



PROJEKTFORSLAG
SØNDERBRO TORV

INTRODUKTION

Projektet i Sønderbro ønsker at bringe karakter til byrummet og skabe et vedkommende opholdsrum for andre end biler, som det er idag. Med designet skabes et samlende byrum på tværs af Brogade der ved hjælp af tæpperne visuelt væves rummene sammen på tværs af vejrummet og skaber som et "opmærksomhedsfelt" for bilisterne.

Projektet består af to primære greb:

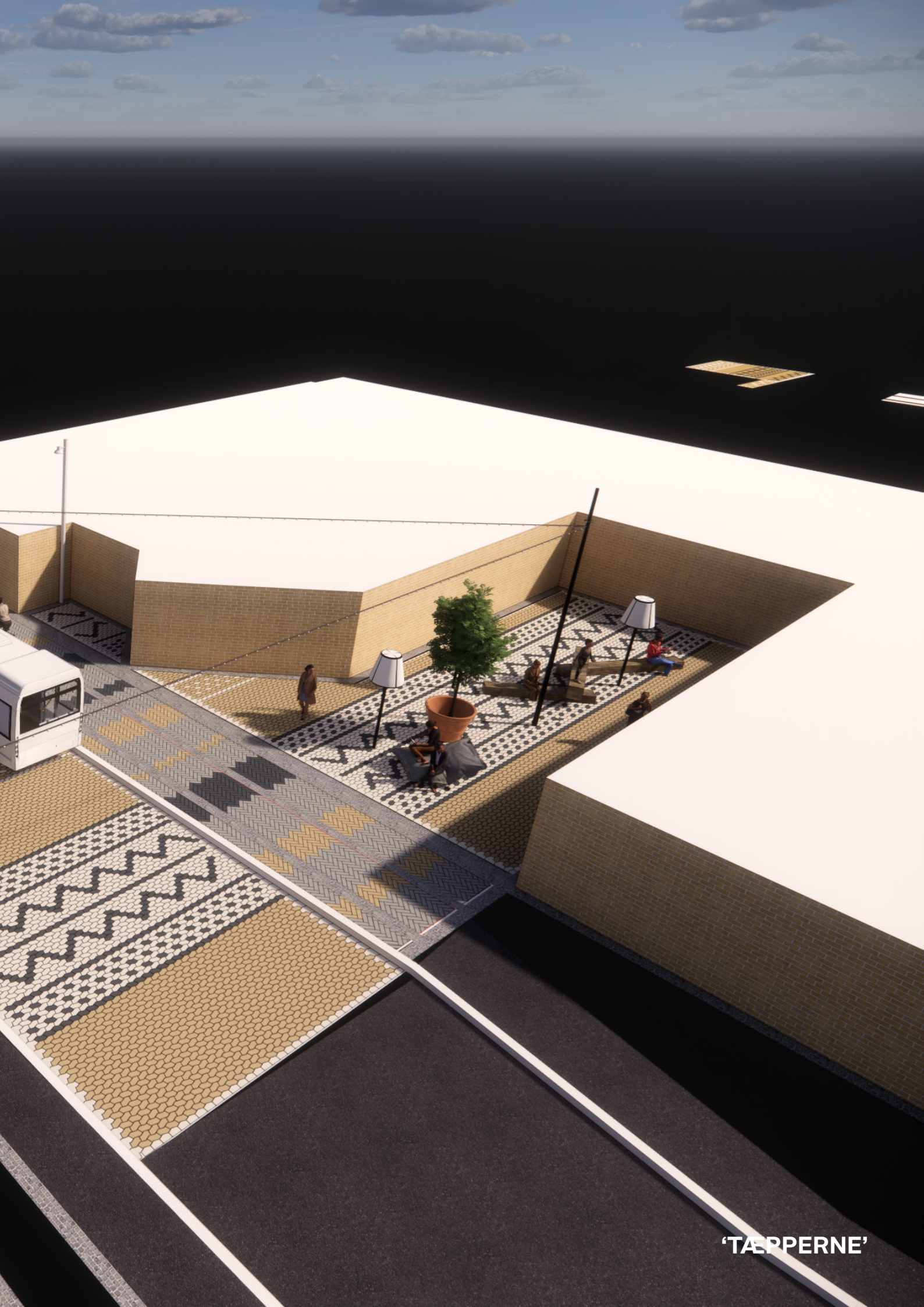
1. Tæpperne (belægning)

2. Stjernehimlen (belysning)

OBS!

