



Viborg Varme A.m.b.a.
Industrivej 40, 8800 Viborg
Sendt til td@viborgvarme.dk

Afgørelse om at projektet ikke kræver miljøvurdering

Viborg Kommune har den 27. januar 2026 modtaget jeres ansøgning til screening for miljøvurdering for etablering af 2,6 km fjernvarmeledninger i planetkvarteret i Viborg.

Det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens¹ bilag 2 punkt 3b (*industri anlæg til transport af varmt vand*). Derfor skal kommunen vurdere, om det kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Hvis kommunen vurderer, at det kan det, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Afgørelse

Viborg Kommune har truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for det ansøgte projekt.

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21.

På baggrund af ansøgers udfyldte ansøgningsskema (se bilag i denne afgørelse) samt de hensyn, der fremgår af miljøvurderingslovens bilag 6, har Viborg Kommune foretaget en screening af projektet (jf. lovens § 21, stk. 1). Det er vurderet, at projektet ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Afgørelsen offentliggøres den 9. februar 2026 på Viborg Kommunes hjemmeside viborg.dk/indflydelse.

Begrundelse

Projektet omfatter nedgravning af fjernvarmerør til fjernvarme, og er ikke i konflikt med planlægnings-, natur- eller miljømæssige bindinger eller hensyn. Viborg Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte projekt ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunen lægger i sin vurdering især vægt på, at ledningerne etableres langs eksisterende veje og på bebyggede ejendomme i byzone.

Yderligere oplysninger

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt fra dags dato i dette brev jf. lovens § 39. Hvis det ansøgte projekt ændres, skal der sendes en ny ansøgning til Viborg Kommune, der skal vurdere, om ændringen skal miljøvurderes.

Dato: 06-02-2026

Sagsnr.: 26/3070
Sagsbehandler: vprak

Direkte tlf.: 87 87 86 38
Direkte e-mail: rak@viborg.dk

Side 1 af 2

¹ Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning, og den tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan screeningsafgørelser truffet i henhold til § 21 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Retlige spørgsmål skal forstås som spørgsmål om lovligheden eller gyldigheden af afgørelsen. Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter offentliggørelsen af screeningsafgørelsen.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling, klagegebyr, opsættende virkning mm. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg Kommune i Klageportalen.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe screeningsafgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Rasmus Trangbæk Kjærsgaard

