



Energi Viborg Vand A/S  
Industrivej 15  
8800 Viborg

Sendt per mail til [mmm@geoteknik.dk](mailto:mmm@geoteknik.dk)

## **Tilladelse iht. miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemdepot og genindbygning af lettere forurenede jord ifm. udbygning af Viborg Centralrenseanlæg.**

**Dato: 20-04-2026**

Sagsnr.: 23/17560  
Sagsbehandler: vpcaelu

Direkte tlf.: 87 87 56 06  
Direkte e-mail: caelu@viborg.dk

Side 1 af 8

Franck Miljø- & Geoteknik har på vegne af grundejer og bygherre Energi Viborg Vand A/S samt udførende Entreprenør Jakobsen og Blindkilde den 9. marts 2026 ansøgt om tilladelse til mellemdepot og genindbygning af lettere forurenede jord i forbindelse med udbygningen af Viborg Centralrenseanlæg på Vibækvej 41, 8800 Viborg.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 19 må stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund ikke uden tilladelse nedgraves eller oplægges på jorden uden tilladelse fra kommunen. Den ønskede aktivitet med håndtering af lettere forurenede jord kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, og kræver derfor en tilladelse efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven.

### **Afgørelse**

Viborg Kommune meddeler hermed tilladelse til det ansøgte projekt til etablering og drift af et midlertidigt mellemdepot for lettere forurenede overskudsjord ved udbygning af renseanlægget samt efterfølgende genindbygning af jorden i projektet. Mellemdetotet og genindbygningsstedet er beliggende ved renseanlægget på Vibækvej 41, 880 Viborg, matr.nr. 4ad, Ll. Asmild, Asmild.

Tilladelsen meddeles i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19 og meddeles på nedenstående vilkår.

### **Vilkår**

#### Indretning og drift:

1. Tilladelse til mellemdepot og genindbygning af jord er tidsbegrænset og gælder i perioden frem til udgangen af 2030.
2. Etablering af mellemdepot og genindbygning af jord skal ske som beskrevet i ansøgningsmaterialet, med de eventuelle ændringer beskrevet i denne tilladelse.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse af 22/12/2025, LBK nr. 1742

3. Ved ændringer af projektet skal Viborg Kommune straks underrettes med henblik på revurdering af § 19-tilladelsen.
4. Det midlertidige depot skal holde sig i de 2 afgrænsede områder som vist på figur 1.
5. På det vestlige jorddepot må der maksimalt oplagres 10.000 m<sup>3</sup> og på det østlige må der maksimalt oplagres 5.000 m<sup>3</sup>. Den maksimale højde på oplagene må være 7 m og hældningen må ikke være stejlere end 1:3.
6. Der må kun oplagres opgravet ren og lettere forurenede jord, der fremkommer i forbindelse med det beskrevne projekt. Jord med forskellig forureningskategori skal holdes adskilt på oplagspladsen.
7. Alt lettere forurenede jord, konstateret ifm. de miljøtekniske undersøgelser forud for projektet, må genindbygges. På ansøgningstidspunktet er mængden af lettere forurenede jord estimeret til ca. 4.000 m<sup>3</sup>.
8. Der skal træffes de nødvendige foranstaltninger til sikring af, at der ikke ved støvdannelse sker spredning af forurenede materialer til pladsens omgivelser.
9. Depoterne skal så vidt muligt holdes utilgængelig for uvedkommende, så uvedkommende og ukontrolleret tilførsel af jord forhindres.
10. Der må ikke kunne ske afløb af overfladevand med materiale fra de midlertidige oplag til omkringliggende arealer eller til kloakker eller regnvandsbrønde.
11. Såfremt der i jorden ved syn eller lugt konstateres tegn på tydelig forurening, skal det straks bortskaffes til godkendt modtager eller opbevares i tætte og overdækkede containere.

Opstart og ophør af mellemdepoterne:

12. For at sikre, at der ikke er sket en udvaskning af forurenende stoffer fra jorden i mellemdepotet, skal der inden opstart af deponeringen, udtages analyser af jorden, som overskudsjorden oplægges på pr. ca. 200 m<sup>2</sup>. Prøverne skal udtages som 5 delstik i øverste 10 cm jord inden for de 2 mellemdepoter. Prøverne analyseres for totalkulbrinter, PAH'er og 6 tungmetaller. Efter afslutning og fjernelse af jorddepoterne skal der igen udtages dokumentationsprøver fra de samme felter og iht. retningslinjer beskrevet i nærværende vilkår til dokumentation af, at der ikke er sket forurening af den underliggende jord.
13. Efter endt brug af mellemdepotet skal arealerne reetableres til den hidtidige tilstand. Alt udlagt jord, materiale mv. skal fjernes. Eventuel konstateret forurening af den underliggende jord under mellemdepoterne efter endt brug skal oprens.

14. Viborg Kommune, Miljøafdelingen skal orienteres, når området er reetableret. Orienteringen skal vedlægges billeddokumentation af at udlagte materialer er fjernet og dokumentationsprøver før og efter projektet iht. vilkår 12.

Tilladelsen kan til enhver tid og uden erstatning tilbagekaldes eller ændres af hensyn til miljøbeskyttelse, jf. miljøbeskyttelseslovens § 20.

### **Baggrund**

Viborg Centralrenseanlæg skal udbygges. I den forbindelse skal der foretages en del jordarbejder med udgravning til nye tanke, bygninger og installation for renseanlægget mv. Der er foretaget miljøtekniske undersøgelser forud for projektet, hvor der både er truffet ren jord, lettere forurenede jord og forurenede jord udenfor kategori. Jord er forhåndsundersøgt med en prøve pr. 120 tons. Den lettere forurenede jord samt en del af den rene jord ønskes genindbygget i projektet, mens den forurenede jord bortskaffes til godkendte modtagere.

