

2024



RAVNSTRUP

OMRÅDEFORNYELSE



VIBORG
KOMMUNE

Områdefornyelsesprogram for
Ravnstrup
Programmet er udarbejdet af
Viborg Kommune og LABLAND i samarbejde
med den lokale følgegruppe i Ravnstrup
Februar 2024 - Juli 2024



Viborg Kommune
Plan og Byggeri
Prinsens Allé 5
8800 Viborg

Kontakt:
Projektleder: Kathrine Regitze Viirenfeldt Vand
Mail: kvan@viborg.dk
Telefon: +45 87878611

LABLAND
Paradisgade 4C, 2. sal
8000 Aarhus C

Kontakt:
Projektansvarlig partner
Søren Kristensen
Mail: sk@labland.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

04	FORORD
06	PROCES OG ORGANISERING
10	OMRÅDEBESKRIVELSE OG ANALYSE
14	VISION // SAMMENHÆNG PÅ TVÆRS
16	INDSATSER
16	ET FÆLLES RAVNSTRUP
18	SITUATIONSPLAN
20	1.1 BYPARKEN
28	1.2 AKTIVITETSPLADSEN
36	2.1 OVERDÆKNING VED STATION
44	3.1 STIER SOM SAMLER RAVNSTRUP
50	3.2 TRAFIKDÆMPENDE TILTAG
52	NÆSTE SKRIDT
52	TIDSPLAN OG BUDGET
54	ØKONOMI
56	ØVRIGE

Områdefornyelse Ravnstrup

FORORD

Levende byer og lokalsamfund er vigtige for at skabe udvikling og vækst i Viborg Kommune. Derfor prioriterer Viborg Kommune arbejdet med områdefornyelser, og nu er turen kommet til Ravnstrup.

Udefra ligner Ravnstrup til forveksling en klassisk vejby, hvor byens huse er placeret med facaderne langs den trafikerede vej. Men bag facaderne gemmer sig en fin lille by, som fletter sig ind i de naturområder, der omgiver byen.

Med sin beliggenhed tæt på Viborg og god adgang til det overordnede vejnet er Ravnstrup en by med et oplagt bosætningspotentiale. Det er attraktivt for eksempelvis børnefamilier at flytte til byen.

Borgerne i byen sætter pris på byens fælles aktiviteter og at der er steder at samles. Her fremhæves området omkring Stadion som et vigtigt socialt knudepunkt for byen, hvor særligt forsamlingshuset og idrætsforeningen er værdifulde aktører for liv. Der er ønske om, at området opgraderes med flere faciliteter, mødesteder samt måske et overdækket samlingssted.

I programmet udpeges en række spændende nedslag, som ønskes realiseret med de 3 mio. kroner, der afsættes til områdefornyelsen.

Der arbejdes med at skabe en:

- Hyggelig bypark med rum for fællesskab
- Aktivitetsplads med ophold og leg for alle aldrer
- Overdækning med tilknytning til fodboldbanen
- Udpegning af stier, som samler Ravnstrup
- Øget trafiksikkerhed

Områdefornyelsesprogrammet er udarbejdet gennem en borgernær tilgang, hvor særligt den engagerede følgegruppe skal have en stor tak for deres indsats. Viborg Kommune glæder sig til at fortsætte det gode samarbejde med Ravnstrup og til at se de færdige resultater i de kommende år.



Foto: Viborg Kommune

”Områdefornyelsen skal styrke rammerne for byfællesskabet, bidrage til et løft af rammerne for byens sociale liv og koblingen til den omkringliggende natur.

Programfasen

PROCES OG ORGANISERING

Eksisterende planer og anden planlægning

Ravnstrup blev i 2021 udvalgt og inviteret til at få udarbejdet en lokal udviklingsplan (LUP) i samarbejde med Viborg Kommune. Udviklingsplanen er en visions- og handleplan for den kommende udvikling i Ravnstrup, og områdefornyelsesprogrammet bygger videre på arbejdet med den lokale udviklingsplan (LUP). Den lokale udviklingsplan har både fokus på de fysiske og sociale rammer for et godt byliv, og beskriver, hvilke idéer og projekter, borgerne selv vil arbejde på at realisere.

Den lokale følgegruppe

For at sikre den lokale forankring er områdefornyelsesprogrammet udviklet i tæt dialog med den lokale følgegruppe. Gruppens sammensætning er baseret på de lokale borgere, der har arbejdet med Ravnstrups lokale udviklingsplan, og den afspejler forskellige interesser i byen. Gruppen har været med til at kvalificere indsatserne i programmet og prioritere fordelingen af ressourcerne på de enkelte projekter.

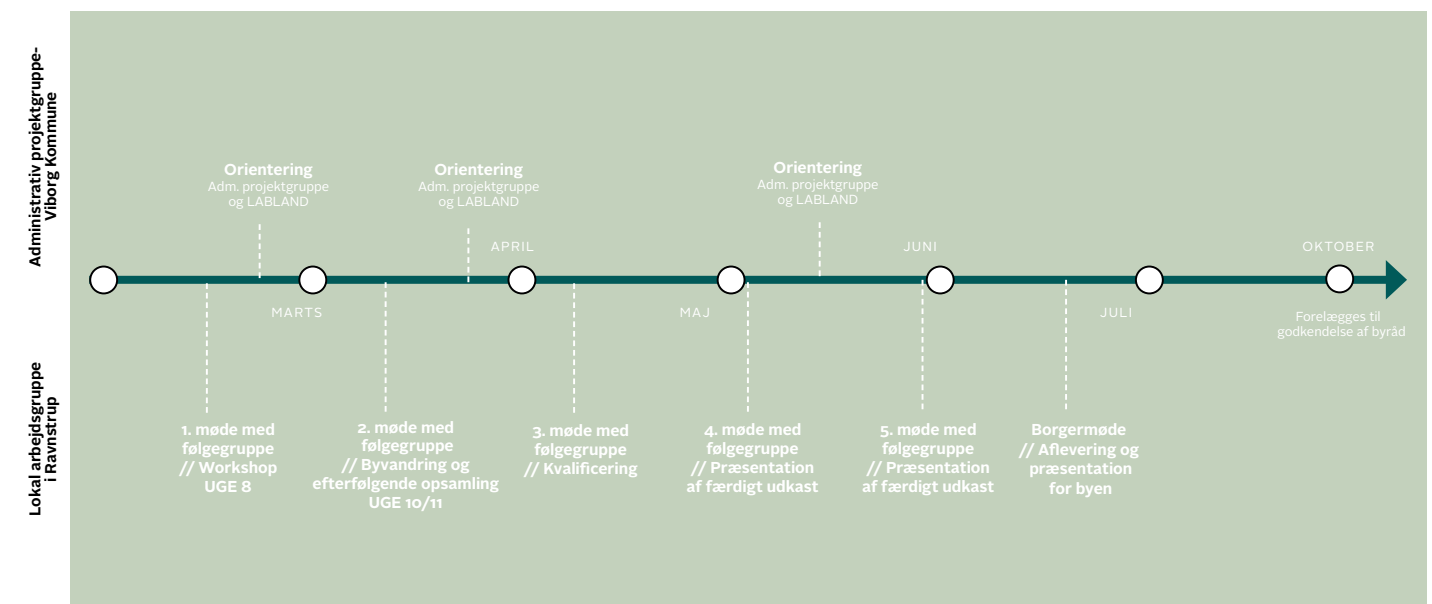
Det lokale ejerskab spiller en vigtig rolle i områdefornyelsen. Succes er betinget af, at borgerne engagerer sig i udviklingen af projekterne og tager ansvar for den efterfølgende drift og vedligeholdelse.

