



Erstatningsboringer i Vandværkernes naturlige forsyningsområder (orientering)

Sagsnr.: 13/76616
Sagsansvarlig: Carina Meldgaard Andersen

SAGSFREMSTILLING

Forvaltningen har - efter at have udsendt varsel til ejerne af 1650 ejendomme om forbud mod erstatningsboringer i vandværkernes naturlige forsyningsområder - modtaget en række henvendelser om indholdet af forbuddet.

Varslet er udsendt til samtlige ejere af ejendomme med egen vandindvinding, som ligger *indenfor et vandværks naturlige forsyningsområde*. D.v.s. områder hvor vandværket umiddelbart kan forsyne ejendommen.

Ændring som følge af vandforsyningsplanen

Baggrunden er Vandforsyningsplan 2012-22 for Viborg Kommune, som Klima- og Miljøudvalget vedtog den 11. april 2013, og som den 1. maj 2013 blev godkendt i Byrådet. Af planen følger, at der ikke umiddelbart og uden ansøgning kan etableres en ny boring, hvis den nuværende boring bryder sammen. Fremgangsmåden er beskrevet i vandforsyningsplanen på side 25.

Det er den eneste ændring i forhold til den tidligere praksis.

Hidtil har ejeren kunnet nøjes med at anmelde en erstatningsboring, når den blot etableredes indenfor 5 m fra den eksisterende boring.

Hvis ejer f.eks. på grund af dyrehold har behov for at kunne etablere en erstatningsboring i tvangs-/nødsituationer, meddeles der dog ikke fremover et forbud, og en erstatningsboring vil fortsat kunne etableres uden ansøgning.

Formål med vandforsyningsplanens retningslinje

Retningslinjen får som nævnt virkning, hvis der skal etableres en ny vandforsyning indenfor et område, hvor et vandværk umiddelbart kan forsyne. Formålet er at sikre:

- en vurdering af vandkvalitet og vandressource, således at brøndejer ikke på grund af manglende viden afholder udgifter til etablering af ny vandforsyning med dårlig vandkvalitet
- at der gennemføres en vurdering af økonomien ved forskellige løsningsmuligheder for brøndejer
- at der gennemføres en vurdering af økonomien ved forskellige løsningsmuligheder for vandværket

Konsekvens af vandforsyningsplanens retningslinje

Den nye praksis betyder, at de ejere, der får et forbud, nu skal søge om etablering af erstatningsboring, hvorefter Viborg Kommune skal vurdere, om der kan etableres en ny boring, eller der skal ske tilslutning til vandværk. Det afgørende i vurderingen vil være en afvejning af vandkvalitet og økonomi for ejer og vandværk. Typisk vil etablering af en ny boring være dyrere for ejer end en tilslutning til vandværket (på grund af nødvendig boredybde).

Som hidtil stilles der ikke krav om anden vandforsyning, så længe en ejendoms boring giver tilstrækkeligt med vand, og så længe drikkevandskvaliteten lever op til kravene. Enkeltindvindere kan fortsat vedligeholde deres vandindvindingsanlæg, uden at det kræver en forudgående tilladelse fra Kommunen. F.eks. vil udskiftning af pumpe eller filteranlæg og almindelige reparationer, herunder også reparationer af de elektriske installationer, ikke kræve forudgående tilladelse. Mange ejendomme vil derfor ikke blive berørt af retningsliniens bestemmelser indenfor vandforsyningsplanens løbetid.



For at kunne håndhæve den nye praksis er det juridisk nødvendigt at sende et varsel og derefter et forbud til ejerne.

På mødet vil forvaltningen give en nærmere orientering.

BILAG

1 Åben Notat om erstatningsboringer pr. 17. december 2013

563082/13

INDSTILLING

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at Udvalget tager orienteringen til efterretning

BESLUTNING I KLIMA- OG MILJØUDVALGET DEN 09-01-2014

Klima- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning, idet udvalget fastholder retningslinierne vedr. erstatningsboringer i vandværkernes naturlige forsyningsområder med henvisning til Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 20. juni 2013 i sag om Faaborg-Midtfyn Kommunes forbud mod erstatningsboring uden forudgående tilladelse på ejendommen.

Udvalget besluttede desuden,

at der udsendes svar til samtlige, der har fremsendt indsigelser/bemærkninger, idet den oprindelige kommunikation ikke har været tilstrækkelig,

at der afholdes møde med Dansk Brøndejerforening, og

at udvalget forelægges udkast til principper for udmøntning af retningslinier vedr. erstatningsboringer i vandværkernes naturlige forsyningsområder

Flemming Lund og Claus Clausen deltog ikke i behandlingen.

Implementering af vandforsyningsplanens retningslinjer om fornyelse af indvindingstilladelser til enkeltvandforsyninger i det åbne land

Baggrund

Klima- og miljøudvalget vedtog den 11. april 2013, Vandforsyningsplan 2012-22, der den 1. maj 2013 blev godkendt i Byrådet.

Vandforsyningsplanen indeholder bl.a. de overordnede rammer og udviklingslinjer for den fremtidige vandforsyning i Viborg Kommune (vandforsyningsstruktur) og retningslinjer for administration af området. Planen samler de administrative retningslinjer fra de 6 gamle vandforsyningsplaner fra før kommunalreformen, og sikrer ensartede administrative retningslinjer.