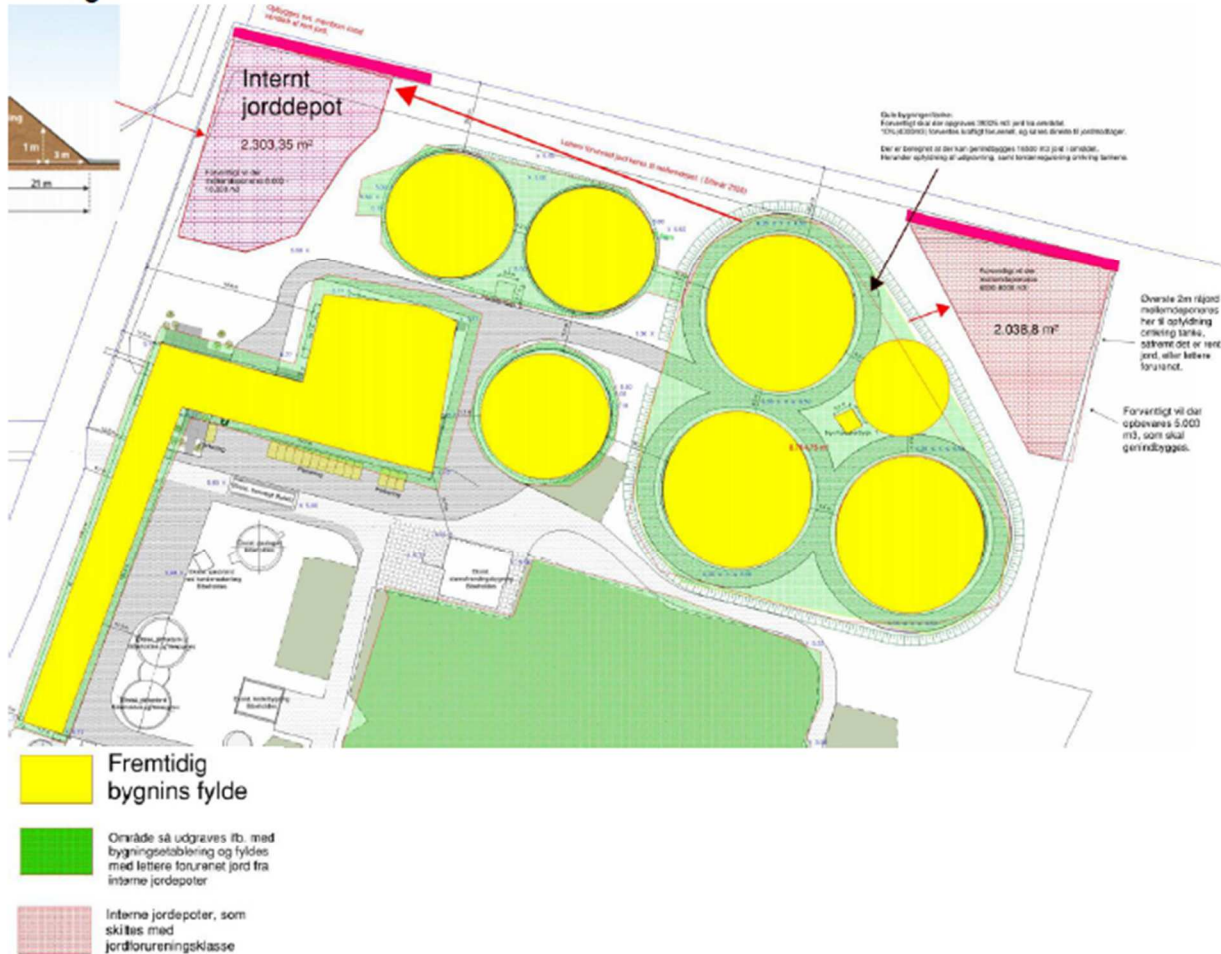
Der vil være behov for at tilbagefylde jord til arealet efter udgravning af blandt andet dybe procestanke. Desuden skal en del af eksisterende renseanlæg nedlægges og i den forbindelse vil der også være behov for at opfylde huller med jord.

Jorden ønskes oplagret i 2 jorddepoter på ca. 2.200 m<sup>2</sup> hver som mellemstation inden tilbagefyldning og genindbygning i projektet. Projektet opstartes i foråret 2026 og opgravning af jorden forventes at foregå i resten af 2026. Genindbygning omkring nye tanke forventes at foregå i perioden 2027 - maj 2029. Det forventes at der kan blive oplagt op til 10.000 m<sup>3</sup> jord i jorddepot mod vest og op til 5.000 m<sup>3</sup> i jorddepot mod øst – heraf ren og lettere forurenede jord. De foreløbige undersøgelser peger på at der forventes ca. 4.000 m<sup>3</sup> lettere forurenede jord.

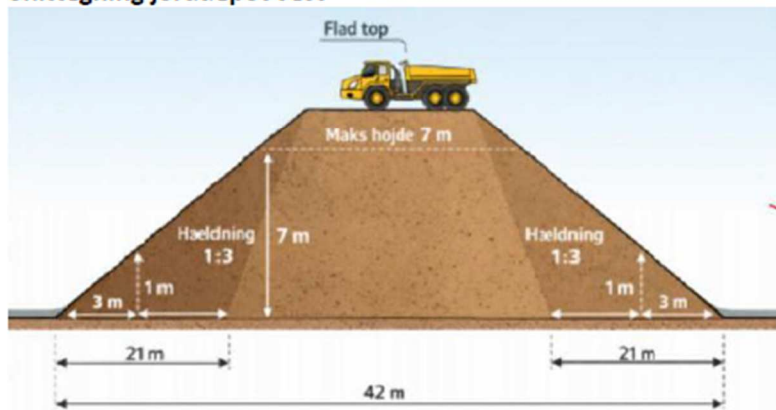
Det er således sandsynliggjort at der er kapacitet til oplægning af jorden, da de forventede mængder lettere forurenede jord kun er 4.000 m<sup>3</sup> (fast jord) og der er kapacitet af op til 15.000 m<sup>3</sup>. Skulle der mod forventning være mere lettere forurenede jord så kan det genindbygges når nuværende procestanke nedbrydes og huller skal opfyldes i år 2030.

Mellemdapoternes placering og opbygning samt områder hvor der ønskes indbygges lettere forurenede jord ses i nedenstående figur 1.

## Oversigtskort



## Snittegning jorddepot vest



Figur 1. Øverst oversigtskort over placering af de 2 interne jorddepoter. De grønne områder skitserer, hvor den lettere forurenede jord ønskes indbygget. Nederst ses en snittegning på opbygningen af mellemdepoterne.

I vedlagte bilag 1 ses ansøgningsmaterialet i sin helhed, hvor der er flere detaljer om projektet.

### **Kommunens vurdering**

Viborg Kommune har vurderet at der kan gives tilladelse efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven til de ansøgte mellemdepoter og genindbygningen af lettere forurenede jord.

Vi har med denne tilladelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Det er dog bekendt, at depoterne også kræver landzonetilladelse og dispensation fra gældende lokalplan for området, hvorfor det tilstræbt at meddele disse afgørelser samtidig. Tilladelsen tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

#### *Overfladevand, grundvand og jord*

Der er i denne tilladelse stillet vilkår om, at der ikke må kunne ske afløb af overfladevand med materiale fra de midlertidige oplag til omkringliggende arealer eller til kloakker eller regnvandsbrønde. Dette er foreslået løst i ansøgningen ved etablering af membran/vold af ren jord mod de omkringliggende arealer.

Projektet er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD), men udenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Placeringen er udenfor indvindingsopland til almene vandværk. Der er i øvrigt ingen drikkevandsboringer i nærheden af arealet.

Projektet ligger delvis indenfor områdeklassificering udpeget pga. historisk jernbanestrækning. Den trufne forurening, både lettere forurenede og forurenede jord udenfor kategori vurderes et være relateret til den tilførte fyldjord, da de sløjfede slambede for år tilbage blev opfyldt.