Den lokale følgegruppe er blevet involveret gennem en møderække bestående af fire følgegruppemøder samt løbende dialog. Processen og programmet er afslutningsvist blevet præsenteret for byens borgere på et fælles borgermøde afholdt den 19. juni 2024 i Ravnstrup forsamlingshus.

Den administrative projektgruppe

For at sikre synergi på tværs af kommunale initiativer og projekter i Ravnstrup, er der nedsat en administrativ projektgruppe, bestående af repræsentanter fra Strategi og Udvikling, Trafik og Veje, Natur og Vand, samt Byplan fra Viborg Kommune. Gruppen er undervejs blevet orienteret om indsatserne og har bidraget til at kvalificere dem ud fra deres ekspertiseområder. Herudover har gruppen haft mulighed for at fortælle om afdelingernes aktuelle og fremtidige projekter i området, så projekterne tænkes ind i en samlet helhed, og der skabes integrerede løsninger på tværs af kommunale afdelinger og planer.

Den administrative projektgruppe vil fremadrettet følge områdefornyelsen på tæt hånd, og fortsat bistå med rådgivning og viden i områdefornyelsens projekteringsfase.





Processen

For at få en god forståelse af Ravnstrup by og de konkrete projekter, der var udpeget i den lokale udviklingsplan, begyndte processen med en fælles byvandring, hvor den eksterne rådgiver og Viborg Kommune sammen med følgegruppen udforskede byen og de stedbundne potentialer.

Byvandringen gav et godt fælles udgangspunkt for dialog om byens udviklingspotentialer og de konkrete projekter. Efterfølgende er der afholdt en række følgegruppemøder, hvor konkrete projekter er blevet udviklet og konkretiseret.

Et unikt stop ved det rekreative engområde bag boldbanerne, hvor ønsket er at skabe større tilgængelighed.
FOTO: LABLAND

Byvandring med stop ved boldbanerne, hvor følgegruppen drøftede mulighederne for at styrke sammenhængen på tværs af byen og samtidig skabe flere mødesteder med fokus på fællesskab.
FOTO: Viborg Kommune



Følgegruppen har gennem en række workshops identificeret byens kvaliteter og udfordringer - og derigennem drøftet både muligheder og konkrete projektidéer.
FOTO: Viborg Kommune



” Vi bygger projekterne på dialog og forankrer dem gennem lokalt ejerskab.

Områdebeskrivelse

RAVNSTRUP

Ravnstrup er ligger 8 km. vest for Viborg – kun 2 km. øst for Jyllands officielle midtpunkt. Byen gennemskæres i øst-vestgående retning af rute 16 mellem Viborg og Holstebro.

Ravnstrup er kendt siden 1440 (Raffestrup fra mandsnavnet Rafn og efterleddet torp), og er sandsynligvis opstået som en nybyggerbosættelse i den ældre middelalder. Ravnstrup opstod oprindeligt som en samling gårde ved Fiskbæk Å, med nærhed til mølle og kirke. Landskabet omkring Ravnstrup gennemstrømmes af Fiskbæk å, Gårdsdal bæk og Kjeldbæk.

Den oprindelige landsby er placeret nord for Gårdsdal Bæk, men da Viborg-Skive jernbanen blev anlagt i 1864, blev stationen placeret ved banens krydsning med Holstebrovej, og stationsbyen ny Ravnstrup opstod. I 1940'erne blev jernbanens linjeføring ændret, og den nuværende Viborg-Struer jernbane blev etableret nord for byen, hvor også en ny station blev bygget – dog for igen at blive nedlagt i 1970. Grundet denne udvikling ligger de ældre bygninger spredt i byen, og udviklingen har siden hen været centreret omkring Holstebrovej.

Ravnstrup by fremtræder i dag med en usammenhængende bystruktur, som er præget af, at rute 16 går igennem byen. Den oprindelige landsby, Gammel Ravnstrup, ligger nord for Gårdsdal Bæk, mens den nyere del af Ravnstrup ligger ved Holstebrovej og er delt i en nordlig og en sydlig del.



Områdebeskrivelse ANALYSE

Ankomst og infrastruktur

Ankomstsituationen er vigtig i forhold til helhedsoplevelsen af en by, både for den lokale borger og besøgende. Ved ankomst til Ravnstrup fra Viborg ledes en stor mængde trafik gennem midten af byen ad en bred og effektiv hovedvej uden betydelige begrænsninger, sving eller terrænændringer. Byens udtryk langs hovedvejen er meget anonymt, og destinationer som fælleshuset, kirken eller sportspladsen overses nemt.

En opdelt by

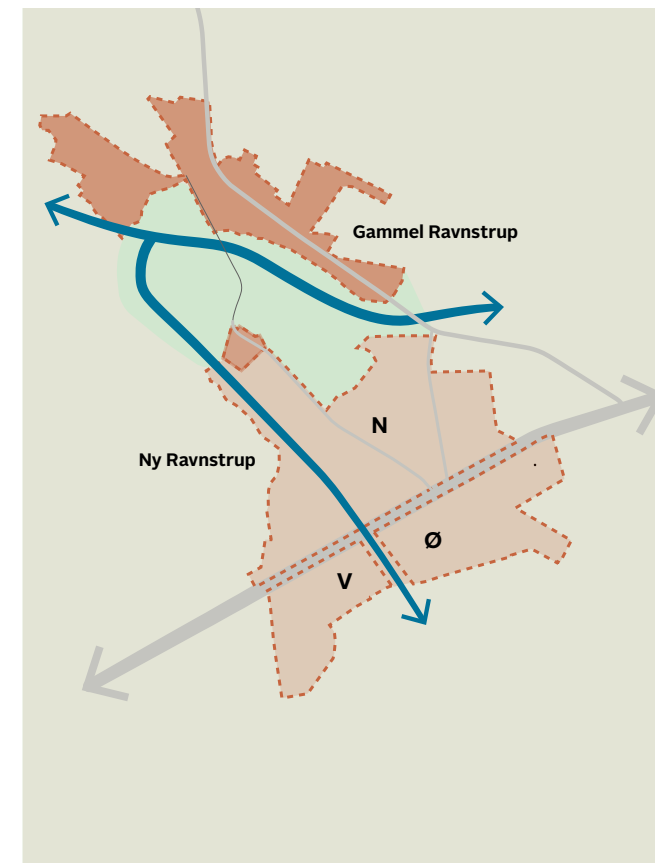
Ravnstrup skæres igennem af den brede, tungt trafikerede og støjende hovedvej, som er svær at krydse og deler byen i en nordlig og sydlig del. Oven i dette kommer også åen med de omkringliggende vådområder, som igen er med til at opdele byen, særligt syd for hovedvejen, i en østlig og vestlig del. Til sidst er den gamle og nye del af Ravnstrup adskilt af et større grønt landskab med åen og vådområderne omkring. Disse områder er alle i dag meget dårligt forbundne, hvilket skaber dårlige vilkår for bevægelsen og begrænser sammenhængen i byen.

Knudepunkter

Ravnstrup har flere knudepunkter, som hovedsageligt koncentrerer sig omkring sportspladsen eller langs med hovedvejen. Med områdefornyelsen sættes fokus på de eksisterende mødesteder, og der arbejdes med at styrke disse steder, hvor flest muligt får glæde af det. Der er særligt fokus på udemiljøerne omkring og ankomsten til sportspladsen, men også på forbindelserne hertil fra resten af byen og på at lede videre ud i landskabet.



