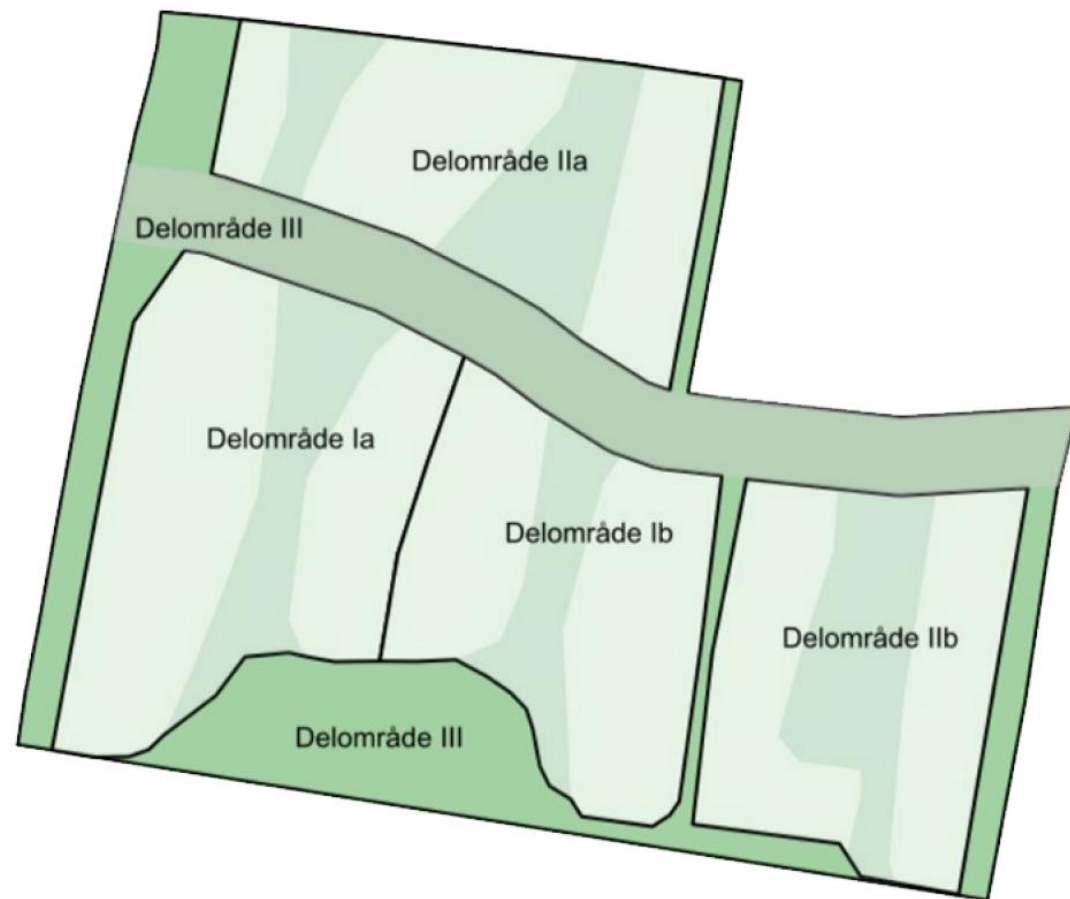


Ansøgningsskema til miljøvurdering af konkrete projekter

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Anmelders oplysninger
Projektbeskrivelse (Kan vedlægges)	Området er en del af Lokalplan nr. 592. Nærværende VVM-screening omhandler hele lokalplansområdet, samt nedsivningsbassin inkl. vandveje og spildevandskloak. Lokalplanområdet er opdelt i 3 delområder. I område IIa og IIb skal der opføres ca. 34 tæt-lave boliger. I område Ia og Ib skal der opføres ca. 16 åben-lav boliger og 2 boligveje. I delområde III etableres der en stamvej ind i området fra Brandstrupvej samt grønne områder. I delområde III etableres desuden et nedsivningsbassin til nedsivning af alt hverdagsregn fra lokalplansområdet. I delområde IIa og IIb etableres interne veje og stier, som tilsluttes stamvejen i delområde III.



Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre

Viborg Kommune
Prinsens Alle 5, 8800 Viborg
+45 87 87 87 87
Viborg@viborg.dk

Energi Viborg A/S
Industrivej 15, 8800 Viborg
T: 89 29 28 00
spildevand@energiviborg.dk

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Viborg Kommune Casper Velling cvel@viborg.dk T: 8787 5106 Energi Viborg Vand Bjørn Thomassen bjt@energiviborg.dk T: 2932 8277		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav	Brandstrupvej 50, 8840 Rødkærsbro 11b, Brandstrup By, Vindum		
Basisoplysninger	Anmelders oplysninger		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Viborg Kommune		
Oversigtskort i målestok 1:50.000 (målestok skal angives)	Se vedlagte Bilag 2 – Oversigtskort 1.50.000 hvor projektområdet er indtegnet.		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg) (målestok skal angives)	Se vedlagte Bilag 1 – Oversigtskort 1.10.000 hvor projektområdet er indtegnet.		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.		X	Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøvurdering. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.	X		Angiv punktet på bilag 2: Projektet omhandler følgende punkter fra punkt 10 infrastrukturprojekter: B: Anlægsarbejder i byzoner e: Bygning af veje (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). g: Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Anmelders oplysninger			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav			Jon Lerche Laursen ejer matrikel 11b. Den del af matrikel 11b som er omfattet af lokalplan 592 erhverves af Viborg Kommune. Jon Lerche Laursen Brandstrupvej 50, 8840 Rødkærsbro 11b, Brandstrup By, Vindum
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²			Det fremtidige bebyggede areal er maksimalt 17.535 m2 for hele lokalplansområdet Det samlede befæstede areal er cirka 21.680 m2 I og med at det er en byggemodning, og arealet tidligere har været landbrugsareal er det ny areal der bliver befæstet cirka 21.680 m2
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			Der vurderes ikke at være behov for grundvandssænkning. Det samlede grundareal er cirka 50.100 m2. Projektets bebyggede areal udgør maksimalt 17.535 m2 bebyggelse. Det samlede befæstede areal er cirka 21.680 m2. Projektets samlede bygningsmasse forventes at udgøre omkring 87.700 m3 Projektets maksimale bygningshøjde er op til 8,5 m. Ikke relevant

4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden		I forbindelse med byggemodningen, skal der etableres regn- og spildevandsledninger for Energi Viborg Vand, som skal forsyne den nye bebyggelse, hvor der anvendes plastrør. Ligeledes skal der etableres ny vejbelægning, hvor der bliver behov for tilkørsel af sand og grus samt asfalt.
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:		I forbindelse med etableringen vil der blive opgravet og brugt følgende for nedsivningsbassinerne: Nedsivningsbassin Muldjord = cirka 1.100 m³ Råjord = cirka 765 m³ For nye bolig- og adgangsveje benyttes følgende: Bundsikringssand at levere: 930 m³ vej = (areal 3.100 m² x 0,300 m) Stabilt grus at levere: 620 m³ (areal 3.100 m² x 0,200 m) Asfalt (AB): 78 m³ svarende til 3.100 m² i tykkelsen 25 mm. Udlægges på bolig- og stamveje. Asfalt (GAB I): 264 m³ svarende til 3.100 m² i tykkelsen 85 mm. Udlægges på bolig- og stamveje Asfaltvulst sættes langs boligvejene: 240 lbm.
Vandmængde i anlægsperioden		Der vil ikke være vandforbrug af betydning. Der opstilles skurvogne til brug af mandskab i anlægsperioden. I byggefasen, vil drikkevand først etableret senere i byggemodningen og derfor medbringer mandskab selv drikkevand til eget forbrug i byggeperioden.
Affaldstype og mængder i anlægsperioden		Der vil ikke blive genereret affald af betydning. Almindeligt byggeaffald i form af paller, indpakninger af forskellig art mm. fra leverancer bortskaffes ved egnet affaldshåndteringscentral. Projektet forventes ikke at producere "nyt" affald.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden		Der generes ingen spildevand i projektet. Spildevand fra mandskabsvogn opsamles og afledes til Energi Viborg Vands spildevandshåndtering, i starten vil der være en opsamlingstank som kræver tømning, når den er fyldt. Når der er etableres spildevandsafledning, kan skurvogne eventuelt kobles på offentlig kloak.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden (Fortsættes)		Ingen direkte udledning.