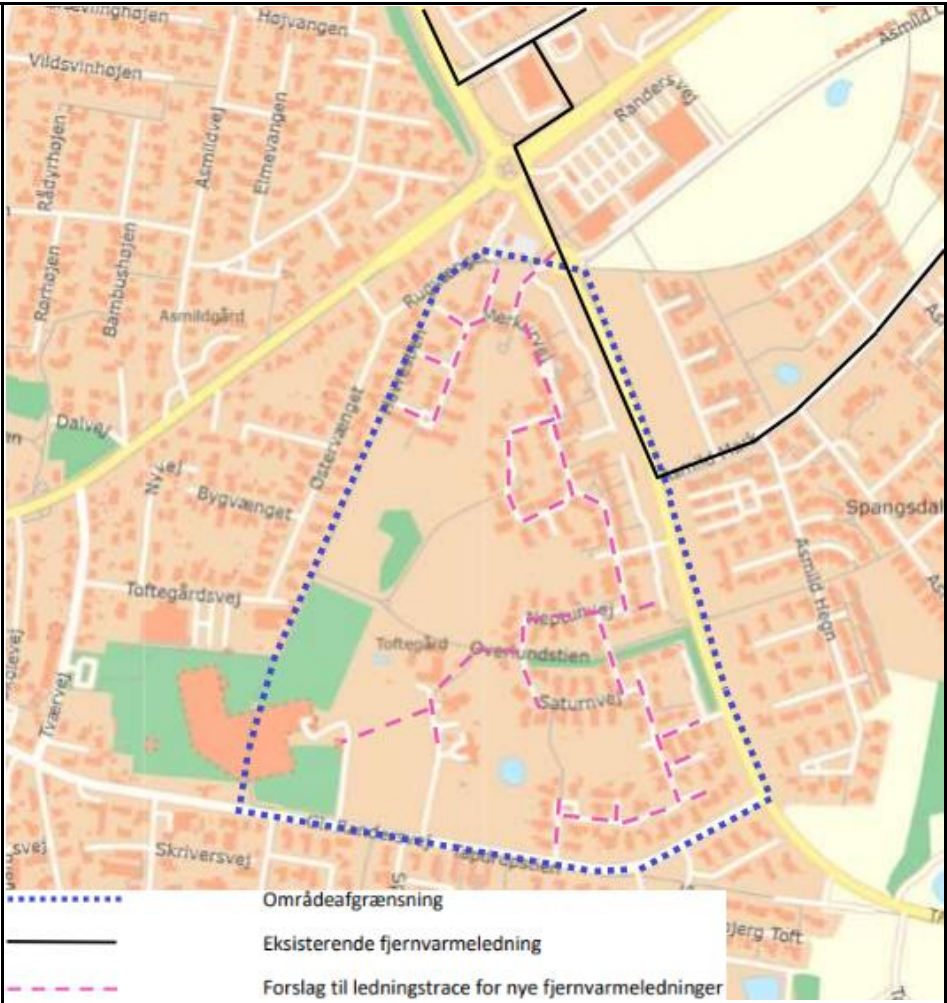
Bilag: VVM-ansøgning

Bilag 1

Ansøgningsskema

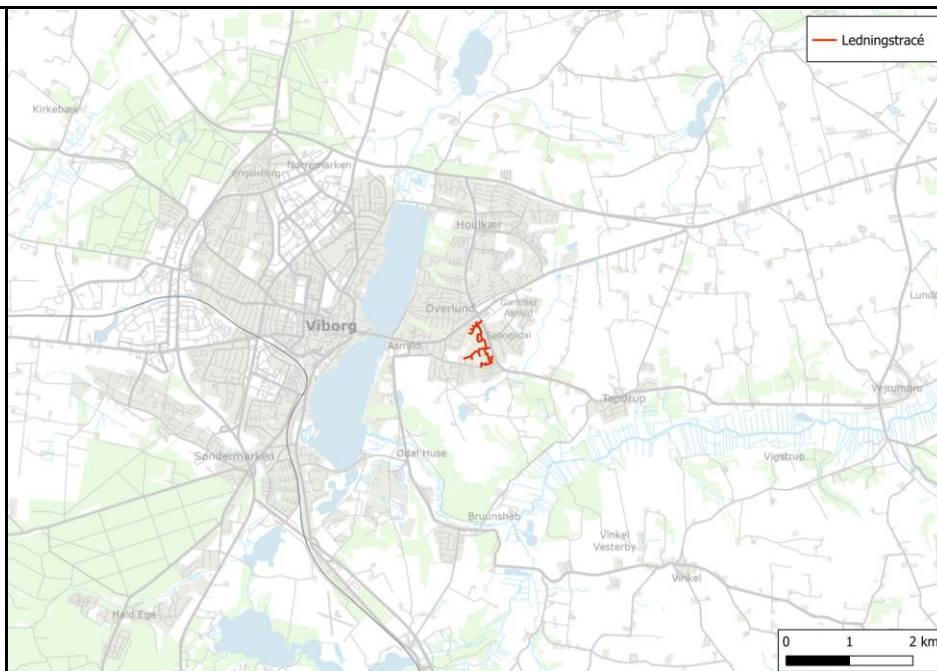
Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Nærværende ansøgning om VVM-screening omhandler et projektforslag om konvertering af et boligområde til fjernvarmeforsyning fra Viborg Varme frem for naturgasopvarmning, jf. Varmeforsyningsloven. Ved godkendelse af projektforslaget, tilbydes forbrugerne i projektområdet fjernvarme fra Viborg Varme. Baggrunden for projektforslaget er, at Viborg Varme ønsker at forsyne boligområdet Planetkvarteret med energioekonomisk fjernvarme samt at der er stigende interesse for fjernvarme fra forbrugerne i området. Projektet omfatter mulig tilslutning af i alt 177 forbrugere, der således kan konvertere til fjernvarmeforsyning frem for opvarmning med naturgas. Projektforslaget omfatter dermed, at områdefrænsningen imellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning indenfor det aktuelle område ændres. Projektforslaget er i fuld overensstemmelse med klimaaftalen vedr. den grønne omstilling og udfasning af olie- og naturgasfyring. Projektforslaget omfatter etablering af forsyningsledning og distributionsnet indenfor boligområdet Planetkvarteret, som tilkobles eksisterende fjernvarmeforsyningsledning i Tapdrupvej. Fjernvarmeledningerne planlægges at skulle etableres i vejarealer og til dels i stier igennem boligområdet, og projektet omfatter dermed som udgangspunkt ikke arealafståelse. Distributionsledninger etableres frem til de enkelte parceller, som kan tilkobles med stik til de enkelte forbrugere. Forsyningsledning og distributionsnet forventes at udgøre 1.563 meter DN20 – DN32 ledninger, 961 meter DN40- DN65 ledninger, samt 78 meter DN80- DN125 ledninger. Dette svarer til i alt 2.602 meter fjernvarmeledninger.

	 The map shows a residential area in Viborg, Denmark. A blue dotted line outlines a specific district. A solid black line indicates existing district heating infrastructure. A dashed pink line shows the proposed route for new district heating lines. Various streets are labeled, including Vildsvinhøj, Rådshøj, Rørhøj, Bambushøj, Asmildvej, Elmevangen, Højvangen, Asmild, Randersvej, Spangsdal, Asmild Høj, Saturnvej, Overlundstien, Tøftegård, Tøftegårdsvej, Bygvænget, Ny Lej, Dalvej, Trævej, Skrivervvej, and Højsgadevej. A legend at the bottom of the map area defines the symbols: a blue dotted line for 'Områdefgrænsning' (district boundary), a solid black line for 'Eksisterende fjernvarmeledning' (existing district heating), and a dashed pink line for 'Forslag til ledningstrace for nye fjernvarmeledninger' (proposal for line trace for new district heating). Områdefgrænsning Eksisterende fjernvarmeledning Forslag til ledningstrace for nye fjernvarmeledninger Figur 1: Oversigt over områdefgrænsning for projektforslag og eksisterende fjernvarmeledning samt forslag til nye fjernvarmeledninger. Kilde: Udklip fra indsendt projektforslag.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Viborg Varme a.m.b.a. Håndværkervej 6 8800 Viborg Tlf.: +45 8727 5800 Mail: post@viborgvarme.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Kontaktperson hos bygherre:

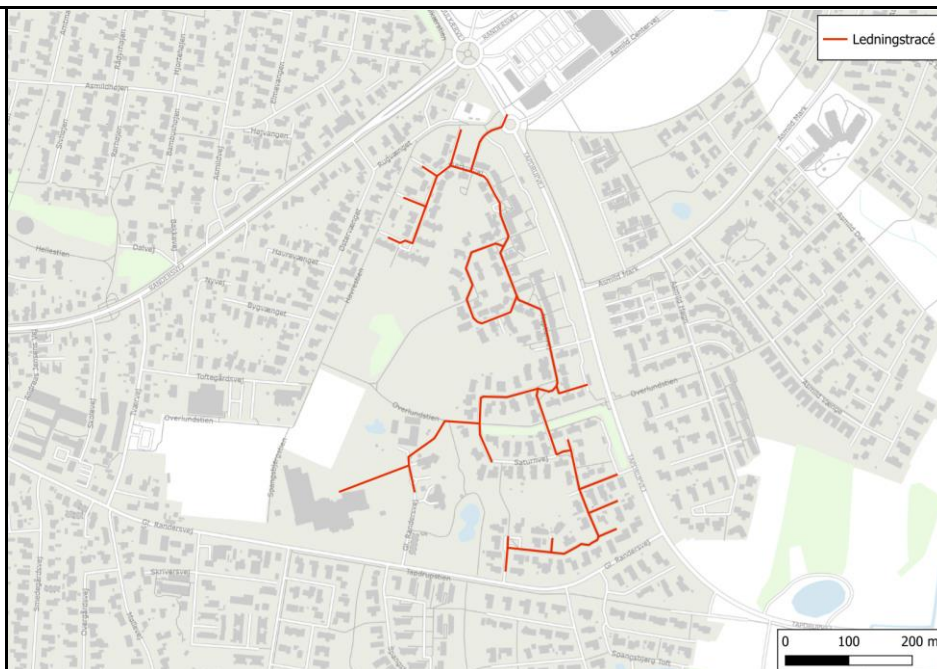
	Att. Tom Diget Distributionschef Viborg Varme a.m.b.a. Håndværkervej 6 8800 Viborg Tlf.: +45 4075 2167 Mail: td@viborgvarme.dk Kontaktperson hos Rådgiver: Att. Frej Juhl Lindhøj (FJLI) Specialist COWI A/S Jens Chr. Skous Vej 9C 8000 Aarhus C Tlf: +45 5640 3456 Mail: fjli@cowi.com																								
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	De projekterede forsynings- og distributionsledninger berører følgende matrikler: <table border="1"> <thead> <tr> <th>matr.nr.</th><th>ejerlav</th><th>ejer</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>7a</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>8a</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>8hv</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>8hx</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>9c</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>7000ae</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> <tr> <td>7000ak</td><td>Overlund By, Asmild</td><td>Viborg Kommune</td></tr> </tbody> </table>	matr.nr.	ejerlav	ejer	7a	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	8a	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	8hv	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	8hx	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	9c	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	7000ae	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune	7000ak	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune
matr.nr.	ejerlav	ejer																							
7a	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
8a	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
8hv	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
8hx	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
9c	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
7000ae	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
7000ak	Overlund By, Asmild	Viborg Kommune																							
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Projektforslaget berører Viborg Kommune.																								

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.



Figur 2: Oversigt over projektforslaget. Målestok: 1:50.000.

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).



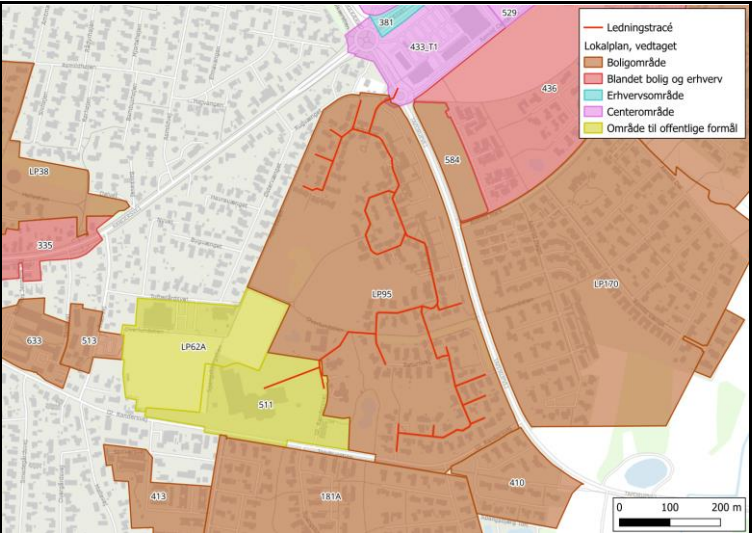
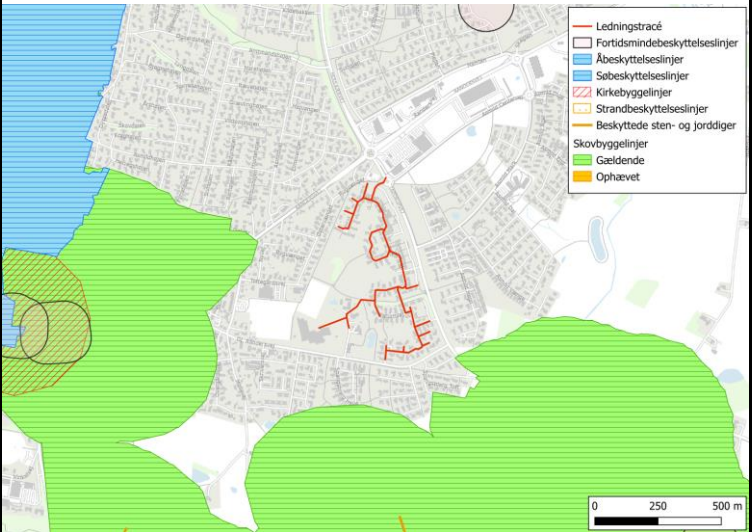
Figur 3: Oversigt over projektforslaget. Målestok: 1:5.000.