ANKOMST OG INFRASTRUKTUR



EN OPDELT BY



KNUDEPUNKTER

VISION

SAMMENHÆNG PÅ TVÆRS

Den overordnede vision for Ravnstrup er at der skabes mere sammenhæng i byen. En sammenhæng, som gennem tre temaer vil forstærke allerede eksisterende kvaliteter og styrke byen både rekreativt, urbant og socialt.

Rekreativ sammenhæng

- Styrke sammenhæng og forbindelse mellem by og land gennem udpegning af udvalgte stier.
- Udpegning af interessante spots i landskabet omkring Ravnstrup, som formidling af byens historie
- Bidrage til byens biodiversitet

Urban sammenhæng

- Skabe genveje i byen, som understøtter sammenhæng på tværs.
- Styrke forbindelsen mellem Ravnstrup og Gl. Ravnstrup
- Fokus på trafikdæmpende foranstaltninger i forbindelse med implementering af nye mødesteder.

Social sammenhæng

- Skabe nye, inkluderende mødesteder og sociale knudepunkter.
- Styrke fællesskab i Ravnstrup.
- Fokus på funktionalitet og æstetik

Udvalgte indsatser

Følgegruppen har sammen med Viborg Kommune og LABLAND, med udgangspunkt i denne vision og den lokale udviklingsplan (LUP), udvalgt og konkretiseret fem forskellige projekter til områdefornyelsen i Ravnstrup. Disse projekter repræsenterer en integreret tilgang til byudvikling og danner et solidt fundament for byens fremtidige vækst. Projekterne fokuserer på at skabe en harmonisk balance mellem rekreativ, urban og social sammenhæng. På de følgende sider findes detaljerede beskrivelser af projekterne, økonomiske overvejelser samt planerne for fremtidig drift og vedligeholdelse.

Projekterne skal...

- Styrke sammenhængen på tværs
- Formidling af byens historie
- Højne trafiksikkerheden
- Skabe nye sociale knudepunkter
- Bidrage til byens biodiversitet

INDSATSER

Torve, pladser, opholdsarealer mv.

1.1: Byparken

1.2: Aktivitetspladsen

2 Kulturelle og særlige holigsociale foranstaltninger

2.1: Overdækning v. stadion

3 Særlige trafikale foranstaltninger

3.1: Stier som samler Ravnstrup

3.2: Hastighedsdæmpende tiltag

Stadionområdet

ET FÆLLES RAVNSTRUP

Stadionområdet i Ravnstrup er allerede et centralt socialt mødested, hvor byens liv udfolder sig. Målet er at styrke dette område yderligere ved at implementere flere opholdsmuligheder og aktivitetsområder, som appellerer til en bred målgruppe. Disse tiltag vil give byens borgere mulighed for at mødes og knytte bånd på tværs af alder og interesser. Samtidig skal sammenhængen i byen forbedres ved at skabe nye trafiksikre genveje, der naturligt leder folk væk fra de store veje.

De nye knudepunkter vil blive forbundet af en "blå tråd," som sikrer et sammenhængende udtryk og en fælles identitet for Ravnstrup. Dette vil gøre, at byens forskellige elementer harmoniserer og skaber en genkendelig og attraktiv bymidte. De fysiske rammer vil muliggøre udendørs aktiviteter, støtte op om lokale traditioner og fremme fællesskabet.

1

Torve, pladser, opholdsarealer mv.

1.1: Byparken

1.2: Aktivitetspladsen

2

Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger

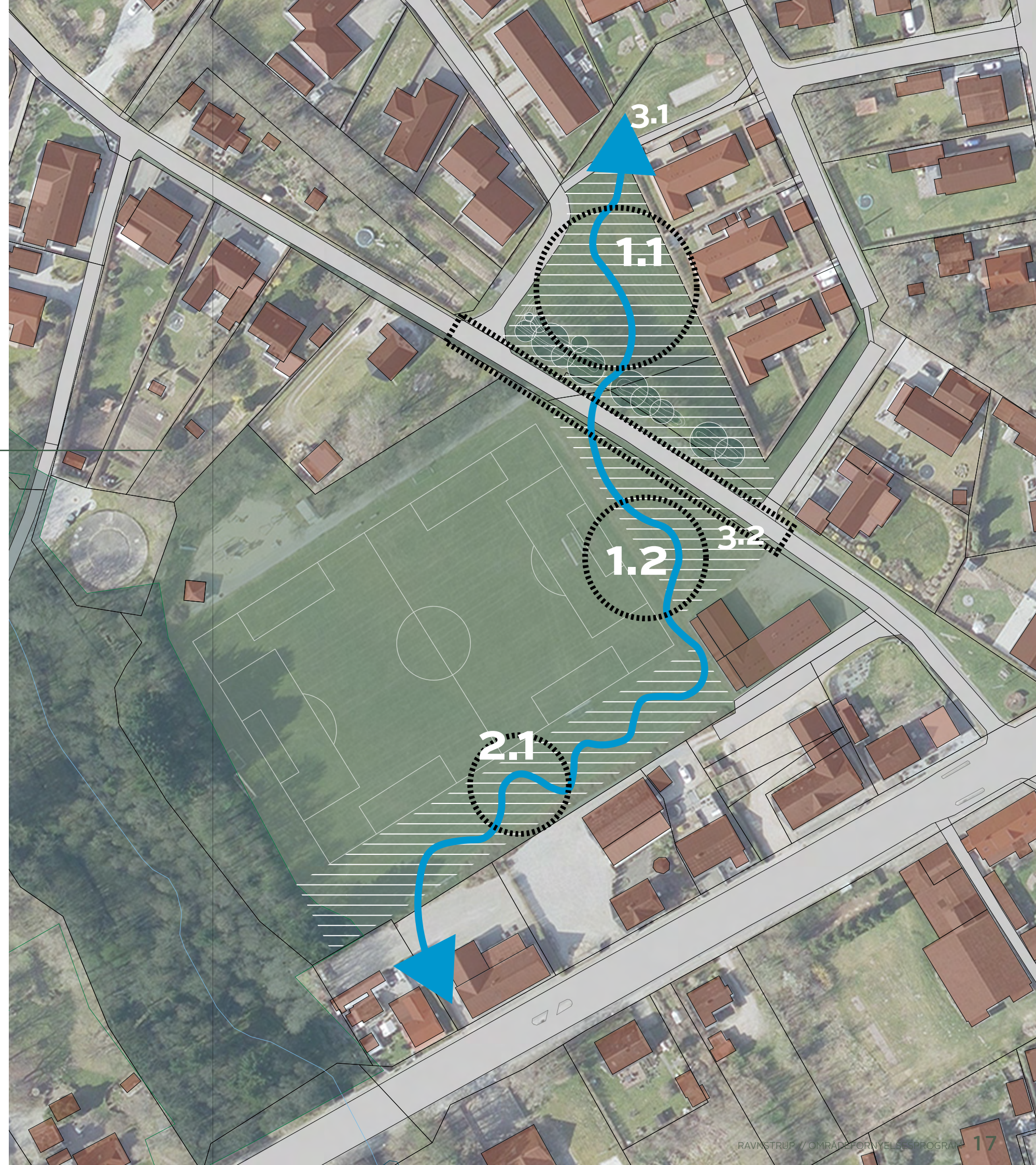
2.1: Overdækning v. stadion

3

Særlige trafikale foranstaltninger

3.1: Stier som samler Ravnstrup

3.2: Hastighedsdæmpende tiltag



SITUA-

TIONSPLAN

BYPARKEN

AKTIVITETSPLADSEN

OVERDÆKNINGEN

Overdækket
ophold

Balancelæg

Ophold

Bakket
afgrænsning mod
boligerne

Vildeng

Muligt multihus

Klubhus

Ophold

Grill

Vildeng

Vildeng

Indsnævring
af vejrum

Ophold
og leg

Stenmelssti

Naturleg

Grill

Parkhus

Vildeng

Klatrestativ

Udkig

Ophold og leg

Asfalt

Net

Indsnævring
af vejrum

Muligt
parkeringsareal

Ravnstrup
Forsamlingshus

BYPARKEN // 900.000 KR.

