

Bjerringbro Cross Klub har i flere år ledt efter en egnet lokalitet til etablering af en crossbane. Motocrossklubben har tidligere arbejdet for at etablere en motocrossbane på Bjerrevej 92 i Fårup, øst for Rødkærsbro. Byrådet vedtog den 25. maj 2011 (sag nr. 130) lokalplan 323 til formålet. Denne placering er opgivet, da der ikke måtte anvendes forurenede jord til at etablere støjvolde. Dermed var økonomien i projektet ikke realistisk. Miljøgodkendelsen for banen ved Bjerrevej 92 er ikke udnyttet og dermed ikke længere gyldig.

Bjerringbro Cross Klub ansøgte den 27. april 2016 Viborg Kommune omkring tilsagn til at kunne erhverve Bjerring Hede 41 + 43 til anlæggelse af klubbens fremtidige motocrossanlæg.

Byrådet besluttede på møde den 18. maj 2016

- at der indgås en betinget købsaftale gældende for 24 måneder, om køb af ejendommene Bjerring Hede 41-43 for 1,8 mio. kr. Købsaftalen betinges af, at Byrådet inden for 24 måneder træffer endelig beslutning om etablering af motocrossbane på stedet,
- at planlægningsprocessen igangsættes under forudsætning af, at der indgås en betinget købsaftale,
- at der igangsættes støjvurdering af projektet under forudsætning af at der indgås en betinget købsaftale,
- at der til gennemførelse af støjvurdering gives en anlægsudgiftsbevilling på 80.000 kr. til kontoen "Bjerringbro Cross Klub - motocross anlæg" med rådighedsbeløb i 2016, og
- at udgiften på 80.000 kr. i 2016 finansieres af kassebeholdningen, idet det i overslagsåret 2020 afsatte tilskudsbeløb til projektet nedsættes tilsvarende i forbindelse med den igangværende budgetlægning for 2017-2020.

På møde den 23. juni 2016 mellem Bjerringbro Cross Klub og forvaltningen blev det aftalt, at klubben får udarbejdet en støjkortlægning for projektet. Såfremt kortlægningen fører til at projektet kan fremmes, skal der indsendes en ansøgning om VVM-anmeldelse og miljøgodkendelse. På mødet blev det desuden oplyst, at planprocessen kan igangsættes, hvis støjkortlægningen viser det muligt.

Byrådet godkendte den betingede købsaftale på mødet den 17. maj 2017 og af dagsorden fremgår, at de 80.000 kr. er udbetalt til brug for støjundersøgelser. Aftalen blev underskrevet den 30. maj 2017.

Den 30. juni 2017 var der møde mellem Bjerringbro Cross Klub og forvaltningen. På mødet understregede forvaltningen igen, at der skal udarbejdes en støjkortlægning på et konkret projekt. Støjkortlægningen skal dokumentere, at gældende støjgrænseværdier kan overholdes, for at processen med udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan, miljøvurdering og miljøgodkendelse kan påbegyndes.

Der pågår efter ejers oplysning af 14. juni 2018 en renovering af eksisterende stuehus på landbrugsejendommen Bjerring Hede 43. Der er ikke søgt om en ændret anvendelse af stuehuset. Forvaltningen har ikke modtaget andre oplysninger siden.

Der er den 14. januar 2019 givet tilladelse til et nedsivningsanlæg for almindeligt husspildevand på nr. 43. Der er heller ikke i den forbindelse søgt om en ændret anvendelse af ejendommen.

Forvaltningen deltog møde den 1. februar 2019 med Bjerringbro Cross Klub og Sweco, hvor forvaltningen fik forevist en banetegning, men ingen støjkortlægning.

Forvaltningen har modtaget et notat om støjforholdene omkring det ønskede motocrossanlæg den 15. april 2019.

Støjnotatet er set igennem, hvilket har givet anledning til nogle spørgsmål, bl.a. at der er behov for et mere uddybende baggrundsmateriale, der beskriver forudsætningerne for de foretagne beregninger, samt yderligere forklaringer på dele af beregningerne.

I notatet er det konkluderet, at støjniveauet på grundlag af et fastsat aktivitetsniveau på 2 træningsdage om ugen kan overholde de vejledende værdier ved nærmeste boliger (*notatet medregner ikke støj-hensynet til Bjerring Hede 41. Bjerring Hede 41 var en del af projektet i byrådets beslutning af 18.05.2016*).

Det fremgår af notatet, at der er foretaget en støjvurdering i forhold til støjkrav for rekreative områder, men her er der tale om områder, der er udlagt til decideret stilleområde, hvilket nok mere er at betegne som et støjfrit område. Støjnotatet beskriver at støjen beregnes til Vindum Skov. Der er ikke fuld overensstemmelse mellem det udlagte støjfri område og de fastsatte referencepunkter ved Vindum Skov.

Derudover forventes afholdt max 5 løbsweekender om året. Denne aktivitet indgår ikke i støjberegningen, men vil blive vurderet i en evt. senere sagsbehandling.

Der er således behov for yderligere oplysninger om især forudsætningerne og aktiviteterne, der er grundlag for notatet.

30 april 2019

