



NY PLANLÆGNING FOR UDVIKLING AF RØDDING

INDKALDELSE AF IDÉER OG FORSLAG

Om planlægningen

Viborg Byråd arbejder med en lokal udviklingsplan (LUP) for Rødding, og herunder vil en ændring af kommuneplanens udlæg af bl.a. boligområder komme til at indgå.

Planlægningen sker som et tillæg til Kommuneplan 2017-2029. Byrådet opfordrer i den forbindelse alle interesserede til at komme med idéer og forslag til planlægningen jf. planlovens § 23 c. Planlægningen forventes udover den lokale udviklingsplan at omfatte:

- en mindre udvidelse af boligområdet nord for Korsbakken (RØDD.B4.01) mod øst og en mindre reducere mod vest (ved Sødalsvej) - i alt ca. 4,3 ha (godkendt af Byrådet primo 2020).
- udvidelse af boligområdet syd for Ingstrupvej (RØDD.B4.04) mod syd med ca. 1,4 ha (rødt skraveret område) - i alt ca. 4,6 ha,
- ændring af rekreativt område ved Solbakken (RØDD.R1.01) til boligområde (rødt skraveret område) - i alt ca. 1,5 ha.
- muligt udlæg af nyt boligområde øst for Søbakken (rød ellipse).

Hvis der skal ske en udvidelse af RØDD.B4.04 og en ændring af RØDD.R1.01 forventes planlægningen at give mulighed for i alt ca. 120 boliger med en overvægt af tæt-lav boliger.

Send dine idéer og forslag

Dine idéer og forslag skal indsendes senest torsdag, den 1. juli 2021.

De skal indsendes via kommunens hjemmeside www.viborg.dk/idefase - via boksen "Indsend idéer og forslag".

Hvad skal planen handle om?

Dine idéer og forslag kan f.eks. handle om:

- Er der særlige forhold i området, som kommunen skal tage højde for i sin planlægning?
- Er der andre egnede arealer, som bør indgå i overvejelserne om boligudvikling i Rødding?
- Er der andre planmæssige ændringer, som skal indgå i planlægningen?



Højspændingsledning (gul markering).

Vil du vide mere?

Du er velkommen til at kontakte os på tlf. 8787 8631, hvis du har spørgsmål. Dette idéoplæg kan findes på viborg.dk/idefase, hvor du også kan læse mere om planlægningen.