Ravnstrup har for nuværende få grønne samlingssteder, hvor naturen får lov til at komme helt tæt på og bidrage til biodiversiteten og et grønnere centrum. Nordvest for Stadionområdet ligger et grønt åbent græsareal, som i dag mest benyttes som midlertidig parkering i forbindelse med større events på stadion. Stedet rummer masser af potentiale til at blive byens nye rekreative centrum - byens grønne knudepunkt mellem Ravnstrup og Gl. ravnstrup mod Nord. Her er der plads til at skabe et grønt pauserum, hvor der er højt til loftet og små nicher, defineret af beplantning i forskellige niveauer og bakker, der spejler det kuperede landskab omkring Ravnstrup. Et fælles mødested og samlingspunkt i byen vil blive skabt som byens hjerte og udgangspunkt for omkringliggende ruter.

Området i dag



Foto: Viborg Kommune



1.1 BYPARKEN

Byparken bliver Ravnstrups nye grønne hjerte – et fælles mødested og samlingspunkt, der forbinder og skaber sammenhæng mellem byens nordlige del og stadionområdet. Det grønne bakkelandskab, rig på biodiversitet, inviterer både til ophold og leg og skaber sammenhæng og forbindelse i byen.

Ankomst

Fra Kirkevej ankommer man via en mindre sti, som bryder gennem det historiske dige og åbner op for byparkens mere intime atmosfære. Pladsen indrammes smukt af diget og de høje træer, som danner en naturlig overgang mellem stadionområdet og byparken.

Ad en slynget sti ledes man ned gennem parken, med små nicher til ophold. Her kan man finde ly og læ i det hyggelige parkhus eller sidde ude ved bordbænkesættet og nyde udsigten til den 'vilde' biodiversitetspark, hvor de nysgerrige og legesyge kan gå på opdagelse. Med en varieret beplantning af hjemmehørende buske, træer, græsser og blomster, får den besøgende en synlig og sanselig oplevelse af, hvordan et biodiverst landskab kan se ud.

Opholdsmøbel

Centralt i parken åbner landskabet sig op i en lysning og byder på et legende landskabsmøbel, der inviterer til både leg og afslapning.

Biodiversitet

Byparken er designet til at bringe bynaturen helt tæt på. Med høj biodiversitet, insekthoteller og muligheder for gemmeleg i det høje græs, skaber parken et levende og frodigt miljø. Plejen af parken er tænkt ind fra starten, hvor vilde græsser dominerer og sikrer et lavt plejeniveau, hvilket gør den bæredygtig og let at vedligeholde.

Projektet skal...

- Understøtte byens fællesskab
- Styrke sammenhæng på tværs
- Bidrage til byens biodiversitet
- Være af høj arkitektonisk kvalitet
- Lavt plejeniveau og vedligeholdelse



Leg

Parkens legende elementer er indpasset i det naturlige udtryk, ved at bestå af trædesten, stammer, træstubbe samt net. Der kan med fordel arbejdes med at elementerne danner en bane, hvor børnene kan blive udfordret i deres balance og motorik. Naturen er skøn og i sig selv aktiverende. Området vil derfor ikke have karakter af en legeplads.

Foto: LABLAND, Askøgade København



Inventar

Det runde formsprog skal være gennemgående i de valgte inventarløsninger. Et opholdsbølge kan indarbejdes i terrænet, og give plads til både ophold og leg. Visualisering: LABLAND, Trekanten i Holstebro

Beplantning

Bakker i varierende højder vil både afspejle det karakteristiske kuperede landskab omkring i Byparken, samt indramme parkens forskellige grønne rum. Der lægges vægt på en sammensætning af beplantning, der er med til at understøtte biodiversiteten. I udvalgte områder får græsset lov til at gro og skabe habitat for insekter og smådyr. Foto: Habitats / Ørsted Skærbæk

FOTO: LABLAND, Vestre Skole

BYNATUR I RAVNSTRUP

Inventar

Man finder de små parkhuse gemt midt i byparken, som skaber rum for spontane møder og pauser midt i den vilde natur i læ for vind og vejr. Begge huse har indbygget ophold med bord og bænke.

Foto: LABLAND, Kulturrummet, Thisted



BYPARKEN

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

De næste skridt

Idet det grønne areal i dag driftes af grundejerne, er det essentielt at den endelige udformning af parken og herunder niveauet på den fremtidige drift besluttet i dialog mellem arbejdsgruppen og grundejerforeningen.

Økonomi

Der afsættes 900.000 kr. i områdefornyelsen til realisering af Byparken. Det afsatte beløb dækker over realisering af Byparken, men der kan med fordel ansøges om yderligere fundraising til enkelte delprojekter. Det kan fx være opholdsbølgen, der med yderligere finansiering kan blive endnu mere markant for området, ligesom flere bord-bænke sæt samt belysning kan udgøre et delprojekt, der kan tilføjes yderligere midler til.

Drift og vedligehold

Der skal efter programfasen lægges energi i at foretage det helt rigtige plante- og materialevalg i forbindelse med realiseringen af Byparken. Fokus er på naturlige materialer af god kvalitet, der er lette at vedligeholde og som ikke bliver hærget med tiden, men derimod bliver smukkere og får et udseende, der smelter mere neutralt ind i omgivelserne.

Der vil blive indgået en driftsaftale med grundejerforeningen for fremadrettet pleje af parken, samt vedligeholdelse af stier og inventar.



Foto: Viborg Kommune

AKTIVITETSPLADSEN // 900.000 KR.

Sportspladsen i Ravnstrup ligger meget åbent midt i byen. Den strækker sig over et stort grønt græsareal, hvorpå fodboldbanen er centreret. Pladsen er omkranset af høje træer mod nord og lave bygninger mod syd, hvilket gør den udsat for vind og vejr. For enden af sportspladsen ligger det gamle klubhus og i den modsatte ende ligger en nyere naturlegeplads. Desværre betyder den åbne og eksponerede placering, at sportspladsen alligevel føles tom og utiltrækkende, selvom den har potentiale til at være et centralt samlingspunkt i byen. Uden flere faciliteter og muligheder for leg og ophold samt afgrænsning af det store rum, er det svært for borgerne at bruge pladsen til andet end selve sportsaktiviteterne, hvilket begrænser dens værdi som et socialt mødested.

Det grønne areal i forbindelse med klubhuset ud mod Kirkevej har en interessant placering, som både forholder sig til idrætssklubbens aktiviteter og samtidig understøtter en central placering, hvorfra liv vil blive eksponeret.

Her er der masser af potentiale til at skabe en dynamisk og urban oase for alle aldrer, hvor ophold og leg smelter sammen og skaber rammer, som både omfavner aktiviteten omkring idrætsforeningen og samtidig skaber et sted, hvor man kan mødes med vennerne efter skole.



Foto: Viborg Kommune



1.2 AKTIVITETSPLADSEN

En aktivitetsplads, hvor både ophold og leg smelter sammen, og skaber en dynamisk og urban oase for alle aldrer. Det urbane bakkelandskab med farverig faldgummi, gør pladsen til et iøjnfaldende centralt mødested i Ravnstrup, om man kommer for at se/spille fodbold eller bare gerne vil mødes med vennerne efter skole.

