



Innovater Bjerringbro ApS
Att.: Søren Emdal Skovsbøl

Afgørelse om at anlæg til nye butikker i Østergade, Bjerringbro ikke kræver miljøvurdering

Viborg Kommune har modtaget ansøgning fra Ginnerup arkitekter A/S på vegne af Innovater Bjerringbro ApS, om etablering af anlæg for 2 nye butikker, Østergade 8-10 i Bjerringbro. Arealet er omfattet af lokalplan 644. Projektet omfatter 2 udvalgsbutikker, adgangsvej, p-areal og vareindlevering, som er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 10 b) Anlægsarbejder i byområder og e) Bygning af veje. Derfor skal kommunen vurdere, om det kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Hvis kommunen vurderer, at det kan det, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Afgørelse

Viborg Kommune har truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for etablering af butikker, vejadgang, p-arealer og vareindlevering. Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21 (lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbek. nr. 1976 af 27. oktober 2021).

På baggrund af ansøgers udfyldte ansøgningsskema (se bilag i denne afgørelse) samt de hensyn, der fremgår af bekendtgørelsens bilag 6 har kommunen foretaget en screening af projektet (jf. lovens § 21, stk.1), og vurderet, at projektet ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen offentliggøres fra den 10. april 2026. på Viborg Kommunes hjemmeside [Link til afgørelser om miljøvurdering af konkrete projekter](#).

Begrundelse

Anlægget består af 2 udvalgsbutikker, vejadgang, p-areal og vareindlevering.

Viborg Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte projekt ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunen lægger i sin vurdering især vægt på, at der ikke inddrages jomfruelig jord og naturinteresserne er begrænsede.

Yderligere oplysninger

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces. Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning, og den tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Dato: 10. april 2026

Sagsnr.: 26/6941
Sagsbehandler: vptgul

Direkte tlf.: 87 87 51 09
Direkte e-mail: tgul@viborg.dk

Side 1 af 2

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt fra dags dato i dette brev jf. lovens § 39. Hvis det ansøgte projekt ændres, skal der sendes en ny ansøgning til Viborg Kommune, der skal vurdere, om ændringen skal miljøvurderes.

Med venlig hilsen

Tina Haislund Guldborg
Ingeniør

Bilag:
Ansøgningskema
Situationsplan

Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan screeningsafgørelser truffet i henhold til § 21 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår *retlige* spørgsmål. Retlige spørgsmål skal forstås som spørgsmål om lovligheden eller gyldigheden af afgørelsen. Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter offentliggørelsen af screeningsafgørelsen.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling, klagegebyr, opsættende virkning mm. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg Kommune i Klageportalen.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe screeningsafgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen af afgørelsen.