

### BEBYGGELSESPROCENT

Jfr. lokalplan nr. 453, pkt. 7.1, max. bebyggelsesprocent på 40 %  
for tæt-lav bebyggelse.

Arealer skitseforslag:

Bruttoareal bolig = 105 kvm.

Bruttoareal carport og redskabsrum = 30 kvm.

Bebyggelsesprocent:

$$(((105 \times 8) + (30 \times 8)) - (30 \times 8)) \times 100 / 4231 = 19,9 \%$$



### Skitseforslag

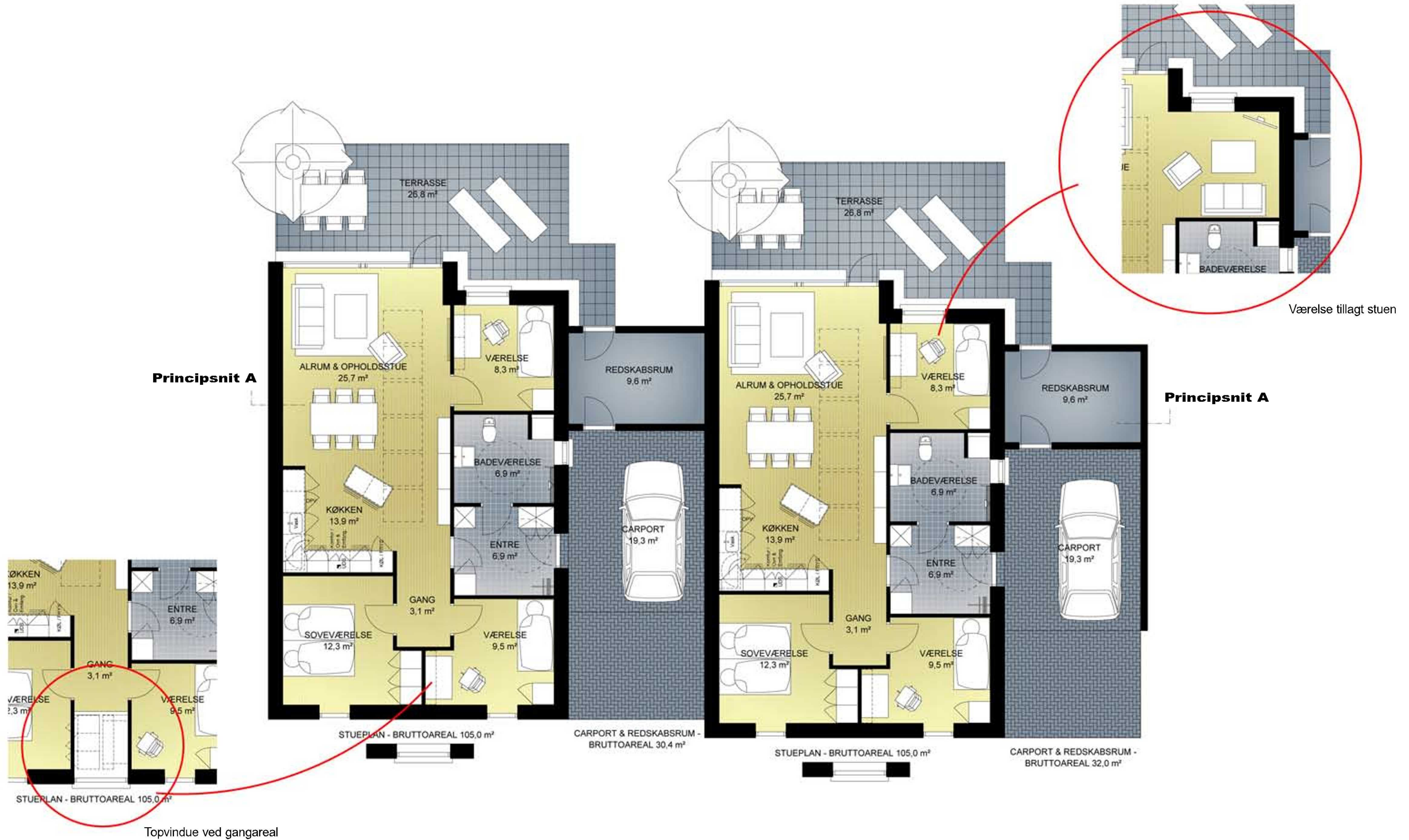
8 boliger - Kløvermarken - Løvel.

