

Bilag 6: Notat med ændringer ved endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 530 for et lokalcenter ved Koldingvej i Viborg

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at præcisere kravet om, at støjskærmen skal etableres som en vækstskaerm med klatreplanter, indebærer, at der skal beplantes på begge sider af støjskærmen.

De konkrete ændringer/tilføjelser er fremhævet med *kursiv*.
~~Overstreget~~ninger angiver tekst, der udgår.

Lokalplanens bestemmelser

Side 27x, § 10.4 ændres til:

Der skal etableres en isoleret støjskaerm mellem boligbebyggelsen og lokalplanområdet mod vest og syd. Støjskærmen skal placeres mod skel, på egen grund med en udstrækning, der sikrer, at de vejledende støjgrænser for virksomheder mod boligområder kan overholdes. Placeringen skal følge princippet vist på kortbilag 2.

Støjskærmen skal være mindst 1,8 m høj og have en fladevægt på mindst 10 kg/m². Støjskærmen skal være tæt og fremstå sammenhængende og ensartet. Støjskærmen skal etableres som en vækstskaerm og skal beplantes *på begge sider* med klatreplanter i form af vildvin, vedbend eller lignende, så afskærmningen fremstår med en sammenhængende beplantning.

Redaktionelle ændringer

Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen af lokalplanen.

Planlovens § 27, stk. 2

Ændringsforslagene vurderes ikke at påvirke andre borgere væsentligt, og planforslaget kan derfor vedtages endeligt med ovennævnte ændringer uden fornyet høring.