

Indholdsfortegnelse

Tillæg	3
Indledning	4
Lovgrundlag	5
Plangrundlag	6
Spildevandsanlæg	8
Miljømæssige konsekvenser	10
Økonomi	11
Tidsplan	12
Berørte ejendomme	13
Miljøvurdering	20
Bilag	21

Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2019 (Ulbjerg)

Regnvandsbassin

Regnvandsbassin

Indledning

Viborg Kommune vil med dette tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2019 skabe mulighed for, at Energi Viborg Vand A/S kan forny kloakken i en del af kloakopland F1 i Ulbjerg med ny separatkloak.

Derudover udlægger tillægget et ledningstracé for en afskærende spildevandsledning mod Nr. Rind som forberedelse på, at Ulbjerg Renseanlæg senere kan nedlægges.

Kloakfornyelsen sker ved separatkloakering, fordi den eksisterende kloak trænger til at blive fornyet, og regnvandet ønskes frakoblet Ulbjerg Renseanlæg. På grund af de fysiske forhold som terræn, bebyggelsesprocent og jordlag med begrænset nedsivningsevne i dele af oplandet, kan der ikke gives mulighed for at udtræde af kloakoplandet mht. tag- og overfladevand i hele projektområde. Kun et par enkelte storparceller er udpeget til mulig nedsivning af tag- og overfladevand. Separatkloakeringen vil for den øvrige del af oplandet ske ved, at regnvand udledes til recipient via et nyt regnvandsbassin.

Tillægget omfatter separatkloakering af ejendomme på Grøndalsvej, Borgergade, Enebærvej, Skovgaardsvej, Skrænten, Stadionvej, Sundstrupvej og Villavej i Ulbjerg. Regnvandsbassinet ønskes etableret nær Ulbjerg Renseanlæg. Den afskærende ledning planlægges langs Sundstrupvej og over nogle private markarealer, se afsnittet "Berørte ejendomme".

Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven §32 og spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 100 af 19. januar 2022 (Miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 1775 af 2. september 2021 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 478 af 14. april 2020 (Spildevandsafgiftsloven).
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LBK nr. 1693 af 16. august 2021 (Vandsektorloven)

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 1393 af 21. juni 2021 (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

Vejledninger:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018, Miljøstyrelsen
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning nr. 9526, 2001, Miljøstyrelsen

Ovenstående love og bekendtgørelser kan hentes på www.retsinfo.dk.

Plangrundlag

Kommuneplan

Området, hvor kloakken skal fornys, er omfattet af kommuneplanramme ULBJ.C2.01 (Blandet bolig og erhverv), ULBJ.B4.01 (Boligområde), ULBJ.B4.03 (boligområde) og ULBJ.E2.01 (Erhverv).

Afgrænsningen af kloakoplandet i spildevandsplanen ajourføres under hensyn til kommuneplanrammen.

Kystnærhedszone:

Placeringen af et nedsivningsbassin ligger inden for kystnærhedszonen og kommuneplanens udpegning af værdifulde landskaber og kystlandskaber. Iflg. både planloven og kommuneplanen skal disse områder søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af kystnærhed. Det vurderes at være en planlægningsmæssig begrundelse at vandets naturlige løb er mod vest og at hele Ulbjerg ligger i kystnærhedszonen.

Lokalplan

Der er ikke vedtaget lokalplaner for kloakoplandet.

Ulbjerg Klint Fredningen

Bassinet søges placeret inden for fredningen af Ulbjerg Klint, og det vil derfor kræve Fredningsnævnets dispensation fra bestemmelser i denne fredning. Placeringen er valgt ud fra vandets naturlige strømning i landskabet, og at bassinet skal placeres vestligt i området omkring renseanlægget for at det kan modtage regnvand fra byen. Dette muliggør øget separatkloakering i Ulbjerg, hvilket vil mindske antallet af overløb med opspædet spildevand til Lovns Bredning. Dermed forbedres badevandskvaliteten ved Ulbjerg. Eneste umiddelbare alternative placering er et naturareal, hvor der i medfør af naturbeskyttelseslovens §3 ikke må foretages ændringer i naturtilstanden uden kommunens dispensation.

Grundvandsplanlægning

Området ligger udenfor indvindingsoplande for vandværker og udenfor Område med Særlig Drikkevandsinteresse.

