

Bilag nr. 4: Notat med behandling af høringssvar

Forslag til lokalplan nr. 482 for et boligområde ved Agerlandsvej 26A i Viborg samt forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017 - 2029

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 22. juni 2017 til den 16. august 2017.

Der er kommet 1 høringssvar fra:

Nr.	Afsender	Mailadresse
(1)	Søren Andersen, Randersvej 90A, 8800 Viborg	soren90a@gmail.com

Resume af høringssvaret ses af skemaet på næste side. Heraf fremgår desuden forvaltningens bemærkninger og Byrådets svar på, om høringssvarene kan imødekommes, delvist imødekommes, ikke imødekommes eller at de ikke giver anledning til ændringer i planforslagene.

Part	Resumé	Forvaltningens bemærkninger	Byrådets svar
1	(1) Stiller forslag om, at den blodbøg, som er placeret ved den nuværende indkørsel til Agerlandsvej 26 a, skal sikres og forsat bevares. (1) forslår, at den sydlige støjvold mod Agerlandsvej tilplantes med buske og træer i stedet for græs samt man nærmest støjvolden ud imod Vestre Ringvej trækker foden af volden ud mod syd, således volden får et meget mindre fald.	Forvaltningen har vurderet kvaliteten af blodbøgen og det vurderes at den bør sikres med lokalplanen. Dog bør den kunne fældes, når den er udlevet, svækkes af sygdom eller svamp. Der bør ikke stilles krav om genplantering ved fældning, da træet ikke indgår som en del af en bevaringsværdig sammenhæng, Lokalplanen fastsætter en min. hældning for støjvoldene for at sikre et ensartet udtryk for støjvoldene. Landskabet på begge sider af Agerlandsvej er præget af støjvolde, derfor sikrer lokalplanen, at støjvoldene er ensartede for at sikre et roligt udtryk. Dog vurderes det at være hensigtsmæssigt, at der på den sydvendte skråning mod det grønne område syd for lokalplanområdet, kan tillades at denne flades ud og kan beplantes med buske og mindre træer, således der kan skabes et samspil med det mindre grønne område med græs, buske og buske syd for lokalplanområdet.	Byrådet har besluttet, at lokalplanforslaget ændres, så bemærkningen imødekommes.