



Bygningsstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Landzonetilladelse til to udendørs olietanke på Blichers Allé 20, 8830 Tjele

Viborg Kommune har behandlet Niras ansøgning af 8. juli 2026 om tilladelse til to olietanke til forskningsformål for Aarhus Universitet Foulum (AU Viborg) på Bygningsstyrelsens ejendom matr.nr. 8a Foulum By, Tjele, Blichers Allé 20, 8830 Tjele.

AU Viborg ønsker at etablere dieselgeneratoranlæg til forskningsformål i eksisterende bygning for at undersøge røggas fra motoren ved drift med hhv. diesel og biodiesel. Uden for bygningen søges om to 10 m³ overjordiske olietanke: En tank til almindelig dieselolie og en tank til biodiesel. Tankene er mørkegrønne, ligger ned og har en diameter på op til 2 m. Højde med fundament er ca. 2,2 m, længde er ca. 3,7 m. Tanke placeres på areal med belægning. Placeringen vises nedenfor.

Afgørelse

Kommunen meddeler landzonetilladelse til det ansøgte, jf. planlovens § 35, stk. 1. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen på 4 uger er udløbet. En landzonetilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

Landzonetilladelsen offentliggøres den 11. august 2026 på hjemmesiden viborg.dk/Indflydelse

Det er en forudsætning for afgørelsen, at det ansøgte etableres i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet dateret den 8. juli 2026.

Vi kan tidligst afgøre byggesagen efter udløb af klagefristen for den hermed meddelte afgørelse, og kun hvis der ikke er klaget.

Begrundelse

Arealet er i landzone, og det ansøgte kræver tilladelse efter planlovens § 35. Bestemmelsen skal sikre, at byudvikling sker, hvor kommuneplanen åbner mulighed for det. Sigtet er at forbeholde det åbne land til jordbrugserhverv og at tilgodese landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier samt at undgå miljøkonflikter. Samtidig skal planloven bidrage til at gøre landdistrikterne levedygtige.

Området er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål, uddannelsesinstitutioner samt forskningsinstitution for jordbrug og tekniske anlæg i tilknytning hertil, miljøklasse 1-7.

Kommunen vurderer, at det ansøgte er i overensstemmelse med kommuneplanen. Placeringen er inde mellem andre bygninger og anlæg. Da der ikke ses andre

Dato: 10-08-2026

Sagsnr.: 26/18873
Sagsbehandler: bkb

Direkte tlf.: 87 87 55 64
Direkte e-mail: bkb@viborg.dk

Side 1 af 3

planlægningsmæssigt relevante hensyn eller nabohensyn til hinder for det ansøgte, meddeles denne landzonetilladelse.

Yderligere oplysninger

Naboer er ikke orienteret om ansøgningen, idet vi skønner, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboer, jævnfør § 35, stk. 5 i planloven.

Kommunen vurderer, at det ansøgte ikke kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt, jf. habitatbekendtgørelsen. Kommunen vurderer desuden, at det ansøgte ikke kan beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter på habitatdirektivets bilag IV eller plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Vi har med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Afgørelsen tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Klagevejledning

Ifølge planlovens § 58 kan landzoneafgørelser påklages til Planklagenævnet. Ifølge planlovens § 59 er ministeren med ansvar for planloven og enhver med retlig interesse i sagens udfald klageberettiget. Klageberettiget er desuden landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Ifølge planlovens § 60 skal klage være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Klage indgives via Klageportalen til kommunen, som overdrager klagen til Planklagenævnet. En landzonetilladelse må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet, jf. planlovens § 60 a. Hvis der klages, får du besked.

Ifølge planlovens § 62 skal søgsmål til prøvelse af afgørelser være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på Planklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk. Her kan du læse om klagenævnets sagsbehandling. Klage sendes via Klageportalen til kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale gebyr. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du på grund af særlige forhold ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen sender herefter anmodningen til klagenævnet, som afgør, om anmodningen kan imødekommes.

Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon eller e-mail.

Kopi af dette brev er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dnviborg-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, viborg@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og viborg@dof.dk
- Viborg Museum, oldtid@viborg.dk
- Niras, SOFE@NIRAS.DK

Med venlig hilsen

Birgit Balle
Landinspektør



Ansøgningens visning af bygning, som olietanke placeres ved.



Ansøgningens visning af placering af olietanke udenfor bygning.