

Viborg Teater

Viborg Kommune
Kultur og Udvikling
8800 Viborg

Viborg, den 29-03-2022

Vedr. Sagsnr. 19/14107 Viborg Teater – ansøgning om garantiforlængelse.

Byrådet besluttede i sit møde den 21. april 2021 at stille garanti for et banklån på max 2 mio. kr. gældende i en afgrænset periode fra 1. september 2021 til 30. juni 2022. Garantien vedrører teatrets Projekt 2020, der angår en omfattende restaurering af teaterbygningens interiør.

Restaureringen var budgetteret til en udgift på 17,5 mio. kr., hvortil der var givet tilsagn fra tre fonde, Aage og Johanne Louis-Hansens Fond, Augustinusfonden og Anders Brøndums Velgørende Fond. Garantien er nødvendig, fordi fondenes ratebetalinger i et vist omfang sker bagud, så teatret måtte sikre sig en kreditfacilitet.

Det var forventningen, at projektet ville være afsluttet senest i september 2021. Desværre viste det sig på et tidligt tidspunkt i processen, at der i løbet af teatrets mere end hundredårige levetid har været anvendt maling med indhold af tungmetaller. Gennem årene har der været malet "lag på lag", og en del af projektet var at få afrenset de gamle malingslag, der ikke længere kunne bære flere. På grund af det giftige indhold i nogle malingslag, måtte afrensning foretages efter særlige miljøforskrifter, og afrensningen var dels meget udgiftstung (der er anvendt ca. 3 mio. kr., og der resterer en mindre del), dels meget tidkrævende. Dette arbejde var ikke indeholdt i budgettet for restaureringen. Af denne grund måtte en del af restaureringsprojektet udskydes til efter sæson-afslutning i maj 2022, og der skulle skaffes yderligere økonomiskstøtte.

Et revideret budget viste, at der var behov for tilførsel af yderligere 2,6 mio. kr. til projektet. I kraft af stor velvilje fra de tre fonde, der allerede har doneret støtte, opnåede teatret bevilling af det yderligere beløb, og arbejdet er så småt sat i gang i de lokaler, hvor det ikke generer den løbende drift med teaterforestillinger. Først efter sæsonafslutning kan arbejdet intensiveres. Det er forventningen, at de resterende arbejder kan afsluttes i oktober 2022, og der går erfaringsmæssigt noget tid, inden de sidste fakturaer indløber. Derefter skal der udarbejdes et endelig byggeregnskab, der i revisorattesteret tilstand skal tilgå fondene. Og først derefter udbetales de sidste rater. Kommunens garanti udløber som anført 30. juni 2022, og der ansøges derfor om forlængelse af garantien. For en sikkerheds skyld søger vi forlængelse til 1. marts 2023.

Med venlig hilsen

Uffe Steffensen