MAMMEN MULTIHUS

IDRÆT, KULTUR OG FRITID



UDARBEJDET AF

G. JØRGENSEN

UDARBEJDET I SAMARBEJDE MED

G. JØRGENSEN

G. JØRGENSEN Arkitekter & Ingeniører

Gammel Gugvej 17b, 2.sal

www.gjorgensen.dk

Sagsansvarlig

Mathias Holch Hansen

Afdelingsleder, Arkitekt

Tlf.: +45 2896 9403

Mail: mh@gjorgensen.dk

Indholdsfortegelse

Helhedsplan	Side 4
Projektbeskrivelse	Side 5
Situationsplan	Side 6
Projektdata	Side 7
Stueplan	Side 8
1. sal	Side 9
Facader	Side 10
Materialer	Side 12
Visualiseringer	Side 14



Situationsplan 1:5000

Mammen er et velfungerende og engageret lokalsamfund med et stærkt foreningsliv og en tydelig tradition for frivillighed og fællesskab. Borgerne i området bakker op om aktiviteter og lokale initiativer, men de fysiske rammer er i dag begrænsede og lever ikke fuldt ud op til de behov, som findes hos både foreninger, skole og øvrige borgere. På den baggrund er ønsket om etablering af en multihal opstået som et naturligt næste skridt i udviklingen af lokalsamfundet.

Projektet tager afsæt i Lokal Udviklingsplan (LUP) for Mammen, hvor et centralt mål er at styrke sammenhængskraften i byen, skabe attraktive rammer for bosætning og sikre gode muligheder for et aktivt fritidsliv. I LUP'en peges der særligt på behovet for moderne fælles faciliteter, der kan fungere som samlingspunkt på tværs af alder, interesser og aktiviteter. Multihallen er således tænkt som et konkret og samlende projekt, der omsætter disse visioner til fysiske rammer.

Formålet med Mammen Multihal er at etablere et tidssvarende og fleksibelt aktivitetscenter, der kan understøtte både idræt, læring og sociale fællesskaber. Hallen skal kunne rumme klassiske idrætsaktiviteter som indendørs fodbold, håndbold, badminton og gymnastik, men samtidig indrettes så den kan anvendes til møder, arrangementer, undervisning og kulturelle aktiviteter. Dermed bliver multihallen ikke blot en idrætshal, men et aktivt samlingspunkt for hele byen.

Projektet tænkes udviklet med fokus på fleksibilitet og multifunktionalitet, så forskellige brugergrupper kan benytte faciliteterne parallelt eller skiftevis. Ud over selve halrummet vil der indgå omklædningsfaciliteter, mindre aktivitets- og møderum samt fælles opholdsarealer, hvor der er plads til uformelle møder og socialt samvær. Der kan desuden etableres supplerende faciliteter som bevægelsesrum eller mindre fitnessområde samt udendørs aktivitetsmuligheder i tilknytning til hallen.

Multihallen vil komme en bred målgruppe til gavn, herunder lokale idrætsforeninger, menighedsrådet, skole og institutioner, børn og unge, ældre borgere samt frivillige og øvrige aktører i området. Intentionen er at skabe et sted, hvor aktiviteter og fællesskab kan udvikles på tværs, og hvor der er plads til både organiseret idræt og mere uformelle initiativer.

Etableringen af Mammen Multihal forventes at få stor betydning for lokalsamfundets fortsatte udvikling. Med bedre faciliteter vil aktivitetsniveauet kunne øges, og rammerne for frivilligt engagement styrkes. Samtidig vil projektet bidrage til at gøre Mammen endnu mere attraktiv som bosætningsområde, idet gode fritids- og fællesfaciliteter er en væsentlig faktor for både nuværende og kommende borgere.

Projektet er forankret lokalt og drives af en arbejdsgruppe bestående af borgere og repræsentanter fra foreningslivet i Mammen. Der arbejdes målrettet med at sikre finansiering gennem fonde, tilskud, sponsorater og lokal opbakning. I projektudviklingen indgår dialog med relevante myndigheder og samarbejdspartnere, herunder Viborg Kommune, hvor det er relevant i forhold til planlægning og myndighedsbehandling. Mammen Multihal er således et lokalt initiativ, der udspringer af borgernes ønsker og visioner for områdets udvikling med et klart sigte mod at styrke fællesskab, aktivitet og livskvalitet i lokalsamfundet.



