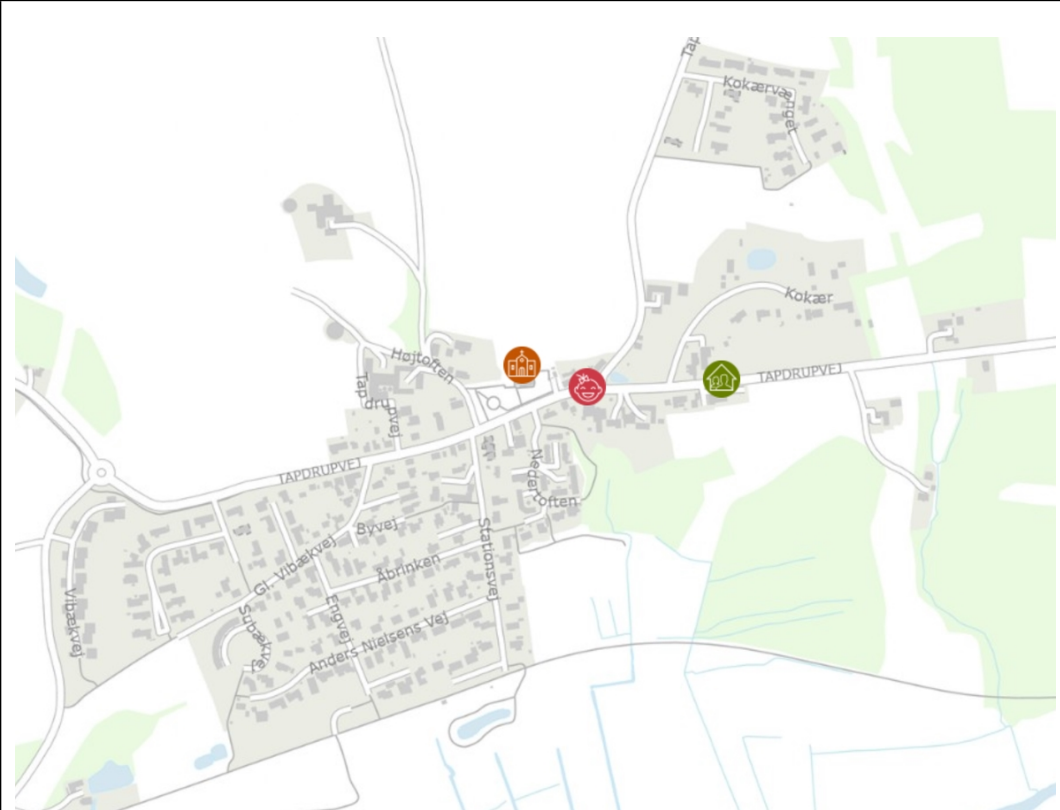


Lokal udviklingsplan for Tapdrup - UDKAST

Status	
Statuskort	
Byens liv	<p>Beboerne beskriver Tapdrup som et skønt sted at bo, hvor der er alle muligheder indenfor kort afstand. Tapdrups gode placering i udkanten af Viborg betyder, at beboerne kan bo naturskønt i landsbyen, men samtidig har nem adgang til fordelene ved en større by. Landsystemningen vægtes højt, der er et godt sammenhold og beboerne er gode til at hjælpe hinanden.</p> <p>Den gamle sportsplads i den østlige ende af byen har Tapdrup Udeliv taget til sig. Foreningen blev etableret i 2015 og udbyder henholdsvis tennis samt leg og bevægelse for alle aldre. Elever fra henholdsvis Vejrumbro Friskole og Møllehøjskolen inviteres desuden til introforløb til tennis.</p> <p>Tapdrup Menighedsråd etablerede et Sognehus i 2003 ved Tapdrup Kirke, som anvendes af såvel Menighedsråd som lokale borgere i forbindelse med foredrag, møder og fællesskaber.</p> <p>I Tapdrup er der et aktivt bypedelkorps, en borgerforening samt en række foreninger, ildsjæle og uformelle interessegrupper der hjælper til med at holde gang i byen. Foreningerne har et godt samarbejde og beboerne deltager aktivt i de aktiviteter, borgerforening og menighedsråd udbyder. Borgerne i Tapdrup kan desuden spille fodbold ved byens legeplads eller cykle en tur på stien langs det gamle banetracé ved Nørreåen.</p> <p>Byens mindre børn kan benytte Tapdrups Børnehus, mens der for de større børn er et godt samarbejde med skolen i Bruunshåb.</p>

*Tapdrup - en forstad med landsbystemning!
Her er der højt til himlen og man er altid tæt på naturen. I Tapdrup kan man se stjernerne, høre sivene i rørdammen og rævenes lyde, når de får hvalpe.*

(Opsummering på baggrund af udviklingsgruppens beskrivelse af byen)

Signalement



Byens struktur

Tapdrup ligger som en forstad til Viborg ca. 4 km øst for og er omgivet af flot natur. Byen ligger på et lille plateau ovenfor Nørreådal, og byens boligområder er placeret, så de har en god udsigt til landskabet og ådalen syd for byen. Mod nord stiger terrænet kraftigt og ved yderligere byudvikling skal det sikres, at det bakkede landskab nord for byen friholdes.

