

Høringssvar og bemærkninger til forslag til helhedsplan for Skals

Oversigt

1. Høringssvar fra Fag-MED Omsorg
2. Høringssvar fra Lokal-MED Pleje- og Omsorgscenter Kildedalscentret
3. Høringssvar fra Bruger- og Pårørenderåd på Kildedalscentret
4. Høringssvar fra Lokal-MED Hjemmeplejen Skals og Møldrup
5. Høringssvar fra Ældrerådet

Høringssvar og bemærkninger modtaget gennem viborg.dk:

6. Bjørn Rømer Westh
7. Erik Lykke Olesen
8. Claus Hansen
9. Claus Hansen
10. Doris Skov
11. Heine Glerup Sørensen
12. Flemming Lund

Høring vedrørende Helhedsplan for Skals

Fag-Med Omsorg behandlede emnet på et ekstraordinært møde den 24. august 2021:

Høringssvar fra Fag-Med Omsorg:

Der etableres fælles indmødested i Skals for hjemmeplejen i Skals og Møldrup. Indmødestedet placeres i den tidligere bankbygning:

For Fag-Med Omsorg er det vigtigt, at Hjemmepleje- og Hverdagsrehabilitering får et nyt samlet indmødested, hvor arbejdsmiljøet understøttes i den daglige indsats. Fag-Med Omsorg ser positivt på arbejdet i Helhedsplanen med etablering af et samlet indmødested i Skals. Der har været et godt indledende møde med de involverede parter, hvor Omsorg var repræsenteret og føler sig hørt og inddraget i den videre proces, for at sikre arbejdsmiljø og trivsel.

Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcenteret nedlægges over tid:

Træffes der politisk beslutning om nedlukning af Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcenteret, er det essentielt for Fag-Med Omsorg, at der tænkes inddragelse af medarbejdere, brugere, pårørende, frivillige og andre interessenter ind, så tidlig i processen som muligt. Inddragelse og kommunikation er nøgleord i sådan en proces for at sikre et godt arbejdsmiljø. Det er også vigtigt, at der i en nedlukningsproces over tid tænkes "ekstra" driftsøkonomi ind. Erfaringer fra tidligere nedlukninger (senest Overlundgården) viser med al tydelighed dette. I en sådan proces vil der bl.a. komme ekstraudgifter i forbindelse med den gradvise nedlukning, flyttekompensation, fastholdelse af medarbejdere etc.

Fag-Med Omsorg 30. august 2021

HØRING VEDR. HELHEDSPLAN FOR SKALS

Høringssvar fra L-MED, Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret

L-MED ser helhedsplanen som et godt initiativ til fornyelse af Skals by. L-MED har forholdt sig til høringssvar vedr. *"Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret nedlægges over tid"*.

Fra L-MED og ansatte på Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret udtrykkes ønske om at centret skal bestå, idet Kildedalcentret er en god arbejdsplads, med gode ansatte og viljen til at skabe noget godt. Fra vikarer er forlydende; *"Vi behandler beboerne med respekt, det er et godt sted at komme, de ser vi har borgeren i centrum og vi giver plads til hver enkelt"*.

Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret er et hyggeligt familiært sted med et godt ry i byen og omegn. Ligeledes er der gode busforbindelser som bevirker, at der er gode besøgsmuligheder for pårørende fra nærliggende byer. Det er småt men godt. Der er stor opbakning fra frivillige på centret, ligesom borgere fra nærliggende ældreboliger nyder godt af husets aktiviteter og årets festligheder.

L-MED ser der er behov for renovering og ombygning, idet nuværende bygning er utidssvarende med små badeværelser og uhensigtsmæssigt indrettet. Hvis det ikke er muligt at renovere, er L-MED umiddelbart enige i, at Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret bør nedlægges.

Hvis Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret nedlægges, har L-MED ønske om en god proces, hvor kvaliteten kan fastholdes for beboere på stedet, med højde for økonomiske konsekvenser ved tomme boliger og med mulighed for fastholdelse af kompetente ansatte. En proces som rummer mulighed for tilbud om flytning for beboerne til andre tilbud, tilbud til ansatte med henblik på fastholdelse såsom mulighed for omplacering, videreuddannelse, mv.

L-MED ser med bekymring på en lang proces for nedlæggelse af Pleje- og Omsorgscenter Kildedalcentret, idet beslutningen kan bevirke udfordring i fastholdelse og rekruttering af personale, med henblik på at fastholde trivsel og høj kvalitet på Pleje- og Omsorgscentre Kildedalcentret.

