Bilag nr. 3: Notat med behandling af høringssvar
Forslag til tillæg nr. 59 til Kommuneplan 2017-2029 - kolonihaveområder

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 16. dec. 2021 til den 10. feb. 2022. Der har ikke været afholdt borgermøde.

Der er kommet 2 høringssvar fra:

Nr.	Part/Navn	Adresse	Postnr. og by
(1)	HF Løkken v. formand Henning Ringgaard Lauridsen	Holbergsvej 15	8800 Viborg
(2)	Lene og Kristian Sisseck Vesth	Erik Menvedsvej 20	8800 Viborg

Høringssvarene handler om følgende emner:
A. Bebyggelsens omfang

Emnerne ses af skemaet på næste side. Heraf fremgår desuden forvaltningens bemærkninger og forslag til Byrådets svar på, om høringssvarene kan imødekommes, delvist imødekommes, ikke imødekommes eller at de ikke giver anledning til ændringer i planforslaget.

Emne	Forvaltningens bemærkninger	Forslag til Byrådets svar
A. **Bebyggelsens omfang – bekymring vedr. øget mængde bebyggelse (1 og 2)** Forslag om maksimal bebyggelsesprocent på 15 % i stedet for 20 %.	Kommuneplantillægget danner de overordnede og ensartede rammer for kommunens kolonihaveområder. Rammerne er derfor et udtryk for det maksimale, der kan planlægges for i de givne områder. Ved lokalplanlægning af de pågældende områder vil det være muligt at indgå i en nærmere dialog og vurdering af, om de maksimale bebyggelsesmængder skal reduceres på baggrund af konkrete vurderinger af områdernes individuelle karakter. Derudover kan bebyggelsesmængderne reduceres gennem haveforeningernes egne vedtægter for kolonihaveområderne. Det vurderes derfor ikke, at der bør ske reduceringer af de overordnede bygningsregulerende rammer på kommuneplanniveau.	At bemærkningen ikke imødekommes.