Håndtering af regnvand i anlægsperioden		Regnvand i anlægsperioden forventes at kunne nedsive på markarealer, som det gør i dag og skybrudsveje forventes opretholdt. Når der sker opsamling på etablerede vejarealer m.m., er der etableret afledning til vejriste med kantopsamling frem til nedsivningsbassiner, hvor regnvandet nedsives igennem bassinbunden.
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå		10/2026 – 08/2027.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:		Der produceres eller opbevares ikke råstoffer i dette projekt
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen		Der produceres eller opbevares ikke råstoffer i dette projekt
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen		Ikke relevant – der er ingen produktion i drift fasen
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen		Ikke relevant - der er ingen færdigvare i drift fasen
Vandmængde i driftsfasen		Spildevandshåndtering: Cirka 350 lbm ø200 mm PVC spildevandsledning, cirka 215 lbm ø160 mm PVC spildevandsledning, cirka 7 ø600 mm spulebrønde og cirka 17 ø315 mm plastbrønde. Regnvandshåndtering: Til denne VVM er der vedlagt en ansøgning om tilladelse til nedsivning fra bassinet indenfor området. Nedsivningsbassinet er dimensioneret i henhold til vejledninger og anbefalinger og kan håndtere en T = 5. Når T = 5 hændelsen er overskredet, vil der ske overløb til en overløbsbrønd placeret i bassinet, som afleder til Energi Viborg Vand kloakanlæg. Cirka 765 lbm ø160-500 mm plast/beton regnvandsledning, cirka 10 ø315 mm rendestensbrønde og cirka 11 ø600-1250 mm brønde. Vandmængden i driftsfasen til bassinerne er cirka 15.870 m³ ved en årsmiddelnedbør på 732 mm.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:		

Farligt affald:			Ikke relevant.
Andet affald:			Ikke relevant
Spildevand til renseanlæg:			Der forventes cirka 6.296 m3 spildevand årligt som føres til renseanlæg når projektet er fuldt udbygget.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:			Ikke relevant.
Håndtering af regnvand:			Regnvand fra alle kommende matrikler og boligveje indenfor delområde Ia og Ib ledes via lukkede rør til nedsivningsbassinet placeret sydligt på matriklen, hvor det nedsiver gennem jordmatricen. Regnvand fra stamvejen føres på terræn og samles op i en grøft langs stamvejen. Grøften etableres som en nedsivningsgrøft med mulighed for overløb til regnvandssystemet. Alle anlæg indenfor matriklen dimensioneres til at kunne håndtere hverdagsregn, svarende til T = 5. Overløb fra nedsivningsbassinet sker gennem en overløbsbrønd med skumskærm og afspærringsspjæld. Når overløbsbygværket ikke kan følge med, vil der ske overløb mod syd ad eksisterende strømningsveje.
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Projektet forudsætter ikke etablering af selvstændig vandforsyning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10 Projektet er ikke omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes. Ikke relevant
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12. Projektet er ikke omfattet af BREF-dokumenter.

