

Viborg kommune
Teknik & Miljø
Plan
Prinsens Alle 5
8800 Viborg

Dato: 28. januar 2014
J.nr.: 2013118
Vor ref.: EKS/eks
Direkte: 87 25 91 90
E-mail: eks@geopartner.dk

Vedr. Overførsel af ca. 5000 m² fra matr. nr. 13a Bjerring By, Bjerring til matr. nr. 14an Smst., beliggende Bjerring Hede 12, 8850 Bjerringbro

Fra medio 2007 til medio 2009 var vi i gang med at søge gennemført en sag om arealoverførsel af ca. 5000 m² fra den Jens Tang Sørensen tilhørende ejendom matr. nr. 13a Bjerring By, Bjerring til den Bjerring Smedie og Stålmontage A/S tilhørende ejendom matr. nr. 14an smst. for at skabe mulighed for udvidelse af virksomheden.

Imidlertid kom der stilstand i virksomhedens ekspansion og projektet blev ikke færdigudviklet.

Der er vel endnu ikke opstået stor aktivitetsforøgelse, men der er dog behov for at gennemføre den påtænkte arealoverførsel, idet en stor del af dette område ønskes anvendt (og anvendes) til oplagsplads for færdigsvejsede stålelementer, indtil de leveres til kunden.

Det var tidligere tanken, at der skulle gennemføres en miljøvurdering og lokalplanlægning, fordi der også skulle foretages større bygningsudvidelser. Det er der dog ikke planer om foreløbigt.

Vi skal derfor på vegne af Bjerring Smedie og Stålmontage A/S ansøge om, at der kan gives en landzonetilladelse til den påtænkte arealoverførsel.

Herefter er virksomheden naturligvis indstillet på, at en fremtidig byggetilladelse på det omhandlede areal vil være betinget af, at der gennemføres en lokalplan.

Til orientering vedlægges det udarbejdede lokalplankort fra marts 2009, et forslag til arealoverførsel fra 18.03.2008 og en udskrift af det nu udarbejdede måleblad på luftfotobaggrund.

Med venlig hilsen



Erling Krogh Sørensen
Landinspektør



Landsbyafgrænsningen , Bjerring

Erling Krogh Sørensen til: Bente Egebæk Andersen
(ba4@viborg.dk)

25-02-2014 15:32

Historik:

Beskeden er videresendt.

Til Viborg Kommune

Att.: Bente Egebæk Andersen

Hermed fremsendes et kortbilag udvisende det område (gult skraveret), der af hensyn til sikring af fremtidige udvidelsesmuligheder ønskes medtaget under landsbyafgrænsningen for Bjerring.

Den eksisterende afgrænsning iht. plansystem.dk er vist med røde streger.

Det ønskede (skraverede) areal er på ca. 20.223m² iht. matrikelkortet.

Jeg håber at dette kan anvendes.

Med venlig hilsen

Erling Krogh Sørensen
Landinspektør

Geopartner
Landinspektørgården a/s

Asmildklostervej 11
8800 Viborg

Direkte: 87 25 91 90

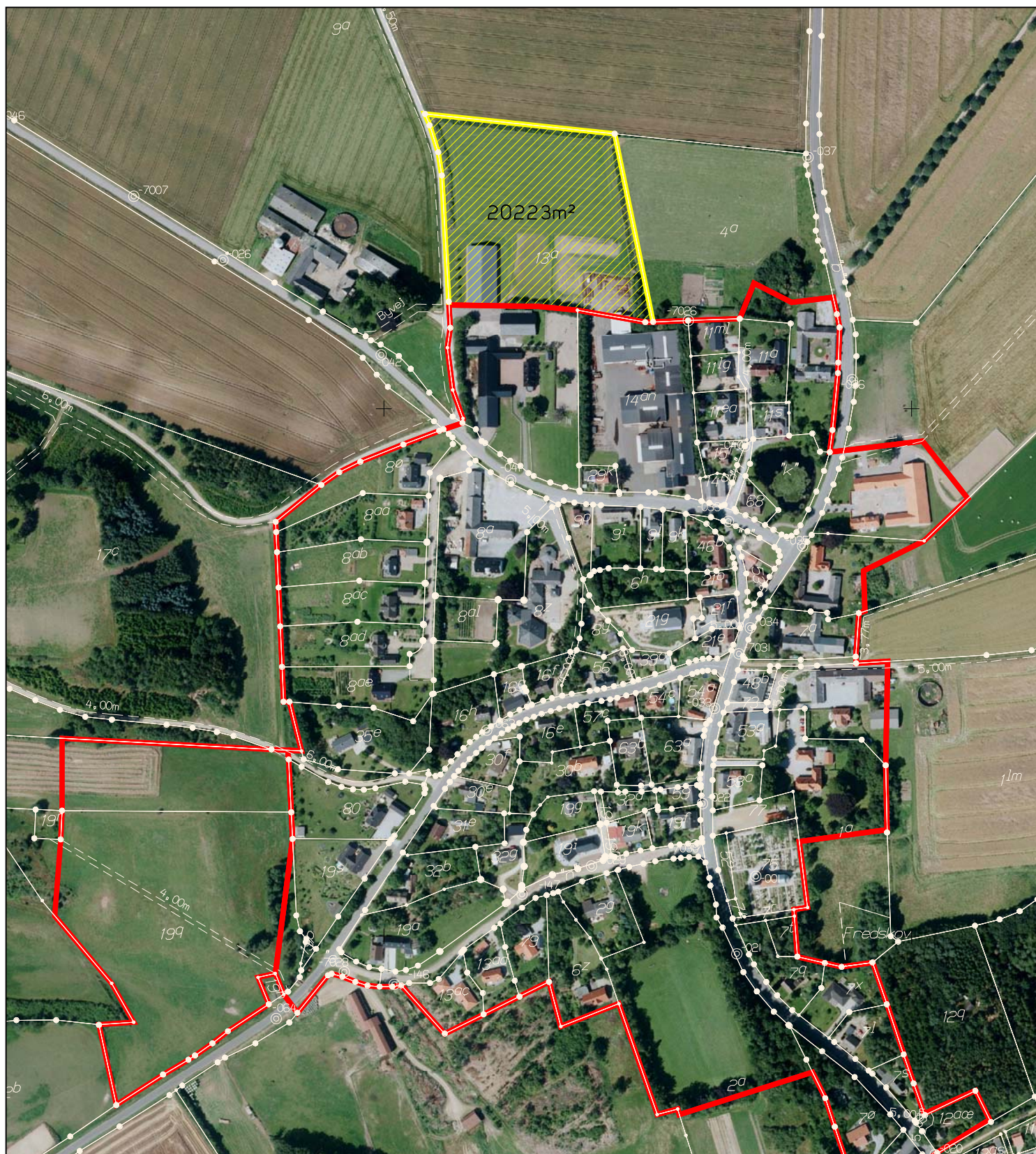
Mobil: 22 33 20 01

eks@geopartner.dk

www.geopartner.dk



- 2013118_Ændringsforslag_til_landsbyafgrænsning_Bjerring.pdf



Forslag til landbyafgrænsning - Bjerring

Matr.nr. 13a Bjerring By, Bjerring

Bjerring Hede 16, Bjerring

8850 Bjerringbro

Geopartner
Landinspektørgården a/s

Asmildklostervej 11

8800 Viborg

Tlf 86 68 25 04 - Fax 70 12 10 14

Målforhold: 1:4000

J.nr.: 2013118

Tegn.nr.: 1

Dato: 25/2 2014

Init.: TJE

Erling Krogh Sørensen