

European Energy A/S
Att. Andreas Boyschau

Via e-mail: ab@europeanenergy.dk

Afgørelse om tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til etablering af et solcelleanlæg ved Uhrevej, 7470, Karup

Dato: xx-xx-2022

AgriNord har den 13.10.2020 sendt en ansøgning på vegne af European Energy A/S og Karup Kartoffelmelfabrik om etablering af et solcelleanlæg i et område sydøst for Kølvrå ved Uhrevej, 7470 Karup.

Sagsnr.: 21/18069
Sagsbehandler: vpalkla

Direkte tif.: 87 87 55 15
Direkte e-mail: alkla@viborg.dk

På baggrund af ansøgningen er der udarbejdet et kommuneplantillæg, en lokalplan for solcelleanlægget og en samlet miljørapport, som indeholder en miljøvurdering af planerne og en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Byrådet har den xx.xx.xx vedtaget lokalplan nr. 573 og kommuneplantillæg nr. 87 til Kommuneplan 2017-2029 for Viborg Kommune for et solcelleanlæg ved Uhrevej.

Lokalplan og kommuneplantillæg samt miljørapporten er tilgængelige på kommunens hjemmeside.

Etablering af det ansøgte solcelleanlæg må ikke påbegyndes, før der er meddelt en tilladelse efter § 25 i LBK nr. 1976 af 27/10/2021 'Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)' (Miljøvurderingsloven).

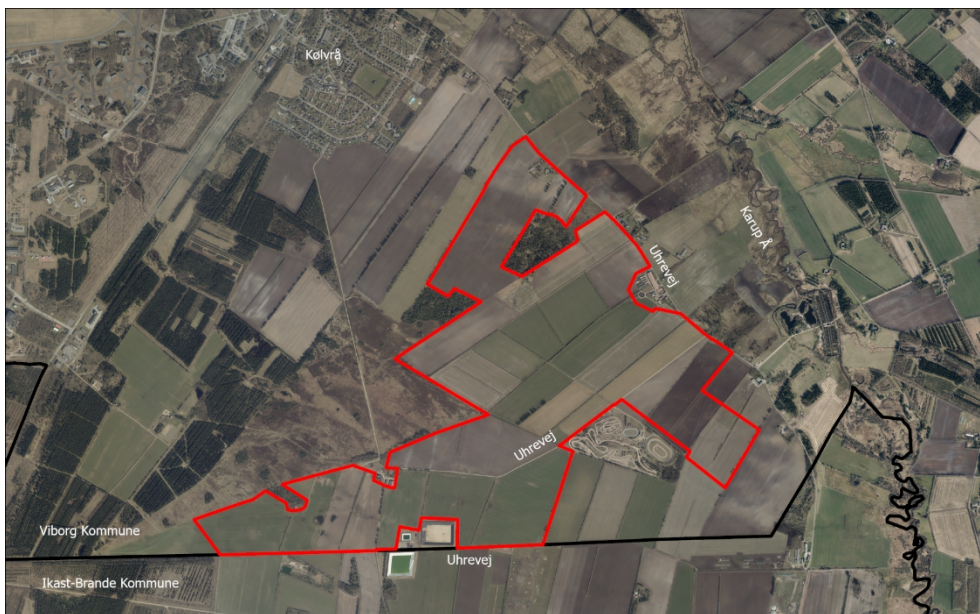
Afgørelse

Viborg Kommune meddeler hermed European Energy A/S tilladelse til etablering af et solcelleanlæg ved Uhrevej, 7470 Karup som beskrevet i lokalplan 573 og i denne tilladelse.

Tilladelsen er meddelt i henhold til § 25 i miljøvurderingsloven. (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Tilladelsen efter miljøvurderingsloven erstatter ikke andre tilladelser eller dispensationer, som er nødvendige for projektets realisering i henhold til anden lovgivning herunder byggetilladelse.

