

NY PLANLÆGNING FOR DETAILHANDELSOMRÅDER I VIBORG ØST HAR DU FORSLAG OG IDÉER?

Viborg Byråd har sat en fordebat igang for udvidelse af det eksisterende bydelscenter ved Asmild Centervej, samt en udvidelse af suppleringsområdet ved Randersvej i Viborg Øst og opfordrer alle interesserede til at deltage i debatten og komme med forslag og idéer til planlægningen.

Baggrund

Baggrunden for ændringen af planlægningen er, at der er et ønske om at etablere en ny dagligvarebutik på 2.000 m² inkl. lager umiddelbart nord for det eksisterende centerområde ved Asmild Centervej. Dette område er i dag udlagt til erhverv med mulighed for etablering af butikker der forhandler særlig pladskrævende varer (SPV).

Herudover er der et ønske om, at udvide det eksisterende suppleringsområde øst for centerområdet, så der helt op til Asmild Mark, bliver mulighed for at etablere butikker, der forhandler særlig pladskrævende varer (SPV).

Planlægning

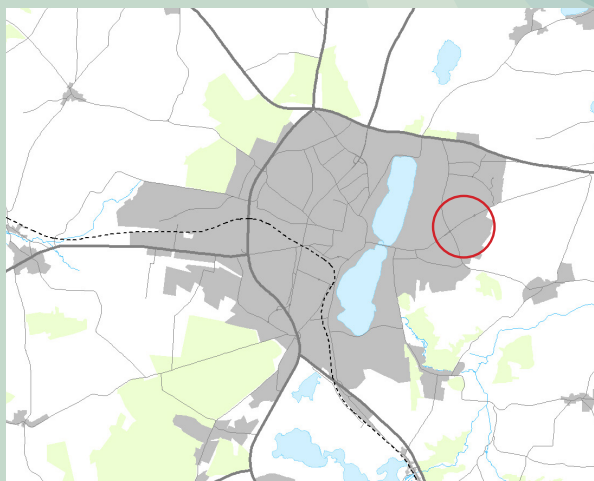
Planlægningen forventes at omfatte en udvidelse af den fysiske rammeafgrænsning af bydelscenteret. Herudover forventes planlægningen at omfatte en udvidelse af den fysiske rammeafgrænsning af det eksisterende område til særlig pladskrævende varegrupper (SPV).

Den ønskede anvendelse til detailhandel er ikke i overensstemmelse med de gældende planlægningsrammer i området, og en etablering af en dagligvarebutik samt udnyttelse af arealet op mod Asmild Mark til SPV vil kræve et nyt kommuneplantillæg og ny lokalplanlægning.

Hovedspørgsmål

Der er følgende hovedspørgsmål til planlægningen:

- Er der særlige forhold i området, som kommunen skal tage højde for i sin planlægning?
- Er der behov for at udlægge andre anvendelser i området?
- Hvordan tages der bedst muligt hensyn til områdets omgivelser?
- Hvordan sikres den bedst mulige trafikafvikling og trafiksikkerhed?



Vil du vide mere?

Hvis du har forslag, ideer eller bemærkninger til den forestående planlægning, vil Byrådet gerne høre disse, så de evt. kan indgå i planlægningen.

Du kan sende dem via kommunens hjemmeside www.viborg.dk/ fordebat "Viborg Øst" via boksen "Indsend dit forslag", så vi har dem senest den 2. maj 2018.

Du er også velkommen til at kontakte os på tlf. 87 87 86 31, hvis du har spørgsmål.

Dette opslag kan også findes på www.viborg.dk/fordebat.

