



Løgstrup Varmeværk A.m.b.a.
Kølsenvej 14 A, Løgstrup
8831 Løgstrup
Sendt til fjernvarme@loegstrupvv.dk

Afgørelse om at projektet ikke kræver miljøvurdering

Dato: 23-02-2026

Viborg Kommune har den 2. februar 2026 modtaget jeres VVM-ansøgning om etablering af to 2000 m³ akkumuleringsstanke på Kølsenvej 27, 8831 Løgstrup og udskiftning af en gasmotor på Kølsenvej 14A, 8831 Løgstrup. Det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens¹ bilag 2 punkt 3a (*industri anlæg til fremstilling af elektricitet og varmt vand*). Derfor skal kommunen vurdere, om det kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Hvis kommunen vurderer, at det kan det, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Sagsnr.: 26/3713
Sagsbehandler: vprak

Direkte tlf.: 87 87 86 38
Direkte e-mail: rak@viborg.dk

Side 1 af 2

Afgørelse

Viborg Kommune har truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for det ansøgte projekt.

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21.

På baggrund af ansøgers udfyldte ansøgningsskema (se bilag i denne afgørelse) samt de hensyn, der fremgår af miljøvurderingslovens bilag 6, har Viborg Kommune foretaget en screening af projektet (jf. lovens § 21, stk. 1). Det er vurderet, at projektet ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Afgørelsen offentliggøres den 24. februar 2026 på Viborg Kommunes hjemmeside viborg.dk/indflydelse.

Begrundelse

Den ansøgte udskiftning af en gasmotor foregår på det gamle værk og benytter samme areal som tidligere gasmotor.

De ansøgte akkumuleringsstanke er omfattet af forslag til lokalplan nr. 659, der giver mulighed for de ansøgte tanke. Det var i offentlig høring fra d. 15. januar til d. 12. februar 2026. Ifølge planforslaget vil lokalplanens realisering ikke vil påvirke kystlandskabet væsentligt og det er vurderet ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at projektet ikke er i konflikt med planlægnings-, natur- eller miljømæssige bindinger eller hensyn. I vores vurdering lægger vi især vægt på, at anlæggene placeres i eller ved varmemærkets eksisterende anlæg i områder, der er planlagt til tekniske anlæg.

Viborg Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte projekt ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

¹ Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Yderligere oplysninger

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt fra dags dato i dette brev jf. lovens § 39. Hvis det ansøgte projekt ændres, skal der sendes en ny ansøgning til Viborg Kommune, der skal vurdere, om ændringen skal miljøvurderes.

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning, og den tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler.

Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan screeningsafgørelser truffet i henhold til § 21 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Retlige spørgsmål skal forstås som spørgsmål om lovligheden eller gyldigheden af afgørelsen. Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter offentliggørelsen af screeningsafgørelsen.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling, klagegebyr, opsættende virkning mm. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg Kommune i Klageportalen.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe screeningsafgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Rasmus Trangbæk Kjærsgaard

Bilag: VVM-ansøgning

Ansøgningsskema til miljøvurdering af konkrete projekter

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet omhandler udskiftning af værkets eksisterende gasmotor med en ny med forbedret virkningsgrad samt etablering af to 2000 m³ akkumuleringsstank. Motorudskiftning foregår på det gamle værk med adressen Kølsenvej 14 A 8831 Løgstrup. Etableringen af to akkumuleringsstanke foregår på Kølsenvej 27 8831 Løgstrup		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Løgstrup Varmeværk A.m.b.a. Kølsenvej 14 A, Løgstrup 8831 Løgstrup Kontakt: Morten Højgaard Tlf. nr.: 86 64 25 79 E-mail: fjernvarme@loegstrupvv.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	JPH Energi A/S Danmarksvej 30 H1, 8660 Skanderborg Sten-Rune Berg Tlf: 20 89 11 52 E-mail: srb@jph.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Motorudskiftning: Adresse: Kølsenvej 14 A Matr-nr: 1ce, Løgstrup, 8831 Ejerlavsnavn: Vorde By, Vorde Akkumuleringsstank: Adresse: Kølsenvej 27 Matr-nr: 25, 8831 Løgstrup Ejerlavsnavn: Vorde By, Vorde		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Viborg Kommune		
Oversigtskort i målestok 1:50.000 - For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se Bilag 1 (Vedlagt)		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Se Bilag 2 (Vedlagt)		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 3. ENERGIINDUSTRIEN a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav	Bygherre ejer begge matrikler: LØGSTRUP VARMEVÆRK A M B A		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering	Matr-nr: 1ce: er en motorudskiftning og benytter samme areal som tidligere.		
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Matr-nr: 25: Akkumuleringsstankene vil hver have en diameter på maksimalt Ø14,4 m og vil have et areal på maksimalt 163 m². Nuværende bebyggede areal: 232 m² Samlet areal: 558m²		
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Befæstet areal uændret i forhold til nuværende areal		
Nye arealer, som befæstes i m ²			
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Akkumuleringsstankene etableres med en maksimal diameter på ca. 14,4 meter og en højde på op til 17 meter.		

