

# Anlægsprojekt



VIBORG  
KOMMUNE

**Projekt navn:** Energirenovering af kommunale bygninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Projektejer:** Jan Rønne, Teknik og miljø

**Fysisk placering:**

## **Kort resumé: (til brug for budgetbemærkninger)**

I budgetforhandlingerne i 2021 blev der afsat midler til energirenoveringer af kommunale ejendomme samt energibesparende tiltag.

## **Baggrund og formål:**

På møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 11. maj 2021 blev det besluttet, at der skulle indarbejdes et nyt anlægsønske om en pulje på 3 x 3 mio. kr. i budget 2022-2025 i årene 2022, 2023 og 2024 med tilhørende genberegnete driftsbesparelser. De blev i 2022 forhøjet til henholdsvis 5. mio. i 2023, 6. mio. i 2024, 7. mio. i 2025 og 8 mio. i 2027. I 2023 blev puljen reduceret til 0 kr. i 2024, 2025 og 2026, men forhøjet til 12,6 mio. i 2027.

## **Beskrivelse af projektet: (behov, funktioner m.m.)**

Som et led i at realisere målsætningen i den fælles ejendomsstrategi og samtidig leve op til sammenhængsmodellens målsætning om at skabe bæredygtige og energivenlige bygninger, foreslås det at afsætte en årlig energipulje på 6 mio. kr. fra 2028 og frem til renovering og energibesparende tiltag med afsæt i de udførte energimærkninger, samt det nuværende energiovervågningssystem.

Energipuljen tager bl.a. udgangspunkt i tiltag, som i energimærkerne vurderes at have en samlet tilbagebetalingstid på under 15 år. Initiativerne går bl.a. på udskiftning af ventilationsanlæg til sikring af bedre varmegenvindingsgrad og mere energieffektive ventilatorer, udskiftning af armaturer til LED, montering af styring af belysningsanlæg mv.

Ud fra et energimæssigt hensyn og i henhold til ønsket om grøn omstilling, vurderer forvaltningen, at der fortsat er et stort potentiale i de prioriterede lys, ventilations- og varmeprojekter. I projekterne vurderes at være en række andre fordele, som ikke kan kapitaliseres. De udmøntes f.eks. i bedre indeklima/komfort, bedre lysforhold og lignende, som vil højne medarbejdere og borgers trivsel, samt elever og daginstitutionsbørns indlæring.

**Alternative løsninger:**

**Planforhold:**

## **For-analyser:**

Viborg Kommune gennemførte i 2017 et udbud med udarbejdelse af energimærkning af Viborg Kommunes kommunale ejendomme. I forbindelse med energimærkningerne er der lavet et analysearbejde af de foreslåede energibesparende tiltag ud fra et økonomisk og driftsmæssigt perspektiv.

<b>Rådighedsbeløb (1.000 kr.):</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	
	0	0	0	6.000	
<b>Beløbsgrundlag:</b>					
<b>Afledt drift (1.000 kr.)</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	
	0	0	0	0	
<b>Forklaring, afledt drift:</b>					
<b>Totaløkonomi:</b> Investeringen er tilbagebetalt i år 2038					
<b>Risici:</b>					
<b>Tidsplan:</b>		<b>Kvt.</b>	<b>År</b>		
- <b>Forundersøgelse</b>		Løbende			
- <b>Projektering</b>		3.-4.	27		
- <b>Udbud</b>		1.	28		
- <b>Udførelse</b>		2.-3.	28		
- <b>Ibrugtagning</b>		4.	28		
<b>Bidrag til sammenhængsmodellen:</b>					
Initiativet bidrager til følgende temaer og målsætninger i sammenhængsmodellen:					
- Temaet Bæredygtighed: Vi ønsker en miljømæssig, økonomisk og faglig bæredygtig udvikling. Målsætning: Vi vil etablere økonomisk, fagligt og miljømæssigt bæredygtige institutioner.					
- Temaet Sundhed: Vi vil højne den fysiske, mentale og sociale sundhed i Viborg Kommune for at øge borgernes samlede trivsel.					
<b>Afdeling</b>	Ejendomme og Energi – Teknik og Miljø				