Genindbygningen forventes ikke at forårsage øget udvaskning af forurenende stoffer, da de forurenende stoffer i jorden er relativt immobile. Den lettere forurenede jord tilbagefyldes, hvor den lå i forvejen, mens den kraftig forurenede jord (største koncentrationer og størst potentiale for udvaskning) oprensnes og fjernes. Således efterlades ejendommen med mindre forurening end før opstart og delvist under befæstelse/belægning.

Der er også stillet vilkår om før og efter jordprøver af den underliggende jord under jorddepoterne, som en ekstra sikkerhed og kontrol af, at der ikke er sket forurening herfra.

Det er Viborg Kommunes samlede vurdering at de midlertidige jorddeponier og genindbygningen af lettere forurenede jord ikke udgør en risiko for overfladevand, grundvand og jord ved etablering og drift på vilkår i denne tilladelse.

### *Natura 2000, Bilag IV-arter og beskyttet natur*

I henhold til §§ 6 og 7 i habitatbekendtgørelsen<sup>2</sup> skal kommunen vurdere, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter kan:

- 1) påvirke et Natura 2000-område væsentligt
- 2) beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets Bilag IV
- 3) beskadige plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Nærmeste Natura 2000-område, N30 (Lovns Bredning, Hjarbæk Ford og Skals Ådal) er beliggende ca. 25 m. øst for det østlige jorddepot. Ud fra karakteren af det ansøgte projekt vurderes det ansøgte, hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter at kunne påvirke raste-, leve- og ynglepladser for bilag IV-arter i anlægsfasen og driftsfasen.

Nærmeste § 3 beskyttet natur iht. naturbeskyttelsesloven<sup>3</sup>, mose og eng ligger umiddelbart nord for depoterne. Med vilkår om og ved sikring af, at der ikke må og kan ske udvaskning fra depotarealerne til dette område, vurderes det ikke at blive påvirket.

### **Partshøring**

Udkast til tilladelse har den 25. marts 2026 været sendt i partshøring hos ansøger, dvs. Frank Miljø- & Geoteknik. Der var ingen bemærkninger til udkastet, hvorfor denne endelige tilladelse er uændret ift. udkastet.

### **Klagevejledning og søgsmål**

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 91.

Eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Afgørelsen vil blive offentliggjort på Viborg Kommunes hjemmeside (Høringer og afgørelser) den 20. april 2026. Klagefristen udløber således den 18. maj 2026.

Du klager digitalt via Klageportalen, som du finder via [Nævnenes Hus, borger.dk](#) eller [virk.dk](#). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg Kommune via Klageportalen. Der opkræves klagegebyr i forbindelse med klage. Klagegebyrets størrelse og vilkår for eventuel tilbagebetaling fremgår af nævnets hjemmeside. Øvrige vilkår for klage fremgår ligeledes af nævnets hjemmeside: <https://naevneshus.dk/>

En klage over denne tilladelse har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse 2023-08-21 nr. 1098 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

<sup>3</sup> LBK nr. 927 af 28/06/2024, bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol (søgsmål), skal sagen være indbragt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

### **Spørgsmål og aktindsigt**

Der er mulighed for at se kommunens dokumenter i sagen. Er der spørgsmål til sagen, eller ønskes der aktindsigt, bedes I kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen

Carsten Egeris Lund  
Civilingeniør

### **Kopi af denne afgørelse er sendt til**

- Udførende entreprenør Jakobsen og Blindkilde, [dirhal@ncc.dk](mailto:dirhal@ncc.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [viborg@dn.dk](mailto:viborg@dn.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, [stps@stps.dk](mailto:stps@stps.dk)
- Region Midtjylland, Jordforurening, [jordforurening@ru.rm.dk](mailto:jordforurening@ru.rm.dk)

### **Bilagsoversigt**

- Bilag 1: § 19-ansøgning, Genanvendelse af lettere forurenede jord og etablering af mellemdepot, Vibækvej 41, 8800 Viborg.

**Bilag 1 - Ansøgning**

Sag nr. J25.0320

Franck Miljø- & Geoteknik

# §19-ansøgning

Genanvendelse af let forurenede jord og etablering af mellemdapot

Vibækvej 41, 8800 Viborg



9. marts 2026, version 1

Udført af: Martin Maigård Melchiorson

Rekvirent: Jakobsen og Blindkilde  
Kontaktperson: Dirch Hald Møller  
Mail: dirhal@ncc.dk

Sag nr. J25.0320

### Indholdsfortegnelse

1	Stamdata.....	3
2	Baggrund og formål.....	3
3	Involverede parter.....	4
4	Projektbeskrivelse.....	5
5	Forureningsforhold.....	6
6	Risikovurdering.....	7
7	Afrapportering.....	7
8	Referencer.....	7

### Bilag

Bilag 1: Situationsplaner – mellemdepot og genindbygning

Bilag 2: Forureningsstatus

Bilag 3: Overfladevand og drikkevandsinteresser. Webkort Danmarks Miljøportal

Sag nr. J25.0320

## 1 Stamdata

Sagsnr.	J25.0320
Adresse	Vibækvej 41, 8800 Viborg
Matr.nr. ejerlav, sogn	4ad, Ll. Asmild, Asmild
Kommunenavn	Viborg Kommune
Forureningsstatus	Delvist områdeklassificeret
Offentligt indsatsområde og drikkevandsinteresser	Almindelige drikkevandsinteresser (OD) Nærmeste recipient er Nørreå ca. 100 m øst for projektareal
Nuværende anvendelse	Viborg Centralrenseanlæg
Tidligere undersøgelser	2022-2023 Miljøscreening. Ver. 3. Franck Miljø- & Geoteknik. Der er påvist forurening med kulbrinter og nikkel i 5% af prøverne.  2026 Jordhåndteringsplan. Franck Miljø- & Geoteknik. Der er påvist forurening med kulbrinter, PAH'er eller tungmetaller i 4% af prøverne.
Udarbejdet af:	Franck Miljø- & Geoteknik, MMM
Kvalitetssikret af:	Franck Miljø- & Geoteknik, MSH

## 2 Baggrund og formål

Der ansøges om tilladelse til genanvendelse af lettere forurenede jord ved Viborg Centralrenseanlæg samt et midlertidigt mellemdpot for let forurenede jord, hvor jorden oplægges inden genindbygning. Der søges i henhold til §19 i Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr 681 af 02/07/2019 /3/.

Jorden stammer fra udgravning til bygninger, procestanke og andre tekniske installationer og ønskes genindbygget på samme adresse. Der forventes at træffes en kombination af både ren, let forurenede og kraftig forurenede jord og der vil være behov for at tilbagefylde jord til arealet efter udgravning af blandt andet dybe procestanke. Desuden skal en del af eksisterende renseanlæg nedlægges og i den forbindelse vil der også være behov for at opfylde huller med jord.

Sag nr. J25.0320

Ejendommen er beliggende uden for OSD-område eller indvindingsoplande til et vandværk. Den nærmeste overfladerecipient er Nørreå beliggende ca. 100 m mod øst, som desuden er recipient for det rensede spildevand fra Viborg Centralrenseanlæg.