Pladsen er inddelt i forskellige zoner, som tilgodeser flere forskellige aktiviteter.

Urbant bakkelandskab

Pladsen vil være udformet som et urbane bakkelandskab, som opfordrer til bevægelse eller hvorfra man kan tage ophold og følge kampen på banen. Bakkerne anlægges med en "blød" overflade, som både har et legende udtryk, men samtidig egnet til både at løbe og lege på. Pladsen afgrænses af et grønt bed, som sikrer afstand til Kirkevej.

Opholdsnet

Midt i området foreslås et opholdnet, hvor man kan "hænge ud" med vennerne, eller forældre kan nyde en stille stund, mens børnene leger. Derudover vil nettet også kunne bruges som siddeområde i forbindelse med fodboldkampe.

Rackområde

Længst mod nord foreslås et klatrer/street workout-rackområde, der udfordrer både motorik og styrke. Igen udformes området til en bred målgruppe, og henvender sig derved både til børn, men også til voksne der ønsker at træne eller klubben i forbindelse med opvarmning.



Leg
Rack stativ, som både kan bruges til
leg og træning.
Foto: LYTT, Klimabyen i Middelfart



Inventar

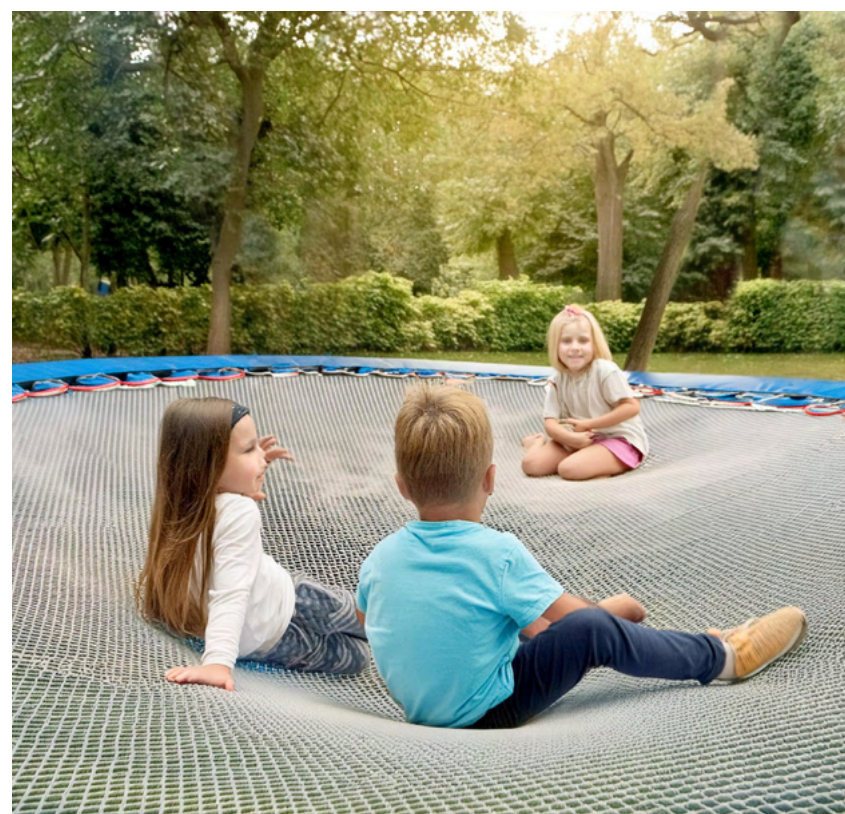
Den blå tråd er det gennemgående og genkendelige element, der syer hele området sammen. Tråden ændrer sig skiftevis fra en blå termoafmærkning på asfalten til at et ophold/balance møbel, som både understøtter sammenhængen på tværs og samtidig tilbyder flere opholdsmuligheder i forbindelse med aktivitet på stadionpladsen.

FOTO: LABLAND, Niels Due Jensens Plads

Urbant bakkelandskab

Terrænet på aktivitetspladsen inddeles i forskellige zoner, som hver tilbyder forskellige aktiviteter. Som et samlet tæppe, dækkes pladsen med farvet faldunderlag, som vil understøtte aktivitet og bevægelse.

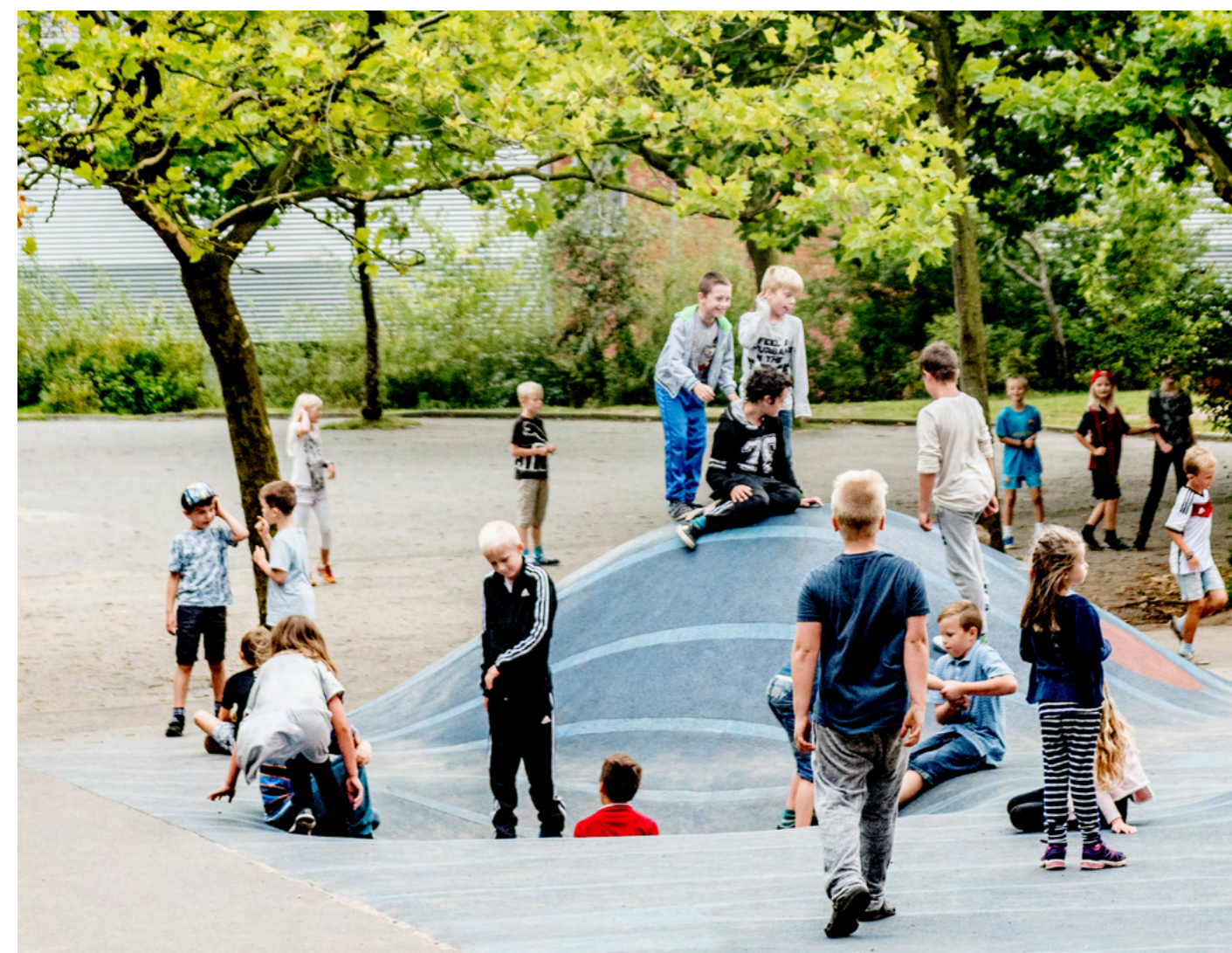
Foto: LABLAND, Børup Skole



Inventar

Opholdsnet på aktivitetspladsen skal skabe rum for spontane møder og pauser. Inventaret skal understøtte ophold, samtidig med man er en del af det store fællesskab

FOTO: LABLAND, Skolebroen



AKTIVITETSPLADSEN

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

De næste skridt

I det videre forløb med realiseringen af en aktivitetsplads er der en række forhold, der skal afklares.