Situationsplan1:1000

PROJEKTDATA

Matrikel 23s	19384m²
Ny Bygning	
Bebygget areal	2228m²
Stueplan	2182m²
1.sal	410m²
Samlet areal	2592m²
Bebyggelsesprocent	13,4%
Antal P-pladser	69 stk. *Kan udvides ved behov*

Areal 1:
Mooncarbane / cykelbane. Derudover etableres "byggeplads" for FDFerne så de har et sted at bygge i rafter mv.

Areal 2:
Ny 11 mands fodboldbane som erstatning for banen hvorpå det bygges hal

Areal 3:
Grønt areal med stiforløb mellem de forskellige delområder. Der etableres blomstrende buske mv. – et delområde hvor biodiversiteten er i højsæde. Område til forsinkelsesbassin

Areal 4:
Areal afsat til Opvarmningsbane / træningsbane for de små

Areal 5:
Eksisterende 11 mands bane til kamp

Areal 6:
Bålhytte og shelters – åbent for alle, men i det nye setup et kæmpe aktiv for FDFerne. Det vil give stor sammenhæng til deres aktiviteter på "byggepladsen"

UDVIDET PROJEKTBESKRIVELSE

Parkeringsforhold er baseret på følgende:

Personkapacitet i idrætshallen (jf. brandgodkendelse)
149 personer

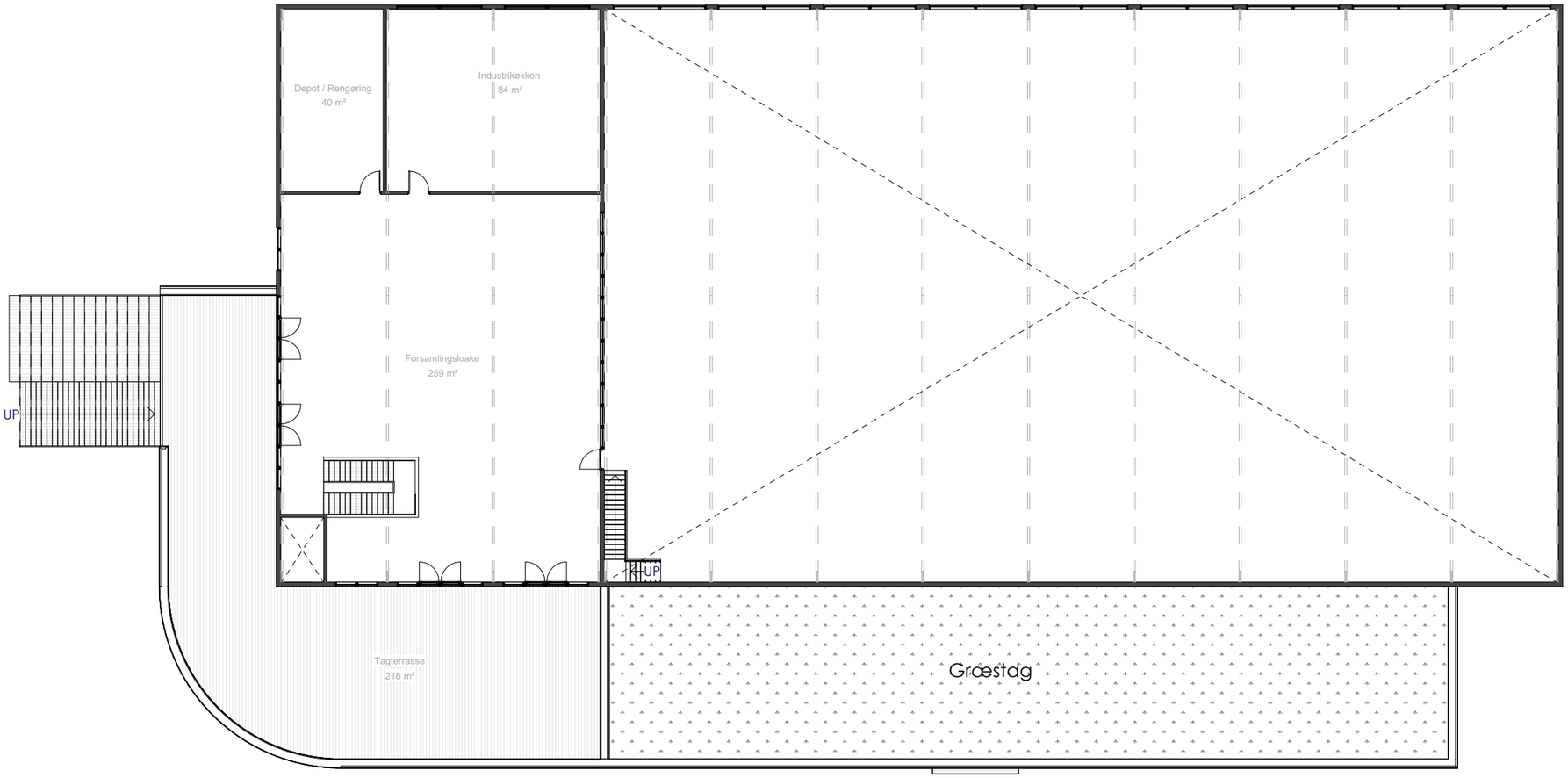
Tilskuerpladser ved udendørs anlæg
150 personer