Tapdrup var oprindeligt en lille sluttet klyngeby omkring Tapdrupvej, men blev senere en mindre stationsby på ruten mellem Viborg og Mariager. Langs udkanten af Tapdrup ned mod Nørreådal er det gamle jernbanetrace omdannet til cykelsti som giver god forbindelse til Viborg gennem Bruunshåb og den anden vej ud mod Vejrumbro. Stien følger den flotte natur langs Nørreådal. Fra den nordvestlige ende af byen er der desuden en cykelsti langs vejen mod Overlund.

Fra starten af 1970'erne blev den oprindelige landsby udbygget med parcelhuse primært mod sydvest. Den nyeste udvikling af byen er sket mod øst og nord i form af henholdsvis jordbrugspareller og parcelhuse. Den oprindelige bebyggelse i Tapdrup fremgår stadig i dele af byen, men udlægningen af de nyere parcelhuskvarterer har ændret byens form og dermed den tidligere struktur. En ny udstykning i den nordøstlige ende af Tapdrup til parcelhuse vil blive påbegyndt fra 2023. Byen anses som en attraktiv bosætnings-by.

I bunden af Tapdrups skrånende terræn mod Nørreådal ligger et grønt område med en moderne legeplads, udformet med inspiration fra den jernbane der tidligere kørte langs strækningen. I forbindelse med dette ligger en mindre boldbane, shelters og en sø med mulighed for leg.

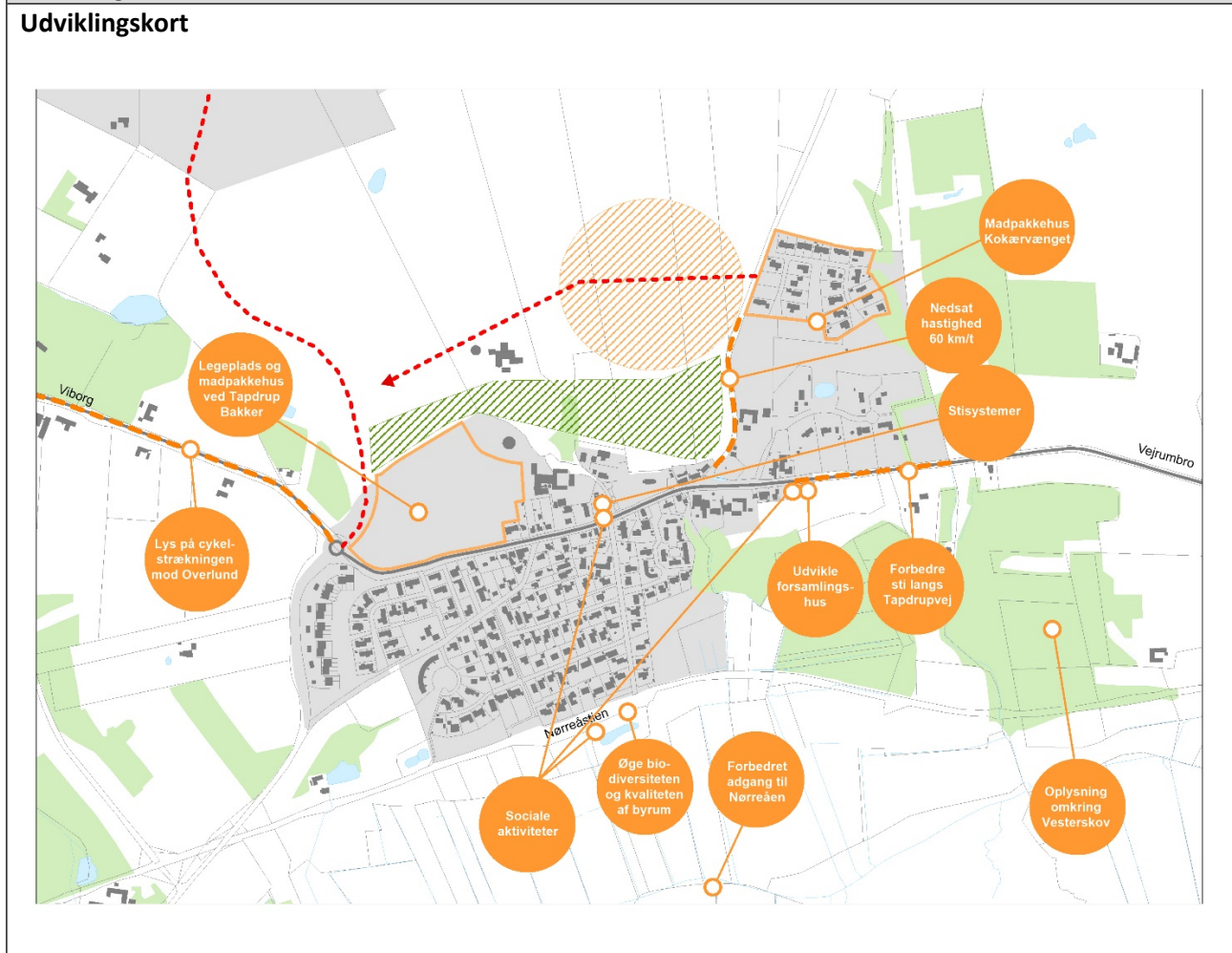
Tapdrup har desuden en børnehave og et forsamlingshus og der findes enkelte liberale erhverv. I den gamle del af byen ligger kirken og sognehuset langs Tapdrupvej.

