



Bjerringbro d. 27. april 2016.

Ansøgning omkring køb af Bjerringhede 41 + 43 til fremtidig motocross anlæg

Bjerringbro Cross Klub vil hermed ansøge Viborg Kommune omkring tilsagn til at kunne erhverve Bjerring Hede 41 + 43 til anlæggelse af klubbens fremtidige motocrossanlæg.

Klubben og Viborg Idrætsråd her gennem længere tid været i dialog med Energinet, som besidder disse 2 ejendomme, og tiden er nu så fremskreden, at Energinet vil have disse 2 ejendomme afviklet. Energinet har meddelt, at de skal have svar primo maj måned ellers mister Bjerringbro Cross Klub muligheden for at erhverve ejendommene – det skal meddeles, at Energinet i forløbet har udvist stor tålmodighed og forståelse for klubbens situation omkring udfordringerne omkring et køb af disse ejendomme.

Det er klubbens hensigt at etablere baneanlægget på jorden tilhørende Bjerring Hede 43. Ejendommen i 43 bliver klubhus for klubben (og de øvrige samarbejdspartnere, der indgår i projektet – det har vi tidligere orienteret kommunen skriftligt).

Byrådet har budgetlagt 2.8 mio. til etablering af motocrossbane i budgetåret 2020, og vi anmoder hermed om, at beløbet fremrykkes til køb af ejendommen nu. Projektet har en samlet budget på 4 mio. kr., se vedlagte. Klubbens og samarbejdspartneres egenfinansiering kommer i fase 3. Der er følgende faser i projektet:

1. Køb af ejendomme, Bjerringhede 41 + 43 til en sum af 1,8 mio.
2. Udgifter i forbindelse med godkendelser/støjberegninger /analyser m. m. ca. 320.000.-
3. Etablering af banefaciliteter og renovering af faciliteter mm. ca. 1.9 mio.

Klubben ser frem til, at vi i fællesskab kan tage et afgørende skridt og forløse 14 års arbejde med at få etableret et crossbaneanlæg til børn, unge og voksne i Bjerringbro og omegn.

Med Sportslig Hilsen
Bjerringbro Cross Klub
V/ formand
Søren Sørensen

Oversigt over estimeret omkostninger i forbindelse med etableringen af Motocross anlæg Bjerring Hede 43

	Udgift	Gøre selv / sponsrat	Finan- cering
Tilladelser og godkendelser			
Støjberegning incl. kort, tegninge mm.	80000		80000
VVM redegørelse (Niras)	250000		250000
Kommune samt lokalplan udføres af Kommunen			
Området og faciliteter			
Køb af Bjerring Hede 43 (estimeret)	1800000		1400000
Klubhus, tilretning	300000	130000	70000
Maskinhus, tilretning	50000	30000	20000
Indhejning, port mm. Sikring mod uautosiret brug	35000		35000
Baneetablering og faciliteter			
Baneetablering (Anslået)	200000	80000	120000
Miljøstation	6000		6000
Underlag til ryttergård	15000		15000
Startbum til stor bane, 36 pladser	60000	60000	
Stratbum til lille bane, 16 pladser	20000	20000	
Toiletforhold udbygning i klubhus	50000	20000	30000
Baneinhegning / Parkferme stor og lille bane ca. 800m	15000		15000
Tællerhus Træhus / Pavilon Stor bane (har vi) klargøring Incl. flytning	25000	18000	7000
Tællerhus Træhus / Pavilon Lille bane	7000		7000
Transponder system til elektronisk tælling. Loop, dekoder, licens & pc	50000		50000
Plasbelysning 5-8 master med lys.	35000	10000	25000
Ryttergårdsfaciliteter	20000		20000
Fjernbetjent alameringsystem til sikkerhed for kørerene	30000	20000	10000
Vaskefaciliteter			
Betondæk 15x10 m til vaskeplads	47000		47000
Sandfang, olieudskiller	35000		35000
Rør, spulehåndtag mm.	8000		8000
Læskur/pumpehus	5000		5000
Pumpe	35000	35000	
Automatik	8000	4000	4000
Brøndboring til banevanding samt vaskeplads, anslået dybde 30m	45000		45000
Fjernbetjent alameringsystem til sikkerhed for kørerene	30000	15000	15000
Vandingsanlæg for vanding af stor bane	230000	70000	160000
Uforudsete udgifter:	150000		150000
Samlet omkostninger for etablering af bane incl. faciliteter	3641000	512000	2629000
Motagelse af jord jevnfør nedenstående		1080000	1080000
Afvikling af brønd (byvand) estimat	400000		400000
Samlet	4041000	1592000	1949000

Til projektet skal der naturligvis etableres støjvolde og gøres dette af lettere forurennet jord (klasse 2) vil dette kunne medføre en pris på 10 kr. evt op til 20 kr pr. m2 for at modtage jorden incl. Indbygning af voldene.
Støjvolde i 6m højde, 3,5 m krone samt en fod på 21, 5 m samt kompresion vil give 90 m2 pr. løbende meter

Til projekter vil/kan der bliver tale om ca. 1.200m støjvold

1.200m a 90m2 jord = 108.000m2 a 10 kr.

1.200m a 90m2 jord = 108.000m2 a 15 kr.

1.200m a 90m2 jord = 108.000m2 a 20 kr.

1080000

1620000

2160000

