

Tillæg nr. 1

Spildevandsplan 2019



Indholdsfortegnelse

Tillæg	3
Indledning	4
Lovgrundlag	5
Plangrundlag	6
Spildevandsanlæg	8
Miljømæssige konsekvenser	10
Miljøvurdering	11
Økonomi	12
Spørgsmål og svar - omlægning fra fælles til seapratkloak	13
Berørte ejendomme	14
Bilag	22
Tidsplan	23
Kort - Tillæg 1	24

Tillæg nr. 1 til
Spildevandsplan 2019

Indledning

I henhold til Spildevandsplan 2019 prioriteres en omlægning fra fælles- til separatkloak i forbindelse med kloakrenoveringer eller centralisering af renseanlægsstrukturen.

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2019 danner grundlag for, at en del af det fælleskloakerede opland i Løgstrup kan omlægges til separatkloak. Der er tale om et område ved Hovedgaden, Borgergade og Romlundvej.

Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven §32 og spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 1121 af 3. september 2018 (Miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 633 af 7. juni 2010 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 1323 af 11. november 2016 (Spildevandsafgiftsloven).
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LOV nr. 469 af 12. juni 2009 (Vandsektorloven)

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 1469 af 12. december 2017 (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

Vejledninger:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018, Miljøstyrelsen
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning nr. 3, 2001, Miljøstyrelsen

Ovenstående love og bekendtgørelser kan hentes på www.retsinfo.dk.

Plangrundlag

Kommuneplan

Kloakoplande optages i spildevandsplanen i henhold til gældende kommuneplan. Som udgangspunkt udlægges kloakoplande med følgende kloakeringsprincipper:

- Separatkloak - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag og overfladevand afledes i en anden ledning til vandløb, sø eller fjord.
- Spildevandskloak - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag- og overfladevand nedsives på egen grund.
- Separatkloak, åben regnvand - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes via åbne grøfter til recipient.

Med dette tillæg optages ikke nye kloakoplande i spildevandsplanen.

Lokalplaner

Projektområdet er delvist omfattet af følgende lokalplan:

- Lokalplan nr. 20, Erhvervsområde i Løgstrup - syd for Hovedgaden.
- Lokalplan nr. 322, Stationsområdet i Løgstrup.

I henhold til bestemmelse 11.6 i lokalplan 322 skal ejendommen i det berørte område tilsluttes fælleskloak. Dette tillæg ophæver denne bestemmelse, da kloakken omlægges til separatkloak. Bestemmelse 11.6 vil i øvrigt fortsat være gældende.

Lokalplanerne vurderes i øvrigt ikke at have betydning i forhold til tillægget.

Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindings- og vandforsyningsplan samt indsatsplaner for Viborg Kommune.

Området er ikke beliggende indenfor følgende områder:

- Områder med særlige drikkevandsinteresser
- Nitratfølsomme indvindingsområder
- Indvindingsoplande til almene bygværker
- Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

Spildevandsplanlægning

Med tillægget planlægges en del af fælleskloakken i Løgstrup omlagt fra fælles- til separatkloak.

Der gives ikke mulighed for, at enkelte ejendomme kan udtræde med hensyn til tag- og overfladevand på grund af følgende:

- Der er i området brede veje samt flere ejendomme med store bygninger og befæstede arealer. På grund af den høje befæstelsesgrad vurderes det, at der ikke kan skabes kapacitet til at nedsive alt tag- og overfladevand i området. Der gives derfor ikke mulighed for, at de enkelte ejendomme kan udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand.
- Energi Viborg Vand A/S' samlede udgifter til projektet ændres ikke afgørende, selvom ejendommene eventuelt håndterer tag- og overfladevand på egen grund. På den baggrund vurderer Energi Viborg Vand A/S, at der ikke er økonomisk grundlag for en løsning, hvor den enkelte grundejer kan få økonomisk kompensation for at frasige sig retten til at aflede tag- og overfladevand til offentlig kloak, hvilket blandt andet begrundes med følgende:
 - Kloakkens tilstand er dårlig, og spildevandsledningerne skal derfor udskiftes, uanset om der gives mulighed for udtræden af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand.
 - I de dele af området der allerede er separatkloakeret, vil en eventuel økonomisk kompensation til frasige sig retten til at aflede tag- og overfladevand til offentlig kloak udelukkende være en merudgift for spildevandsforsyningen.