Bygherre: Boligselskabet Viborg Amt.

**BELIGGENHEDSPAN - Mål 1:500**



**ARKITEKT FIRMAET Gunner Kristensen ApS**  
Skærbøjevej 58 - 8800 Viborg - Tlf: 8667 6174 - Fax: 8667 6175 - Mobil: 5121 7182 - E-mail: gk@gunnerkristensen.dk



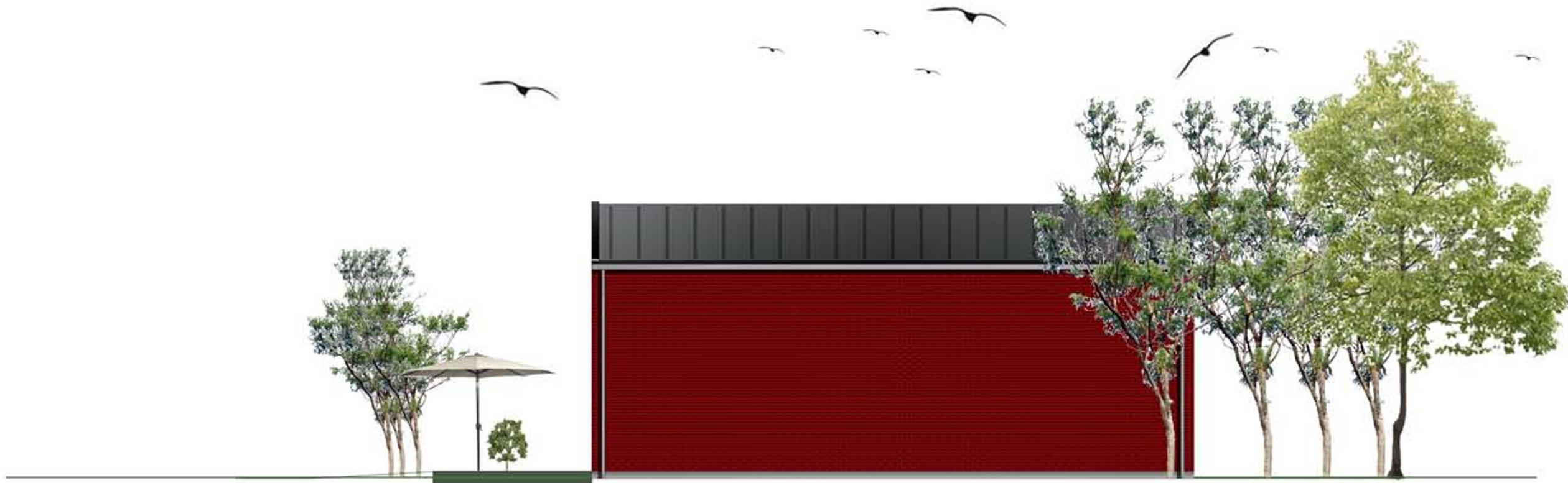
# **Skitseforslag**

8 boliger - Kløvermarken - Løvel.  
 Bygherre: Boligselskabet Viborg Amt.

**PLANER - Mål 1:100**



**FACADE MOD NORD-VEST - Hus 3 & 4**



**GAVL MOD SYD-VEST - Hus 1**

**Skitseforslag**

8 boliger - Kløvermarken - Løvel.  
Bygherre: Boligselskabet Viborg Amt.

**FACADE OG GAVL - Mål 1:100**



**ARKITEKT FIRMAET Gunner Kristensen ApS**  
Skærbølvej 58 - 8800 Viborg - Tlf: 8667 6174 - Fax: 8667 6175 - Mobil: 5121 7182 - E-mail: gk@gunnerkristensen.dk



**FACADE MOD SYD-ØST - Hus 3 & 4**



**GAVL MOD NORD-ØST - Hus 4**

**Skitseforslag**

8 boliger - Kløvermarken - Løvel.  
Bygherre: Boligselskabet Viborg Amt.

**FACADE OG GAVL - Mål 1:100**



**ARKITEKT FIRMAET** Gunner Kristensen ApS  
Skolehøjvej 58 - 8800 Viborg - Tlf: 8667 6174 - Fax: 8667 6175 - Mobil: 5121 7182 - E-mail: gk@gunnerkristensen.dk