Når projektet konkretiseres, er det oplagt, at der startes en dialog med de lokale og måske særligt de unge, i forhold til behov og hvilke elementer aktivitetspladsen skal indeholde.

Derudover skal det besluttes, hvor meget areal pladsen må optage, og at der tages hensyn til en mulig placering af muligt nyt multihus samt parkering hertil.

Økonomi

Der afsættes 900.000 kr. i områdefornyelsen til realisering af aktivitetspladsen.

En konkretisering og videre udvikling af projekterne i næste fase vil give et mere præcist billede af, hvordan økonomien fordeler sig.

Drift og vedligehold

Der skal efter programfasen lægges energi i at foretage det helt rigtige materialevalg i forbindelse med pladsen. Der skal være fokus på, at materialerne er lette at vedligeholde, og anlægges i holdbare materialer, der ikke bliver hærget med tiden.

Da aktivitetspladsen anlægges på idrætsforeningens grund, vil den fremtidige drift og vedligeholdelse som udgangspunkt skulle varetages af dem. Dog vil der i det videre forløb arbejdes hen mod en formalisering af en drift- og vedligeholdelsesaftale mellem Borgerforeningen (på vegne af bypedellerne) og den private grundejer, i dette tilfælde idrætsforeningen.

Ud over almindelig oprydning og fejning af fladen på aktivitetspladsen, kræver den nye beplantning en løbende drift. Når projektet er yderligere konkretiseret, vil Viborg Kommune gerne deltage i et møde omkring den fremtidige drift af de nye bede, så de lokale borgere klædes godt på til opgaven.



Foto: Viborg Kommune

OVERDÆKNINGEN // 500.000 KR.

Som forlængelse af et ønske om at indramme og aktivere sportspladsen i Ravnstrup, foreslås en landskabelig overdækning syd for banen. Her kan man søge læ og ophold i forbindelse med kampe eller fortsætte legen på den blå sti, som skaber sammenhæng til aktivitetspladsen og byparken. Overdækningen er åben ud mod banen og med perforerede stålplader som afskærmning mod syd. Taget etableres med Sedum, for at "lande" mere naturligt i omgivelserne.



Foto: Viborg Kommune



2.1 OVERDÆKNINGEN

I kantzonen langs banen foreslåes en multifunktionel overdækning, der både tilbyder ly og læ til tilskuere ved fodboldkampe og inspirerer til leg og bevægelse for alle aldrer.

Overdækning

Overdækningen konstrueres af stålelementer, der sikrer holdbarhed og stabilitet, samtidig med at det åbne design skaber en indbydende atmosfære, hvor man kan søge ly fra regn og vind. Bagsiden beklædes med perforerede stålplader, som skaber læ uden at forhindre udsigten til banen. Perforeringerne tilføjer et spændende visuelt element, der leger med lys og skygge og giver et dynamisk udseende.

Grønt tag

Taget af overdækningen er dækket med sedum, en type sukkulent, der kræver minimal vedligeholdelse og skaber en frodig, grøn overflade. Denne grønne belægning giver en følelse af, at overdækningen naturligt vokser ud af landskabet.

"Den blå tråd"

Rundt om og under overdækningen er der indarbejdet et hævet blåt bånd, der udover at tilbyde siddepladsen i forbindelse med kampe, også opfordrer til fysisk aktivitet og bevægelse. Derudover kobler den "blå tråd" overdækningen sammen med de resterende nedslag i og omkring sportspladsen.

Beplantning

Der arbejdes for at etablere en grøn kuperet ryg mod syd, som afskærmning mellem sportspladsen og boligerne.

Projektet skal...

- Afgrænse sportspladsen mod syd
- Styrke sammenhæng på tværs
- Skabe rum for læ og ophold
- Være af høj arkitektonisk kvalitet
- Lavt plejeniveau og vedligeholdelse



Inventar/Leg

Den blå tråd er det gennemgående og genkendelige element, der syer hele området sammen. Tråden ændrer sig skiftevis fra en blå termoafmærkning på asfalten til at et ophold/balance møbel, som både understøtter sammenhængen på tværs og samtidig tilbyder flere opholdsmuligheder i forbindelse med aktivitet på stadionpladsen.

FOTO: Atsite / Rogaland, Norge

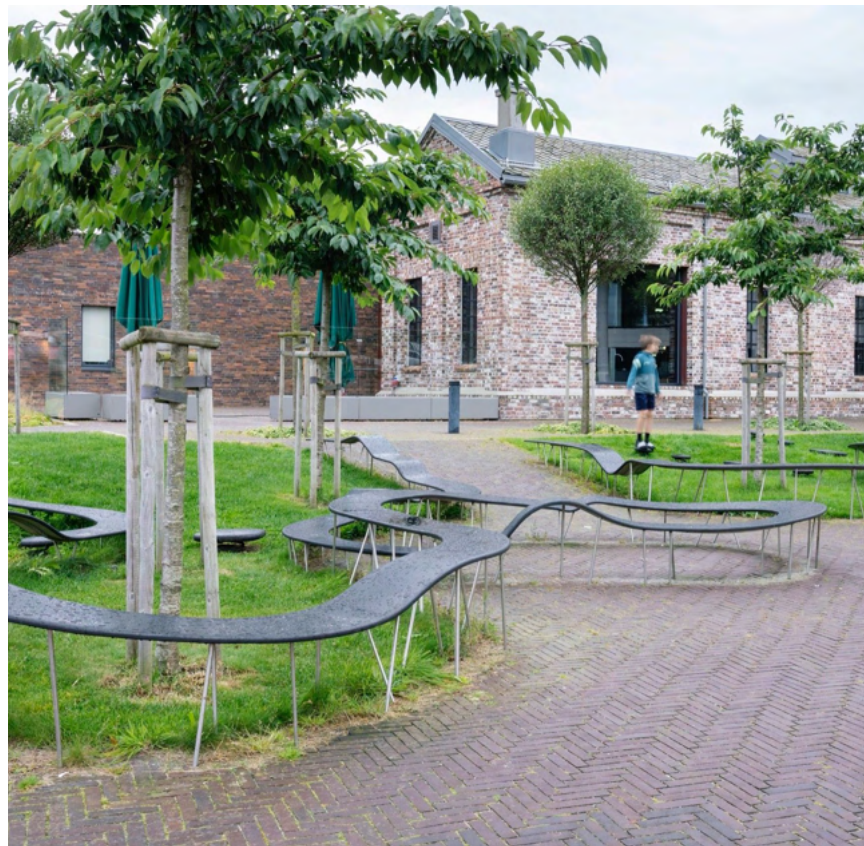


FOTO: Atsite / Rogaland, Norge



FOTO: LABLAND, Niels Due Jensens Plads

DEN RØDE TRÅD

Inventar

Overdækninge er åben ud mod banen og med perforerede stålplader som afskærmning med syd

FOTO: LABLAND



Beplantning

Taget etableres med Sedum, for at "lande" mere naturligt i omgivelserne.