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej					
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X					
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Projektforslaget vurderes at være omfattet af følgende punkter på bilag 2 i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM): • 3b: Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1). • 13a: Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).				
Projektets karakteristika	Tekst						
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav.	De berørte matrikler ejes alle af Viborg Kommune. <table><tr><td>ejer</td><td>adresse</td></tr><tr><td>Viborg Kommune</td><td>Prinsens Alle 5, 8800 Viborg</td></tr></table>			ejer	adresse	Viborg Kommune	Prinsens Alle 5, 8800 Viborg
ejer	adresse						
Viborg Kommune	Prinsens Alle 5, 8800 Viborg						
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.							

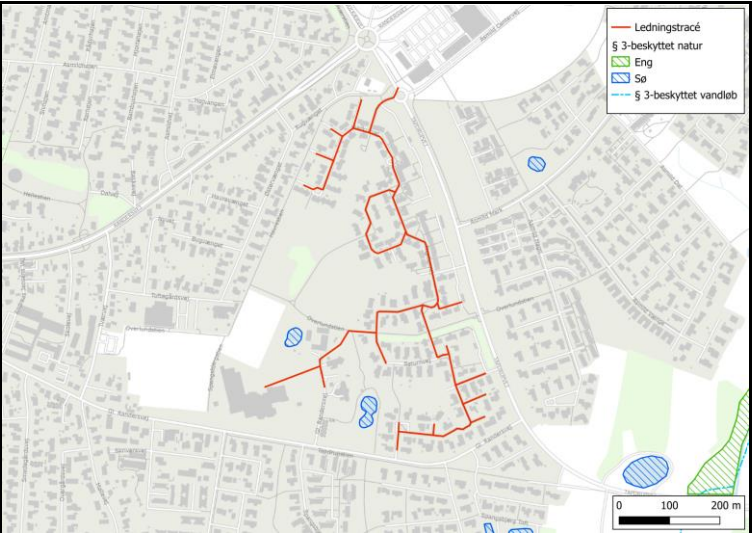
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	0 m ² . Projektforslaget omfatter ingen bebyggelse.
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Det fremtidige befæstede areal vil være tilsvarende det nuværende. Projektforslaget for fjernvarmeforsyning af området medfører ikke ændringer i befæstelsesgraden af arealer.
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	0 m ² . Projektforslaget medfører ikke ændringer i befæstelsen af arealer.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der vurderes ikke at være behov for grundvandssænkning, men det kan være nødvendigt at bortpumpe overfladevand fra åbne ledningsgrave i anlægsfasen. I sådanne tilfælde vil overfladevandet blive udledt til nærmeste kloak. Hvis behovet opstår, kontaktes Viborg Kommune for at afklare omfanget og hvorvidt der kræves tilladelse fra myndigheden. Den udførende entreprenør er ansvarlig for dette.
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Projektforslaget skal forsyne 177 husstande i Planetkvarteret, med et samlet areal på 25.086 m ² . Forsynings- og distributionsledninger forventes at have en total længde på 2.602 meter.
Projektets bebyggede areal i m ²	0 m ² . Projektforslaget omfatter ingen bebyggelse.
Projektets nye befæstede areal i m ²	0 m ² . Der befæstes ikke arealer, der ikke er befæstede i forvejen.
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	0 m ³ . Projektforslaget omfatter ingen bebyggelse.
Projektets maksimale bygningshøjde i m	0 m. Projektforslaget omfatter ingen bebyggelse.
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Projektforslaget omfatter ingen nedrivningsarbejder.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Der lægges sand omkring ledningerne i ledningsgraven. Der lægges ca. 0,5 m ³ sand pr. meter ledningsgrav, hvorved det totale forbrug bliver ca. 1.301 m ³ sand ved 2.602 meter nedgravede ledninger. Der skal forventeligt bruges en mindre mængde asfalt m.v. til reetablering af veje. Opbrudte og opgravede materialer genbruges i størst muligt omfang.
Vandmængde i anlægsperioden	Der kan opstå behov for at bruge vand til sprinkling af arbejdsarealer og oplag af sand, såfremt dette medfører lokale støvgener. Der vil være tale om et meget sparsomt forbrug.
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Nedgravningen af ledningerne vil i anlægsfasen producere overskudsjord og opbrudt asfalt. Dette bortskaffes til godkendt modtager, i overensstemmelse med Viborg Kommunes retningslinjer.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Projektets anlægsfase omfatter ikke udledning af spildevand til renseanlæg.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Projektets anlægsfase omfatter ikke direkte udledning af spildevand til vandområder.
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvandshåndteringen af berørte områder ændres ikke, og regnvand håndteres i anlægsfasen, ligesom det gør i nuværende situation. I tilfælde af, at ledningsgrave skal tørrholdes for overfladevand, vil dette blive bortpumpet og ledt til nærmeste kloak. Hvis behovet opstår, kontaktes Viborg Kommune.
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperioden ønskes opstartet snarest og forventes afsluttet primo 2027, dvs. anlægsperioden forventes at være 01/26 – 01/27, eller med opstart så snart nødvendige tilladelser/dispensationer er indhentet.
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Projektforslaget omfatter intet flow af råstoffer og ingen produktion af mellemprodukter eller færdigvarer i driftsfasen. Projektet leverer alene fjernvarme til forbrugerne. Ledningen fyldes efter nedgravning med fjernvarmевand, hvorefter det er et lukket system.

Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Intet.		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Intet.		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Intet.		
Vandmængde i driftsfasen	Intet.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rensesanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Projektet medfører ikke produktion af affald eller spildevand i driftsfasen. Intet. Intet. Intet. Intet. Nedgravning af ledningerne ændrer ikke på regnvandshåndteringen af berørte arealer, da alle berørte arealer reetableres til eksisterende forhold, når anlægsarbejdet er udført.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	Ikke relevant.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	Ikke relevant.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		I projektets anlægsfase bruges gravemaskiner og lignende, der kan skabe lokale støjgener i nærområdet, og projektforslaget er dermed omfattet af miljøaktivitetsbekendtgørelsen BEK nr. 844 af 23. juni 2017. Anlægsarbejdet anmeldes til Viborg Kommune senest 14 dage inden opstart.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Projektets driftsfase omfatter ingen støjende aktiviteter.

17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Ikke relevant.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Ikke relevant.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Der kan i tørre perioder forekomme lokale støvgener umiddelbart omkring anlægsarbejdet. Hvis støvgener viser sig at være en udfordring, vil det forsøges afhjulpet ved sprinkling med vand. X Projektets driftsfase omfatter ingen støvende aktiviteter.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Projektforslaget er i berøring med følgende lokalplaner: - Lokalplan 433_T1 <i>Bydelscenter og centererhverv ved Asmild Centervej i Viborg.</i> - Lokalplan LP95 <i>Bolig- og institutionsområde øst for Overlund.</i> - Lokalplan 511 <i>for Overlund Skov ved Gl. Randersvej i Viborg.</i> Projektforslaget om konvertering af varmeforsyning til fjernvarmeforsyning er ikke i strid med de berørte lokalplaners generelle formål.

		 Figur 4: Oversigt over projektforslaget og lokalplaner. Målestok: 1:5.000.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X	Projektforslaget er ikke i berøring med nogen bygge- og beskyttelseslinjer eller beskyttede sten- og jorddiger. 

			Figur 5: Oversigt over projektforslaget og bygge- og beskyttelseslinjer samt beskyttede sten- og jorddiger. Målestok: 1:10.000.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Adgangen til ejendomme umiddelbart nær ledningstracéet vil som udgangspunkt være uhindret. Der vil dog være opbrydning af asfalteret vej indenfor boligområdet, hvilket midlertidigt kan besværliggøre adgangsforholdene. Der kan ligeledes opstå behov for at indsnævre kørebane i forbindelse med anlægsarbejdet, hvilket yderligere kan besværliggøre adgangsforholdene midlertidigt. Det vurderes, at projektforslaget ikke medfører, at anvendelsen af naboarealer begrænses permanent, idet berørte arealer reetableres til eksisterende forhold, når anlægsarbejdet er udført.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nærmeste råstofområde ligger ca. 3,1 km syd for projektforslaget, og det kan udelukkes at projektforslaget kan hindre anvendelsen af dette eller andre råstofområder.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Projektforslaget omfatter udelukkende at fjernvarmeledninger nedgraves i eksisterende veje eller stier, og er dermed ikke i berøring med skov eller anden bevoksning.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			De nærmeste § 3-beskyttede naturtyper er to søer, der begge ligger ca. 50 meter fra projektforslaget.

		 Figur 6: Oversigt over projektforslaget og nærmeste § 3-beskyttede naturtyper og -vandløb. Målestok: 1.5.000.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X	Der er foretaget en søgning efter registreringer af bilag IV-arter og øvrige fredede arter (artsfredningsbekendtgørelsens bilag 1 og 2) inden for 3 km af projektet. Data om registreringer af disse arter fra de seneste 10 år er indhentet fra Arter.dk og Naturbasen.dk. Bilag IV-arter: • Bæver Der er registreret bæver adskillige gange i Mølleå langs den vestlige del af Bruunshåbskovene, hvoraf nærmeste registrering er gjort ca. 1,6 km sydvest for projektforslaget. Bævere er tilknyttet ferskvandsområder som søer og vandløb, hvor særligt vandløbene spiller en vigtig rolle for bæveres evne til at transportere sig og sprede sig. Vandområderne skal yderligere kunne beskytte arten imod rovdyr, og skal således være tilstrækkeligt dybe og store til, at dette kan opfyldes. Arten er hovedsageligt nataktiv og bor i huler i brinker eller i bæverbo, som er konstrueret af trædele og mudder. Som udgangspunkt holder bævere en meget kort afstand til boet i forbindelse med deres fouragering og generelle vandringer omkring deres levested, og typisk bevæger bævere sig ikke længere end 50 meter fra boet. På trods af, at bævere typisk opholder sig meget nær deres bo, kan de vandre 5-10 km i forbindelse med at finde nye territorier. Arten er særlig følsom overfor menneskelig aktivitet og forstyrrelser fra f.eks. løse hunde, og særligt hunnen