Projektet er tegnet på baggrund af kortforsyningens kortgrundlag, hvorfor en landinspektørømåling og tilpasning hertil skal udarbejdes.





'TAPPERNE'

BELÆGNING

I belægningen er der arbejdet med idéen om at rulle tæpper ud på vej, og torv, for at skabe et sammenhængende byrum på tværs af vejen.

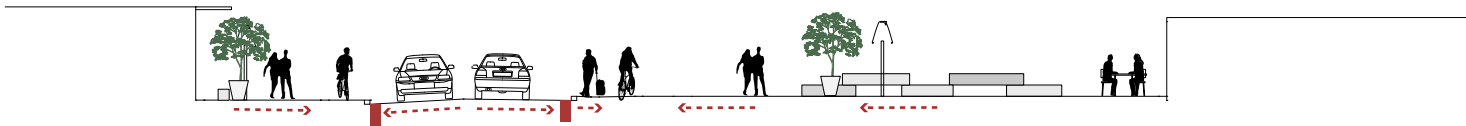
Designet danner to typer af tæpper der skiftesvis løber parallelt med vejens forløb. "Det Gule Tæppe" består af SF sten i farverne sienna, gul og antracit, hvorved mønstret kan lægges.

I "Det Grå Tæppe" væves med modulsten á 10x30x10 i farvene alm grå, gul og antracit.

Rundt langs bygninger, og som en videreførsel af eksisterende chaussé-tensforløb mellem cykelsti og fortov lægges bånd af chausséstén i en bredde af 3 sten.

OBS!

Det er vigtigt at den gule farve udføres med et varierende spil og der skal derfor udarbejdes prototyper der refereres med bygherre hvad angår farve og (dette angår både SF- og modulstenen.)



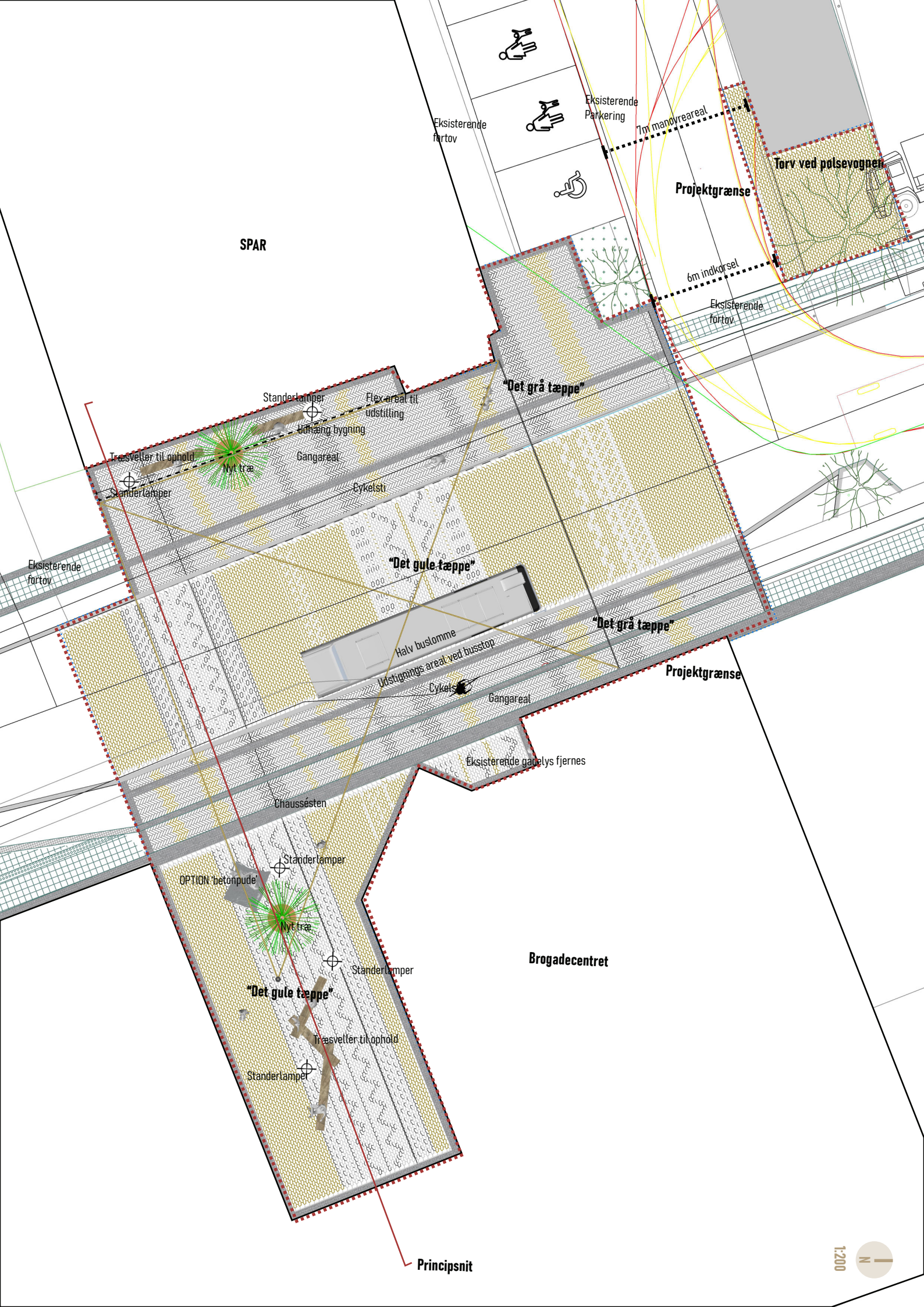
Principsnit for afvandning til riste langs kansten i vejrummet
(baseret på kortforsynings tegningsgrundlag og registreringer)