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes. Ikke relevant
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14. Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes. Ikke relevant
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Projektet er omfattet af "Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, Bekendtgørelse nr. 844 af 23/06/2017".
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Anlægsaktiviteter tilrettelægges således, at disse udføres indenfor normal arbejdstid, og forventes ikke at overskride de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener			

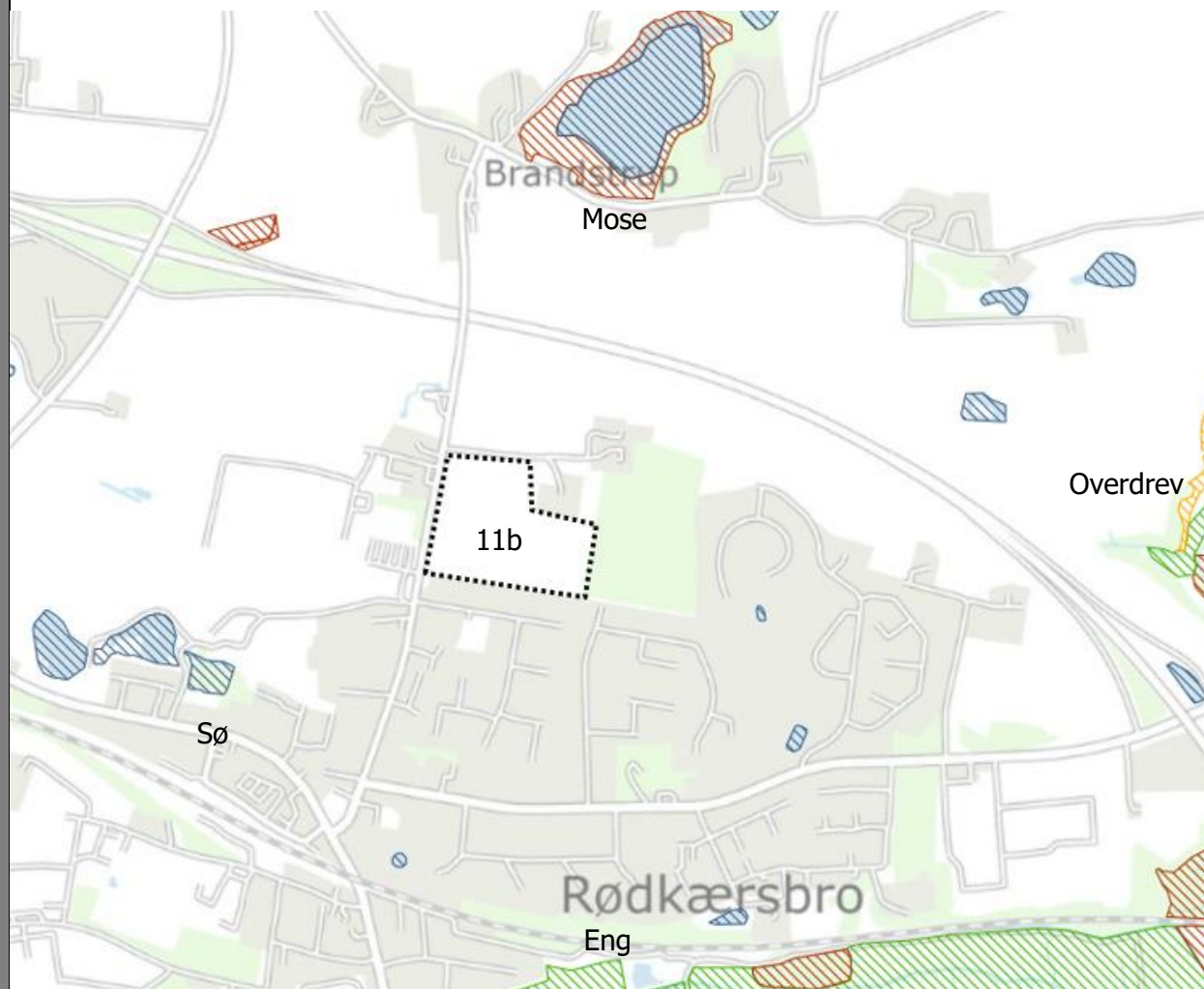
I anlægsperioden?	X		Der kan forekomme støvgener under anlægsarbejdet. I særligt tørre perioder kan der vandes for at nedbringe støvgenerne.
I driftsfasen?		X	Der forekommer ikke støvgener i driftsfasen.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener		X	Projektet vil ikke give anledning til lugtgener i hverken anlægs- eller drift fase.
I anlægsperioden?			
I driftsfasen?			
22. Vil projektet som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne			
I anlægsperioden?		X	Det kan være nødvendigt med belysning i aftentimerne, især hvis anlægsperioden strækker sig ind i vinterhalvåret. Belysningen vil være specifikt rettet mod byggepladsen og vil derfor ikke have indvirkning på nabolaget eller de omkringliggende områder.
I driftsfasen?		X	Den nye stamvej og tilhørende boligveje vil få tilføjet belysning, som vil belyse vejene i de mørke timer. Der foretages en lysberegning i forbindelse med projekteringen.
23. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Der begrænses ikke anvendelsen af naboarealer.