De ejendomme, der bliver berørt, fremgår af afsnittet: "Berørte ejendomme".

Omlægning fra fælles- til separatkloak

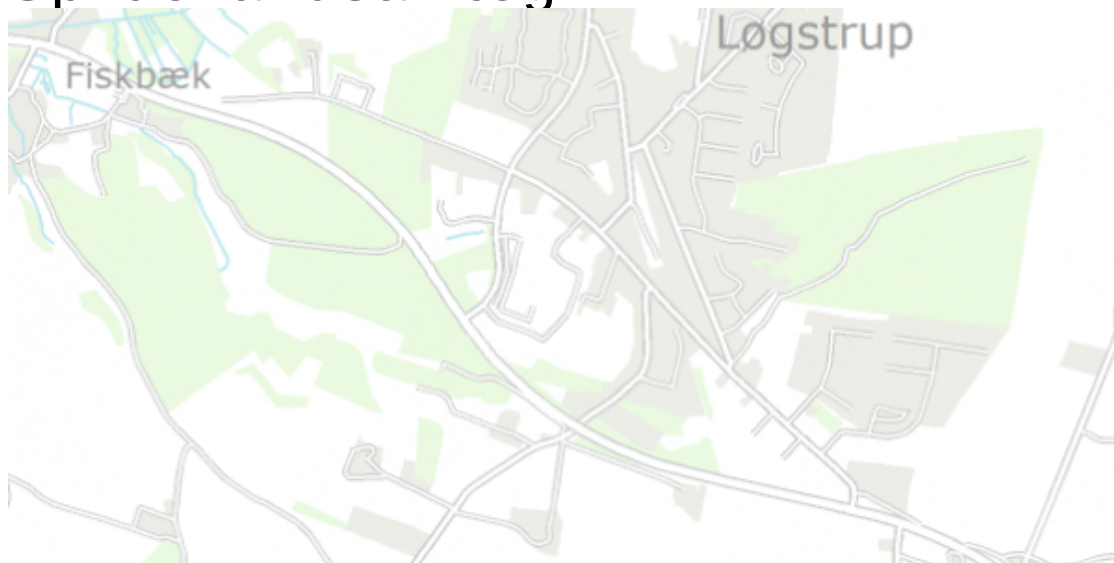
Med tillægget skabes det juridiske grundlag for, at grundejerne i det område, der skal omlægges fra fælles- til separatkloak senere kan påbydes at tilslutte henholdsvis husspildevand samt tag- og overfladevand til separate skelbrønde. Grundejers pligter og rettigheder i forhold til afledning af spildevand ændres i øvrigt ikke.

Perspektivplan:

Omlægningen af området er fremskyndet i forhold til Perspektivplan for omlægning af fælleskloak. I perspektivplanen er området planlagt omlagt i perioderne 2030 - 2045 og perioden efter 2046.

Området er rykket frem, da oplysninger om driftsproblemer har ført til en undersøgelse af kloakkens tilstand og kapacitet. På baggrund af undersøgelsen, har Energi Viborg Vand A/S vurderet, at der er behov for en renovering af ledninger samt udvidelse af kapaciteten. I den forbindelse ønskes omlandet omlagt fra fælles- til separatkloak. Vurderingen er et udtryk for en samlet afvejning af, hvor der er størst behov for kloakrenovering i Viborg Kommune.

Spildevandsanlæg



Tillægget omfatter ændringer af kloakoplande 27.1 og 27.2 i Løgstrup.

