

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.09.2025 11:16:34

Ejendom:

Adresse: Spanggårdvej 7
8800 Viborg

BFE-nummer: 8639982

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Skovsgård, Tapdrup
Matrikelnummer: 0002b
Areal: 164980 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0001b
Areal: 3466 m2
Heraf vej: 110 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0020a
Areal: 54942 m2
Heraf vej: 10 m2

Dato: 04.10.2007
Landsejerlav: Gl. Asmild By, Asmild
Matrikelnummer: 0002l
Areal: 146030 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0020ad
Areal: 47470 m2
Heraf vej: 3890 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0020am
Areal: 58875 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0012c
Areal: 2180 m2
Heraf vej: 94 m2

Dato: 25.01.2001
Landsejerlav: Tapdrup By, Tapdrup
Matrikelnummer: 0020ac
Areal: 480 m2
Heraf vej: 180 m2

Samlet areal: 478423 m2
Heraf vej: 4284 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 01.11.2022-1014363288

Adkomsthavere:

Navn: Hanne Lund
Cpr-nr.: 030870-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Torben Holger Lund
Cpr-nr.: 120168-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 5.482.500 DKK
Købesum i alt: 5.482.500 DKK

Dato for overtagelse:

01.10.2022

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.10.1912-908907-69
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 2B, 20A

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.10.1912-908908-69
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 2B, 20A

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.01.1916-908909-69
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandværk mv, Vedr 20AC

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.05.1922-908910-69
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 2B, 1B, 12C, 20A

20AC, 20AD

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.04.1931-908604-69

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 69_VA_208

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.05.1955-3279-69

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 69_VF_218

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandværk mv, Vedr 2B, 1B, 12C, 20A,
20AC, 20AD

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.12.1970-5575-69
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 69_VG_66

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om elledninger mv, master mv, Ikke til
hinder for prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.01.2017-1008057790
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut
Servitut om spildevandsanlæg

Også tinglyst på:

Antal: 9

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: ENERGI VIBORG VAND A/S
Cvr-nr.: 25817117

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2024-1015661847
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut
Servitut om spildevandsanlæg

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: ENERGI VIBORG VAND A/S
Cvr-nr.: 25817117

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 6.450.000 DKK
Grundværdi: 2.395.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0791
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 097568

Indskannet akt:

Akt nr: 69_VF_218