		er sårbar overfor forstyrrelse når den har unger i sit bo, hvilket typisk er i foråret og den tidlige sommer. Projektforslaget er ikke i berøring med vandløb eller områder nær vandløb, der kan udgøre levesteder for bæver. Det vurderes derfor at kunne udelukkes, at artens yngle- og rastesteder beskadiges eller ødelægges. Grundet afstanden til nærmeste vandløb vurderes det ligeledes, at der ikke er risiko for at arten forstyrres som følge af projektforslagets realisering eller at der opstår risiko for individdrab af arten. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for bæver opretholdes. Flagermus Der er indenfor 3 km af projektforslaget registreret brun-, syd-, troid-, pipistrel-, dværg-, vand- og damflagermus samt brun langøre og en ikke-artsbestemt flagermus. Heraf er nærmeste registrering dværgflagermus, der er registreret i et boligområde ca. 900 meter nordvest for projektforslaget. Da projektforslaget ikke omfatter nedrivning af bygninger eller fældning af træer, kan en ødelæggelse af yngle- og rastesteder for flagermus udelukkes. Da projektets anlægsfase er begrænset til almindelig arbejdstid, er der en tidsmæssig forskydning imellem anlægsarbejdet og tidspunktet, hvor flagermus er aktive, og det vurderes derfor, at flagermus generelt ikke forstyrres af anlægsfasens støjende og forstyrrende aktiviteter, herunder eventuel belysning af arbejdsarealer, og at flagermus således kan fouragere i og nær projektområdet uforstyrret. Da projektforslaget yderligere kun omfatter nedgravning af ledninger i veje og stier, medføres der ingen brud på eventuelle ledelinjer i området. Projektforslaget vurderes ikke at omfatte aktiviteter, der kan medføre individdrab af flagermus. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for flagermus opretholdes. Odder Der er registreret odder i Nørresø, Nørreå og Mølleå, hvoraf nærmeste registrering er fra Mølleå ca. 1,6 km sydvest for projektforslaget. Odderen lever tilknyttet uforstyrrede vandområder med rent vand, meget og høj bevoksning ved breder og brinker samt gode fiskebestande. Hanner er territoriale og kan have territorier på op til 10 km i vandløb, mens hunner har et betydeligt mindre leveområde end hanner. Hunner kan parre sig året rundt, men unger fødes typisk i løbet af sommer- og efterårsmånederne, i en hule i brinken eller eventuelt en forladt rævegrav nær vandområdet. Odder er særligt følsom overfor forstyrrelse nær boet, særligt i perioden hvor ungerne fødes. Projektforslaget omfatter kun nedgravning
--	--	--

		af ledninger i veje og stier, og er ikke i berøring med vandområder. Der er således ingen risiko for, at projektforslagets realisering medfører at yngle- eller rastesteder for odder beskadiges eller ødelægges. Grundet afstanden til nærmeste vandløb vurderes det ligeledes, at der ikke er risiko for at arten forstyrres som følge af projektforslagets realisering eller at der opstår risiko for individdrab af arten. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for odder opretholdes. Spidssnudet frø Der er registreret spidssnudet frø ved Nørremølle Enge, der ligger ca. 2 km nord for projektforslaget. Både voksne og unge individer af spidssnudet frø opholder sig oftest nær ynglevandhullet i forhold til de fleste andre paddearter, gerne indenfor få hundrede meter. Arten stiller ikke store krav til ynglevandhuller, og ses ofte yngle i lavvandede vandhuller i våde naturtyper, som f.eks. enge og moser. Sommeropholdsstedet udgøres typisk af områder med våde naturtyper nær ynglevandhullerne, mens vinteropholdsstedet ikke kan henføres til bestemte naturtyper, men dog oftest tørre områder meget nær ynglevandhullet. Projektforslaget omfatter at ledninger nedgraves i eksisterende veje og stier og afstanden til nærmeste våde naturtype (sø) er mindst 50 meter. Det vurderes derfor, at kunne udelukkes, at projektforslaget beskadiger eller ødelægger yngle- eller rastesteder for spidssnudet frø eller andre padder. Tracéet er ikke nogen steder placeret direkte imellem potentielle yngle- og rastesteder for arten. Det vurderes derfor, at der ikke er risiko for at arten vandrer i området, og at der således ikke opstår risiko for individdrab i forbindelse med realiseringen af projektforslaget. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for spidssnudet opretholdes. Stor vandsalamander Der er registreret stor vandsalamander flere gange indenfor 3 km af projektforslaget, hvoraf nærmeste registrering er fra en ejendom, der ligger ca. 100 meter syd for projektforslaget. Stor vandsalamander kommer frem fra deres vinterdvale i løbet af marts-april og søger mod vandhullerne. Artens ynglevandhuller skal være lysåbne, ikke næringsrige samt uden fisk og ænder, der ellers æder larverne. Efter yngleperioden søger stor vandsalamander på land, hvor de søger ly nær vandhullet (150-200 m) typisk i skov eller nær menneskelig bebyggelse. I oktober søger stor vandsalamander mod overvintringsstederne, som oftest er på land, men som sjældent også kan findes i
--	--	---

		vand. Da projektforslaget kun berører veje og stier samt da afstanden til våde naturtyper er mindst 50 meter, vurderes projektforslaget ikke at medfører beskadigelse eller ødelæggelse af arten yngle- eller rastesteder. Ledningstracéet er ikke placeret direkte imellem potentielle yngle- og rastesteder for arten, og det vurderes derfor, at der ikke opstår risiko for individdrab af vandrende individer i forbindelse med realiseringen af projektforslaget. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for stor vandsalamander opretholdes. Markfirben Der er registreret markfirben i § 3-beskyttet hede ca. 1,5 km sydvest for projektforslaget. Markfirben forekommer i en række forskellige habitater, der alle er veldrænede, har soleksponerede tørre skrænter eller skrånninger med løs jord og har sparsom bevoksning. Markfirben lægger æg i den varme, tørre jord, og artens ynglesucces er således meget afhængig af tilstedeværelsen af disse karakterer. Til efteråret går markfirben i vinterdvale i gravede gange f.eks. musehuller, i sydvendte skrånninger nær ynglestedet. Til foråret kommer først hannerne frem igen, og medio april kommer de kønsmodne hunner frem fra dvale, hvorefter yngletiden starter. Egnede habitater omfatter, men er ikke begrænset til, tørre naturtyper som heder, overdrev og klitter. Projektforslaget omfatter alene, at fjernvarmeledninger nedgraves i eksisterende vej- og stianlæg indenfor et boligområde, og det kan dermed udelukkes at artens yngle- eller rastesteder beskadiges eller ødelægges som følge af projektforslagets realisering. Indenfor boligområdet er der ingen diger eller lignende mulige spredningskorridorer for arten, og da afstanden til tørre naturtyper ligeledes er stor, vurderes arten ikke at forekomme indenfor boligområdet. Derfor vurderes arten ikke at forstyrres af projektforslagets realisering, ligesom det vurderes at der ikke opstår risiko for individdrab af arten. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for markfirben opretholdes. Grøn kølleguldsmed Der er registreret grøn kølleguldsmed i det østlige af Tapdrup, ca. 2,4 km øst for projektforslaget. Grøn Kølleguldsmed yngler i rene og kølige vandløb, hvor vandet er rigt på ilt. Æggene lægges i vandoverfladen og synker til bunds, hvor de efter 4-6 uger klækkes. Larverne lever nedgravet i stenet og sandet bund med sparsom bundvegetation, hvor vandet er hurtigstrømmende. Udviklingen tager 3-4 år og forvandlingen til voksne sker typisk i juni enten på sten, tørlagt bred eller planter i vandkanten. Idet projektforslaget ikke er i berøring med
--	--	---