Status

Husspildevand samt tag- og overfladevand fra Hovedgaden, Borgergade og Romlundvej afledes i dag til Fiskbæk Renseanlæg. Herfra sker udledning af rensset spildevand til Fiskbæk Møllebæk.

Den vestlige del af hovedgaden og Romlundvej er allerede forberedt med separate ledninger til henholdsvis tag- og overfladevand samt husspildevand. Der er ført regnvands- og spildevandsstik ind til hver ejendom, men oplandene har ikke været ændret fra fælles- til separatkloak i spildevandsplanen.

I den øvrige del af de planlagte oplande udskiftes den eksisterende fælleskloak med ny separatkloak.

Ved store regnhændelser kan der ske overløb fra fælleskloakken til bassiner ved henholdsvej Hjarbækvej 56B og Romlundvej 34B.

Plan

Husspildevand

Spildevandet fra det planlagte separatkloakerede opland ledes fortsat til Fiskbæk Renseanlæg. Mængden af opspædet spildevand, der udledes via overløb, vil formindskes med projektet. Derudover vil belastningen af renseanlægget i Fiskbæk med regnvand reduceres.

De nye ledninger planlægges primært anlagt i vejarealer. Eneste undtagelse er regnvandsstik til Hovedgaden 40-42, som har vejadgang via Hovedgaden 38.

Regnvand

Den nye regnvandsledning dimensioneres efter de gældende servicemål og får dermed større kapacitet end den eksisterende fællesledning.

Regnvandet afledes til eksisterende regnvandssystemer til nedsivningsbassiner ved Hjarbækvej 56B og Romlundvej 34B.

Der bliver behov for en øget kapacitet af nedsivningsbassinet ved Romlundvej, hvorfor der bliver behov for at udvide nedsivningsarelaet.

Fra det vestlige område på Hovedgaden afledes regnvand til eksisterende regnvandsbassin der afleder til Fiskbæk Møllebæk via udløb REC19-3.

På grund af manglende kapacitet i nedstrøms regnvandsledninger etableres overløbsmulighed til spildevandssystemet i en brønd på Hovedgaden og en brønd på Romlundvej. Overløbene etableres for at sikre om opstuvning i kloaklandet.

Planlagte spildevandsanlæg fremgår af kortet, bortset fra de ledninger der etableres i vejmatriklen efter gæsteprincip.

Miljømæssige konsekvenser

I fælleskloakerede områder afledes tag- og overfladevand sammen med husspildevand til renseanlæg. Da hverken renseanlæg eller spildevandssystemet kan håndtere ubegrænsede spildevandsmængder, er det nødvendigt at have overløbsmuligheder fra spildevandssystemet til vandløb, sø eller fjord.

I separatkloakerede områder afledes husspildevand samt tag- og overfladevand i særskilte systemer. Husspildevand afledes til renseanlæg, mens tag og overfladevand enten afledes via rensedam til vandløb, sø eller fjord eller til nedsivning.

I forbindelse med omlægning fra fælles- til separatkloak reduceres overløbsmængden og de udledte stofmængder fra renseanlægget, da overfladevand herefter afledes til nedsivning eller til recipient efter forudgående rensning i vådt bassinanlæg/rensedam.

Da separatkloakering af de fælleskloakerede områder i Viborg Kommune er en af de overordnede målsætninger i Spildevandsplan 2019, er de miljømæssige konsekvenser behandlet i spildevandsplanens afsnit "7.1 Fælles til Separat". Det konkluderes det samlet set, at der er en miljømæssig gevinst ved omlægning fra fælles- til separatkloak.

Miljøvurdering

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2019 er omfattet af miljøvurderingsloven. Der er gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i loven.

I henhold til lovens §8 skal tillægget miljøvurderes, såfremt plantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, og når myndigheden vurderer, at planer og programmer kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, at der ikke vil være væsentlige konsekvenser for miljøet forbundet med de planlagte tiltag.

Tillægget er derfor ikke omfattet af krav om, at der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Økonomi

Interne spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligehold af interne kloakanlæg afholdes af grundejer.