Konkret rummer planen retningslinjerne for 2 punkter, der tidligere er behandlet og godkendt på Klima- og Miljøudvalget:

- kontrol og opfølgning af vandkvalitet hos enkeltindvindere (Klima- og Miljøudvalget den 3. juni 2010, sag nr. 69)
- for kontrol af drikkevandskvalitet på ikke almene vandværker (Klima- og Miljøudvalget den 11. august 2011, sag nr. 120)

Derudover fastsætter vandforsyningsplan 2012 - 2022 administrative retningslinjer i overensstemmelse med temaredegørelsen behandlet den 1. februar 2012 (sag nr. 20) for bl.a.:

- praksis ved utilfredsstillende vandkvalitet på ikke almene vandværker
- praksis i forbindelse med *fornyelse af indvindingstilladelser til enkeltvandforsyninger i det åbne land*
- praksis ved ansøgning om tilladelse til at anvende tidligere vandforsyning til andet formål end drikkevand, f.eks. til erhvervsmæssigt dyrehold"

Detaljeret gennemgang

Den nye vandforsyningsplan 2012-2022 - beskriver, hvornår der gives tilladelse til etablering af erstatningsboring på ejendomme med egen vandforsyning, og hvornår der ikke gives tilladelse til etablering af erstatningsboringer (afsnit 2.4.7). Retningslinjen siger:

"Som udgangspunkt gives der kun tilladelse til en erstatningsboring til enkeltindvindere, såfremt denne er beliggende udenfor vandværkernes naturlige forsyningsområde.

Der gives ikke tilladelser til erstatningsboringer i vandværkernes naturlige forsyningsområde, når ejendommen kan forsynes fra et alment vandværk på rimelige vilkår."

Hvis en boring bryder sammen har det hidtil været tilstrækkeligt at anmelde, når der etableres en erstatningsboring indenfor 5 m fra den eksisterende boring.

Den nye retningslinje får derfor betydning, hvis en privat boring indenfor et vandværks naturlige forsyningsområde bryder sammen og stopper med at give vand. I sådanne tilfælde skal der fremover søges om tilladelse til at etablere en erstatningsboring på ejendommen.

Kommunen skal, efter retningslinjens bestemmelser, ved hver enkelt ansøgning vurdere, om tilslutning kan ske på rimelige vilkår. Altså en vurdering af økonomi for både vandværk og ejer, af vandkvalitet og vandressourcen, inden det kan afgøres hvad der er mest hensigtsmæssigt i den enkeltes situation.

Juridisk er retningslinjen et forbud, men et forbud der kan dispenseres fra som beskrevet ovenfor. I henhold til forvaltningsloven skal udstedelse af et forbud imidlertid varsles. Varslingerne er derfor udsendt til alle ejere af ejendomme med egen vandindvinding, som ligger indenfor et vandværks naturlige forsyningsområde (= område hvor vandværket umiddelbart kan forsyne ejendommen, i alt ca. 1650 ejendomme).

Fremgangsmåden er beskrevet i vandforsyningsplanen på side 25:

" De ejendomme med egen vandforsyning, som ligger inden for et vandværks naturlige forsyningsområde vil modtage et varsel med eventuelt efterfølgende forbud mod erstatningsboringer. Det betyder, at såfremt ejendommens vandforsyningsanlæg ikke længere kan opretholde eksisterende vandforsyning, kan der ikke etableres en erstatningsboring efter vandforsyningslovens § 21, stk. 2."

Hvis Viborg Kommune ikke sender et varsel og derefter et forbud, vil vi juridisk miste muligheden for at efterleve vandforsyningsplanens bestemmelser på området. Det er vigtigt at pointere, at der ikke stilles krav om anden vandforsyning, så længe en ejendoms boring giver tilstrækkeligt med vand og så længe drikkevandskvaliteten lever op til kravene. Det er også vigtigt at nævne, at enkeltindvindere naturligvis fortsat kan vedligeholde deres vandindvindingsanlæg, uden det kræver en forudgående tilladelse fra Kommunen. F.eks. vil udskiftning af pumpe eller filteranlæg og almindelige reparationer herunder også reparationer af de elektriske installationer ikke kræve forudgående tilladelse. Mange ejendomme vil således overhovedet ikke blive berørt af retningsliniens bestemmelser indenfor vandforsyningsplanens løbetid.

I tvangs/nødsituationer f.eks. hvor boringen på en gård pludselig bryder sammen, vil der stadig umiddelbart kunne etableres en erstatningsboring, såfremt det er udenfor et vandværks naturlige forsyningsområde. Indenfor et vandværks naturlige forsyningsområde skal Kommunen på basis af de bemærkninger, der indkommer til varslene, vurdere, om den konkrete ejendom, f.eks. på grund af dyrehold, har behov for at kunne etablere en erstatningsboring i tvangs/nødsituationer. Såfremt et sådant behov er tilstede, meddeles der ikke et forbud.

Hvor der er tid til at indhente en tilladelse til nyanlægget. f.eks. hvor der ønskes etableret en ny boring, fordi den tidligere borings ydeevne er nedadgående, skal der altid søges.

I januar 2014 sendes forbuddene ud. I afgørelserne om forbud er der en klagefrist på 4 uger, hvorefter eventuelle klager sendes til Natur- og Miljøklagenævnet. Forvaltningen vil i forbindelse med udsendelsen af forbuddene uddybe forklaringen i overensstemmelse med ovenstående redegørelse