

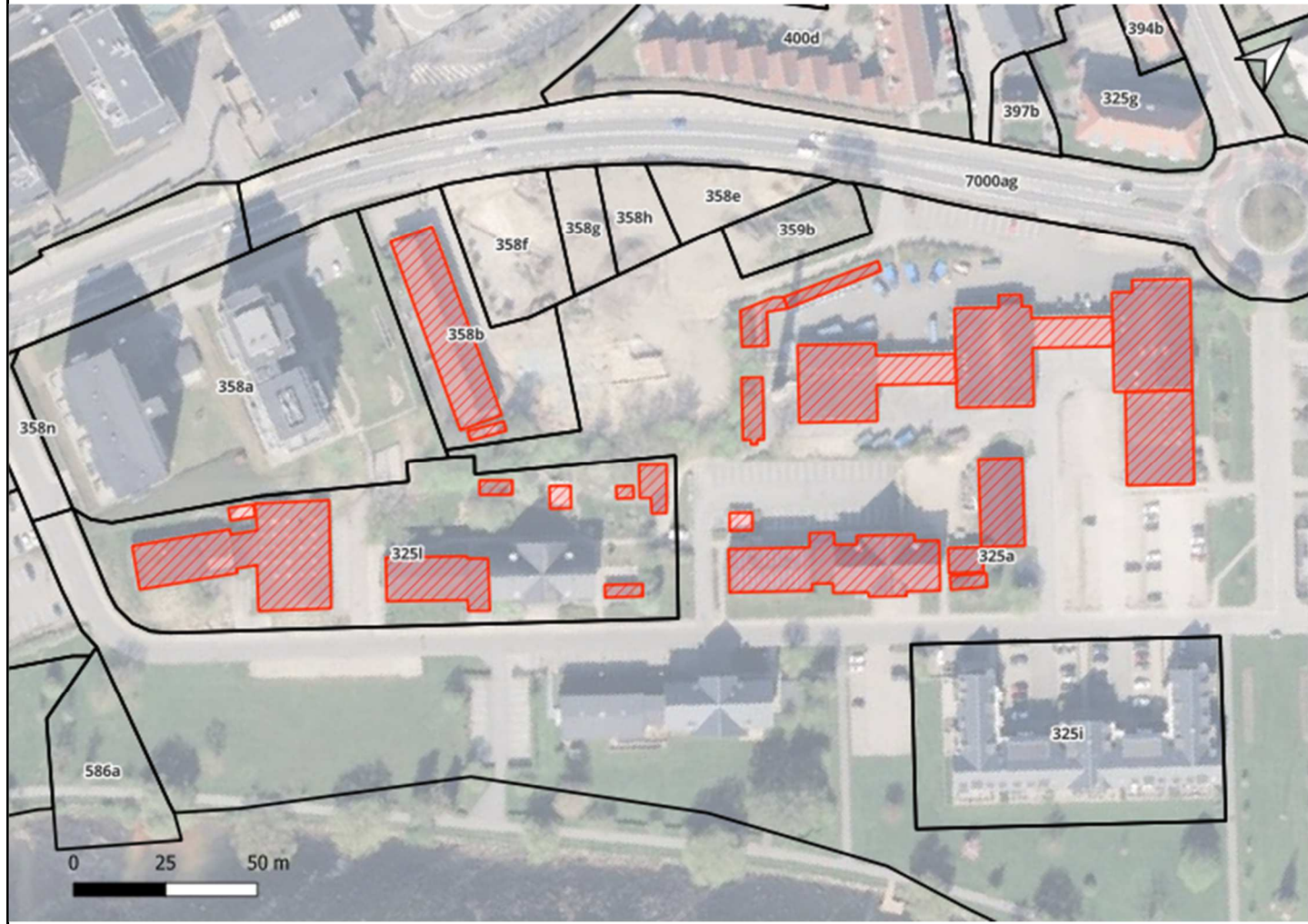
## Bilag 2

### Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Fremgår i ansøgningen.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<b>Peter Kølbæk Høg</b> Skottenborg 26, 8800, Viborg +45 4025 7167 <a href="mailto:PETEHG@rm.dk">PETEHG@rm.dk</a>  <b>Trine Christensen</b> Skottenborg 26, 8800, Viborg +45 2961 5070 <a href="mailto:trchr1@rm.dk">trchr1@rm.dk</a>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<b>Per Beck Laursen</b> Hannemanns Allé 53, 2300 København S +45 51 61 67 72 <a href="mailto:PCL@ramboll.dk">PCL@ramboll.dk</a>  <b>Jonas Andreasen</b> Hannemanns Allé 53, 2300 København S +45 60 36 12 41 <a href="mailto:JNAD@ramboll.dk">JNAD@ramboll.dk</a>
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Projektet befinder sig på ejerlav Viborg Bygrunde (2005751) og omfatter grundvandsænkning i forbindelse med nedrivning af følgende bygninger [adresse, matr.nr.]:  LI. Sankt Mikkels Gade 4, 358b LI. Sankt Mikkels Gade 12, 325a LI. Sankt Mikkels Gade 20 A, 325a LI. Sankt Mikkels Gade 20, 325a LI. Sankt Mikkels Gade 24, 325a LI. Sankt Mikkels Gade 28, 325a Søndersøparken 4, 325a Søndersøparken 12, 325a Søndersøparken 14, 325a Søndersøparken 16 (delvist), 325I

Søndersøparken 18, 325I



Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som

Viborg kommune

projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.



Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000

Målestok angives: 1:5000

med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).



Forholdet til VVM reglerne	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:

konkrete projekter (VVM).			
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Jf. Punkt 10 m. Denne VVM screening omfatter grundvandssænkningen for tørholdelse der er nødvendig for at kunne fjerne kælder fundamenter mv. Grundvandssænkningen sker i forbindelse med nedrivningen af bygningerne. Nedrivning af bygningerne er ikke omfattet af denne VVM screeningsansøgning jf. mødereferat fra møde afholdt 07.11.2025, Dialogmøde med myndigheden vedrørende regn og drænvand.  Der er udført miljøvurdering for projektet, men denne indeholdt ikke grundvandsaspekter. Dette er indført i denne screening. Der ansøges separat om tilladelse til grundvandssænkning og udledning af oppumpet grundvand.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Ikke relevant idét bygherre ejer arealerne		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Projektområdets areal udgør omtrent 30.000 m <sup>2</sup> . Der grundvandsænkes for et areal svarende til 4.470 m <sup>2</sup> .		