Udgifterne til omlægning og etablering af interne spildevandsanlæg vil være afhængige af det eksisterende kloakanlægs tilstand, afstande, belægninger, valg af løsninger osv., hvorfor der ikke er foretaget yderligere vurdering af disse udgifter.

Eksterne spildevandsanlæg

Udgifter til omlægning af spildevandsanlæg, der afleder spildevand fra ejendommens tilslutningssted til renseanlæg/recipient afholdes af spildevandsforsyningen.

Spørgsmål og svar

Spørgsmål og svar om omlægning fra fælles- til separatkloak findes i Spildevandsplan 2019 - [se mere her](#).

Berørte ejendomme

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. Det er derfor kun muligt i denne plan at angive en omtrentlig placering af de nye fysiske anlæg. Ejendomme, der berøres eller ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg, kan forvente at blive berørt af anlæggene og eventuelt at skulle afgive areal eller rettigheder til disse. Andre ejendomme kan også blive berørt.

Ledningsanlæg og bassiner

Planlagte spildevandsledninger placeres i vejarealer efter gæsteprincip. Enkelte ledningsstræk planlægges etableret på privat grund. Derudover planlægges nedsivningsområdet på Romlundvej udvidet.

Adresse	By	Matr. nr.	Formål
Romlundvej 38	8831 Løgstrup	9t Fiskbæk By, Fiskbæk	Udvidelse af nedsivningsområde
Borgergade 38	8831 Løgstrup	10o Fiskbæk By, Fiskbæk	Stik (spildevandsledning) til nabo

Omlægning fra fælles til separatkloak

Nedenstående ejendomme vil blive berørt i forbindelse med omlægningen fra fælles- til separatkloak.

Vej	Nummer	Postnr. og by
Borgergade	1	8831 Løgstrup
Borgergade	002A	8831 Løgstrup
Borgergade	002B	8831 Løgstrup
Borgergade	002C	8831 Løgstrup
Borgergade	3	8831 Løgstrup

Borgergade	4	8831 Løgstrup
Borgergade	005A	8831 Løgstrup
Borgergade	005B	8831 Løgstrup
Borgergade	005C	8831 Løgstrup
Borgergade	6	8831 Løgstrup
Borgergade	7	8831 Løgstrup
Borgergade	008A	8831 Løgstrup
Borgergade	008B	8831 Løgstrup
Borgergade	008C	8831 Løgstrup
Borgergade	008D	8831 Løgstrup
Borgergade	008E	8831 Løgstrup
Borgergade	009A	8831 Løgstrup
Borgergade	009B	8831 Løgstrup
Borgergade	010A	8831 Løgstrup
Borgergade	010C	8831 Løgstrup
Borgergade	11	8831 Løgstrup
Borgergade	12	8831 Løgstrup

Borgergade	012B	8831 Løgstrup
Borgergade	013A	8831 Løgstrup
Borgergade	013B	8831 Løgstrup
Borgergade	013C	8831 Løgstrup
Borgergade	013D	8831 Løgstrup
Borgergade	014A	8831 Løgstrup
Borgergade	014B	8831 Løgstrup
Borgergade	014C	8831 Løgstrup
Borgergade	014D	8831 Løgstrup
Borgergade	15	8831 Løgstrup
Borgergade	016A	8831 Løgstrup
Borgergade	016B	8831 Løgstrup
Borgergade	016C	8831 Løgstrup
Borgergade	016D	8831 Løgstrup
Hovedgaden	22	8831 Løgstrup
Hovedgaden	24	8831 Løgstrup
Hovedgaden	26	8831 Løgstrup