Spildevandsplanlægning

Kloakeringsformen ønskes ved kloakfornyelsen ændret fra fælleskloak til separatkloak. Husspildevand afledes fortsat til renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes i et separat ledningssystem til et nyt regnvandsbassin og derfra til Ulbjerg Møllebæk. Derudover ønskes udlagt tracé for afskærende spildevandsledning mellem Ulbjerg og Nr. Rind, så spildevandssystemet forberedes på nedlæggelse af Ulbjerg Renseanlæg og afskæring til et andet renseanlæg.

Tillægget til Spildevandsplanen skal danne grundlag for kloakfornyelsen og påbud om separering på de berørte ejendomme, aftaler om køb af areal til regnvandsbassin samt aftaler om deklarationer til beskyttelse af de nye ledninger, der etableres på private arealer.

Gennemførelsen af planen medfører behov for jordkøb af et areal på ca. 4.000 m² til et nyt regnvandsbassin og tinglysning af deklaration af beskyttelsesbælte på 2 meter på hver side af ledninger, der etableres på private arealer.

Perspektivplan for kloakomlægning: Den nordlige del af kloakoplandet behandlet i dette tillæg, står i kommunens perspektivplan til omlægning til separatkloak i 2026-2036, mens den sydlige del er planlagt til 2023-2025. Det er dog vurderet at det er formålstjenstlig at separatkloakerer områderne i forlængelse af hinanden og dermed opnå reduktion i regnvand, der påvirker renseanlæg, overløb og badevand.

Spildevandsanlæg

Energi Viborg Vand A/S ønsker at forny kloaksystemet i den vestlige del af kloakopland F1 i Ulbjerg. Cirka 1/3-del af opland F1 overføres til et nyt kloakopland F7 og separatkloakeres.

Status

Husspildevand samt tag- og overfladevand fra kloakoplandet afledes i dag via fælleskloakken til Ulbjerg Renseanlæg. Efter renseanlægget afledes det rensede spildevand til en tidligere mergelgrav, der står vandfyldt og har udløb til Lovns Bredning. Fællessystemet kan give anledning til overløb med opspædet spildevand ved overløbsbygværker umiddelbart inden spildevandets indløb på Ulbjerg renseanlæg samt fra et forsinkelsesbassin inde på renseanlægget.

Plan

Husspildevand

Spildevandet fra kloakoplandet skal fortsat ledes til rensning på Ulbjerg Renseanlæg. Forsinkelsesbassinet på Ulbjerg Renseanlæg udvides, så der kan opmagasineres en større mængde opspædet spildevand på renseanlægget, inden der sker overløb til bækken. Overløbsbygværket inden indløb på Ulbjerg Renseanlæg vil kunne nedlægges (F13001F). Det er vigtigt, at alle ejendomme i opland F7 får gennemført separatkloakering på egen grund og tilsluttet regnvand til regnvandssystemet, så snart det er muligt efter anlægsarbejdet. Dermed vil belastningen af renseanlægget med regnvand blive reduceret, og risikoen for overløb blive reduceret betydeligt.

De nye ledninger planlægges primært anlagt i vejarealer.

Regnvand

De nye regnvandsledninger dimensioneres efter de gældende servicemål og får dermed større kapacitet end den eksisterende fællesledning. Regnvandsledningerne vil blive anlagt i vejarealer. Der forventes etableret et regnvandsbassin og skal etableres med permanent vandstand, så det kan få en rensende effekt på regnvandet (også kaldet rensedam).

Det separate regnvand skal afledes til et regnvandsbassin, der ønskes anlagt umiddelbart vest for Ulbjerg Renseanlæg. Bassinet udformes som en rensedam med permanent vandspejl og forsinkelsesvolumen. Energi Viborg Vand A/S ønsker at købe ca. 4.000 m² af det privat ejede areal matr.nr. 17am Ulbjerg By, Ulbjerg (pt. tilhørende Tingvej 52, 8832 Skals). Bassinet får afløb til Ulbjerg Møllebæk via et nyt udløb.

Afskærende spildevandsledning

I forberedelsen af denne kloakfornyelse har Energi Viborg Vand A/S også set på mulighederne for på et senere tidspunkt at afskære spildevandet fra Ulbjerg til rensning på et renseanlæg ved Skals eller i Bruunshåb ved Viborg. Arbejderne på bygværker på Ulbjerg Renseanlæg og udvidelsen af forsinkelsesbassinet på renseanlægget sker, så det senere er muligt at bruge renseanlæggets installationer ved en senere afskæring til rensning på et andet renseanlæg.