### 3 Involverede parter

#### **Grundejer og bygherre**

Energi Viborg Vand A/S

Industrivej 15

8800 Viborg

Kontaktperson: Niels Kjeldgaard

[nk@energiviborg.dk](mailto:nk@energiviborg.dk)

8929 2814

#### **Rekvirent og udførende entreprenør**

Jakobsen og Blindkilde

Drejervej 28

7490 Aulum

Kontaktperson: Dirch Christian Hald

[dirhal@ncc.dk](mailto:dirhal@ncc.dk)

2169 8029

#### **Ansøger**

Franck Miljø- & Geoteknik

Sandøvej 3

8700 Horsens

Kontaktperson: Martin Maigård Melchiorson

[mmm@geoteknik.dk](mailto:mmm@geoteknik.dk)

76 25 90 03

Sag nr. J25.0320

## 4 Projektbeskrivelse

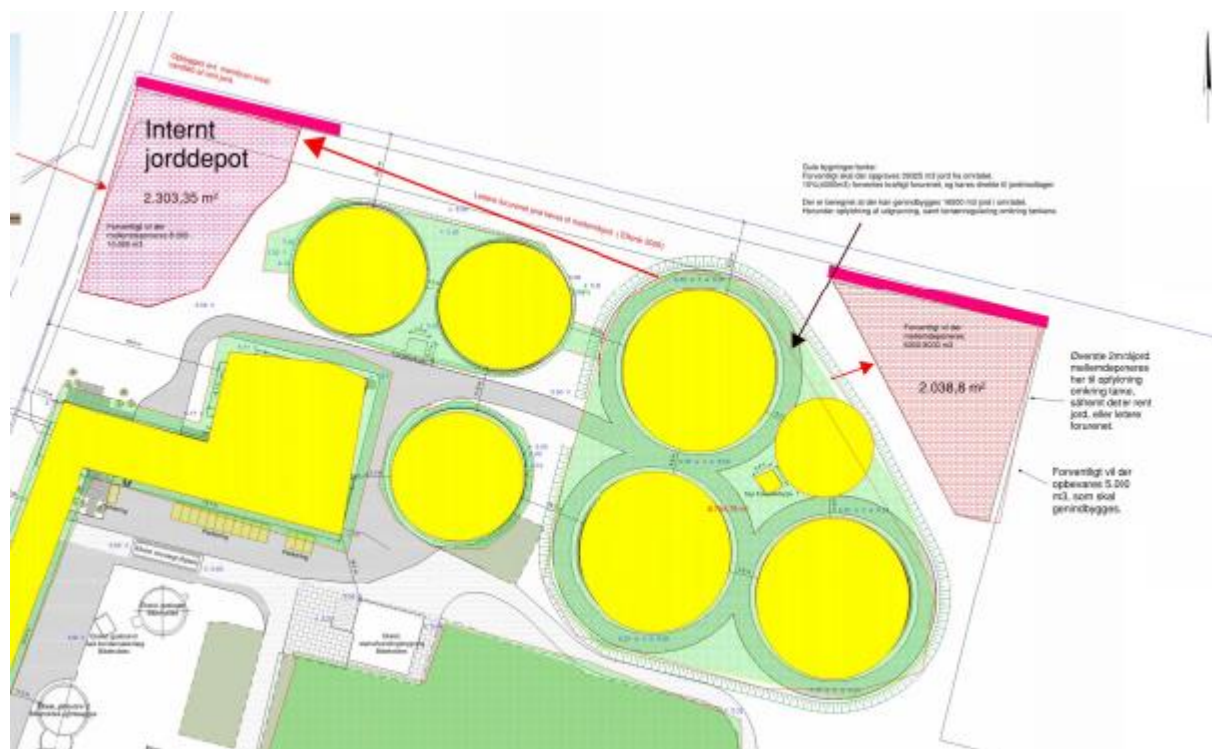
Jorden stammer fra jordarbejde i forbindelse med udgravning til nye tanke, bygninger og installation for renseanlægget. Jorden og dens håndtering er beskrevet i oplæg til jordhåndteringsplan /4/ og selve jordhåndteringsplanen som er indsendt til godkendelse /6/. Der er truffet både ren, lettere forurenede og forurenede jord ved undersøgelserne.

### Placering, mængde og tidspunkt

Jorden ønskes oplagret i 2 jorddepoter på ca. 2.200 m<sup>2</sup> hver som mellemstation inden tilbagefyldning og genindbygning i projektet. Projektet opstartes i foråret 2026 og opgravning af jorden forventes at foregå i resten af 2026. Genindbygning omkring nye tanke forventes at foregå i perioden 2027- maj 2029. Det forventes at der kan blive oplagt op til 10.000 m<sup>3</sup> jord i jorddepot mod vest og op til 5.000 m<sup>3</sup> i jorddepot mod øst – heraf ren og lettere forurenede jord. De foreløbige undersøgelser peger på at der forventes ca. 4.000 m<sup>2</sup> lettere forurenede jord.

Det er således sandsynliggjort at der er kapacitet til oplægning af jorden, da de forventede mængder lettere forurenede jord kun er 4.000 m<sup>3</sup> (fast jord) og der er kapacitet af op til 15.000 m<sup>3</sup>. Skulle der mod forventning være mere lettere forurenede jord så kan det genindbygges når nuværende processtanke nedbrydes og huller skal opfyldes i år 2030 jf. bilag 1.

På bilag 1 ses 2 situationsplaner hvor udgravningssteder, mellemdepot og tilbagefyldning er vist og beskrevet.



Sag nr. J25.0320

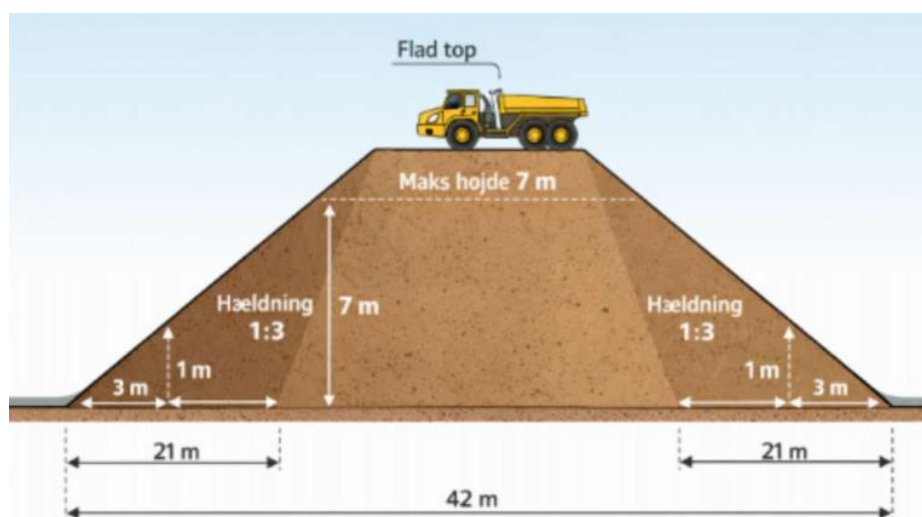
### Miljøpåvirkninger af omgivelser/naboer

Mellemdeponierne ligger i landzone med nærmeste nabo (gård) ca. 70 m fra mellemdepot. Der forventes ikke støjgener, idet arbejdet foretages inden for normal arbejdstid og ikke i weekenden. I tørre perioder har entreprenøren ansvar for at holde støvgener nede på et minimum ved evt. at sprøjte jordstakkene med vand.