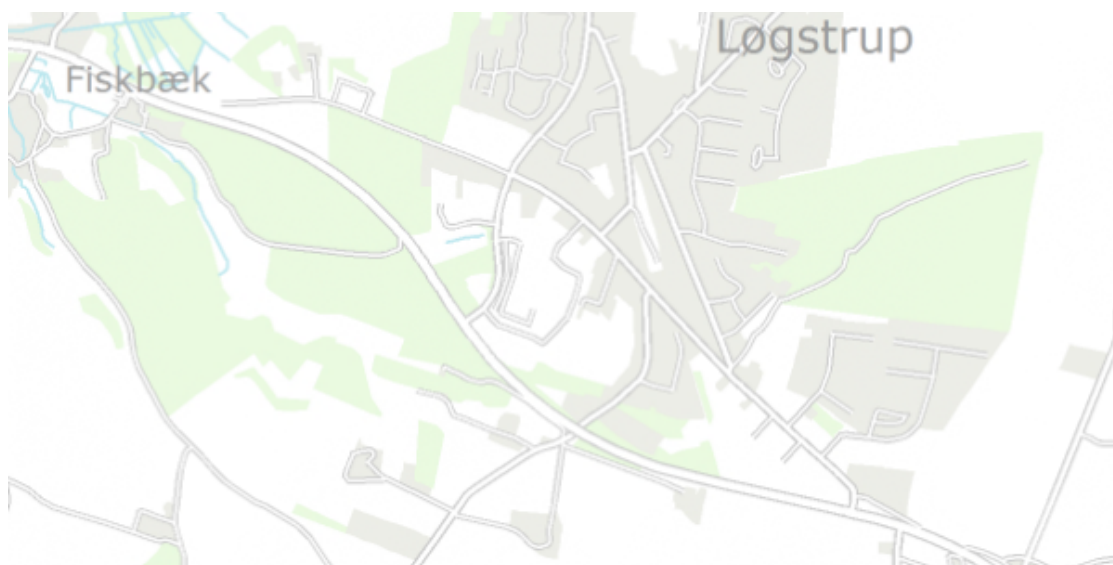
Hovedgaden	27	8831 Løgstrup
Hovedgaden	28	8831 Løgstrup
Hovedgaden	30	8831 Løgstrup
Hovedgaden	32	8831 Løgstrup
Hovedgaden	37	8831 Løgstrup
Hovedgaden	38	8831 Løgstrup
Hovedgaden	39	8831 Løgstrup
Hovedgaden	40	8831 Løgstrup
Hovedgaden	41	8831 Løgstrup
Hovedgaden	42	8831 Løgstrup
Hovedgaden	44	8831 Løgstrup
Hovedgaden	045A	8831 Løgstrup
Hovedgaden	045B	8831 Løgstrup
Hovedgaden	045C	8831 Løgstrup
Hovedgaden	46	8831 Løgstrup
Hovedgaden	47	8831 Løgstrup
Hovedgaden	48	8831 Løgstrup

Hovedgaden	49	8831 Løgstrup
Hovedgaden	50	8831 Løgstrup
Hovedgaden	52	8831 Løgstrup
Hovedgaden	53	8831 Løgstrup
Hovedgaden	55	8831 Løgstrup
Hovedgaden	58	8831 Løgstrup
Hovedgaden	59	8831 Løgstrup
Hovedgaden	60	8831 Løgstrup
Hovedgaden	060B	8831 Løgstrup
Hovedgaden	61	8831 Løgstrup
Hovedgaden	62	8831 Løgstrup
Hovedgaden	63	8831 Løgstrup
Hovedgaden	64	8831 Løgstrup
Hovedgaden	65	8831 Løgstrup
Hovedgaden	66	8831 Løgstrup
Hovedgaden	67	8831 Løgstrup
Hovedgaden	69	8831 Løgstrup

Hovedgaden	70	8831 Løgstrup
Hovedgaden	71	8831 Løgstrup
Hovedgaden	72	8831 Løgstrup
Hovedgaden	73	8831 Løgstrup
Hovedgaden	75	8831 Løgstrup
Hovedgaden	77	8831 Løgstrup
Hovedgaden	79	8831 Løgstrup
Hovedgaden	81	8831 Løgstrup
Hovedgaden	83	8831 Løgstrup
Hovedgaden	85	8831 Løgstrup
Hovedgaden	87	8831 Løgstrup
Hovedgaden	89	8831 Løgstrup
Hovedgaden	93	8831 Løgstrup
Romlundvej	1	8831 Løgstrup
Romlundvej	2	8831 Løgstrup
Romlundvej	3	8831 Løgstrup
Romlundvej	4	8831 Løgstrup