HØRING VEDR. HELHEDSPLAN FOR SKALS

Høringssvar fra Bruger- og Pårørenderådet Kildedalcentret, Skals

Bruger- og pårørenderådet på Kildedalcentret ser, at helhedsplan for Skals er et fint initiativ for Skals by som helhed, men undrer sig over at der ikke er indtænkt plejeboliger.

Bruger- og Pårørenderådet ser at der fortsat vil være et behov for boliger til plejekrævende med behov for døgndekning og nær kontakt til pleje, omsorg og støtte til aktivitet. Rådet er bekymret for at denne målgruppe komme i klemme.

Der efterspørges en definition af målgruppen i tryghedsboliger på "Skalmagrunden". Vil den målgruppe, som svarer til de nuværende beboere på Kildedalcentret, have fortrinsret til de omtalte tryghedsboliger?

Bruger- og Pårørenderådet ser at Plejecentret er centralt for byen, hvor det er et ønske fra borgere at fastholde et lokalt center med tilbud om plejeboliger i Skals by til borgere fra lokalområdet. Det nuværende center ses som et trygt, overskueligt og varmt hjem, som nyder stor opbakning fra borgere i lokalområdet og talrige af frivillige som støtter op om aktiviteter og liv på centret.

Bruger- og Pårørenderådet erkender at de fysiske rammer trænger til fornyelse og ikke er tidssvarende, men anbefaler at der indtænkes plejebolig løsninger i helhedsplanen for Skals eller alternativer som indbefatter dette behov.

Hvis Kildedalcentret nedlægges over tid, ønsker rådet at dette foregår ved løbende afvikling under hensyn til nuværende beboere på centret, med ønske om stor inddragelse og indflydelse fra den enkelte.



Notat

Dato: 9. september 2021

Til: Byrådet

Fra: Lokal-MED

Kopi til:

Emne: Høring vedr. beslutning om udarbejdelse af Helhedsplan for Skals

Høring vedrørende Helhedsplan for Skals

Høringssvar fra Skals/Møldrup/Vammen og Sygeplejen i distrikt Nord

Der er en udbredt tilfredshed med, at der findes egnede lokaler til Skals/Møldrup, da dette har været et ønske længe.

Bekymringspunkter:

- Personale som får længere til arbejde, stadig kan nå at aflevere og afhente egne børn
- Personale, som kommer fra aftenvagte i Vammen, får langt til borgerbesøg i yderområderne i Nord
- Sygeplejen er bekymret over, at der kommer et stort team i Skals/Møldrup, samt et lille team i Vammen.

Bjerringbro den 10. september 2021

Viborg Kommune
Rådhuset
Prinsens Alle 5
8800 Viborg

att. Økonomi- og Erhvervsudvalget
Joachim Futtrup
mail.: jgf@viborg.dk

Høringssvar : Helhedsplan for Skals

Ældrerådet har med stor interesse læst forslaget til helhedsplan for Skals. Desuden fulgt med i debatten i medierne, samt deltaget i borgermøde i Skals.

Vi vil gerne udtrykke stor anerkendelse for det flotte arbejde, som borgere i Skals har udarbejdet. Ligeledes anerkendelse til byrådet for medvirken til at realisere projektet.

Ældrerådet vil i høringssvaret have fokus på de områder, der hører under ældreområdet, hvilket vil sige følgende:

- Der etableres fælles indmødested i Skals for hjemmeplejen i Skals og Møldrup. Indmødestedet placeres i den tidligere bankbygning.
- Der etableres cirka 30 seniorboliger, tryghedsboliger, ældreboliger og familieboliger på "Skalmagrunden"
- Pleje-og Omsorgscenter Kildedalscentret nedlægges over tid.

Fælles indmødested:

De nuværende indmødesteder er meget trange og personalet kan kun med besvær løse deres administrative opgaver. Ældrerådet er bekendt med, at det har været et længe næret ønske at flytte til mere rummelige lokaler. Ydermere er der givet et påbud om at ændre på forholdene.

Det er ældrerådets opfattelse, at gode fysiske rammer er medvirkende til, at personalet kan udføre deres opgaver hos borgerne på bedste vis.

Ældrerådet gør dog også opmærksom på, at placeringen i Skals er i yderområdet af det distrikt, som personalet skal dække. Dette kan indebære en noget længere transporttid ud til borgerne.