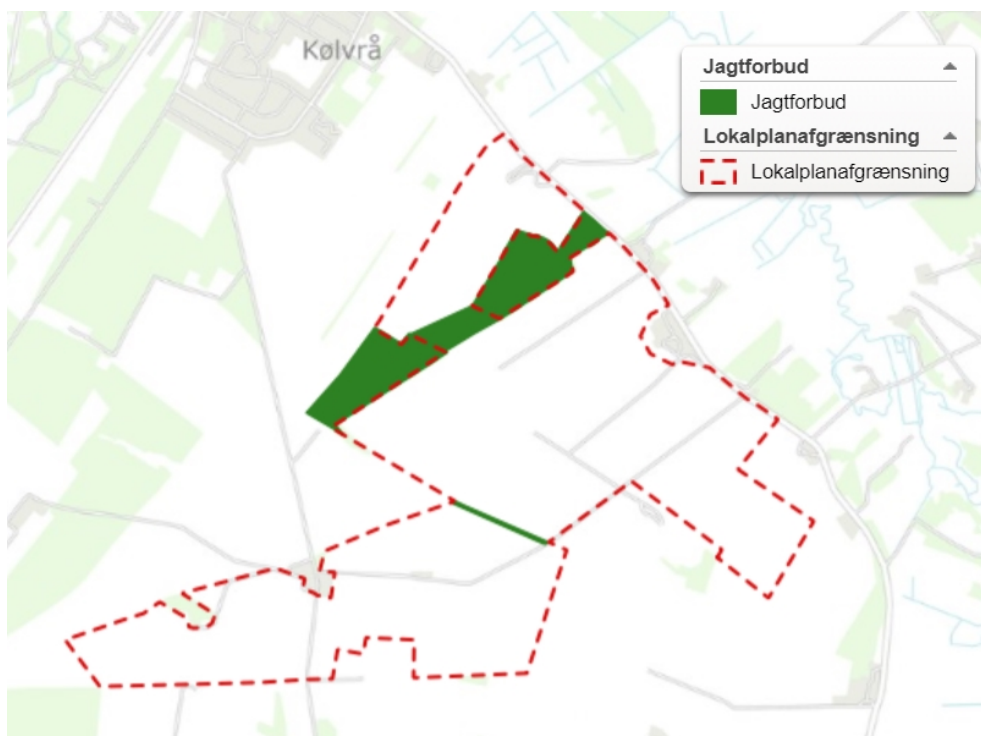


Kort 1. Kortet viser projektområdets afgrænsning med en rød signatur. For indretning af anlægget i projektområdet henvises til kortbilag 2 i lokalplan nr. 573.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Det er en forudsætning for tilladelsen, at etablering og drift af solcelleanlægget foregår i overensstemmelse med bestemmelser i lokalplanen, miljørapportens indhold og i overensstemmelse med denne tilladelse.
2. Ændringer af projektet skal forelægges Viborg Kommune til vurdering i henhold til miljøvurderingsloven.
3. Det er en forudsætning, inden solcelleanlægget sættes i drift, at Uhrevej 50 og Uhrevej 54, 7470 Karup, nedlægges som beboelsesejendom. Der skal søges om en nedrivningstilladelse efter boligreguleringsloven. Bygninger som ikke er beboelsesejendomme, kan bevares under solcelleanlægget anlægs- og driftsfase.
4. Ændres forudsætningerne for udbringning af kartoffelvaskevand og kartoffelskyllevand, vil det ikke påvirke tilladelsen til etablering og drift af solcelleanlægget. Det påhviler ejerne af kartoffelmelsfabrikken og solcelleanlægget at sikre alternative udbringningsarealer for kartoffelvand, hvis det skulle blive aktuelt.
5. Når driftsperioden er slut og anlægget fjernes og lokalplanen ophæves, kan den afskærmende beplantning omkring området bevares uanset arealets fremtidige anvendelse.