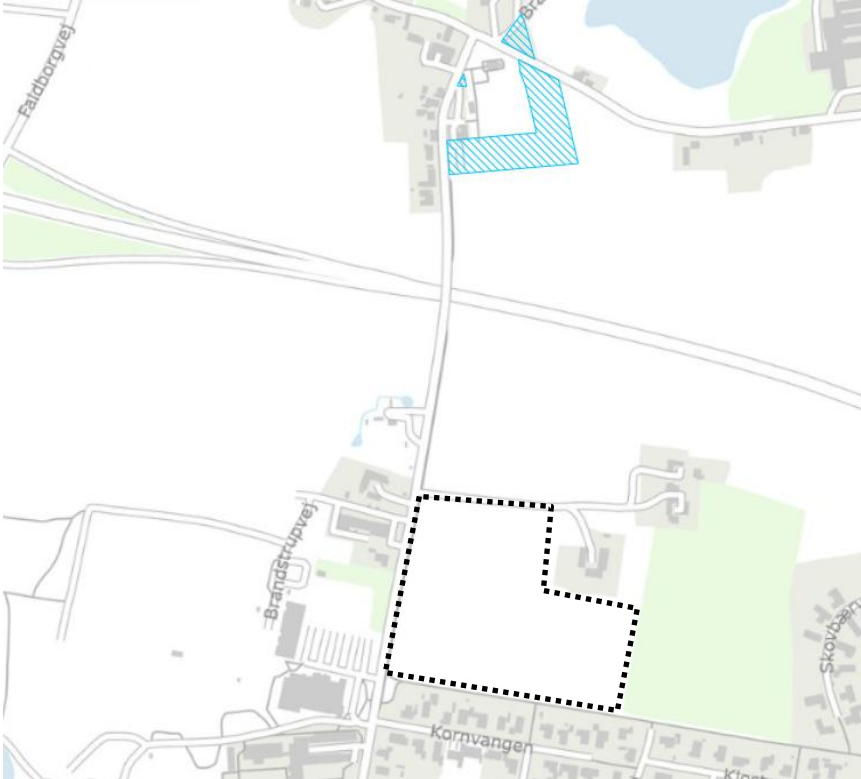
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nærmeste råstofgraveområde er beliggende ca. 5,64 km sydøst for projektområdet.
			
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	Projektområdet ligger ikke inden for kystnærhedszonen
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Projektet forudsætter ikke rydning af skov.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ingen rejste fredningssager indenfor projektområdet.

