



Referat af møde 2 i Viborg Midtbyråd

Teknik & Miljø
Strategi og Udvikling

Dato: 20. juni 2024

Mødedato: 18. juni 2024

Mødested: Viborg Rådhus

Referent: Andreas Cuadros Ellitsgaard, Viborg Kommune

Mødedeltagere: Torsten Nielsen – Formand for Teknisk Udvalg, formand for Viborg Midtbyråd
Mads Panny – Formand for Kultur- og Fritidsudvalget, formand for Viborg Midtbyråd
Karl Johan Hasselbalch – Centermanager, Sct. Mathias Centret (erstatter pt. Sarah S. Hacke)
Lene Christensen – Direktør, Bach Gruppen
Michael Døssing – Direktør, Døssing Ejendomme
Ole Nielsen – Direktør, Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg
Anders Varming – Indehaver, Nybolig
Christian Guldager – Indehaver, Plus Mæglerne
Jesper Laursen – Partner, ERIK Arkitekter
Helle Sørensen – Direktør, Vi er Viborg
Rikke Holm – Indehaver, Holms Vinotek
Lasse Lauritsen – Købmand, Meny – Sct. Mathias Centret
Anders K. Kristensen (Kultur Anders) – Stifter af foreningen Kulturselskabet og lokal ildsjæl
Lars Hamann – Forfatter og medlem af menighedsrådet, Viborg Domsogn

Viborg Kommune:

Hans Jørn Laursen – Direktør for Teknik og Miljø

Britta B. Pørksen – Chef for Plan og Byggeri

Trine Katrine Ribergaard Skammelsen – Afdelingsleder for Strategi og Udvikling

Andreas Cuadros Ellitsgaard – Projektleder, Strategi og Udvikling

Rådgiver for Viborg Kommune:

Anette Kold, projektchef, bystrategisk rådgiver, Grandville

Fraværende: Mathias Tsilingiris Nielsen, medejer og direktør af Café Baghuset (erstatter Helle Nielsen, er med fra møde 3)

Helle Gravesen – Projektleder, Strategi og Udvikling, Viborg Kommune

Opsamling fra dagsordenens drøftelser rundt om bordet

Bordet rundt 1: Midtbyrådets opmærksomheder fra Midtbymødet

- Vi skal gøre os umage og turde prøve af!
- Vi skal prioritere
- Hav steder til ro, steder til aktiviteter, steder til parkering etc.
- Indtænk logistikken for fodgængere og cyklister (de bløde trafikanter) og sammentænk med det grønne og blå (mere af det "luftige"!): Hav bred materialepalet i belægning!
- Skab mødesteder – midtbyen skal være åben 24/7. Motivér til at bruge byen som aktivitetssted.
- Dyrk alle mulige former for byliv!
- Vær præcis på måling af belægning (hvor meget et event eller område er besøgt)
- Få de unge med!
- Udnyt det fantastiske gårdmiljø: Åbn op og få det grønne med!
- Skab plads til diversitet, børn, leg og ophold
- Udnyt pladsen i byen
- Udvid byens åbningstider
- Flere grønne oaser og diversitet
- Oplægsholder provokerede: Og vi har brug for provokationen!
 - Få oplægget "ned i Viborg" og gør Viborg til en sjovere by!
 - Udfordre os på vores tankegang: Hvad tør vi?
 - Det kreative og "højtragende" = Oversæt til Viborg kontekst!
- Gør midtbyen større
- Betragtning fra ejendomsmægleren: Efterspørgsel på boliger og aktiviteter i centrum – derfor: "Koncentrér midtbyen" (tomme butikker i Banebyen)
- Skab by med kvalitetsniveau, som man er glad for at bo i
- Stor opgave, hvis oplevelsesøkonomi skal drifte detailhandel
 - Placér fx Street Food, hvor der kan skabes synergi
 - Koncentrér oplevelsesudbud!
 - Hvor er kernen og, hvad er formål?
- Vigtig mobilitetsdiskussion – hvad prioriterer vi?
- Hvordan kan byplanlægningen understøtte detailhandelen?
- Husenes anvendelse når de står tomme: Hvad skal være omkring?
- Obs på, alt det vi ikke vil have: Priorité og afgræns!
- Pas på det vi har, som virker, og er godt
- Hav langsigtede løsninger
- Stå sammen som by – løft hinanden i flok
 - Provokeret af oplæg på Midtbymødet, MEN PRODUKTIV ÅND med rigtig god diskussion
- Dilemma: Når oplevelsessteder, så husk dem, som bor der!
- Priorité i Viborg Kommunes udvalg: Hvad kan vi gøre for at skabe aktiviteter i byen? Fx øge tilskud til foreninger, hvis...?
- Afklar: Hvad ER midtbyen?
 - Ref. Toldboden (Sundhedens Hus): Hvor er peaks? Hvor kommer folk til i hverdagen?