FOTO: LABLAND, Kulturrummet, Thisted

OVERDÆKNINGEN

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

De næste skridt

I det videre forløb med realiseringen af en overdækningen er der en række forhold, der skal afklares.

Bla endelig placering og dimension, hvor der skal tages hensyn til både drift og aktivitet i og omkring banen.

Økonomi

Der afsættes 500.000 kr. i områdefornyelsen til realisering af aktivitetspladsen.

En konkretisering og videre udvikling af projekterne i næste fase vil give et mere præcist billede af, hvordan økonomien fordeler sig.

Drift og vedligehold

Der skal efter programfasen lægges energi i at foretage det helt rigtige materialevalg. Der skal være fokus på, at materialerne er lette at vedligeholde, og anlægges i holdbare materialer, der ikke bliver hærget med tiden, men derimod bliver smukkere og får et udseende, der smelter mere neutralt ind i omgivelserne.

Da aktivitetspladsen anlægges på idrætsforeningens grund, vil den fremtidige drift og vedligeholdelse som udgangspunkt skulle varetages af dem. Dog vil der i det videre forløb arbejdes på hen mod en formalisering

af en drift- og vedligeholdelsesaftale mellem Borgerforeningen (på vegne af bypedellerne) og den private grundejer, i dette tilfælde idrætsforeningen.

Ud over almindelig oprydning, kræver sedumtaget løbende drift. Når projektet er yderligere konkretiseret, vil Viborg Kommune gerne deltage i et møde omkring den fremtidige drift af de nye bede, så de lokale borgere klædes godt på til opgaven.



Foto: Viborg Kommune

STIER SOM SAMLER // 200.000 KR.

Ved at udpege og udvikle et netværk af stier, der forbinder by og land, skabes en stærkere sammenhæng i Ravnstrup. Stierne vil fungere som forbindelseslinjer, der gør det nemt for borgere at bevæge sig mellem byens forskellige områder og ud i det omkringliggende landskab. Samtidig vil wayfindingsskilte og markeringer langs ruterne formidle byens historie og landskabets karakter, hvilket skaber en rigere og mere engagerende oplevelse for alle brugere.



Foto: Viborg Kommune



Vejvisning
Eksempel på et vejvisningsselement, som leder og udpeger særlige steder i landskabet.
FOTO: LABLAND

1.2 STIER SOM SAMLER RAVNSTRUP

Udpegnings af eksisterende stier og veje

Udgangspunktet bliver en identificering og kortlægning af eksisterende stier og veje i og omkring Ravnstrup. Disse stier vil blive forbundet til et større, sammenhængende loop, der gør det muligt for både fodgængere og cyklister at bevæge sig nemt og sikkert mellem by og land.

Vejviser-skilte

For at gøre det nemt for borgere og besøgende at navigere i stierne, opsættes informative skilte som naturligt viser vej rundt i området. Ydermere arbejdes der for at designe et større oversigtskort, som opsættes centralt i byen, hvorfra ruterne tager sit udgangspunkt. Kortet skal give et overblik over ruterne, samt udvalgte sports/ophold langs vejen. Skiltene kan også inkludere QR-koder, der linker til digitale ressourcer med yderligere information om ruterne og områdets historie.

Spor i landskabet

Langs stierne udpeges og markeres spor i landskabet, der fortæller om Ravnstrups historie og landskabets udvikling. Dette kan inkludere historiske steder, gamle vejforløb, naturlige formationer og kulturlandskaber. Hver markering kan udstyres med et formidlingsskilt, der beskriver stedets betydning og historie. Dette vil ikke blot informere, men også skabe en dybere forbindelse mellem borgerne og deres omgivelser.

Projektet skal...

- Udpege eksisterende stier/veje, og skabe et tilgængeligt og sammenhængende loops, som kobling mellem by og land.
- Formidle stier som samler Ravnstrup på et større vejvisningsskilt opsat i byen
- Udpege spor i landskabet, som på forskellig vis fortæller landskabets historie og karakter.

Identitet
Visionen er at skabe en samlet visuel identitet for Ravnstrup, fx ved brug af en gennemgående farve



FOTO: LABLAND, Niels Due Jensens Plads

Inventar

Eksempel på inventar, der er lette at vedligeholde og som ikke bliver hærget med tiden, men derimod bliver smukkere og får et udseende, der smelter mere neutralt ind i omgivelserne.
FOTO: Oksbøl Savværk



Vejvisning

Eksempel på vejvisningsskilt, som kan laves i samme gennemgående farve, som resten af vejvisningselementerne.
FOTO: LABLAND, Den Grønne Rute



FOTO: LABLAND, Snedsted

STIER SOM SAMLER RAVNSTRUP

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

De næste skridt

Efter programmets godkendelse nedsættes en arbejdsgruppe, som sammen med Viborg Kommune skal finde og kortlægge et sammenhængende netværk af eksisterende stier og veje. Disse stier skal forbinde byen med det omkringliggende landskab og formidle udvalgte steder, der fortæller om Ravnstrups historie. I samarbejde med lodsejere skal der findes bæredygtige løsninger, der respekterer både privat ejendom og offentlig adgang.

Økonomi

Der afsættes 200.000 kr. i områdefornyelsen til realisering af wayfinding/formidling samt inventar. Det afsatte beløb dækker over realisering af et større formidlingskort, men også til vejvisningselementer samt andet inventar, som udpeger og formidler udvalgte spots langs ruten.

Drift og vedligehold

Der skal efter programfasen lægges energi i at udvælge det rigtige inventar, der er lette at vedligeholde og som ikke bliver hærget med tiden, men derimod bliver smukkere og får et udseende, der smelter mere neutralt ind i omgivelserne.