Torvet ved pølsevognen



Eksempel på de tre farver af SF-sten. Sienna, gul og antracit



SPAR

Eksisterende
fortov

Eksisterende
Parkering

Projektgrænse

Torv ved polsevognen

7m manøvreareal

6m indkørsel

Eksisterende
fortov

"Det grå tæppe"

Standerlamper

Flex-areal til
udstilling

Udhæng bygning

Gangareal

Træsvelter til ophold

Standerlamper

Nyt træ

Cykelsti

Eksisterende
fortov

"Det gule tæppe"

Halv buslomme

Udshængs areal ved busstop

Cykelsti

Gangareal

"Det grå tæppe"

Projektgrænse

Eksisterende gadelys fjernes

Chaussésten

Standerlamper

OPTION betonpude

Nyt træ

Standerlamper

"Det gule tæppe"

Træsvelter til ophold

Standerlamper

Brogadecentret

Principsnit

1:200



BELYSNING

Belysningen består af to elementer, en stjernehimmel og fem standerlamper. Herved opnås en effektfuld belysning der med stjernehimlen binder rummet sammen påtværs.

De fem udendørs "standerlamper" skaber hver især nogle mindre hyggekroge til ophold langs Spar facaden og i rummet ved Brogadecentret

Det er vigtigt at belysningen udføres således at "effekt"-belysningen bestående af "stjernehimlen" og "standerlamperne" står frem. Den eksisterende vejbelysningsmast bør derfor fjernes, da det forventes at effektbelysningen vil give en tilpas vejbelysning. Dette skal dog undersøges nærmere.

Masterne til stjernehimlen og standerlamperne pulverlakeres i en antracitgrå farve, som vist nedenfor i RAL 7016.

OBS! Belysningen forventes at blive udført som bygherreleverance.



