

Teknik og Miljø, Trafik og Veje

Acadre nr. 19/18144, Per Christensen, 8. juli 2019

NOTAT:

Redegørelsen for mulighederne for yderligere parkeringsfaciliteter i området ved Katrinevænget og Katrinehaven i Viborg, samt afhjælpning af gener for beboere i området i forbindelse med uhensigtsmæssig lastbilkparkerings omkring dagligvarebutikken Netto.

Kort resumé:

Formanden for Teknisk Udvalg Johannes Vesterby er flere gange gennem 2019 blevet kontaktet af en beboer ved Katrinevænget, der beskriver en problematik, hvor der lokalt opleves gener vedrørende parkerede biler. Herunder at der ikke er tilstrækkelig kapacitet på de anlagte parkeringsanlæg i området.

Beboere oplever lastbiler, der bliver parkeret på stamvejen ved Netto og ikke mindst skaber gener, når de skal vende de store køretøjer. Derudover føler beboere med boliger umiddelbart nord for det grønne område ved Katrinehaven sig generet af parkering på det grønne areal.

Arealet kan i dag lovligt benyttes til parkering og benyttes især, når der er stort pres på parkeringsanlægget ved den kommunale institution Katrinehaven. I og med at arealet er udlagt med græs, kan det i periode blive opkørt, hvis det benyttes meget til parkering. Arealet ejes af Viborg Kommune

Det kan overvejes at forbyde standsning og parkering på den aktuelle del af stamvejen. Der er ikke afsat midler på de kommunale budgetter til anlæg af yderligere parkeringspladser i området.

Sagen blev behandlet på Teknisk Udvalgs møde den 1. maj 2019, hvor det blev besluttet at anmode forvaltningen om at undersøge løsningsmuligheder. Se sag på dette [Link](#).

Næste skridt:

Teknisk Udvalg

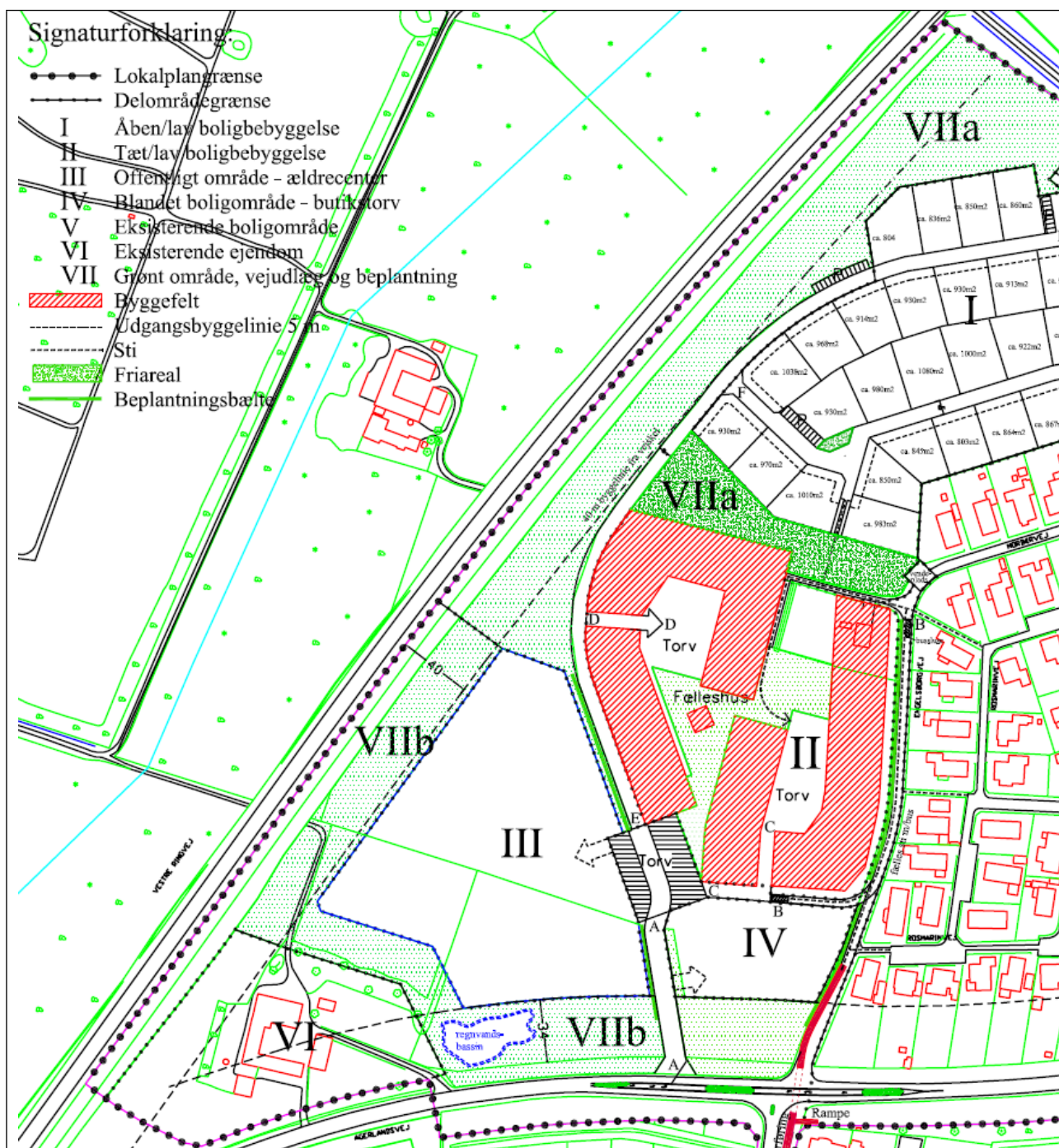
Hvordan skal der følges op på notatet? Hvad er konsekvenserne? Indstilling?