Nye boliger:

Forslaget om 30 nye boliger, hvor forskellige aldersgrupper kan bo, ser umiddelbart interessant ud, og har potentialet til at skabe liv og aktiviteter.

Ud fra det beskrevne, har Ældrerådet lidt svært ved at se, hvordan boligtyperne tryghedsboliger og ældreboliger adskiller sig fra hinanden.

Overordnet set, kan ældrerådet absolut tilslutte sig at det bliver bygget flere seniorboliger/seniorbofællesskaber. Vi har erfaret, at efterspørgslen er betragtelig større end udbuddet.

Vi ser frem til en nærmere beskrivelse af de projekterede boligtyper.

Vi bemærker, at ordet plejeboliger ikke er nævnt i planen.

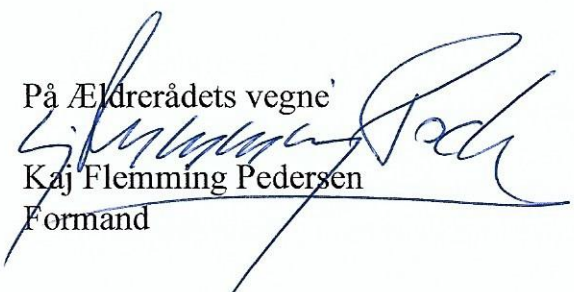
Nedlæggelse af Kildedalscentret:

Forslaget om at lukke Kildedalscentret giver anledning til bekymring i Ældrerådet. I en by af Skals's størrelse, med et stort opland bør der være mulighed for, at de ældste og svageste borgere kan forblive i deres nærområde. Derfor anmodes der om, at dette forslag genovervejes.

På Ældrerådets vegne'

Kaj Flemming Pedersen

Formand



Høringssvar og bemærkninger modtaget gennem viborg.dk:

03-09-2021

Borgermøde i Skals 2. sept., Skals skole

Hvilke pædagogiske tanker og intentioner ligger der bag den pludselige ændring i planerne for skolebyggeri i Skals?

Det vel ikke sådan, at bare fordi der måske kan komme til at ligge et tomt hus (bank bygning) i en periode, så ændrer man et gennearbejdet forslag til skolebyggeriet.

Indsendt af Bjørn Rømer Westh

07-09-2021

Trafikforhold i Skals i forbindelse med foreslået indmødested for hjemmeplejen

Hvis man en almindelig hverdag for eksempel kl.8 befinder sig på Hovedgaden i Skals lige overfor den tidligere bankbygning og busholdepladsen, vil man være vidne til et kaotisk trafikforløb: Busser, skoleelever og deres forældre i biler samt almindelig myldretidstrafik. Hvis man hertil lægger for eksempel 20-30 personbiler fra hjemmeplejen til Skals og Møldrup; biler der alle skal igennem dette meget trafikerede kryds, hvor Kærvej munder ud i Hovedgaden, kræver det ikke meget fantasi at forestille sig, hvilket forrygende trafik kaos, dette kan medføre. Alternativt har man den gamle Skalma administrationsbygning, hvor indmødestedet kunne placeres med meget bedre til- og frakørselsforhold. Jeg forestiller mig, at denne meget rummelige bygning fint kan rumme dette indmødested, og det vil desuden være tæt på de planlagte plejeboliger på Skalma-grunden. I øvrigt oplever vi allerede i dag kaotiske parkeringsforhold på Ejstrupvej udenfor Plejecentret, hvor parkeringspladserne ikke slår til, og parkering derfor foregår på Ejstrupvej.

Indsendt af Erik Lykke Olesen

Trafik, - forbindelser til Skalmagrunden

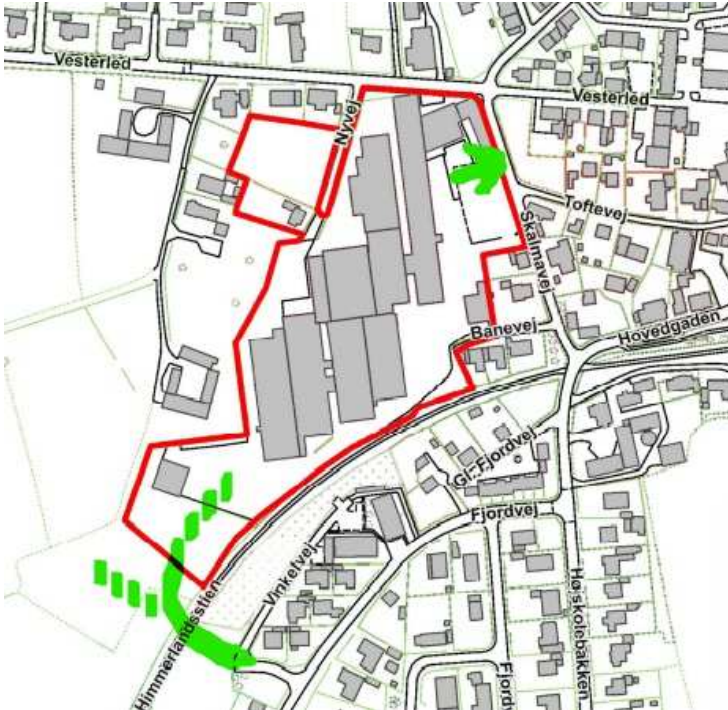
Hermed ideer til ind-/udkørsler ved Skalmagrunden jf. vedhæftede skitse:

Som andre har påpeget, vil det ved den nordlige ende af Skalmagrunden være uheldigt at få mere trafik ført ud i krydset Skalmavej-Vesterled-Engvej, - og langt mere trafiksikkert, hvis trafikken føres direkte ud i Skalmavej mod øst.

For ikke at få hele trafikken fra Skalmagrunden ud på Skalmavej, kunne man desuden foreslå en tilslutning i den sydlige ende af Skalmagrunden, over Himmerlandsstien og ud til Vinkelvej.

[Kort vedhæftet nedenfor]

Indsendt af Claus Hansen



15-09-2021

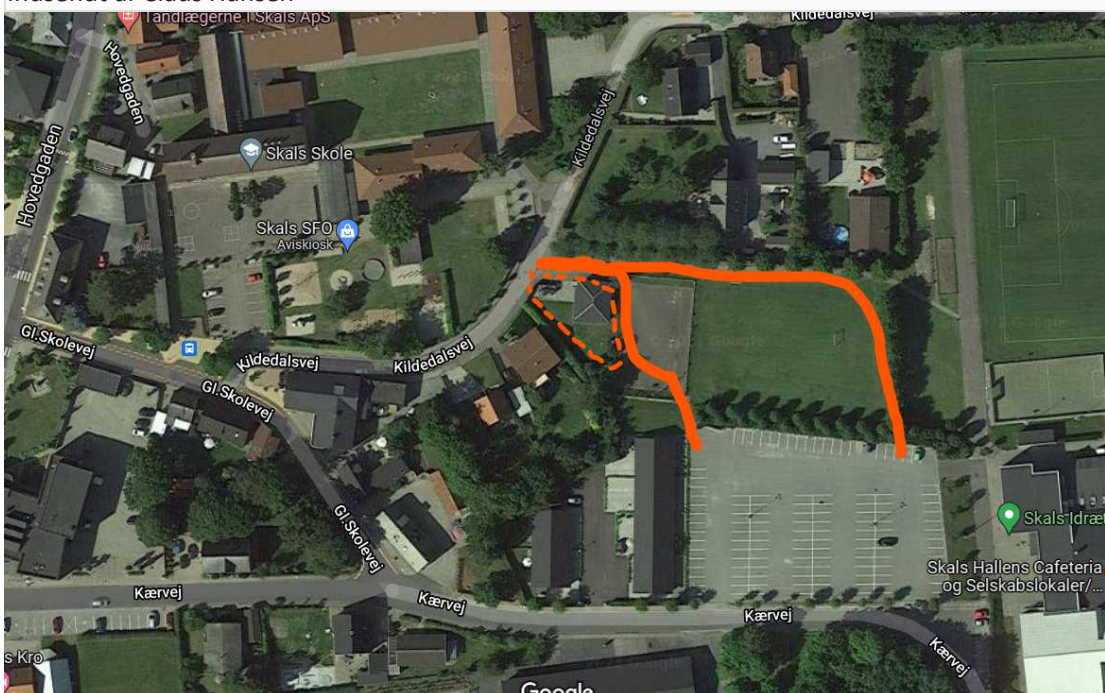
Trafik, - forbindelser ved skole-/børnehaveområdet

Hermed ide til ind-/udkørsel og evt. parkering ved skole-/børnehaveområdet.

Hvis der er problemer med til-/frakørsel til skole og børnehave fra nordsiden/Ejstrupvej, kunne det foreslås også at åbne fra sydsiden via P-pladsen ved Skals Idrætscenter, - evt. ved køb/nedrivning af udlejningshuset Kildedalsvej 8 (der pt. står tomt). Dette kan måske også hjælpe de beboere på Kildedalsvej, som kan blive "klemte inde" på Kildedalsvej, hvis Gl. Skolevej spærres i området mellem skolen og Banken...