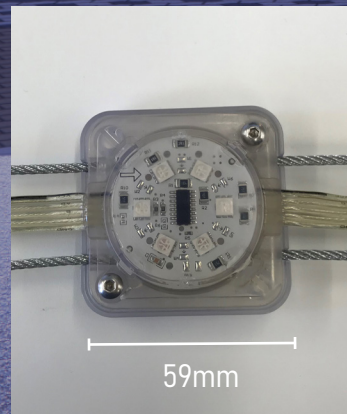
Antracitgråfarve
RAL 7016



Eksempel på diodeloft
Hyllie torv, Malmö



Eksempel på udendørs
standerlampe.
Kulturtorvet, Thisted



'Armatur' til wireophæng



'Belysningskoncept'

INVENTAR

Som inventar arbejdes videre med idéen om en dagligstue. Som plantekummer til de tre terracotta plantekummer i størrelsen "h90/ø112".

Som opholdsmøbler arbejdes med firkantede træplinte, der på torvet stables som vist på fotoet til højre. Herved opstår uformelle mødesteder, og opholdet kan foregå på forskelligvis.

OPTION

Som option foreslås det at lave en "betonpudde" som et skulpturelt element der giver Torvet en særlig karakter. Pudden er ikke med i overslaget, men kan hvis projektet tillader det, introduceres som en arkitektlev-erance

BEPLANTNING

Trævalget viser et mindre flerstammet træ, der kan gro i en plantekumme. Det foreslås at bruge et 'Magnolia Susan', men lignende kan også bruges. Så længe det sikres at træet kan vokse under de givne betingelser.

Efter ønske fra borgerne skal træet skal kunne benyttes til et 'Suttetræ'.



OPTION 'betonpude'



Eksempel på betonskulptur



'Magnolia Susan',
flerstammet træ



Eksempel på træplinte



Eksempel på terracotta
plantekumme



'Visualisering torvet

ØKONOMISK OVERSLAG

SØNDERBRO

Dato
Grundlag

Projektforslag

Udarb.
Rev.

EMNE	BEMÆRKNINGER	MÆNGDE	ENHED	NHEDSPRIS DKR	SUM DKR	SUM TOTAL DKR
------	--------------	--------	-------	------------------	------------	------------------

SØNDERBRO

BELÆGNING						
Chaussésten 10x10x10		40 m2		800	32.000	
Genbrug eksisterende chaussésten		16 m2		250	4.000	
Sf sten - sienna		145 m2		206	29.870	
Sf sten - gul		232 m2		206	47.792	
Sf sten - antracit		55 m2		178	9.790	
Modulsten 10x30x10 - alm grå		140 m2		240	33.600	
Modulsten 10x30x10 - GUL		35 m2		360	12.600	
Modulsten 10x30x10 - antracit		35 m2		325	11.375	
Formskifte x 2		2 stk		3000	6.000	
Reetablering og tilslutning		sum			50.000	

INVENTAR						
Siddeplinte i træ 40x40x200		6 stk.		10.000	60.000	
Terracotta plantekummer		2 stk		13.725	27.450	

OPTION: Betonskulptur		1 stk		150.000	150.000	
-----------------------	--	-------	--	---------	---------	--

BELYSNING						
Effektbelysning siddeplinte - LED		48 lbm.		800	38.400	
150 stk Grapp-I-DOT med dæmpbar controller		1 sum		116000	116.000	
Downlights fra master på træer		4 stk.		6000	24.000	
5 x cylindriske Sortlak Master 6-8m inkl fundament, stålwi		1 sum		183.000	183.000	
"Standerlampe"		4 stk.		20000	80.000	

BEPLANTNING						
Træer		2 stk		2.500	5.000	

RYDNING						
Rydning og udgravning		700 m2		250	175.000	

KLOAK						
Flytning brønde		700 m2		25	17.500	

Delsum UDEN option						963.377
---------------------------	--	--	--	--	--	----------------

Byggepladsudgifter		10 %			96.338	
Uforudsete udgifter		20 %			192.675	
Landinspektørøpmåling		sum			10.000	

SUM - anlægsudgifter						1.262.390
-----------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Projekteringsudgifter		15 %			189.359	
Administration og byggeledelse		5 %			63.120	
SUM - inkl. projektering og administration						1.514.868

Moms		25 %			378.717	
SUM - inkl. Moms UDEN option						1.893.585

SUM - inkl. Moms MED option						2.186.085
------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------