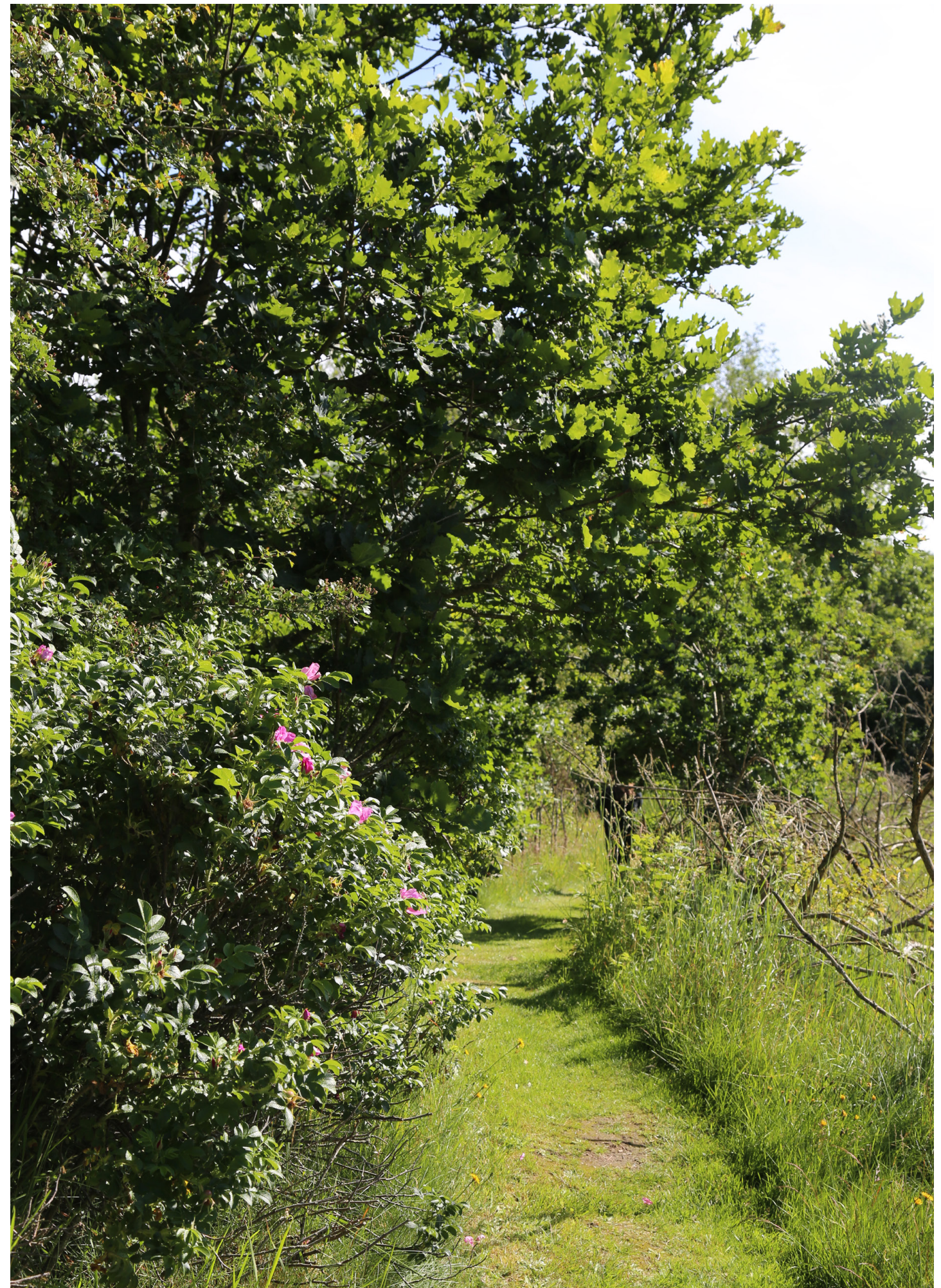


Foto: Viborg Kommune

TRAFIKSIKKERHED // 200.000 KR.

Selvom trafikken på Kirkevej ikke vurderes som højt belastet, er det stadig essentielt at implementere trafikdæpende foranstaltninger for at øge sikkerheden, især i området mellem byparken og aktivitetspladsen. Dette område er et vigtigt knudepunkt for borgerne, hvor mange vil færdes dagligt, og derfor er det afgørende at skabe trygge og sikre forhold for både gående og kørende.



Trafikdæpende foranstaltninger

En effektiv løsning kan være etableringen af to begrønnede vejindsnævninger. Disse indsnævninger vil naturligt tvinge bilister til at sænke hastigheden, hvilket øger trafiksikkerheden markant. Ved at reducere vejens bredde på udvalgte steder, skaber vi en visuel og fysisk barriere, der opfordrer bilister til at køre langsommere.

Fordele ved begrønnede vejindsnævninger

Hastighedsreduktion: Indsnævningerne vil skabe en naturlig hastighedsreduktion, da bilister automatisk vil tilpasse sig den smallere vej.

- **Øget tryghed:** Ved at sænke hastigheden bliver det tryggere for både børn og voksne at krydse vejen og opholde sig i området.
- **Æstetisk Forbedring:** De begrønnede indsnævninger vil ikke kun øge sikkerheden, men også forbedre områdets visuelle udtryk med grønne planter og beplantning, hvilket bidrager til en mere behagelig bymiljø.

Skabelse af et sikkert og indbydende byområde

Implementeringen af disse trafikdæpende foranstaltninger på Kirkevej vil ikke blot øge trafiksikkerheden, men også fremme ophold og aktivitet i byparken og på aktivitetspladsen. Ved at skabe et sikkert og indbydende miljø vil flere borgere føle sig trygge ved at bruge disse områder, hvilket styrker det sociale liv og fællesskabet i Ravnstrup.

Samlet set vil disse tiltag bidrage til at gøre Kirkevej til en mere sikker og behagelig vej at færdes på, både for bilister og fodgængere, og vil understøtte en tryk og sammenhængende by.

De næste skridt TIDSPLAN & BUDGET

Viborg Kommune bidrager med 3.000.000 kr. til områdefornyelsen i Ravnstrup. Midlerne er fordelt mellem de enkelte delprojekter - både ud fra borgernes ønsker og projekternes omfang. Når Byrådet i Viborg Kommune og Social- og Boligstyrelsen har godkendt dette program, kan der tages hul på projekteringen og anlægget af de enkelte indsatsområder. Indsatsområderne vil blive gennemført efter tidsplanen i skemaet på næste side.

Udover de afsatte midler fra kommunen, opfordres borgere og foreninger i Ravnstrup til at søge supplerende finansiering hos fonde i forbindelse med områdefornyelsen.

De næste skridt

De fem indsatsområder bliver gennemført indenfor tre år i en prioriteret rækkefølge, der er fastlagt i et samspil mellem den lokale følgegruppe og Viborg Kommune.

Arbejdet med områdefornyelsen indebærer også et tværfagligt samarbejde i Viborg Kommune, hvor de enkelte delprojekter koordineres med øvrige projekter i kommunen. Den administrative projektgruppe, som har fulgt programfasen på tæt hånd, vil løbende blive informeret/inddraget efter behov i projekteringsfasen.



Foto: Viborg Kommune

ØKONOMI

INDSATSER		2024	2025	2026	I ALT (kr)
 Programskrivning					
Programfasen		300.000			300.000
 Torve, pladser, opholdsarealer mv.					
Byparken			900.000		900.000
Aktivitspladsen				900.000	900.000
 Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger					
Overdækning ved stadion				500.000	500.000
 Særlige trafikale foranstaltninger					
Stier som samler Ravnstrup			100.000	100.000	200.000
Trafikdæmpende tiltag			200.000		200.000
I ALT (kr)		300.000	1.200.000	1.500.000	3.000.000

De næste skridt

ØVRIGT

Drift og vedligehold

Både drift og vedligeholdelse har været et tilbagevendende punkt på møderne med den lokale følgegruppe. Flere af projekterne i områdefornyelsen kræver, at de lokale selv finder en løsning på drift og vedligehold, hvilket stiller store krav til valget af materialer og beplantning.

Der skal efter programfasen lægges energi i at foretage det helt rigtige materialevalg i forbindelse med de enkelte nedslag. På den måde sikres det, at projekterne er lette at vedligeholde og anlægges i holdbare materialer, der ikke bliver hærget med tiden, men derimod bliver smukkere og får et udseende, der smelter mere neutralt ind i landskabet.

Investeringsredegørelse

Ravnstrup er en aktiv og engageret by, og byens borgere er i fuld gang med at iværksætte flere større projekter. Med det formål at fremme investeringerne i realiseringsplanen indeholder investeringsredegørelsen en oversigt over de planlagte fremtidige investeringer i Ravnstrup.

Lokale projekter

- Boligselskabet Viborg Amt har købt den gamle mejeribygning med henblik på at lave boliger.
- Renovering af taget på forsamlingshuset.
- Planlægning af et nyt multihus
- Planlægning af termonet

Kommunale projekter

- Hvis den planlagte motorvej kommer vest om Viborg, vil der muligvis komme erhvervsområder tæt på Ravnstrup.



Foto: Viborg Kommune