Baggrund:

I forbindelse med byggeri af den kommunale institution Katrinehaven oplevede beboere i området et større pres på parkeringsmulighederne i området, herunder uhensigtsmæssig parkering på vejene i området. Institutionen har anlagt de parkeringspladser på deres eget areal, som anført i byggetilladelsen, men ved særlige arrangementer er der nødvendigvis ikke tilstrækkelige pladser.

Antallet af parkeringspladser på institutionen Katrinehaven opfylder bygningsreglementets krav til parkering for sådant byggeri.

Den 28. juni 2013 afholdt repræsentanter fra forvaltningen et møde med formanden for grundejerforeningen Niels Albert Johnson og bestyrelsesmedlem Thomas Pedersen, hvor parkeringsproblematik også blev drøftet. Det førte til, at forvaltningen undersøgte muligheden for anlæggelse af parkeringspladser i området vestside ud mod støjvolden. (se kortet nedenfor)



Efterfølgende undersøgelser viste imidlertid, at området i lokalplanen er udlagt til grønt område og området nærmest institutionen er anlagt som et tørt regnvandsbassin, der kan blive oversvømmet i situationer med kraft nedbør. Derudover er arealet pålagt en vejbyggelinje.

Derudover blev området, der i lokalplanen er benævnt "Torvet" undersøgt. Torvet er i lokalplanen beskrevet som en del af stamvejen og fordelingsplads. Det førte til, at den østlige del af dette Torveareal, der er anlagt med græs, kan anvendes som parkering.



Beskrivelse:

I henvendelsen fra beboer i området er der udover oplevelsen af manglende parkeringskapacitet også beskrevet problemer med uhensigtsmæssig færdsel med lastbiler (bakkende lastbiler, parkering af disse store køretøjer) der kan give anledning til farlige trafikale situationer. Det gælder ikke mindst lastbiler, der parkerer på stamvejen og bakke ind af sideveje, når de skal køre ud på Agerlandsvej igen.

Forvaltningen foreslår følgende,

1. at der etableres forbud på standsning og parkering på stamvejen Katrinevænget gældende for strækningen ved Netto, samt Katrineparken (stamvejen) med undtagelse for bybusser.
2. at ledelsen på Katrinehaven anmodes om at indskærpe overfor deres personale og gæster, at de så vidt mulig skal benytte p. pladserne på institutionens område.
3. at det undersøges om ejeren af dagligvarebutikken Netto måtte være interesseret i at udvide deres parkeringsareal,
4. at der tages stilling til om græsarealet ved de gule rækkehuse (se foto ovenfor), der er delvis kommunalt ejet, skal anlægges med belægning, så benyttelsen af arealet til bl.a. parkering kan foregå mere hensigtsmæssigt. Af hensyn til beboerne i rækkehusene bør der etableres en skærmende beplantning ind mod grundejerforeningens grønne del af området. Der skal i givet fald tages stilling til finansieringen og hvilket politikområde det skal ske fra.

Lovgrundlag:

Planloven, Færdselsloven, Lov om offentlige veje

Økonomiske forhold:

Såfremt der skal anlægges en befæstet parkeringsplads i området, vil det kræve, at der gives en anlægsudgiftsbevilling. Overslagsmæssigt er anlægsudgiften anslået til omkring 350.000 kr. eksklusive moms.