### Indretning

Der er ikke fast belægning på arealet. Jord med forskellig forureningskategori placeres i adskilte mellemdepoter. Der foretages tydelig skiltning af jordens forureningsgrad ved hvert depot.

Placering af deponiet findes bag indhegningen for Viborg Centralrenseanlæg og depoterne er således utilgængelig for uvedkommende.



## 5 Forureningsforhold

På baggrund af de indledende undersøgelser og foreløbige resultater fra jordhåndteringsplanen forventes forureningsgraden i jorden at være:

Kategori	Mængde	Volumen
Ren (fyld + intakt)	Ca. 40.000 ton	Ca. 70.000 m <sup>3</sup>
Lettere forurennet	Ca. 7.080 ton	Ca. 4.000 m <sup>3</sup>
Kraftig forurennet	Ca. 2.880 ton	Ca. 1.700 m <sup>3</sup>

Sag nr. J25.0320

## 6 Risikovurdering

### **Spredning af forurening til jord, grundvand og recipienter efter genindbygning**

Genindbygningen forventes ikke at forårsage øget mobilitet af forurenende stoffer som følge af nedbør, da jorden dækkes med fast belægning. Indbygning af let forurenede jord i rampen vurderes ligeledes ikke at give anledning til forureningsrisiko ved overfladereipienter.

Vurderingen baseres på at den lettere forurenede jord (relativt immobilt) blot tilbagefyldes hvor den lå i forvejen, mens den kraftig forurenede jord (største koncentrationer og størst potentiale for udvaskning) oprensnes og fjernes. Således efterlades ejendommen med mindre forurening end før opstart og delvist under befæstelse/belægning.

### **Spredning af forurening til jord, grundvand og recipienter fra mellemdepot**

For at sikre, at der ikke er sket en udvaskning af forurenende stoffer fra jorden i mellemdepotet, foreslås det, at der inden opstart af deponeringen, udtages analyser af jorden, som overskudsjordens oplægges på pr. ca. 200 m<sup>2</sup>. Prøverne udtages som 5 delstik i øverste 10 cm jord inden for de 2 mellemdepoter. Prøverne analyseres for totalkulbrinter, PAH'er og 6 tungmetaller. Efter afslutning af byggeriet udtages der dokumentationsprøver fra de samme felter til dokumentation af at der ikke efterlades.

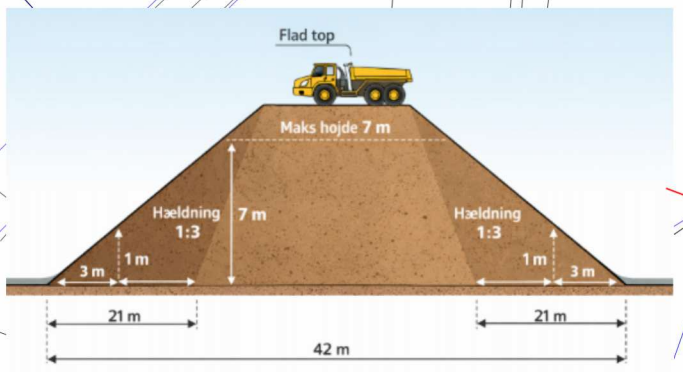
## 7 Afrapportering

Dokumentationsprøver før og efter projektet afrapporteres efter projektets afslutning. Der foretages en vurdering af om der er efterladt forurening som skal oprensnes.

## 8 Referencer

1. Liste over kvalitetskriterier i relation til forurenede jord og kvalitetskriterier for drikkevand. Miljøstyrelsen. Opdateret juli 2021.
2. Jordflytningsbekendtgørelsen. Kategorisering af forureningskomponenter. Bekendtgørelse nr. 1452 af 07/12/2015.
3. Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr 928 af 28/06/2024.
4. J25.0320 - Vibækvej 41, Viborg. Oplæg til jordhåndteringsplan. Franck Miljø- & Geoteknik d. 14. januar 2026
5. J22.1443 - Vibækvej 41, 8800 Viborg - Miljøscreening, Ver, 3. Franck Miljø- & Geoteknik d. 3. august 2023.
6. J25.0320 – Vibækvej 41, 8800 Viborg. Jordhåndteringsplan. Franck Miljø- & Geoteknik d. 5. marts 2026.

## Bilag 1: Situationsplaner – mellemdepot og genindbygning



Opbygges evt. membran imod vandløb af rent jord.

**Internt jorddepot**

2.303,35 m<sup>2</sup>

Forventligt vil der mellemdeponeres 8.000-10.000 m<sup>3</sup>

Gule bygninger/tanke:  
 Forventligt skal der opgraves 39325 m<sup>3</sup> jord fra området.  
 10%(4000m<sup>3</sup>) forventes kraftigt forurenede, og køres direkte til jordmodtager.  
 Der er beregnet at der kan genindbygges 16500 m<sup>3</sup> jord i området.  
 Herunder opfyldning af udgravning, samt terrænregulering omkring tankene.

Forventligt vil der mellemdeponeres 6000-8000 m<sup>3</sup>

2.038,8 m<sup>2</sup>

Øverste 2m råjord mellemdeponeres her til opfyldning omkring tanke, såfremt det er rent jord, eller lettere forurenede.

Forventligt vil der opbevares 5.000 m<sup>3</sup>, som skal genindbygges.