Basisoplysninger	Tekst		
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der forventes ikke at skulle udføres grundvandssænkning.		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Matr-nr: 1ce = 2.066 m² Matr-nr: 25 = 3365 m² Samlet: 5431 m²		
Projektets bebyggede areal i m ²	Matr-nr: 1ce = ingen ændringer Matr-nr: 25 = 2x akkumuleringstanke i alt 326 m²		
Projektets nye befæstede areal i m ²	Befæstet areal uændret i forhold til nuværende areal		
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	2x Akkumuleringstank: hver ca. 2000 m ³ Samlet: 4000 m³		
Projektets maksimale bygningshøjde i m	17 meter. (akkumuleringstank)		
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der foretages ikke nedrivningsarbejde.		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	Der vil være meget lidt til intet affald og råstofforbrug i forbindelse med etablering af byggeriet.		
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:			
Vand- mængde i anlægsperioden	Der bruges vand i omfang der svarer til et normalt let byggeri og til påfyldning af akkumuleringstank.		
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der vil anvendes almindeligt byggematerialer, herunder beton og stål mm. Almindeligt byggeaffald.		
Spildevand – mængde og type i anlægsperioden	Intet spildevand med direkte udledning		
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand fra tagfladen på tanken løber ned langs siderne og nedsives.		
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperiode uge 31-52 2026		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Nitrogen fra det eksisterende nitrogenanlæg anvendes. Alm. vandbehandling som i det øvrige fjernvarmeanlæg benyttes til vandet i akkumuleringstanken.		
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Vandet er behandlet i det eksisterende vandbehandlingsanlæg. Akkumuleringstankes tilføres nitrogen fra det eksisterende nitrogenanlæg. Motoren bruger naturgas hvor røggas udledes af skorstenen. Motorens virkningsgrader er bedre og bruger derfor mindre naturgas til den samme produktion ift. den tidligere motor.		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Ej relevant		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Ej relevant		
Vand – mængde i driftsfasen	Ingen vandforbrug		
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			
Farligt affald:	Intet farligt affald		
Andet affald:	Intet anden affald		
Spildevand til renseanlæg:	Ingen spildevand		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Intet spildevand med direkte udledning		
Håndtering af regnvand:	Regnvand vil blive nedsivet på egen matrikel omkring tanken		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		x	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelse?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.

Basisoplysninger	Tekst		
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17. Projektet er omfattet af miljøstyrelsens vejledninger om støj. Vedtægt nr. 5. Ekstern støj fra virksomheder
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x		Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20. Vejledningen fra miljøstyrelsen nr. 71, 2024 "luftvejledningen"
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	x		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse. I forbindelse med opførsel af tanken vil der være risiko for støv. Dette vil dog ikke være i mængder der vil medføre gener.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		x	Hvis "nej", angiv hvorfor: Projektet er overordnet i overensstemmelse med lokalplanens generelle formål. Akkumuleringskankene overskrider dog den maksimale tilladte bygningshøjde. Der er tidligere meddelt tilladelse til opførsel af én akkumuleringskank med en højde på 17 meter inden for byggefelt A. På den baggrund er der indsendt en ansøgning om dispensation fra højdekravet, idet det

Basisoplysninger	Tekst		
			ansøges at udvide byggefelt A, så det kan rumme yderligere to akkumuleringsstanke.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Matr-nr: 1ce = Ligger ca. 25 meter fra beskyttet sø Matr-nr: 25 = Ligger ca. 250 meter fra samme beskyttet sø
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Matr-nr: 1ce = Ca. 1750 meter for motorudskiftningen ligger det nærmeste fredede område: Fiskbæk kirke Matr-nr: 25 = ca. 1720 meter for de to nye akkumuleringsstanke ligger det nærmeste fredede område: Vorde kirke
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Matr-nr: 1ce = Ca. 2026 meter vest for værket ligger nærmeste Natura 2000 område og fuglebeskyttelse, Hjarbæk fjord Matr-nr: 25 = Ca. 2100 meter nordøst for værket ligger nærmeste Natura 2000 område og fuglebeskyttelse, Hjarbæk fjord
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er ikke væsentlige skadelige virkninger at undgå/forebygge

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 04.02.2026

Bygherre/anmelder: Sten Du Borg

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet link. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Databeskyttelsesrådgiver samt registrering og videregivelse af oplysninger

Kontakt databeskyttelsesrådgiveren

Telefon 79 79 75 00

E-mail dpo@kolding.dk

Kommunens Databeskyttelsesrådgiver

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen. Du har ret til at klage til Datatilsynet over kommunens behandling af dine personoplysninger. På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.

Kommunens registrering og videregivelse af oplysninger

Kommunen registrerer de modtagne oplysninger og videregiver oplysningerne til andre offentlige myndigheder, private virksomheder m.fl., der har lovmæssigt krav på oplysningerne eller samarbejde med kommunen. Kommunen sletter oplysningerne, når opbevaringspligten udløber og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt. Når oplysningerne er arkiveret eller slettet, har kommunen ikke længere adgang til dem.

Du har ret til at vide, hvilke oplysninger kommunen har om dig, og du kan kræve forkerte oplysninger rettet eller slettet.