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der er behov for midlertidig mindre tørholdelse/grundvandssænkning i forbindelse med nedrivning af kældre og fundamenter. Den samlede oppumpede vandmængde vurderes at kunne udgøre op til ca. 30.000 m <sup>3</sup> , fordelt i etaper over nedrivningsperioden og tilknyttet de enkelte bygningsdele over 1,5 år. Grundvandssænkningerne er lokale og midlertidige og knytter sig alene til de konkrete udgravninger. De enkelte sænkninger forventes ikke at være aktive i mere end ca. 4 uger ad gangen.		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup>	Projektets samlede grundareal udgøres af bygninger med kældre, hvor der kan være behov for tørholdelse i forbindelse med nedrivningen. Dette omfatter bygningerne SSP18, SSP14, LSM20+24+28 og LSM4, som samlet udgør et grundareal på ca. 4.470 m <sup>2</sup> .		

Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup>	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Vandmængde i anlægsperioden	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Der er fremsendt seperat ansøgning om udledningstilladelse for det oppumpede grundvand i forbindelse med grundvandssænkning/tørholdelse.

Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Nedrivningsperioden er planlagt 04/2026-06/2027		
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Der forventes oppumpet op til ca. 30.000 m <sup>3</sup> , fordelt i etaper over nedrivningsperioden. Der er fremsendt separat ansøgning om udledningstilladelse for det oppumpede grundvand		
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Farligt affald:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Andet affald:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Spildevand til renseanlæg:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Der forventes oppumpet op til ca. 30.000 m <sup>3</sup> , fordelt i etaper over nedrivningsperioden. Der er fremsendt separat ansøgning om udledningstilladelse for det oppumpede grundvand.		
Håndtering af regnvand:	Ikke relevant idét der søges om midlertidig grundvandssænkning		
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>

7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen

16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.