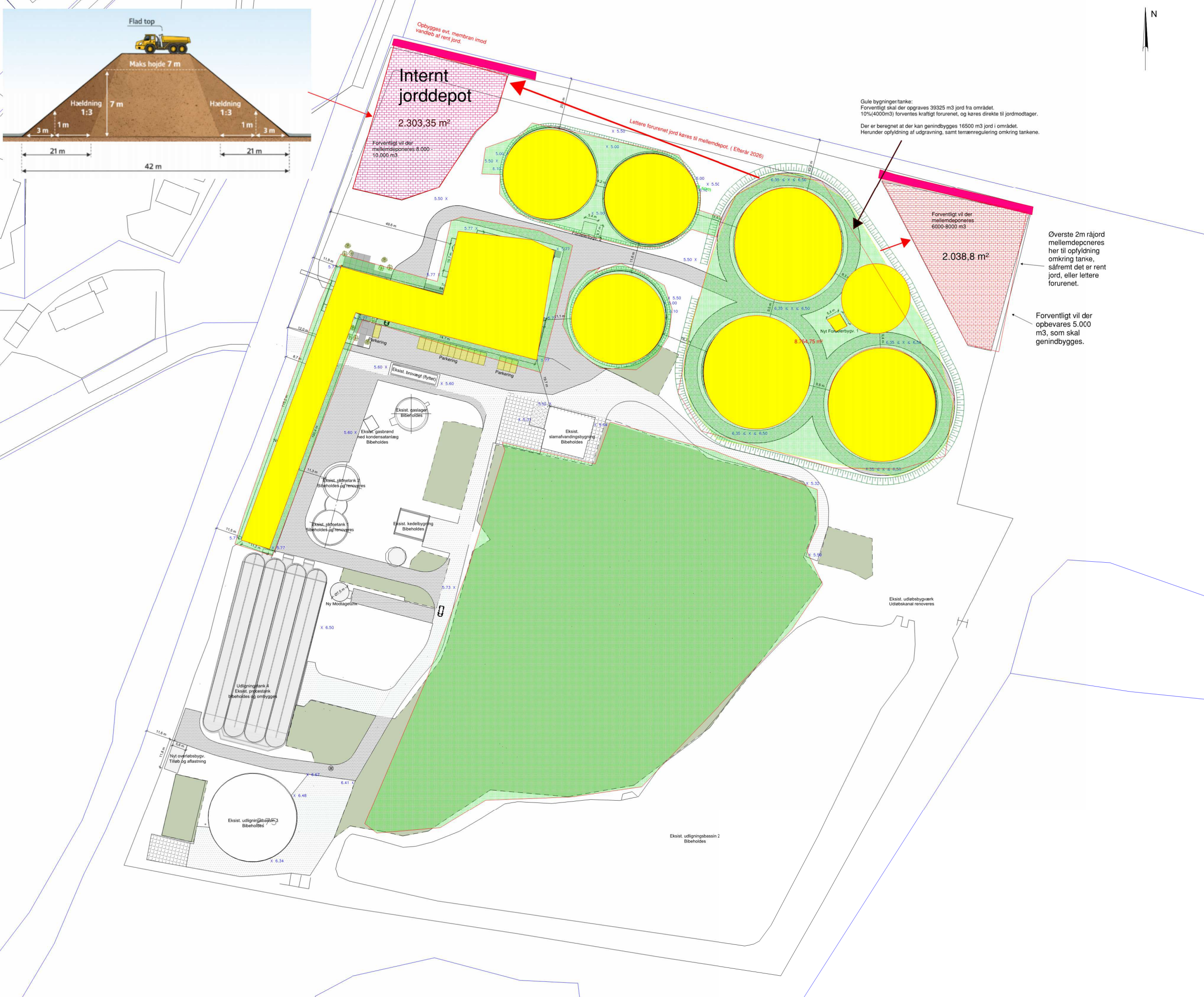
- Fremtidig bygnings fyldte
- Område så udgraves ifb. med bygningsetablering og fyldes med lettere forurenede jord fra interne jorddepoter
- Interne jorddepoter, som skiltes med jordforureningsklasse

**Generelt:**

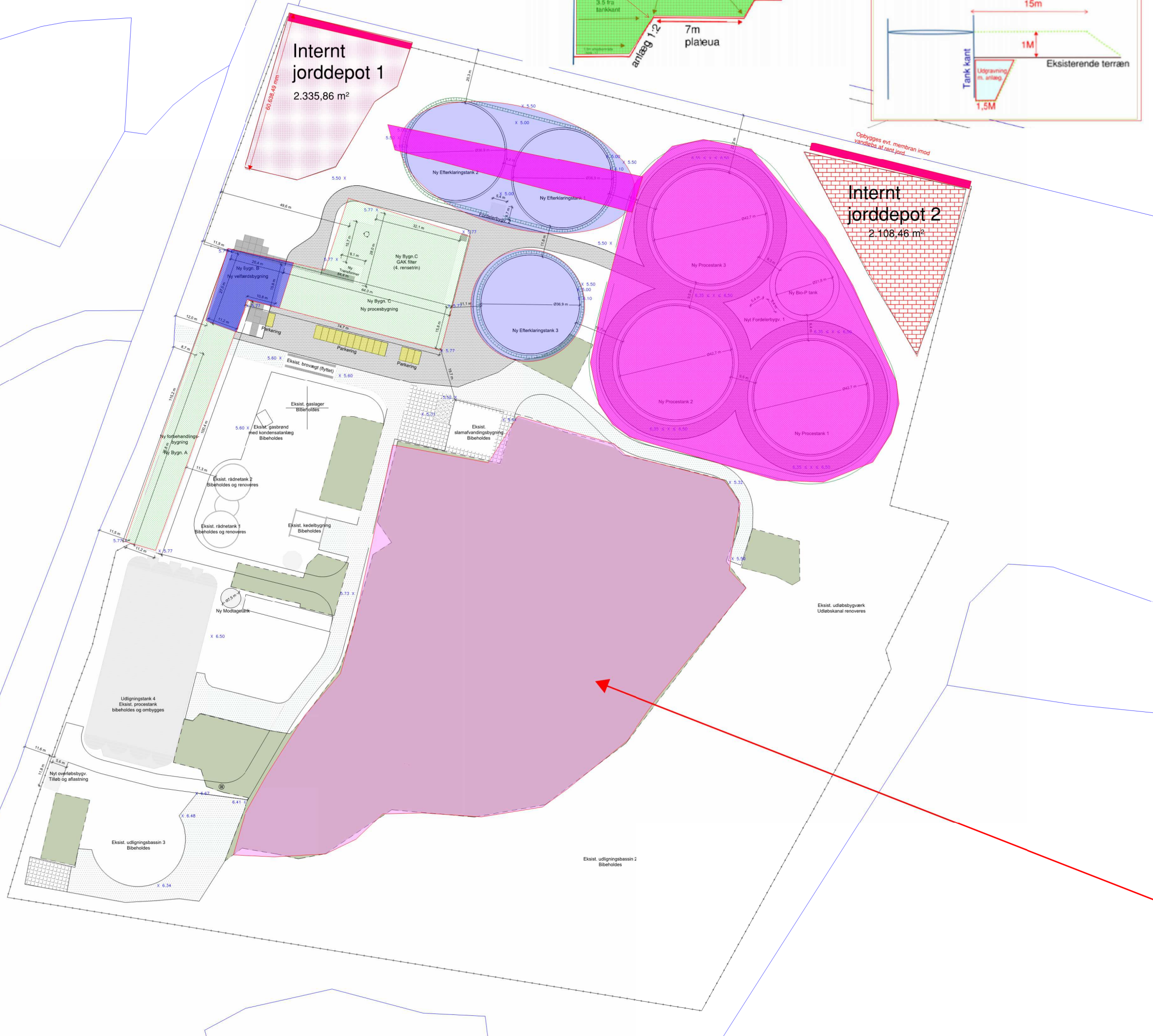
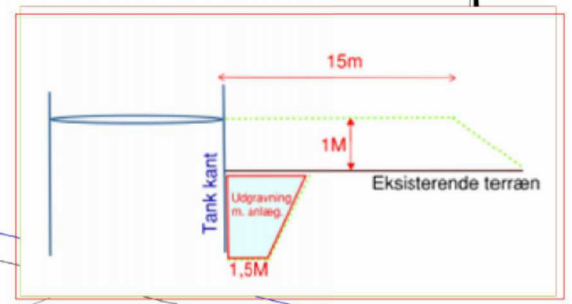
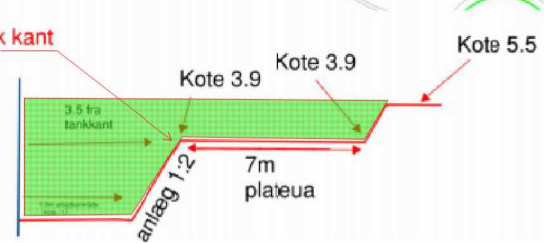
Alt forurenede jord køres direkte bort.