[Kort vedhæftet nedenfor]

Indsendt af Claus Hansen



20-09-2021

Skals Helhedsplan

I rigtig mange år – siden 2006/2007 – har vi i Skals diskuteret og arbejdet med udbygning/nybygning af plejehjemmet Kildedalscentret.

Plejehjemmet er fra begyndelsen af 60'erne og trænger selvfølgelig til en renovering. Siden 2015 er der blevet stillet i udsigt, at der skulle bygges et nyt plejehjem med mange flere pladser. Det kom med på budgettet i en årrække i overslagsårene, men er nu slettet.

Jeg hilser det velkomment, at der bliver bygget flere forskellige boligformer på Skalma-grunden. Skønt ingen kan svare på, hvad tryghedsboliger indebærer. Hvis det betyder, at vi gamle skal passe hinanden som gode naboer, takker jeg nej. Hvis det betyder, at vi kan bo i en slags oldekolle, er det fint, så længe vi er nogenlunde selvhjulpne.

Men jeg beklager stærkt, at planen om at bygge nyt og større plejehjem i Skals er opgivet. Nu har vi hørt, at Friplejehjemmet i Løgstrup er medvirkende årsag. Vi har ikke hørt, om Toftegården i Møldrup har nogen rolle i det spil?

Til borgermødet stillede jeg et spørgsmål om, hvor mange beboere fra Skals og omegn, der er på andre plejehjem? Jeg fik ikke et svar fra Mette Andreassen, men bare en gentagelse af, hvor mange der er pt. på Kildedalscentret i Skals. Det aktuelle svar afventer jeg stadig.

Mht. skoleudvidelse/om- og tilbygning tænker jeg. Det er noget rod. Det er mange funktioner, der skal klemmes ind på skolens i forvejen lille område. Det vil igen være en lappeløsning. Der skulle hellere bygges en ny skole syd for Multihuset.

Indsendt af Doris Skov

21-09-2021

Helhedsplan for Skals

Skals Borgerforening ser store muligheder i den fremlagte helhedsplan for Skals, Vi får renoveret vores skole, samt etableret helt nyt børnehus, således at begge dele fremtidssikres. Vi får flere muligheder for at forbedre de trafikale "flaskehalse" der er i byen i dag samt P-muligheder. Vi får muligheden for at lave mange spændende bolig-typer på skalmagrunden, som med sin placering er afgørende for byens fremtidige udvikling.

Alt i alt en spændende positiv udvikling af Skals, som også vil gavne indbyggertallet.

At vi så desværre mister vores plejehjem gør bare at vores fremtidige arbejde med at udvikle et nyt koncept på skalmagrunden, får større og større betydning for området.

Vores ønske til kommunen og Boligselskabet Sct Jørgen er at de går ind i en konstruktiv dialog omkring hvordan vi kan etablere boligerne,

Tryghedsboliger/Boliger for livet, samt hvordan vi får den fremtidige pleje af de plejekrævende beboere strikket sammen, det måtte gerne være noget i stil med det hollandske system "Burtzorgmodellen"

Vores drøm er at det kan blive så godt at man i mindre målestoksforhold, også kunne etablere det i de lidt mindre byer.

Som den største by i Viborg Kommunes nordlige opland har vi gennem bl.a. Fjordklyngesamarbejdet tradition for at Skals er den by man søger til, derfor er det også vores helt klare opfattelse at dette "opland" forventer at Skals skal kunne tage imod områdets plejekrævende borgere.

Indsendt af Heine Glerup Sørensen

22-09-2021

Skals plejehjem

Jeg har en indsigelse imod at man nedlægger Skals Plejehjem. Hvor der ikke har været en reel høring om Plejehjemmet og dens fremtid.

Byrådet har også vedtaget det i et budget, før høring om Skals Helhedsplan er afsluttet. Det er jo ikke rimeligt, og at man vedtager det i en plan. Hvor områdets borgere udenfor Skals By ikke har været med til og have indflydelse på.

Jeg forslår man vedtager forslaget til Skals Helhedsplan, med undtagelse at man trækker nedlæggelse af Skals Plejehjemmet ud af planen.

Som så byrådet og Borgerne i Skals og omegn tager en ny høring/drøftelse om dens fremtid.

Mvh

Flemming Lund

Indsendt af Flemming Lund