VIBORG KOMMUNE

DEBATOPLÆG

NY PLANLÆGNING FOR BYUDVIKLING I OPLANDSBYER
HAR DU FORSLAG OG IDÉER?

Viborg Byråd påbegynder planlægningen for byudvikling af nye boligområder i Bjerregrav, Bjerring, Løgstrup og Møldrup og opfordrer alle interesserede til at deltage i debatten og komme med forslag og idéer til planlægningen.

Planlægningen forventes at omfatte:
- 3,8 ha i den vestlige del af Bjerregrav og 0,2 ha mod nord
- 1,8 ha i den sydvestlige del af Bjerring
- 10 ha ialt i Løgstrup - prioriteret blandt 3,6 ha mod vest og/eller 5,2 ha mod nord, og/eller 8,2 ha mod nordøst
- 6,4 ha i den vestlige del af Møldrup samt aflysning af eksisterende udlæg i den sydlige del af Møldrup

Planlægningen forventes at give mulighed for i alt ca. 185 boliger i de fire områder tilsammen. Formålet med planen er at styrke oplandsbyernes mulighed for byudvikling.

Hovedspørgsmål

Der er følgende hovedspørgsmål til planlægningen:

- ER DER SÆRLIGE FORHOLD I OMRÅDET, SOM KOMMUNEN SKAL TAGE HØJDE FOR I SIN PLANLÆGNING?

- ER DER ANDRE EGNEDE AREALER, SOM BØR INDGÅ I OVERVEJELSERNE I DE FIRE BYER?

Arealerne, som foreslås udviklet til boligformål, tager afsæt i ønsker og forslag fra borgerforeninger og/eller privatpersoner i forbindelse med kommuneplanens vedtagelse i juni 2017.

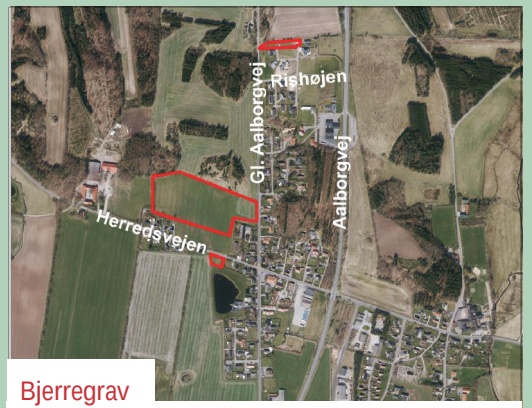
Proces

På baggrund af denne fordebat, forventer kommunen at udarbejde et tillæg til Kommuneplan 2017-2029 med de nævnte arealudlæg. Forslaget forventes at komme i høring medio 2018 med henblik på vedtagelse i slutningen af 2018.

Vil du vide mere?

Baggrunden for planlægningen kan ses på www.viborg.dk/fordebat. Sagen blev behandlet på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 15. november 2017 (sag nr. 10) - se www.viborg.dk/oeu

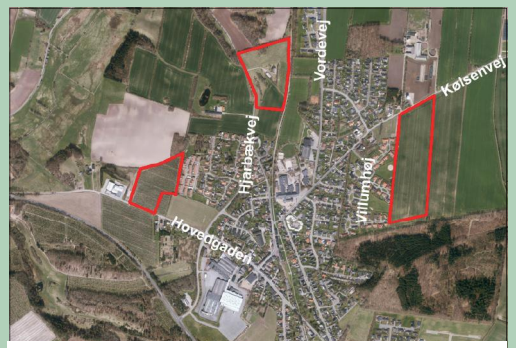
Hvis du har forslag, ideer eller bemærkninger til den forestående planlægning, vil Byrådet gerne høre disse, så de evt. kan indgå i planlægningen. Du kan sende dem via kommunens hjemmeside www.viborg.dk/fordebat senest den 20. december 2017. Du er også velkommen til at ringe til os på tlf. 87 87 86 23, hvis du har spørgsmål.



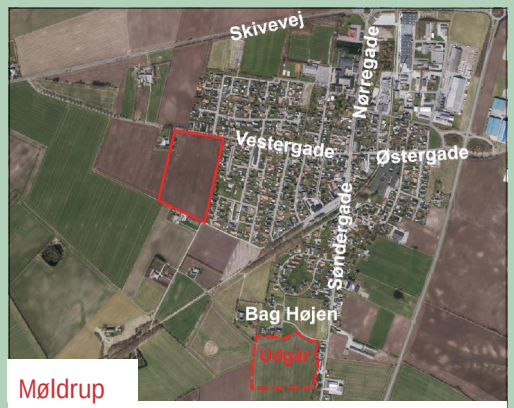
Bjerregrav
3,7 hektar nord for Herredsvejen og
0,1 hektar syd for samt 0,2 ha ved Rishøjen



Bjerring
1,8 hektar nord for Vindumvej



Løgstrup *10 hektar i alt - enten*
3,6 ha nord for Hovedgaden (vest) og/eller
5,2 ha øst for Hjarbækvej, og/eller
8,2 hektar øst for Villumhøj



Møldrup
6,4 hektar syd for Vestergade (vest for Elmegade)
samtidig udgår 5,2 hektar syd for Bag Højen

Viborg Kommune - Plan
Prinsens Alle 5
8800 Viborg
Mail til: plan@viborg.dk