Der er busforbindelser til Vejrumbro og Viborg.

Rundt om byen	<p>Med sin korte afstand til Viborg kan Tapdrup nemt gøre brug af centerbyens indkøbsmuligheder, kulturinstitutioner og yderligere faciliteter. I kort afstand til Tapdrup ligger Bruunshåb og nordvest for byen er boligområdet Taphede ved at tage form.</p> <p>Tapdrups fantastiske placering giver adgang til gode rekreative arealer i nærområdet. Især Nørreådalens tætte placering til byen, samt stisystemer i Vesterskov giver gode muligheder for at komme i kontakt med naturen.</p> <p>Sydvest for byen ligger Subæk Mølle, som er én af flere møller i området øst for Viborg.</p>
----------------------	---

Links	Tapdrupby En landsby midt i Nørreådal Find en byggegrund - Viborg Kommune
--------------	--

Udvikling



Tema	<p>De gennemgående temaer for den videre udvikling:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bedre adgang til naturen - Samlingssteder - Byudvikling
-------------	---

Pejlemærker	Det skal ske ved at
--------------------	---------------------

	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre tilgængelighed til Nørreådal (stier, spang, platform, skilte) • Stisystem i firkløver rundt i og omkring byen • Udvikling af samlingssteder ude og inde • Udlægning af perspektivområder
Udviklingen af byen	<p>Beliggenhed Tapdrup ligger i kort afstand til Viborg og er udpeget som en af de fire vækstbyer i den kommende planstrategi 2040. Gennem de seneste år har Tapdrup haft en positiv befolkningsudvikling, som forventes fortsat over de kommende år.</p> <p>Tapdrup har i en årrække ønsket at beholde deres landsby-status og ikke vokse sammen med Viborg. Med realiseringsplanerne for Taphede rykker Viborg by nærmere, og det kan have betydning for den kommende byudvikling af Tapdrup.</p> <p>Boliger Tapdrup har i forbindelse med den lokale udviklingsplan drøftet mulige retninger for en kommende udvikling i byen. Der er ikke fra byens side et ønske om at vokse sig meget større, da kvaliteten som landsby værdsættes ønskes bibeholdt. Af hensyn til dette bør byen ikke vokse sammen med Viborg og væksten skal ske i et tempo hvor byområder og borgere inkluderes ordentlig i det eksisterende bysamfund.</p> <p>Samlingssteder Dette kan støttes gennem udvikling og fastholdelse af gode lokale fællesskaber knyttet op på byens lokale samlingssteder. Tapdrup har et forsamlingshus som ligger i kanten af byens østlige ende. Borgerne ønsker at forbedre rammerne for deres mødesteder og vil derfor enten renovere eksisterende forsamlingshus eller undersøge mulighed for et multihus i andre lokaler. Borgerne ønsker desuden at arbejde med de udendørs arealer omkring forsamlingshuset. De gamle biblioteklokaler ved siden af børnehuset kan eventuelt overtages fra kommunen, når nuværende lejer engang er fraflyttet. Derudover kan der arbejdes med at forbedre de allerede velfungerende arealer ved legepladsen, sognehuset og Tutten.</p> <p>Grønne linjer og adgang til naturen På trods af Tapdrups tætte placering ved Viborg er byen omgivet af meget grønt og arealer med en høj naturkvalitet. Det er derfor kun naturligt, at der videreudvikles på stisystemerne i og omkring byen så borgerne kan opnå bedre adgang til den omkringliggende natur. Foran sognehuset ligger en lille velholdt park som kan være centrum for et firkløversystem af stier gennem byen.</p> <p>Borgerne i Tapdrup angiver ønske om at få bedre adgang til Nørreådal og færdsel langs Nørreåen, herunder at renovere nuværende stier, bro og skilte til åen, samt mulighed for fx spang og boardwalks. I forbindelse med renowering af bro, kan der indtænkes mulighed for nedsætning af kano og kajaker.</p> <p>Trafik Trafiksikkerhed både i og udenfor Tapdrup fylder en del for borgerne, som ønsker bedre muligheder for, at byens børn kan færdes sikkert på gåben og cykel. Borgerne mangler fortov/cykelsti på strækningen langs boligområdet Kokærvænget og ned mod byen. Fortov/cykelssti skulle anlægges med udviklingen af et boligområde vest for</p>