I driftsfasen?			
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½		X	

na og mere end 20 m bredt.)			
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst frednings sag?		X	Der befinder sig en begravet kirkeruin indenfor grundvandssænkingsområdet som ikke vurderes at blive påvirket under grundvandsænkningen. ( <a href="https://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Lokalitet/115194/">https://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Lokalitet/115194/</a> )
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Nærmeste §3-beskyttet natur, Søndersø, befinder sig ca. 60 m sydøst fra området for grundvandsænkning.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			920 m
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			3600 m
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		<p>Grundvandssænkningen/tørholdelsen omfatter midlertidig oppumpning af grundvand i forbindelse med nedrivning af kældre, hvorefter den permanente dræning siden 1955 af eksisterende bygninger ophører. Oppumpet grundvand ledes via sandfang og sedimentationscontainer, hvor partikulært jern og suspenderet stof søges tilbageholdt. Herefter ledes det behandlede grundvand via eksisterende drænvandssystem til Søndersø.</p> <p>Nedrivningen og den aktuelle grundvandssænkning for de eksisterende kældre er korte perioder på 6 uger over de aktuelle 4 nedrivningsperioder</p> <p>Grundvandskvaliteten vurderes samlet set at være karakteristisk for naturligt forekommende grundvand.</p> <p>Grundvandshåndteringen gennemføres etapevist og inden for afgrænsede projektfaser. Tiltagene projekteres og reguleres i forhold til de faktiske forhold og begrænses til det teknisk nødvendige.</p> <p>Set i et årsperspektiv og i et langsigtet hydrogeologisk perspektiv medfører projektet ikke en øget samlet påvirkning af grundvandsressourcen. Projektet betyder at afdræning løbende reduceres så påvirkningen på grundvandsressourcen reduceres og det samme gælder så for udledningen til Søndersø som også reduceres.</p>

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Jf. en miljøhistorisk gennemgang har der været identificeret potentielle forureningskilder i området, herunder tidligere renseridrft, nedgravede og overjordiske olietanke samt værktedsaktiviteter. På baggrund af supplerende miljøundersøgelser udført af Rambøll i 2025 er det påvist, at de relevante sporstoffer i området er under detektionsgrænser eller forekommer i lave koncentrationer uden overskridelse af kvalitetskriterier.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		Jf. kommuneplanen befinder grundvandssænkingsområdet sig indenfor kategori 2.Grundvandsforholdene og de små ændringer i disse ændrer ikke på dette forhold.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Der er ikke kendskab til andre tilsvarende aktiviteter i området, og den aktuelle reduktion i afdræningen på årsbasis reduceres den aktuelle påvirkning idet drænsystemer fjernes.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er ikke tilføjet egentlige projektilpasninger, men grundvandsænkningen/tørholdelsen er tilrettelagt således, at den midlertidige tørholdelse udføres etapevist og kun i de perioder, hvor kældre og fundamenter fjernes. Oppumpet grundvand ledes via sandfang og sedimentation til det eksisterende regnvandssystem med udledning til Sønderø. Omfanget af tørholdelsen tilpasses løbende de faktiske forhold for at begrænse grundvandsænkningen mest muligt så de egentlige projektilpasningen udføres under selve arbejdet med henblik på såvel at sikre arbejdet som at tilpasse den kortvarige oppumpning og udledning til det nødvendige. Den midlertidige oppumpning sker samtidig med ophør af den eksisterende dræning, hvorfor påvirkningen af områdets vandbalance vurderes begrænset, og grundvandsstanden forventes gradvist at indstille sig mod de naturlige hydrogeologiske forhold som det var før byggeriet i 1955. Der er gennemført miljø- og grundvandsundersøgelser i området, som viser, at oppumpet vand generelt overholder gældende kvalitetskriterier.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 30/03/2026 Bygherre/anmelder: \_\_\_\_\_

### **Vejledning**

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.