

**Fastsættelse af afløbskoefficienter til brug ved fastsættelse af vilkår i tilslutningstil-  
ladelser om afledning af tag- og overfladevand fra ejendomme**

| Kategori                                                                                                 | Kommuneplan-<br>betegnelser | Definitioner                                                                                                                                                      | Afløbskoefficient                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Almen service</b>                                                                                     | A1                          | Uddannelsesinstitutioner, grundskoler, døgn- og dagin-<br>stitutioner, kirker og kirkegårde, teater, museum mv.                                                   | 50 %                                                                            |
| <b>Boliger, åben-lav</b>                                                                                 | B1/B4/C1/C2                 | Fritliggende boligbebyggelse med 1 bolig pr. parcel                                                                                                               | 40 %                                                                            |
| <b>Boliger, tæt-lav</b>                                                                                  | B2/B4/C1                    |                                                                                                                                                                   | 50 %                                                                            |
| <b>Etageboliger</b>                                                                                      | B3                          | Boligbebyggelser i flere etager med både vandret og<br>lodret lejlighedsskel                                                                                      | 60 %                                                                            |
| <b>Øvrige anvendelser i boligområder</b>                                                                 | B3/B4                       | F.eks. detailhandel, almen service mv.                                                                                                                            | 50 %                                                                            |
| <b>Bycentre og bydelscentre</b>                                                                          | C1                          | Omfatter Viborg og kommunens større byer                                                                                                                          | 60 %, dog<br>40 % for boliger, åben-lav<br>50 % for boliger, tæt-lav            |
| <b>Områder med blandede bolig og erhverv</b>                                                             | C2                          | Omfatter landsbyer med bymæssig bebyggelse (af-<br>grænsede landsbyer)                                                                                            | 50 %, dog<br>40 % for boliger, åben-lav                                         |
| <b>Centererhverv</b>                                                                                     | C3                          | Liberale erhverv, administrative erhverv, almen service,<br>erhvervsrelateret uddannelse mv.                                                                      | 60 %                                                                            |
| <b>Lettere erhverv</b>                                                                                   | E1                          | Forretninger, kontorer, liberalt erhverv, administrative<br>erhverv, småværksteder med butik, mindre værksteder<br>og laboratorier og lignende i miljøklasse 1-3  | 50 %                                                                            |
| <b>Egentligt erhverv</b>                                                                                 | E2                          | Industri, værksteder, håndværks-, lager-, engros-, op-<br>lags-, entreprenør- og transportvirksomheder, renserier,<br>dyreklinikker og lignende i miljøklasse 3-5 | 60 %                                                                            |
| <b>Erhverv med særlige krav</b>                                                                          | E3                          | Fabrikker, industrier, slagterier, jernstøberier, medicinal-<br>produktion og lignende i miljøklasse 5-7                                                          | 60 %                                                                            |
| <b>Grønne arealer</b>                                                                                    | R1                          | Kolonihaaver og driftsmæssigt nødvendigt byggeri/anlæg                                                                                                            | Sættes lig den fastsatte bebyggelses-<br>procent i lokalplan eller tilsvarende. |
| <b>Aktivitetsområder</b>                                                                                 | R2                          | Idrætshaller, stadion, ridebane, golf, skydebane mv.                                                                                                              | Sættes lig den fastsatte bebyggelses-<br>procent i lokalplan eller tilsvarende. |
| <b>Ferie-/fritidsområde med mulighed for<br/>overnatning</b>                                             | R3                          | Hotel, ferieboliger, kursuscenter, højskole, vandland,<br>vandrehjem, campingplads, lejrplads mv.                                                                 | Sættes lig den fastsatte bebyggelses-<br>procent i lokalplan eller tilsvarende. |
| <b>Forlystelsesanlæg, oplevelsescentre,<br/>turistattraktioner mv. uden mulighed for<br/>overnatning</b> | R4                          | Dyrepark, tivoli, arkæologisk udgravning, mv.                                                                                                                     | Sættes lig den fastsatte bebyggelses-<br>procent i lokalplan eller tilsvarende. |
| <b>Sommerhusområder</b>                                                                                  | S1                          | Bolig, der alene anvendes til overnatning i perioden 1.<br>april til 1. oktober bortset fra kortvarige ferieophold.                                               | 25 %                                                                            |
| <b>Tekniske anlæg</b>                                                                                    | TA                          | Trafikanlæg, forsyningsanlæg, lossepladser, rensnings-<br>anlæg mv.                                                                                               | 60 %                                                                            |

Forslaget gælder for hele kommunen.

Hvis der er i lokalplaner eller i særbestemmelser er fastsat en anden bebyggelsesprocent end kommuneplanen foreskriver, fastsættes afløbskoefficienten ud fra dette.

Forslaget gælder fremadrettet fra vedtagelsestidspunktet. Ved udvidelse af eksisterende ejendomme gælder, at vandafledningen ikke må stige, hvis afløbskoefficienten er overskredet. Når eksisterende ejendomme nykloakeres i forbindelse med totalrenovering af ejendommen, bliver hele ejendommen dog omfattet af forslaget.

Hvis en ejendom ønskes befæstet mere end forslaget giver mulighed for, skal vandet forsinkes på grunden i rørbassin eller lignende, således at den maksimale vandaflledning fra ejendom-  
men er i overensstemmelse med den maksimale vandaflledning for den fastsatte afløbskoefficient.