	<p>Taphedevej, som blev afløst til fordel for boligområdet Højtoften langs hovedgaden Tapdrupvej. For at højne trafiksikkerheden på vejstrækningen mellem Kokærvænget og Tapdrup by, har Viborg Kommune sænket hastighedsbegrænsningen til 60 km/t.</p> <p>Ligeledes oplever borgerne manglende trafiksikkerhed på især én af de to cykeloverskæringer mellem Tapdrup og Bruunshåb. Kommunen har på baggrund af dette udført besigtigelse af overskæringerne og foretaget de nødvendige foranstaltninger.</p>
Byvækst	<p>Der er i 2022 godkendt en ny lokalplan (576) for et område nord for Tapdrupvej som giver mulighed for omkring 45 udstykninger.</p> <p>Det har tidligere været intentionen, at der skulle planlægges for boliger på vestsiden af Taphedevej overfor Kokærvænget. Disse planer er dog blevet erstattet af planlægning for ca. 45 boliger ved Vibækvej i 2008 og senest for ca. 45 boliger i 2022 nord for Tapdrupvej. Det har også tidligere været intentionen, at Tapdrup på sigt skal udvikles mod nordøst, men der er et lokalt ønske om, at byudvikling sker mere omkring de centrale dele af byen.</p> <p>Det beregnede arealbehov viser, at der ikke er behov for nyt areal til hverken boliger eller erhverv i planperioden. Der udlægges dog et perspektivområde nord for kirken og vest for Kokærvænget. Perspektivområdet indikerer, hvor der på sigt kan udlægges areal til og udarbejdes lokalplan for boliger.</p>
Byrådet vil arbejde for	<p>For at understøtte udviklingen, vil byrådet arbejde for:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forbedret adgang til Nørreåden og åen • At tilføje perspektivområder for boliger til kommende kommuneplantillæg • At skabe stiforbindelse mellem Kokærvænget og Tapdrupvej <p>Det bliver i hvert enkelt projekt vurderet, om realisering forudsætter tilladelse og/eller dispensationer. Realisering afhænger af, at de nødvendige tilladelser kan opnås.</p> <p>Allerede udført:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Overskæring mod Bruunshåb beskåret • Fartdæmpning på strækningen fra Kokærvænget og ned til byskiltet
Borgerne vil arbejde for	<p>I forbindelse med arbejdet med den lokale udviklingsplan, har borgerne besluttet at arbejde videre med følgende projekter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forbedre sti langs Tapdrupvej • Afmærkning af stisystemer, sammenhæng mellem stier • Forbedret adgang til Nørreåen, herunder bedre skiltning, evt. kanosejlads • Øge biodiversiteten og kvaliteten af udendørs byrum • Udvikle og renovere byens forsamlingshus (eller skabe et kulturhus der kan være platform for udendørs/indendørs aktiviteter) • Sociale aktiviteter såsom Byfest, markedsdage (årshjul m. aktiviteter, guides til byen og mødesteder) • Oplysning omkring adgang til Vesterskov • Madpakkehus ved Kokærvænget • Legeplads og madpakkehus ved Tapdrup Bakker

	<ul style="list-style-type: none"> • Lys på cykelstrækningen mod Overlund <p>Disse projekter er borgernes egne, og indgår ikke i den formelle kommuneplan eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt.</p>
Diverse faktaoplysninger	
Indbyggertal	615 indbyggere per 31 december 2022
Workshopdato	18 november 2021
Antal deltagere/ andel	41/6,9 %
Igangsætning dato	Ingen officiel dato noteret.