Romlundvej	5	8831 Løgstrup
Romlundvej	6	8831 Løgstrup
Romlundvej	7	8831 Løgstrup
Romlundvej	8	8831 Løgstrup
Romlundvej	9	8831 Løgstrup
Romlundvej	10	8831 Løgstrup
Romlundvej	11	8831 Løgstrup
Romlundvej	12	8831 Løgstrup
Romlundvej	13	8831 Løgstrup
Romlundvej	14	8831 Løgstrup
Romlundvej	15	8831 Løgstrup
Romlundvej	16	8831 Løgstrup
Romlundvej	17	8831 Løgstrup
Romlundvej	18	8831 Løgstrup
Romlundvej	19	8831 Løgstrup
Romlundvej	20	8831 Løgstrup
Romlundvej	21	8831 Løgstrup

Romlundvej	22	8831 Løgstrup
Romlundvej	23	8831 Løgstrup
Romlundvej	24	8831 Løgstrup



Bilag

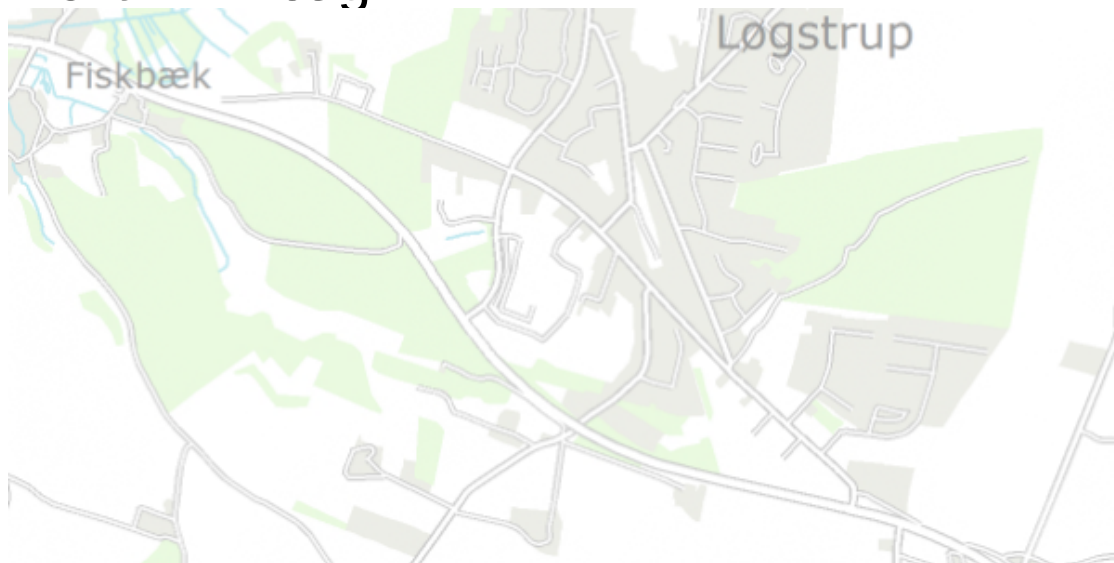
Bilag 1 - Miljøscreening.

Tidsplan

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2019 forventes vedtaget efter følgende tidsplan:

- Politisk behandling af planforslaget, 28. februar 2019
- Offentlighedsfase, Uge 10 2019 til uge 17, 2019
- Forventet politisk vedtagelse af endeligt tillæg, 26. juni 2019

Kort - Tillæg 1



I kortet ses de kloakplande og spildevandsanlæg der er omfattet af tillægget.