Derudover er der planlagt et ledningstracé for pumpeledningen fra Ulbjerg til den eksisterende spildevandsledning mellem Sundstrup og Nr. Rind. Energi Viborg Vand A/S ønsker med dette tillæg også at orientere de berørte ejendomme om det planlagte ledningstracé, således at detailplanlægningen af

anlægget kan igangsættes.

Fra Ulbjerg mod Skivevej planlægges ledningen primært anlagt i rabatten til Sundstrupvej. Efter krydsningen med Skivevej planlægges ledningen etableret på private arealer.

Planlagte spildevandsanlæg fremgår af kortbilagene.

Mulighed for udtræden

Ejendommene på Villavej 6 og Villavej 8 udgør i dag to selvstændige matrikler, men var oprindeligt én ejendom og forsynes via et fælles stik til kloaksystemet i Villavej. Energi Viborg Vand A/S har ikke kendskab til den interne kloak mellem disse ejendomme eller eventuel aftale om vedligeholdelse.

På grund af ejendommenes store grønne arealer og behov for omlægning af en betydelige strækning af intern kloak, foreslår Energi Viborg vand A/S at disse ejendomme tilbydes mulighed for udtræden af kloakforsyningen med hensyn til tag- og overfladevand. Spildevandet skal fortsat afledes til kloakken, mens tag- og overfladevand skal afledes på egen grund i private LAR-anlæg, som for eksempel regnbede.

Miljømæssige konsekvenser

I fælleskloakerede områder afledes tag- og overfladevand sammen med husspildevand til renseanlæg. Da hverken renseanlæg eller spildevandssystemet kan håndtere ubegrænsede spildevandsmængder, er det nødvendigt at have overløbsmuligheder fra spildevandssystemet til vandløb.

I separatkloakerede områder afledes husspildevand samt tag- og overfladevand i særskilte systemer. Husspildevand afledes til renseanlæg, mens tag- og overfladevand enten afledes via bassin til vandløb eller til nedsivning.

I forbindelse med omlægning fra fælles- til separatkloak reduceres overløbsmængden og de udledte stofmængder fra renseanlægget, da overfladevand herefter afledes til rensning i et nyt regnvandsbassin med afløb til Ulbjerg Møllebæk og videre til Lovns Bredning.

Da separatkloakering af de fælleskloakerede områder i Viborg Kommune er en af de overordnede målsætninger i Spildevandsplan 2019, er de miljømæssige konsekvenser behandlet i spildevandsplanens afsnit "7.1 Fælles til Separat". Det konkluderes her samlet set, at der er en miljømæssig gevinst ved omlægning fra fælles- til separatkloak.

Separatkloakeringen forventes endvidere at reducere risikoen for overløb fra kloakken til vandløbet og badevandet ved Ulbjerg Strand. Der har ved badevandsanalyser været konstateret forringet badevandskvalitet. Nogle af hændelserne kan kobles til overløb fra blandt andet kloakken i Ulbjerg, men andre lokale forhold kan også give anledning til badeforbud.

Økonomi

Udgifter til drift og vedligeholdelse af spildevandsanlæg følger gældende spildevandsplan:

Spildevandsanlæg på egen grund

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligeholdelse af spildevandsanlæg på egen grund afholdes af grundejer.

Offentlige spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligeholdelse af offentlige spildevandsanlæg (hovedledninger, stikledninger, pumpestation og regnvandsbassin) afholdes af Energi Viborg Vand A/S.

Tilslutningsbidrag

De tilsluttede ejendomme har betalt tilslutningsbidrag. Nye ejendomme vil skulle betale tilslutningsbidrag ved tilslutning.

Tidsplan

Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2019 omfatter en del af nuværende kloakopland F1, hvor anlægsarbejdet ønskes udført i 2023. Planen forventes behandlet efter følgende tidsplan:

- Offentlig høring - den xx 2022 til yy 2022
- Politisk behandling oktober 2022 (forventet)

Berørte ejendomme

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. I denne plan er det kun muligt at angive en omtrentlig placering af de nye fysiske anlæg. De ejendomme, hvor spildevandsanlæggene etableres, skal afgive areal eller rettigheder til arealerne. Detailprojekteringen kan medføre at ejendomme, der ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg, kan blive berørt og eventuelt skal afgive areal eller rettigheder.

