



Bjarne Henrik Skov
Rørgårdsvej 5
7470 Karup J

Landzonetilladelse til gyllebeholder på Stadionvej 107, 7470 Karup J.

Dato: 16-05-2024

Sagsnr.: 23/31828
Sagsbehandler: bkb

Viborg Kommune har behandlet velas' reviderede ansøgning af 7. marts 2024 om landzonetilladelse til at opføre en 3000 m³ stor gyllebeholder på din ca. 36 ha store landbrugsejendom matr.nr. 5e Høgild By, Karup m.fl., Stadionvej 107.

Direkte tlf.: 87 87 55 64
Direkte e-mail: bkb@viborg.dk

Side 1 af 3

Beholderen placeres umiddelbart syd for eksisterende bygninger på ejendommen. Der er ikke husdyr på denne ejendom. Placeringen vises nederst. Beholderens diameter er ca. 30 m, og totalhøjde med overdækning er ca. 5,3 m.

Der er i ansøgningen redegjort for, at ejendommens areal indgår i en større be- drift (ca. 190 ha), og at der mangler ny gyllebeholder som opbevaringskapacitet.

Afgørelse

Kommunen meddeler hermed landzonetilladelse til det ansøgte, jf. planlovens § 35, stk. 1. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen på 4 uger er udløbet. Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

Landzonetilladelsen bliver offentliggjort den 21. maj 2024 på hjemmesiden www.viborg.dk/Indflydelse

Det er en forudsætning for afgørelsen, at beholderen etableres som ansøgt på den nedenfor viste placering.

Begrundelse

Ejendommen ligger i landzone, og det ansøgte kræver tilladelse efter planlovens § 35. Formål med landzonebestemmelserne er bl.a. at hindre spredt bebyggelse i det åbne land og at forbeholde det åbne land til nødvendigt byggeri til jordbrugs- erhverv. Sagsbehandlingen skal tilgodese landskabelige, naturmæssige og kultur- historiske værdier samt imødegå miljøkonflikter. Samtidig skal planloven bidrage til at gøre landdistrikterne levedygtige.

Ejendommens bygningsparcel ligger i et landbrugsområde uden særlige landska- belige, naturmæssige eller kulturhistoriske udpegninger i kommuneplanen. Kom- munen vurderer derfor, at der kan tillades en gyllebeholder i umiddelbar tilknyt- ning til de eksisterende og samlet beliggende landbrugsbygninger på ejendom- men.

Yderligere oplysninger

Naboerne til ejendommen er i medfør af planlovens § 35, stk. 4 blevet orienteret om ansøgningen. Vi har ikke modtaget bemærkninger.

Kommunen vurderer, at det ansøgte ikke kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt, jf. habitatbekendtgørelsen. Kommunen vurderer desuden, at det ansøgte ikke kan beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter på habitatdirektivets bilag IV eller plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Vi har med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Afgørelsen tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Kommunen har den 23. april 2024 meddelt en særskilt dispensation fra afstandskrav i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Klageregler

Ifølge planlovens § 58 kan landzoneafgørelser påklages til Planklagenævnet. Ifølge planlovens § 59 er ministeren med ansvar for planloven og enhver med retlig interesse i sagens udfald klageberettiget. Klageberettiget er desuden landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Ifølge planlovens § 60 skal klage være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Klage indgives via Klageportalen til kommunen, som overdrager klagen til Planklagenævnet. En landzonetilladelse må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet, jf. planlovens § 60 a. Hvis der klages, får du besked.

Ifølge planlovens § 62 skal søgsmål til prøvelse af afgørelser være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på Planklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk. Her kan du læse om klagenævnets sagsbehandling. Klage sendes via Klageportalen til kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale gebyr. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du på grund af særlige forhold ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen sender herefter anmodningen til klagenævnet, som afgør, om anmodningen kan imødekommes.

Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon eller e-mail.

Kopi af dette brev er sendt til:

- [velas, NIPR@velas.dk](mailto:velas,NIPR@velas.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, dnviborg-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, viborg@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og viborg@dof.dk
- Viborg Museum, oldtid@viborg.dk

Med venlig hilsen

Birgit Balle
Landinspektør



Ansøgers visning med blå cirkel af gyllebeholders placering på ejendommen.