Lettere forurenede jord, midlertidigt deponeres som udgangspunkt i de interne jorddepoter.

Rent jord køres til midlertidigt jordhotel, 5km fra adressen.



udgravningsprincip for genopfyldning hele det grønne område, er genopfyldt.



**Internt jorddepot 1**  
2.335,86 m<sup>2</sup>

**Internt jorddepot 2**  
2.108,46 m<sup>2</sup>

Bygning A, opstart af udgravningsarbejde i forår 2026. (forventes rent og lettere forurennet)  
Totale udgravningsmængde, estimeret 4200 m<sup>3</sup>.  
Lettere forurennet (uvis mængde) jord køres i internt mellemdepot på site.  
Rent jord køres til jordhotel 5km væk.  
Kraftig forurennet jord køres til godkendt modtageranlæg.

Bygning GAK: (forventes rent og lettere forurennet)  
Forventet jord der skal udgraves 15.000.  
Forurennet jord køres til godkendt modtageranlæg.  
Lettere forurennet jord bruges som opfyldjord ved bygning A.

Processtanke: opstart af udgravningsarbejde sommer 2026: (forventes rent og lettere forurennet + kraftig forurennet)  
Totale udgravningsmængde estimeret 40000 m<sup>3</sup>.  
Forventligt skal 5.000 m<sup>3</sup> kraftig forurennet jord køres til godkendt modtageranlæg.  
Forventligt 12000 m<sup>3</sup> lettere forurennet jord ønskes mellemdeponeres i de 2 interne jorddepoter.  
Forventligt 3000 m<sup>3</sup>, køres til lokalt "jordhotel", 5km væk.

Efterklaringsstanke 1-2 som rampe ned til processtanke, 3 udenfor rampen. (sommer/efterår 2026)  
Totale udgravningsmængde estimeret 14000 m<sup>3</sup>.  
Mængden af forurennet jord er ukendt, men køres direkte til godkendt modtageranlæg.  
Der vil estimeret være 15000 m<sup>3</sup>. i overskud alt i alt.  
Overskudsjorden fra rampen regnes til at kan bruges som opfyld omkring GAK tank.

Bygning C, Forår. (Antages som lettere forurennet og rent jord).  
Antaget 1000-1500 m<sup>3</sup> i alt.  
Forurennet køres bort.  
Lettere forurennet mellemdeponeres i interne jorddepoter.

Bygning B, 750-1000 m<sup>3</sup> i alt (Antages som lettere forurennet eller rent jord.)  
Forurennet jord køres direkte til godkendt modtager.

Nedbrydning af eksisterende anlæg(2030): Lettere forurennet jord fra internt jorddepoter indbygges i dette område, samt rent jord fra "jordhotel" 5km fra området. Mængden afhænger af de endelige miljøprøver fra miljøkortlægningen.

## Bilag 2: Forureningsstatus

## Jordforureningsattest

Denne jordforureningsattest er baseret på de informationer, der er registreret i den fællesoffentlige landsdækkende database på jordforureningsområdet, DKjord.

Attesten er baseret på en søgning om en specifik matrikel. I attesten bruges også begrebet "lokalitet", der kan dække over flere matrikler eller eventuelt en mindre del af en matrikel. Der er flere oplysninger omkring lokaliteten, som ikke nødvendigvis også gælder for matriklen. Se derfor på kortmaterialet, hvor meget af matriklen der berøres af lokaliteten.

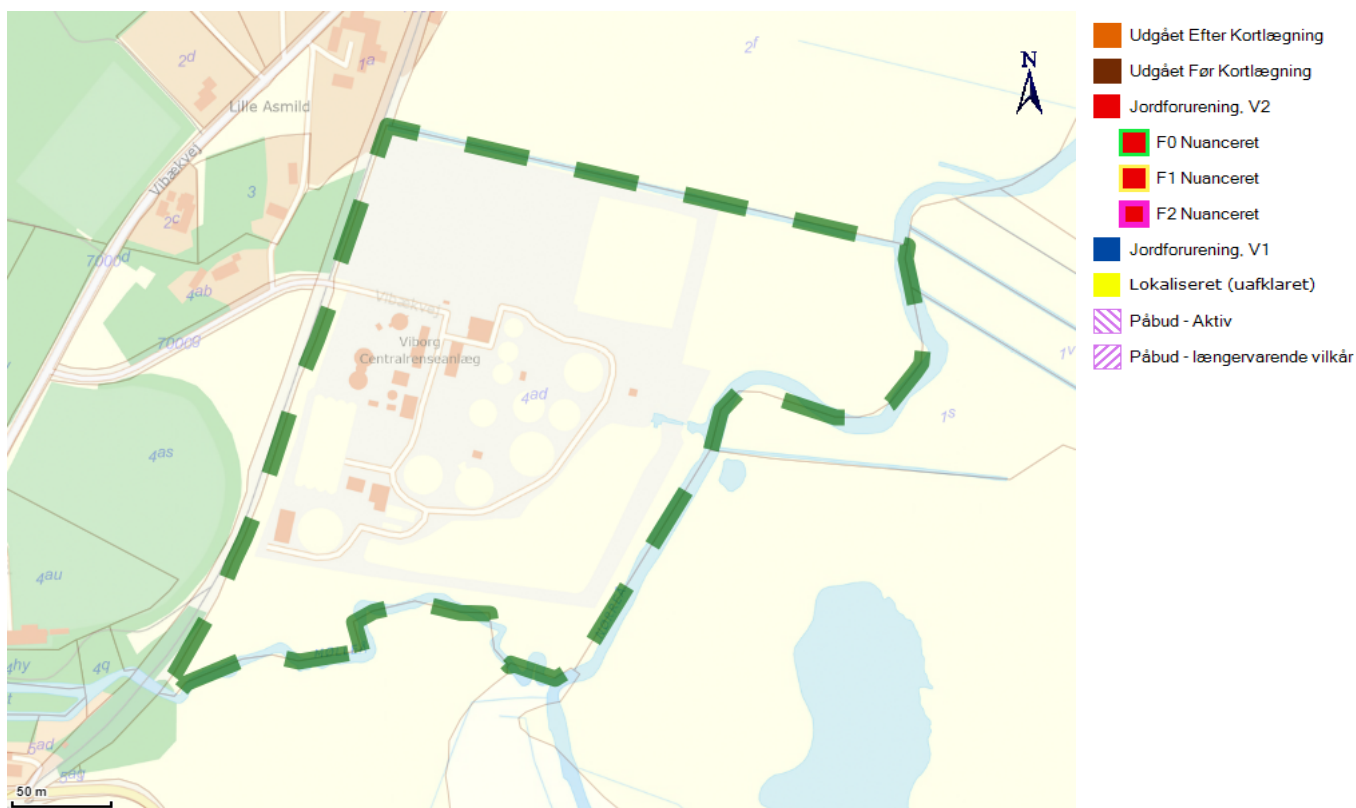
Attestens kort er baseret på data fra Danmarks Arealinformation og Geodatastyrelsen. Ansvar for de registrerede data ligger hos regionen og kommunen, hvor den aktuelle matrikel er beliggende. Bemærk, at denne attest omhandler alene oplysninger om jordforurening.