Ledninger

De nye regnvands- og spildevandsledninger planlægges primært etableret i offentlige vejarealer efter gæsteprincip.

Den afskærende ledning fra Ulbjerg mod Nr. Rind planlægges i et tracé, der berører følgende matrikler, ud over vejarealer:

Adresse	Postnr.	Matr. nr.	Ejerlav
Strandvejen 4	8832 Skals	2aa	Sundstrup By, Ulbjerg
Strandvejen 14	8832 Skals	1h	Ulbjerg By, Ulbjerg
Sundstrupvej 5	8832 Skals	5h	Sundstrup By, Ulbjerg
Sundvej/Nordholtvej 10	8832 Skals	4t + 11e	Sundstrup By, Ulbjerg
Sundvej 31	8832 Skals	7h + 9i	Sundstrup By, Ulbjerg
Sundvej 45	8832 Skals	11a	Sundstrup By, Ulbjerg

Regnvandsbassin

Der planlægges et nyt regnvandsbassin ved Ulbjerg renseanlæg. Energi Viborg Vand A/S ønsker at købe ca. 4.000 m² af:

Adresse	Postnr.	Matr. nr.	Ejerlav
Tingvej 52	8832 Skals	del af 17am	Ulbjerg By, Ulbjerg

Omlægning fra fælleskloak til separatkloak

Nedenstående ejendomme vil blive berørt i forbindelse med omlægningen fra fælleskloak til separatkloak:

Adresse	Postnr	MatrNr	Landsejerlav	Bemærkning
Borgergade 1	8832 Skals	4b	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 3	8832 Skals	11l	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 5	8832 Skals	11g	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 7	8832 Skals	11u	Ulbjerg By, Ulbjerg	OBS stikledning krydser nr. 9 Ny placering af skelbrønde aftales
Borgergade 9	8832 Skals	11h	Ulbjerg By, Ulbjerg	OBS stikledning til nr. 7
Borgergade 11	8832 Skals	29b	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 11A	8832 Skals	27	Ulbjerg By, Ulbjerg	P-plads, kun regnvandsstik
Borgergade 13	8832 Skals	24+33b	Ulbjerg By, Ulbjerg	Oplæg: stik via Skovgårdsvej
Borgergade 15	8832 Skals	28	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 16	8832 Skals	11d	Ulbjerg By, Ulbjerg	Tilslutning vurderes konkret ifm. detailprojektering*
Borgergade 17A-D	8832 Skals	32	Ulbjerg By, Ulbjerg	

Borgergade 18	8832 Skals	11k	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 19	8832 Skals	11am	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 20	8832 Skals	11r	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 21	8832 Skals	11c	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 22	8832 Skals	11s	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 23	8832 Skals	11ak	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 24	8832 Skals	11ad	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 25A-B	8832 Skals	11o+15f	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 26	8832 Skals	11af	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 27	8832 Skals	7n	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 28	8832 Skals	7g	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 29	8832 Skals	7s	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 30	8832 Skals	7r	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 31	8832 Skals	7o	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 32	8832 Skals	7k	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 33	8832 Skals	7p	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 34	8832 Skals	7i	Ulbjerg By, Ulbjerg	

Borgergade 35	8832 Skals	7q	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 36	8832 Skals	7t	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 37	8832 Skals	7ab	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 38	8832 Skals	7ø	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 39	8832 Skals	del af 7a	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 40	8832 Skals	7y	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Borgergade 42	8832 Skals	7z	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Enebærvej 1	8832 Skals	7x	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Enebærvej 2	8832 Skals	7au	Ulbjerg By, Ulbjerg	Ubebygget, ingen stik
Enebærvej 3	8832 Skals	7aa	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Enebærvej 4	8832 Skals	7ah	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 1A-1B	8832 Skals	11aa	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 2A-2B	8832 Skals	11be	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 3	8832 Skals	11ø	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 4	8832 Skals	22b	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 5	8832 Skals	11æ	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 6A	8832 Skals	5l	Ulbjerg By, Ulbjerg	Ubebygget, ingen stik