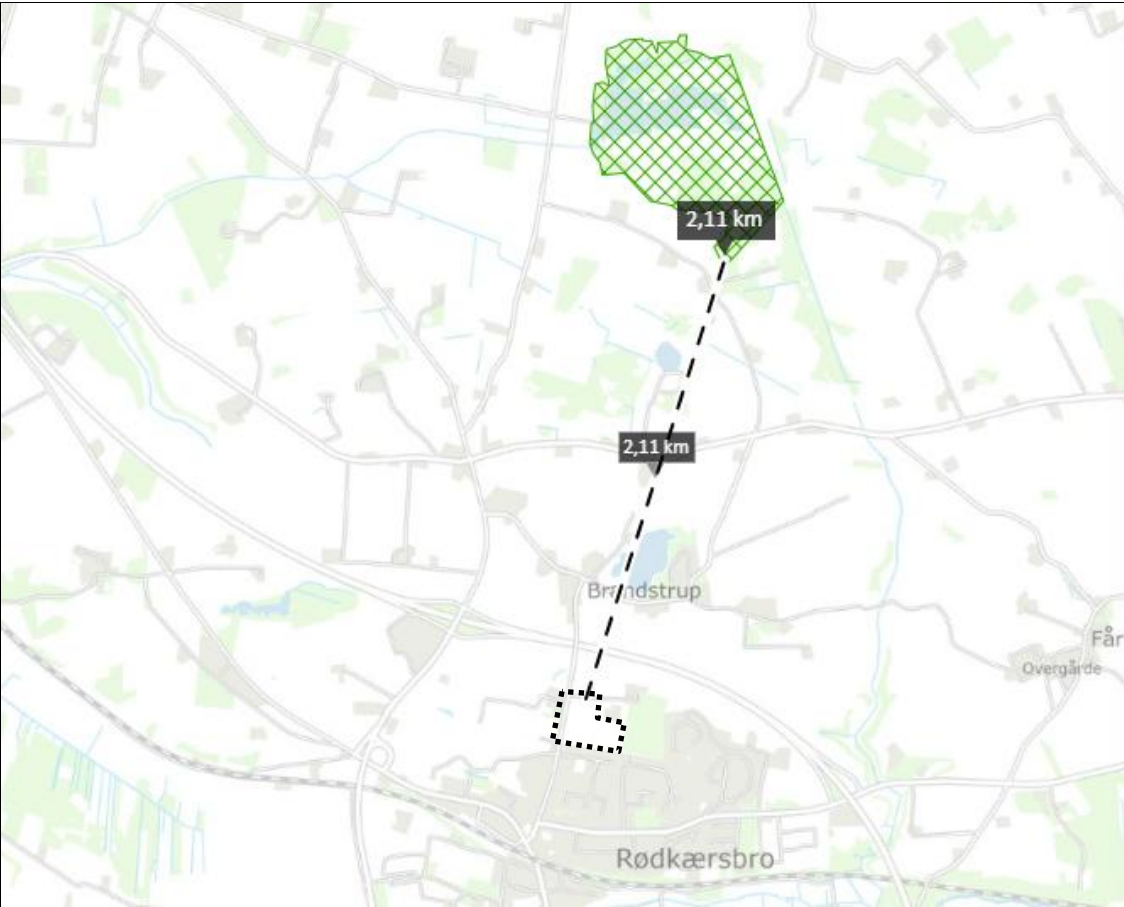
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