- Hvilke kvarterer? Skal de kunne noget forskelligt?
- Pas på med at ville skabe liv ALLE steder
- (Sct. Jørgen) Kan ikke tilbyde børnefamilier meget
 - Amtmandens Have som grønt åndehuld/oase – en mangelvare!
- Vigtigt: Mødestad i stedet for Købestad
- Tænk langsommere mobilitet (i Gravene fx)
- Gør det attraktivt at bo i midtbyen!
- Fin balance mellem Amtmandens Have og Nytorv – de kan noget forskelligt
- Hav lille filter
 - Er flere hverdag end fester
 - Må ikke være 'inconvenient' at være kunde i midtbyen
- Om midtbymødet: Vi har skabt noget der bliver snakket om: Positiv interaktion + fællesskab
- Er pt. ønske om at bo i midtbyen fra person i alderen 55-70 år
 - Vigtig diskussion om divergens og andre behov
- Boliger handler om andet end tage over hovedet
 - Vigtigt at indrette byen efter de unge (positiv tiltrækning ift. brug og bosætning)
- Godt at gøre mere for at tiltrække
- Mini-overdækning rumme kulturelle og rekreative arrangementer
- Svaret er ikke at udbygge, vi har meget der fungerer
- Liv skaber liv
- Domkirkekvarteret + søerne: Bind sammen og fortæl historie – slå ned, hvor vi ønsker byliv!
- Vi er Viborg: Borgerne skal selv skabe aktiviteter – og være STJERNEN!
- Få de unge med, prøv noget af!

Bordet rundt 2: Drøftelse af dilemmaer

NB: Lars Hamann foreslog en tilgang, hvor vi tog udgangspunkt i, hvad der fungerer og, hvad der ikke fungerer. De enkelte input ses oplyst i nedenstående skema.

Hvad virker	<i>Det som ikke er enten eller, og ikke kan placeres specifikt</i>	Hvad virker ikke
Stærkt sammenhold (sense of community) = ressource		Vil vi ejendomsmæglerbutikker i gågaden?
Der er truffet modige beslutninger (Midtbyens Gymnasium, Regionshospital etc.)		
Domkirkekvarteret, konferencekvarterer, Handel		Forbindelserne til og mellem kvarterer
	Hvilke butikker skal vi satse på?	
	Modsvar på e-handel (i brydningstid)	

	Definér vores "DNA": Hvad vi kan, skal være med til at definere, hvad vi gør	
	Vi vil gerne have den diverse by: MIXED CITY med forskellige boligformer + butikker % "ensrettet" by	
	Få de unges udsagn, idéer og drivkraft	
Vi har masse gode ting, men... Fremhæv "de røde streger" på kortet – vis, hvor de er!		... de skal bindes bedre sammen!
	Hav formålet klart!	
	De fine ting løses ikke kun ved wayfinding: Vi skal turde fjerne en bygning, lave mere grønt etc.	
Domkirke kvarteret...		... hvordan får vi mere ud af de besøgende i vores by?
"Kongernes Forår" var en magnet: ISCENESÆT BYEN Lav forsøg + flyt folk rundt Godt samarbejde med Viborg Kommune		

Næste møde: 10. september 2024

Bilag: Oplæg til møde 2 i Viborg Midtbyråd 2024.06.18