Grøndalsvej 6B	8832 Skals	5k	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 7	8832 Skals	11aæ	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 8	8832 Skals	5i	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 10	8832 Skals	del af 4a	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 12	8832 Skals	del af 17a	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 14	8832 Skals	20a	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 16	8832 Skals	4m	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grøndalsvej 20	8832 Skals	4n+4o	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grønningen 1	8832 Skals	22c	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Grønningen 3	8832 Skals	13g	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skovgaardsvej 1A-E	8832 Skals	13l+13m	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skovgaardsvej 1F	8832 Skals	13k	Ulbjerg By, Ulbjerg	Ubebygget, ingen stik
Skovgaardsvej 2	8832 Skals	11al	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skovgaardsvej 3	8832 Skals	13h	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skovgaardsvej 5	8832 Skals	13i	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skrænten 1	8832 Skals	11ar	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skrænten 2	8832 Skals	11x	Ulbjerg By, Ulbjerg	

Skrænten 3	8832 Skals	11as	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skrænten 4	8832 Skals	11ab	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skrænten 5/Stadionvej 6A	8832 Skals	del af 11ag	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Skrænten 6	8832 Skals	11y	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Stadionvej 1A	8832 Skals	7v	Ulbjerg By, Ulbjerg	Fælles stik med 1B
Stadionvej 1B	8832 Skals	7u	Ulbjerg By, Ulbjerg	Fælles stik med 1A
Stadionvej 2	8832 Skals	11an	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Stadionvej 3	8832 Skals	7ag	Ulbjerg By, Ulbjerg	OBS stik via nr. 5
Stadionvej 4A-B	8832 Skals	11ai	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Stadionvej 5	8832 Skals	7ac	Ulbjerg By, Ulbjerg	OBS stik til nr. 3
Stadionvej 7	8832 Skals	7ad	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Stadionvej 8	8832 Skals	7ae	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Sundstrupvej 2A-2B	8832 Skals	16d	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Sundstrupvej 4	8832 Skals	4r	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Sundstrupvej 6	8832 Skals	20b	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 1	8832 Skals	7ak	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 2	8832 Skals	7am	Ulbjerg By, Ulbjerg	

Villavej 3	8832 Skals	7al	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 4	8832 Skals	7ai	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 5	8832 Skals	7an	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 6	8832 Skals	11ah	Ulbjerg By, Ulbjerg	Udtræden. Stik deles med nr. 8
Villavej 7	8832 Skals	7aq	Ulbjerg By, Ulbjerg	
Villavej 8	8832 Skals	11bd	Ulbjerg By, Ulbjerg	Udtræden. Stik deles med nr. 6
Villavej 9	8832 Skals	7ar	Ulbjerg By, Ulbjerg	Ubebygget, ingen stik
Villavej 11	8832 Skals	7as	Ulbjerg By, Ulbjerg	Ubebygget, ingen stik
Ågade 2	8832 Skals	1h	Ulbjerg By, Ulbjerg	

* Det er uvist hvorvidt ejendommen er tilsluttet kloakledning i Borgergade eller Tingvej. Er ejendommen tilsluttet til Borgergade medtages den i tillæg 35, hvis den er tilsluttet i Tingvej separeres ejendommen først i forbindelse med kloakseparering i Tingvej.

Mulighed for udtræden mht. tag- og overfladevand

Som anført på listen over berørte ejendomme tilbydes ejendommene på Villavej 6 og 8, 8832 Skals, mulighed for udtræden i forbindelse med kloakfornyelsen. Ejendommene deler stikledningen til spildevandskloakken og har betydelige ubebygget areal, hvor der vil være plads til LAR-anlæg.

Hvis de berørte ejendomme vælger at udtræde giver Energi Viborg Vand A/S mulighed for delvis tilbagebetaling af tilslutningsbedraget svarende til andelen for tag- overfladevand, dette udgør 40 % af det samlede tilslutningsbidrag se Energi Viborg Vand A/S' prisoversigt.

Miljøvurdering

Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2019 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der er gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i lovgivningen. Screeningsskema ses i bilag 1.

I henhold til lovens §33, stk. 1 nr. 3 skal tillægget miljøvurderes, såfremt plantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, og når myndigheden vurderer, at planen eller programmet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, at der ikke vil være væsentlige konsekvenser for miljøet forbundet med de planlagte tiltag, og der bliver ikke udarbejdet en miljøvurdering.

Bilag

Bilag 1: Miljøscreening