6. De udpegede faunapassager kan hegnes og afgræsses med passende dyr. Hegnet skal i givet fald kunne passeres af større vildt. Inden for faunapassagerne
Kort 2. Kortet viser faunapassager med jagtforbud markeret med en grøn signatur.

jf. kort 2, må der ikke drives jagt.

7. Inden for den økologiske forbindelse, i den nordlige faunapassage, skal der etableres en sø på maks. 500 m² og en 1 meter dybde samt en med anlægshældning på maksimalt 1:5.

Etableringen af søen skal sikre naturværdierne i området og medvirke til at vildtet benytter passagen. Adgangen til søen må kun indhegnes, så området er tilgængeligt for vildtet og mindre pattedyr. Søen skal efter anlægget driftsfase bevares. Der skal særskilt ansøges om etableringen af søen. Det må forventes, at en ny sø efter 2-5 år vil få et naturligt plante- og dyreliv, og dermed blive registreret som beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, og at der kan komme fredede arter, især padder. Der er ingen formelle krav til driften af en sø. Hvis den etablerede sø ønskes oprenset, skal der søges dispensation.

8. Den nordlige faunapassage og vest for planområdet er udpeget som beskyttet hede og overdrev efter Naturbeskyttelseslovens §3. Naturtilstanden på de beskyttede arealer ønskes bevaret, og der må der ikke ske en tilstandsændring. Ved rydning i naturarealerne kræves der dispensation.

Beskrivelse af projektet

Det ansøgte projekt omfatter etablering af et jordbaseret solcelleanlæg til elproduktion ved Kølvrå syd for Karup. Arealet udgør ca. 283 ha, hvoraf 274 ha omfatter et byggefelt, med mulighed for opsætning af solceller med tilhørende tekniske anlæg. Anlægget forventes at producere ca. 258.000 MWh strøm pr. år.

Anlægget skal bestå af solcellepaneler på stativer med trackersystem med en maksimal højde på 3,2 meter.

Udover solcellemodulerne består anlægget af tekniske småbygninger i området, som f.eks. teknikbygninger, containere til opbevaring af materiel og læskure til husdyr. Der kan opstilles op til 74 teknikbygninger, som hver vil have en maksimal højde på 3,5 meter og et areal på maksimalt 16 m². Der kan opstilles op til 10 containere til opbevaring, Seks af de i alt ti containere (2 X 20 fod og 4 X 10 fod) opstilles i nærheden af transformerstationen. Hver vil have en maksimal højde på 2,6 meter og et areal på maksimalt 15 m².

Alle kabler fra solcellerne til teknikbygninger føres som jordkabler. Solcellerne er indbyrdes forbundet med kabler under modulerne.

Som en del af solcelleanlægget, kan der, i et dertil udlagt område, blive brug for at etablere en ny transformatorstation. Ledninger til transformatorstationen etableres som jordkabler. Transformatorstationen består af en koblingsstation i en bygning, samt en række udendørs tekniske konstruktioner. Transformatorstationens samlede areal må maksimalt udgøre et areal på op til 5.000 m², herunder en koblingsstation på op til 300 m² med en maksimal højde på 5,5 meter og tilhørende udendørs tekniske konstruktioner på op til 2000 m² med master på maksimalt 8,5 meter, dog kan lynafleder være op til 22 meter.

Solcelleanlægget afskærmes mod omgivelserne af levende hegn i 3-6 rækker. På indersiden af beplantningen opsættes et bredmasket trådhegn med mulighed for mindre pattedyrs passage. Arealerne mellem solcellepanelerne kan slås eller afgræsses af husdyr. Der kan udbringes kartoffelvaskevand inden for solcellearealets byggefelt.

I lokalplanområdets nordvestlige område, opstilles der ikke solceller inden for den eksisterende økologiske forbindelse. Den skal i perioden for driften af solcelleanlægget fungere som faunapassage. Der etableres endnu en faunapassage vest for Uhrebanen.

