



# NY PLANLÆGNING FOR HØJHUSBYGGERIET VIBORG VIEW VED BRØNDUMSVEJ I VIBORG - INDKALDELSE AF IDÉER OG FORSLAG

## Om planlægningen

Viborg Byråd påbegynder planlægningen for et blandet bolig- og erhvervsområde ved Gl. Århusvej og Brøndumsvej i Viborg og opfordrer alle interesserede til at deltage i debatten og komme med forslag og idéer til planlægningen.

Formålet med planlægningen er at give mulighed for en bebyggelse i 16 etager med en højde på ca. 50 m på adressen Brøndumsvej 15-17 mellem Gl. Århusvej og stien langs Sønderø.

Området er i dag omfattet af gældende lokalplan nr. 200, delområde V. Området ligger indenfor kommuneplanens rammeområde VIBM.C1.16. Kommuneplanen giver mulighed for blandet bolig og erhverv inden for området, og forskellige boligtyper kan opføres med etageantal på max. 8 etager, bygningshøjde max. 32 m og bebyggelsesprocent på max. 60%.

Området skal fortsat anvendes til blandet bolig og liberale erhverv, og der kan eventuelt indrettes restaurant på én etage.

## Hvad skal planen handle om?

Dine idéer og forslag kan f.eks. handle om:

- Særlige forhold og kvaliteter i området og dets omgivelser.
- Er der særlige forhold i området, som kommunen skal tage højde for i sin planlægning?
- Hvordan kan en ny høj bebyggelse indpasses til den omkringliggende bebyggelse?

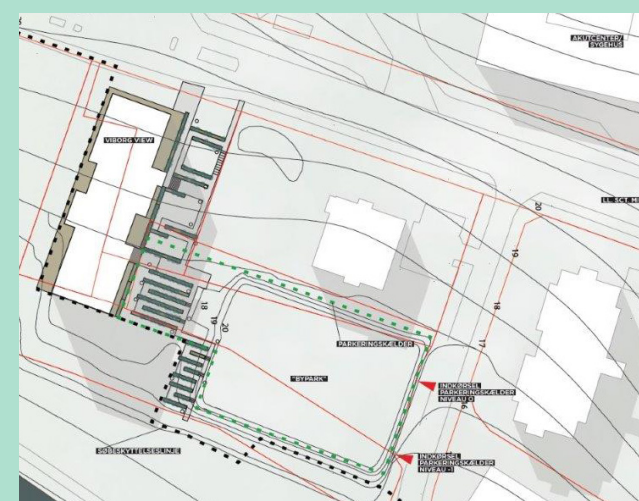
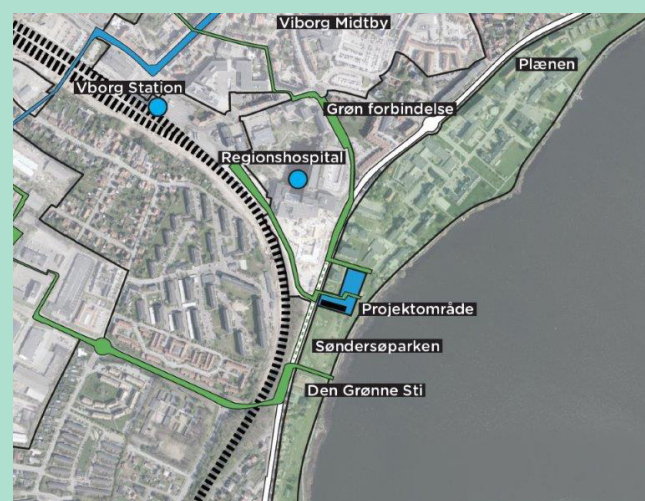
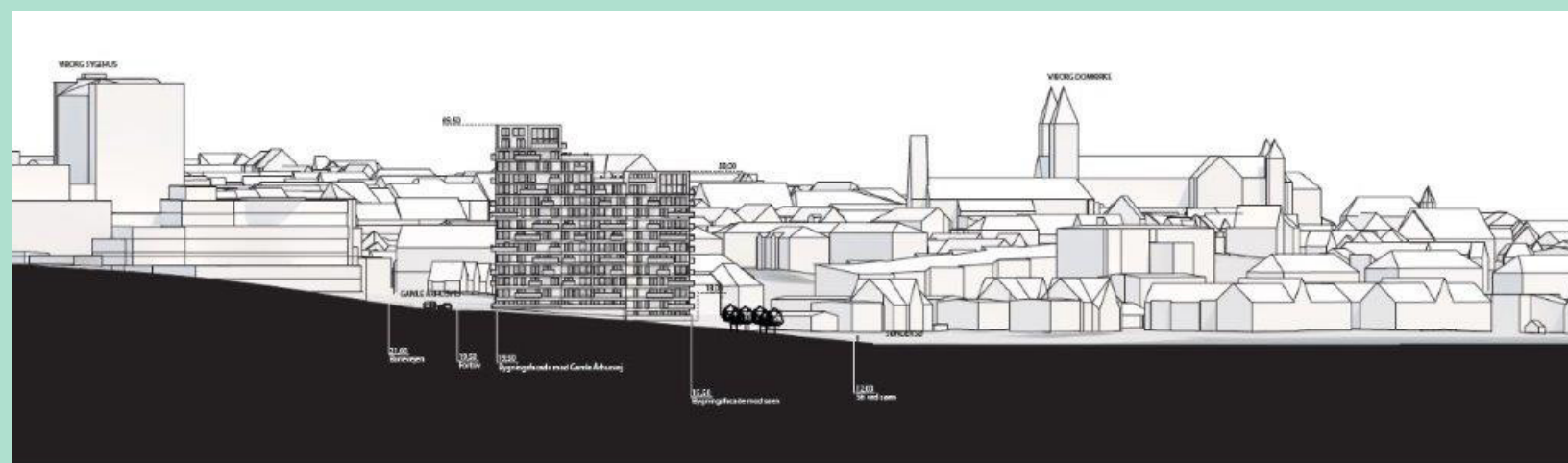
## Vil du vide mere?

Hvis du har forslag, idéer eller bemærkninger til den forestående planlægning, vil Byrådet gerne høre disse, så de eventuelt kan indgå i planlægningen.

Forslag, idéer eller bemærkninger skal være modtaget senest den xx. xx. 20xx.

Benyt boksen "Indsend høringsvar".

Du er også velkommen til at kontakte os på tlf. 87878631, hvis du har spørgsmål. Dette opslag kan også findes på [www.viborg.dk/idefase](http://www.viborg.dk/idefase).



## Send dine idéer og forslag

Dine idéer og forslag skal indsendes senest den xx. xx. 20xx  
De skal indsendes via kommunens hjemmeside  
[www.viborg.dk/idefase](http://www.viborg.dk/idefase) - via boksen "Indsend idéer og forslag".