Antal ansatte Mammenfri
28 Ansatte

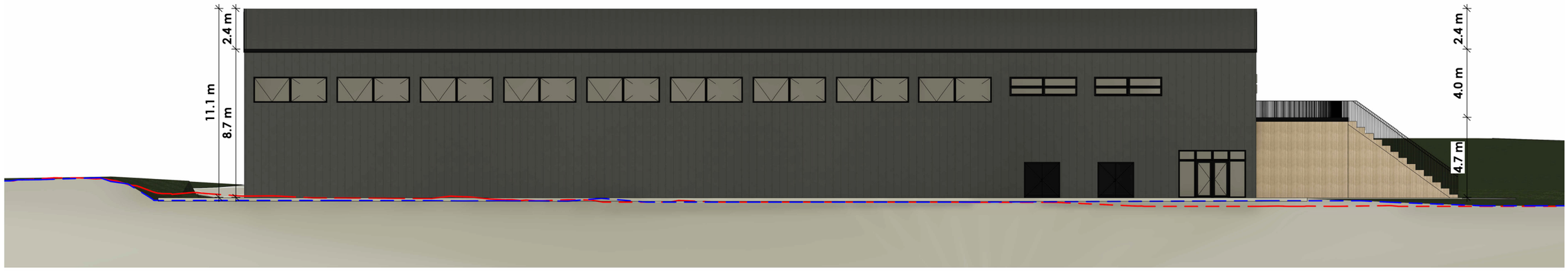
Antal elever og institutionspladser i MammenFri
Gennemsnit på skolen over de sidste 3 år 90 elever og 45 i børnehave / vuggestue



Stueplan - 1:250


Depot / Rengøring
40 m²
Industrikøkken
84 m²
Forsamlingsloake
259 m²
UP
UP
Tagterrasse
218 m²
Græstag

1.sal - 1:250



Facade nord - 1:250



Facade Syd - 1:250



Facade Øst - 1:250



Facade Vest - 1:250

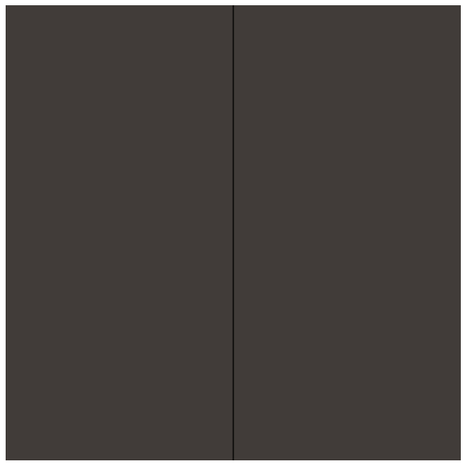
Overordnede materialer/områder



Belægning - Beton

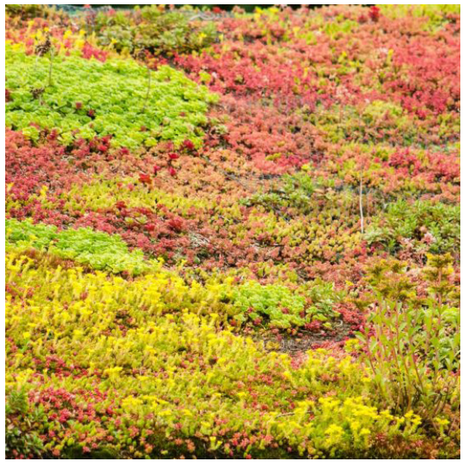


1 plan - Træbeklædning



Halbygning - Sort metalplader

Overordnede materialer/områder



Sedum tag - 1 plan



Træterrasse - 1.sal



Biodiversitet - grønne områder