Begrundelse for afgørelsen

Afgørelse om, at projektet kan tillades, er truffet på baggrund af miljørapportens vurderinger. Det vurderes i miljørapporten, at det ansøgte solcelleprojekt kan etableres og drives uden væsentlige negative påvirkninger af miljøet og omgivelserne, hvis det etableres, indrettes og drives i overensstemmelse med indholdet i miljørapporten, bestemmelserne i kommuneplantillæg nr. 87 og i lokalplan nr. 573 samt vilkårene for denne tilladelse.

Kommunen lægger i sin vurdering vægt på, at arealet for det ansøgte projekt, i forvejen er afskærmet af læbælter, hvorfor arealets karakter ikke ændres betydeligt, når nye beplantningsbælter langs projektets afgrænsning vokser op. Kommunen lægger i sin vurdering også vægt på, at anlægget i sin helhed kan placeres og afskærmes, så den visuelle påvirkning for naboejendomme og værdifulde landskaber begrænses.

Kommunen lægger også vægt på, at der skabes to faunapassager, som bevarer den eksisterende økologiske forbindelse og dermed opretholder dyrenes spredningsveje på tværs af området.

Denne tilladelse har fokus på biodiversitet og forbedre levesteder for flora og fauna i området. Dette indtænkes i artsvalg for læbælter og mindre pattedyrs adgang til de hegnede solcellearealer og ved etablering af en sø i faunapassagen indenfor den økologiske forbindelse.

Der lægges desuden stor vægt på, at anlægget vil bidrage til produktionen af vedvarende energi og dermed den grønne omstilling i Viborg Kommune, og at den ekstensive udnyttelse af den nordlige faunapassage i driftsfasen, vil bidrage til nye og forbedrede levesteder for dyr og planter.

De øvrige foranstaltninger, som skal afværge projektets væsentlige påvirkninger af miljøet, indgår i lokalplanens bestemmelser og andre tilladelser og dispensationer, som kan være nødvendige for projektet.

Miljøvurderingsprocessen

Klima- og Miljøudvalget i Viborg Kommune besluttede den 12. august 2021 at igangsætte planlægningen for det ansøgte solcelleprojekt herunder miljøvurderingen af planerne og det ansøgte projekt.

Viborg Kommune har afgivet udtalelse om afgrænsning af miljørapportens omfang og indhold på baggrund af en høring af berørte myndigheder og offentligheden gennemført i perioden den 9. september 2021 til 14. oktober 2021.

Ansøger har fremlagt en miljørapport for det ansøgte projekt, som Viborg Kommune har gennemgået. Viborg Kommune vurderer, at miljørapporten opfylder kravene til en miljøkonsekvensrapport jf. § 24 i miljøvurderingsloven, og at den dermed kan danne grundlag for denne tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Miljøkonsekvensrapporten og udkast til tilladelse har været i offentlig høring i perioden fra xx.xx.xx til xx.xx.xx. Der er indkommet XX høringssvar, som omhandler YY.

Grundlag for tilladelsen

Afgørelsen er truffet på baggrund af:

- Ansøgning om etablering af et solcelleanlæg ved Uhrevej sydøst for Kølvrå
- En samlet miljørapport om et solcelleanlæg ved Uhrevej sydøst for Kølvrå
- Planforslag til kommuneplan nr. 87 og lokalplan nr. 573
- Høringssvar

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort den xx.xx.xx på www.viborg.dk/planalias.

Klagemulighed

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan afgørelser truffet i henhold til § 25 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet til fuld prøvelse. Det betyder, at der kan klages både over retlige og skønsmæssige spørgsmål. Klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål.

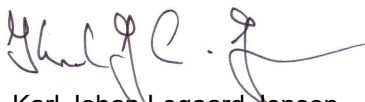
Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på www.naevneneshus.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling, klagegebyr, opsættende virkning mm. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg Kommune i Klageportalen.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Eventuelle spørgsmål til afgørelsen kan rettes til 87 87 86 31 eller via e-mail: plan@viborg.dk.

Med venlig hilsen



Karl Johan Legaard Jensen
Planchef