		vandløb eller på nogen vis medfører udledninger eller lignende til vandløb, vurderes det at kunne udelukkes at artens yngle- og rastesteder beskadiges eller ødelægges som følge af projektforslagets realisering. Boligområdet rummer ingen vandløb og egnede levesteder for arten, og det vurderes derfor at arten overordnet ikke forekomme her. Da arten samtidigt er flyvende og meget mobil, er der ingen risiko for individdrab af arten, hvis den skulle forekomme indenfor boligområdet. Det vurderes derfor, at områdets økologiske funktionalitet for grøn kølleghedsmed opretholdes. Øvrige fredede dyre- og plantearter (artsfredningsbekendtgørelsens bilag 1 og 2): Krybdyr og padder Der er indenfor 3 km af projektforslaget registreret skrubtudse, butsnudet før, lille vandsalamander, almindeligt firben, stålorm og snog. Heraf er nærmeste registrering skrubtudse og butsnudet frø, der er registreret ved en ejendom, der ligger ca. 100 meter syd for projektforslaget. Projektforslaget omfatter alene nedgravning af ledninger i eksisterende veje og stier, og ledningstracéet er ikke placeret direkte imellem potentielle yngle- og rastesteder for padder og krybdyr eller igennem potentielle spredningskorridorer. Det vurderes derfor, at der ikke er risiko for at projektforslagets realisering medfører risiko for individdrab af nogen arter af krybdyr eller padder. Insekter Der er registreret sortåret hvidvinge i det sydlige Arnbjerg ca. 2,6 km sydvest for projektforslaget. Projektforslaget omfatter alene etablering af ledninger i asfalterede veje og stier, og ikke i nærheden af egnede levesteder for arten. Sortåret er pletvinge er yderligere flyvende, og er dermed ikke i risiko for individdrab som følge af gravearbejdet i veje og stier. Planter Der er indenfor 3 km af projektforslaget registreret lægestokrose, skov-hullæbe, storblomstret brunelle og maj-gøgeurt, hvoraf nærmeste registrering er skov-hullæbe, der er registreret ca. 1,5 km sydvest for projektforslaget. Ingen af ovenstående planter er registreret umiddelbart nær projektforslaget, og området vurderes ikke at udgøre et egnet voksested for nogen af arterne, da der er tale om indgreb i vej og sti. Det vurderes derfor, at der ikke er risiko for at projektforslaget medfører en ødelæggelse af disse plantearter.
--	--	---

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.

Nærmeste fredede område er fredningen af Søndermølle, der ligger ca. 900 meter sydvest for projektforslaget.



Figur 7: Oversigt over projektforslaget og nærmeste fredede områder.
Målestok: 1:12.500.

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).

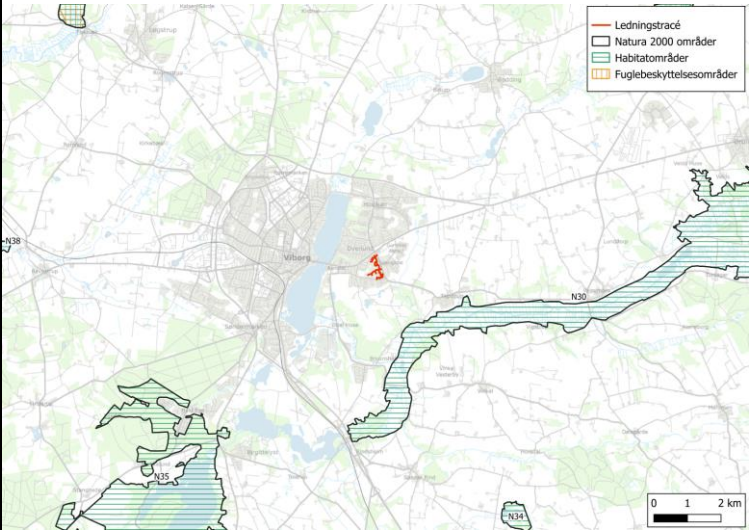
Nærmeste Natura 2000-område er N30 *Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal*, som er beliggende ca. 1,6 km sydøst for projektforslaget.