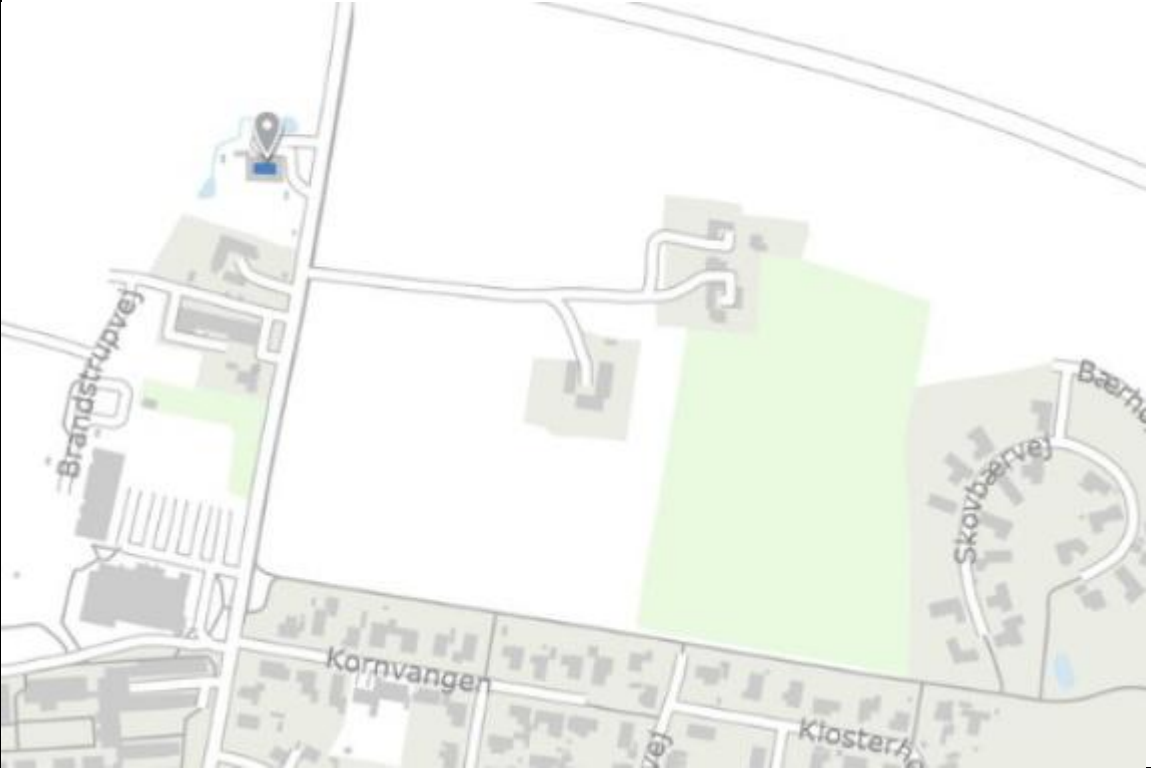
Fra skelgrænsen af matrikel 11b er der følgende afstand til §3 beskyttet natur

Eng: 675 m
Sø: 390 m
Mose: 490 m
Overdrev: 1,05 km



32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X	Der er ikke registreret beskyttede arter inden for projektområdet.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.		Der er cirka 400 m til en Kirkefredning nord for lokalplansområdet 
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar-områder).		Det nærmeste Natura 2000-område er Brandstrup mose, som ligger cirka 2,11 km nord for byggemodningsområdet.

			
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Alt hverdagsregn skal nedsives. Alle borerne foretaget i bassinarealet angiver ikke grundvand ned til boringens bund i 4 meters dybde. Da grundvandet forventeligt ligger dybere end 4 m.u.t. forventes det ikke at grundvandet påvirkes ved nedsivning. I så fald vil det være en minimal påvirkning.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Byggemodningsområdet ligger både uden for OSD og indvindingsopland. 1

37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Der er ikke registreret forurening inden for projektområdet. Ca. 90 m nordvest for byggemodningen er der registreret V1 kortlægning
			
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse. (Kumulative forhold)?		X	Jf. Kommunens kort over områder, hvor der er risiko for oversvømmelser, befinder lokalplansområdet sig ikke indenfor et område med risiko for oversvømmelse.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Der er ikke kendskab til andre projekter i området

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Miljøpåvirkningen vil ikke berøre nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Se ovenstående redegørelser for de valg der er taget for at mindske påvirkningen af miljøet.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 1. Juli 2026 Bygherre/Rådgiver: Viborg Kommune, v. Casper Velling, Energi Viborg Vand A/S, v. Bjørn Thomassen / KLAR Miljørådgivning ApS v. Mikael Laursen

Vejledning Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider. Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed. Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.