

Anlægsprojekt



VIBORG
KOMMUNE

Projekt navn: Center for Mestring – Permanent Flytning

Udvalg: Social- og sundhedsudvalget, overgår til Økonomi- og Erhvervsudvalget efterfølgende jf. beslutning i [Byrådet den 18. december 2024, sag nr. 25](#).

Projektejer: Socialchefen

Fysisk placering: Flytning fra Søndersøparken 16

Kort resumé: (til brug for budgetbemærkninger) 2-3 linjer

Byrådet har angivet, at de er sindet til at sælge Søndersøparken 16 til Region Midtjylland ultimo 2026 ifm. etablering af Ny Psykiatri i Viborg. Derfor skal der findes andre egnede lokaler til Center for Mestring

Baggrund og formål:

Center for Mestring er et aktivitets- og samværstilbud til personer med psykiske og sociale problemer. Herudover tilbyder Center for Mestring tidlige og forebyggende indsatser til personer med nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller sociale problemer. Endelig huser Center for Mestring Psykinfo Viborg, som er et psykiatrisk informationscenter, der formidler information om sindslidelser og psykiatri.

Region Midtjylland skal opføre et nyt psykiatrisk hospital i Viborg og får i den forbindelse brug for at råde over bygningerne, hvor Center for Mestring i dag holder til.

Beskrivelse af projektet: (behov, funktioner m.m.)

Som udgangspunkt etableres et lignende tilbud på en egnet kommunal grund.

Alternative løsninger:

Ingen.

Planforhold:

For-analyser:

Rådighedsbeløb (1.000 kr.):	<u>2026</u>	<u>2027</u>	<u>2028</u>	<u>2029</u>	<u>2030</u>
-----------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

	4.000	25.000	25.000	6.000	
--	-------	--------	--------	-------	--

Beløbsgrundlag:

Afledt drift (1.000 kr.)	<u>2026</u>	<u>2027</u>	<u>2028</u>	<u>2029</u>
--------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

				720
--	--	--	--	-----

Forklaring, afledt drift: Bygningsdrift og rengøring af 1.800 m²

Totaløkonomi: 60.000.000 kr.

Risici: Jordbundsforhold, arkæologi, Miljø, licitationsrisici, konkurs mm.

Tidsplan:		Kvt.	År	
- Forundersøgelse		4	25	
- Projektering		1-4	26	
- Udbud		1	27	
- Udførelse		2	27	
		4	28	
- Ibrugtagning		1	29	
Bidrag til sammenhængsmodellen:				
Afdeling				