### Der er søgt på følgende matrikel:

Ejerlavnavn	LI. Asmild, Asmild
Matrikelnummer	4ad
Region	Region Midtjylland
Kommune	Viborg Kommune
Beregningsdato	[Manglende Beregningsdato]

### Kort

Placeringen af den søgte matrikel kan ses nedenfor (her kan de også se om der er jordforureninger i nærheden af det søgte).



### Forureningsstatus

**Matrikel status:** Matriklen er ikke kortlagt.

Region Midtjylland har for nuværende ingen oplysninger om jordforurening på den pågældende matrikel.

Matriklen er omfattet af områdeklassificering. Matriklen er ikke fritaget for analysepligt ved jordflytning.

Der er på denne matrikel ikke igangværende påbud efter jordforureningsloven.

Jordflytninger fra områdeklassificerede og kortlagte arealer skal anmeldes til Kommunen.



## Kontaktoplysninger

### Region Midtjylland

<b>Adresse</b>	Regionshuset Viborg, Skottenborg 26, 8800 Viborg.
<b>Mail</b>	Miljoe@ru.rm.dk
<b>Web</b>	<a href="http://www.rm.dk/jordforurening">www.rm.dk/jordforurening</a>
<b>Bemærkning</b>	Man bør tillige danne en attest fra Region Midtjyllands hjemmeside da der her findes oplysninger om lokaliteter, der er under sagsbehandling i forbindelse med kortlægning. Disse lokaliteter kan først findes på Danmarks Miljøportal når der er truffet afgørelse om kortlægning.

### Viborg Kommune

<b>Adresse</b>	Prinsens Alle 5   8800 Viborg
<b>Mail</b>	<a href="mailto:viborg@viborg.dk">viborg@viborg.dk</a>
<b>Web</b>	<a href="http://viborg.dk/db/Kommune.nsf/Alle/F6AD5206023C0C5CC1257234004315EB?OpenDocument">http://viborg.dk/db/Kommune.nsf/Alle/F6AD5206023C0C5CC1257234004315EB?OpenDocument</a>
<b>Bemærkning</b>	Hvis din grund ikke er omfattet af områdeklassificering i denne attest, kan det skyldes at din kommune endnu ikke har gjort data tilgængelige på Danmarks Miljøportal eller at data ikke er opdateret.

## Bilag

### Jordforurening, V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

### Jordforurening, V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forurening kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

### Lokaliseret (uafklaret)

Et areal betegnes som lokaliseret (uafklaret), hvis der er oplysninger, som endnu ikke er i vurderet i forhold til kortlægning. Uafklarede oplysninger kan eksempelvis være historiske oplysninger vedrørende tidligere aktiviteter på en grund eller oplysninger om fund af forurening. Uafklarede oplysninger kan dermed efter yderligere gennemgang af eksempelvis arkiver og sagsbehandling resultere i en kortlægning af en grund eller i en status som "Udgået før kortlægning"

### Nuancering

Nuancering af kortlægning på V2, på baggrund af den risiko, den kortlagte forurening udgør eller kan udgøre for den aktuelle anvendelse til boligformål

### Udgået Efter Kortlægning

Forureninger, som har været kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, men som er udgået af kortlægningen

### Udgået Før Kortlægning

Lokaliteter, hvor der er foretaget en oprensning så de ikke bliver kortlagt som forurenede (V2). Desuden findes der lokaliteter i denne kategori, hvor det har været vurderet om de skulle kortlægges som mulig forurenede (V1) men hvor lokaliteten frikendes på baggrund af de historiske oplysninger.

### Områdeklassificering

Område, hvor jorden antages at være lettere forurenede, udpeget jf. jordforureningslovens § 50a. Byzone klassificeres som udgangspunkt som område, hvor jorden antages at være lettere forurenede. Oplysning om områdeklassificering stammer fra en tegning af matriklen på kort. I enkelte tilfælde kan unøjagtigheder eller ændringer i matrikeltegningen resultere i, at matriklen fejlagtig overlapper en anden matrikel og påvirker informationer om områdeklassificering herpå. Hvis attesten indeholder oplysning om områdeklassificering, inkl. analysefrie områder, som forekommer ukorrekt, så kan du få et overblik over matriklen på <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>. Ellers kan den aktuelle kommune kontaktes.

### Igangværende påbud - JFL

Areal, hvor kommunen har meddelt et påbud efter jordforureningsloven. Det kan være enten et aktivt påbud eller et påbud, hvor der alene er længerevarende vilkår (f. eks. belægning eller monitoring). Når et påbud er helt opfyldt, oplyses det ikke i jordforureningsattesten. Kommunen skal oplyse om påbud efter jordforureningsloven jf. reglerne i Bekendtgørelse om indberetning og registrering af jordforureningsdata, dvs. påbud meddelt efter 1. juli 2014 efter de hjemler, der er fastsat. Kommunen kan oplyse om påbud efter andre hjemler og påbud, som er meddelt tidligere, når de er igangværende.

Bilag 3: Overfladevand og drikkevandsinteresser. Webkort Danmarks  
Miljøportal



**Arealinformation**

Danmarks Miljøportal

Målforhold: 1:2183

Dato: 5.3.2026

**Beskyttede vandløb**

— Beskyttet vandløb

**Beskyttede naturtyper**

Eng

Hede

Mose

Overdrev

Strandeng

Sø

**Matrikellkort**

— Matrikelskel

— Ejerlav, gældende

— Optaget vej, gældende

**Indvindingsoplande uden for områder med særlige drikkevandsinteresser, vedtaget (OSD) (MST)**

□ Indvindingsoplande uden for OSD (MST)

**Drikkevandsinteresser, vedtaget (MST)**

■ Områder med særlige drikkevandsinteresser

■ Områder med drikkevandsinteresser

**Jordstykker (Matrikel)**

— Matrikelskel



4.00 m

3

4ab

LI. Asmild, Asmild

4ad

Vinkel By, Vinkel

16

Randrup Hgd., Vinkel

50 m