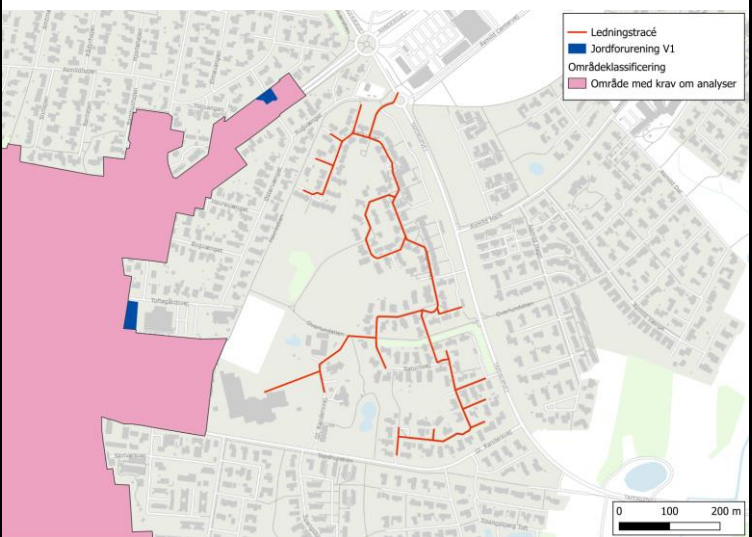
Nærmeste Habitatområde er H30 *Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, samt Skravad Bæk*, som er beliggende ca. 1,6 km sydøst for projektforslaget.

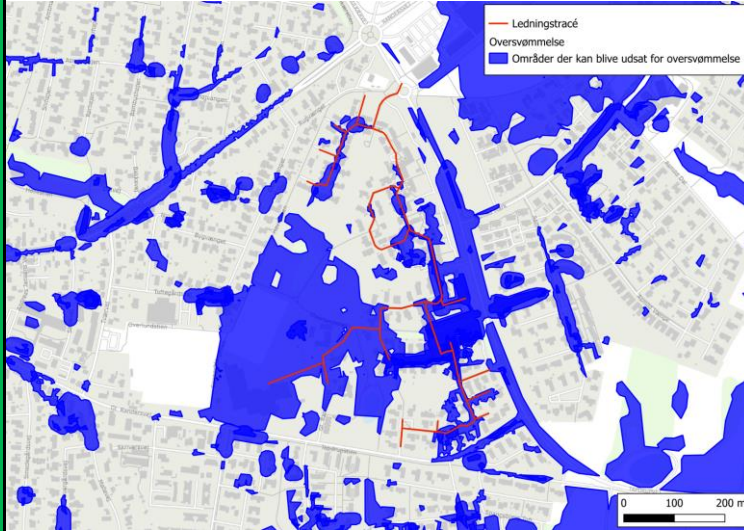
Nærmeste Fuglebeskyttelsesområde er F24 *Hjarbæk Fjord og Simested Fjord*, som er beliggende ca. 9 km nord for projektforslaget.

Nærmeste Ramsarområde er R6 *Vejlerne og Løgstør Bredning*, som er beliggende ca. 47,5 km nord for projektforslaget.

Projektforslaget omfatter etablering af fjernvarmeledninger til forsyning af boliger, ved at fjernvarmeledninger nedgraves i eksisterende veje og stier. Projektforslaget omfatter ingen udledninger til vandområder, emissioner eller øvrige potentielle påvirkninger af naturtyper eller arter. Det vurderes derfor, at det grundet projektets meget lokale karakter, og afstanden imellem projektforslagets afgrænsning og nærmeste Natura 2000-områder kan udelukkes, at projektet vil medføre en væsentlig påvirkning

			af Natura 2000-områdernes integritet, herunder væsentlige påvirkninger af arter og naturtyper på udpegningsgrundlagene.  <i>Figur 8: Oversigt over projektforslaget og nærmeste Natura 2000-områder. Målestok: 1:75.000.</i>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Projektforslaget omfatter ingen udledninger til vandområder og er ikke i berøring med kortlagt forurening, og dermed vil bortpumpet overfladevand fra ledningsgrave ikke medfører nogen risiko for spredning eller mobilisering af forurening. Projektforslaget medfører ligeledes ingen fysiske påvirkninger af vandområder eller grundvandsforekomster, og projektet er placeret mere end 2,4 km fra nærmeste vandværksboring (DGU.nr. 66.1058) og BNBO.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	Projektforslaget er ikke beliggende indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

		 Figur 9: Oversigt over projektforslaget og drikkevandsinteresser. Målestok: 1:5.000.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X Projektforslaget er ikke i berøring med kortlagt jordforurening eller arealer, der er omfattet af områdeklassificering. 

			Figur 10: Oversigt over projektforslaget er kortlagt forurening samt områdeklassificering. Målestok: 1:5.000.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		Store dele af projektforslaget er placeret indenfor arealer, der i Viborg Kommunes Kommuneplan er udpeget som områder, der er i risiko for at blive oversvømmet. Projektforslaget omfatter nedgravning af fjernvarmeledninger i eksisterende veje og stier, og vurderes derfor ikke at være sårbart overfor en eventuel oversvømmelse når projektforslaget er realiseret. Projektforslaget vurderes ligeledes ikke at forværre områdets sårbarhed overfor eventuelle oversvømmelser, idet alle berørte arealer reetableres til eksisterende forhold når anlægsarbejdet er udført.  Figur 11: Oversigt over projektforslaget og områder, der i Viborg Kommunes Kommuneplan er udpeget til at være i risiko for oversvømmelse. Målestok: 1:5.000.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Nærmeste risikoområde jf. oversvømmelsesloven er Randers Fjord, der beliggende ca. 13,8 km øst for projektforslaget.

			 Figur 12: Risikoområde Randers Fjord jf. oversvømmelsesloven. Kilde: Oversvømmelsesloven - Oversvømmelsesloven.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Ansøger har ikke kendskab til andre lignende projekter eller aktiviteter i området, der må kunne forventes at medfører kumulative påvirkninger af miljøet tilsammen med nærværende projektforslag.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Det kan udelukkes at projektforslaget vil påvirke nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 23.01.2026 Bygherre/anmelder: Frej Juhl Lindhøj (FJLI), COWI A/S 

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger

angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.