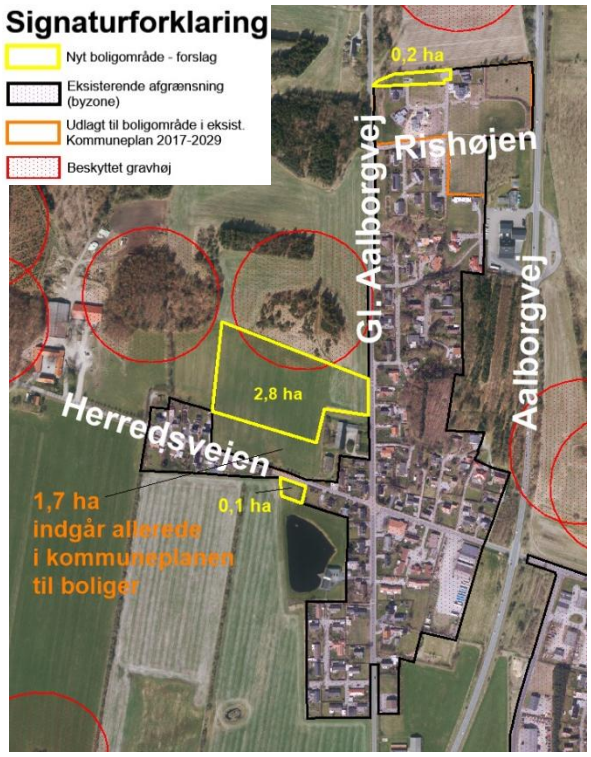
Kommuneplantillæg nr. 16
til Kommuneplan 2017-2029

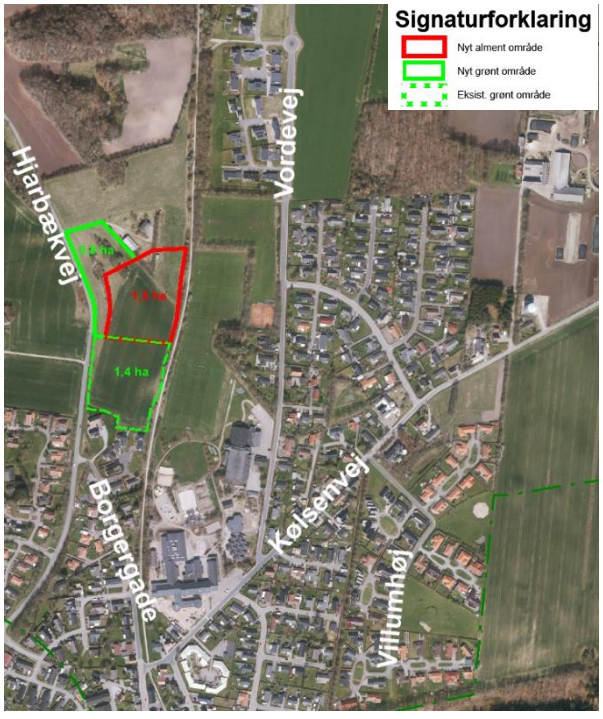
Bilag 2
OEU 13-03-2019



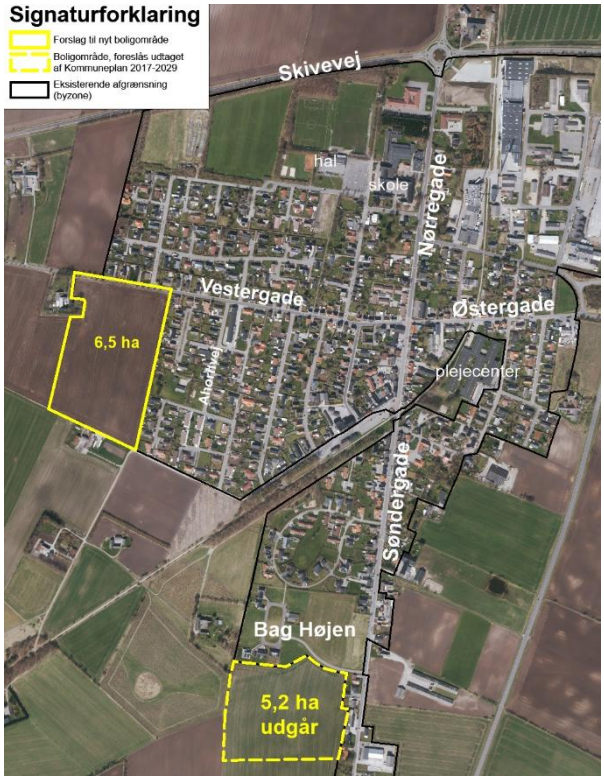
Bjerregrav
Nye boliger (gule)



Bjerring
Nye boliger (gul) + grønt område

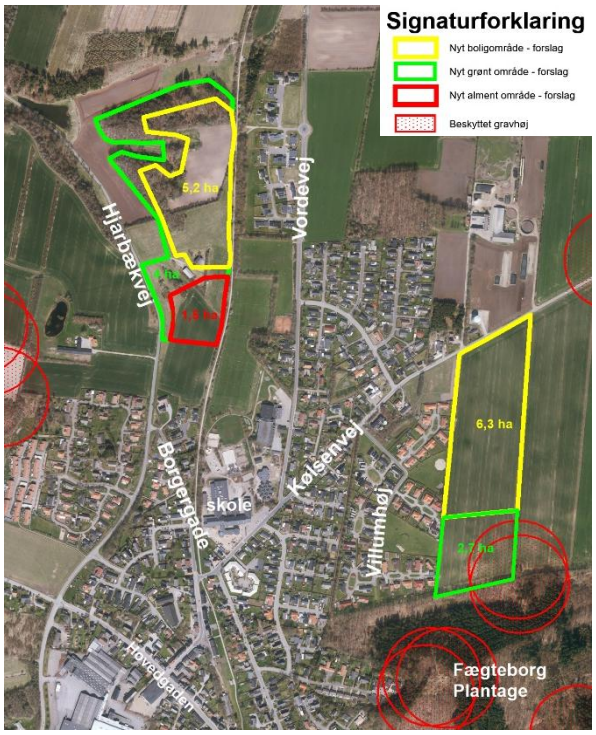


Løgstrup
Institution/friplejehjem (rød fed)
Nyt grønt område + eksist. grønt (stiplet)



Møldrup
Nyt boligområde (gult)
Boligområde udgår (gul stiplet)

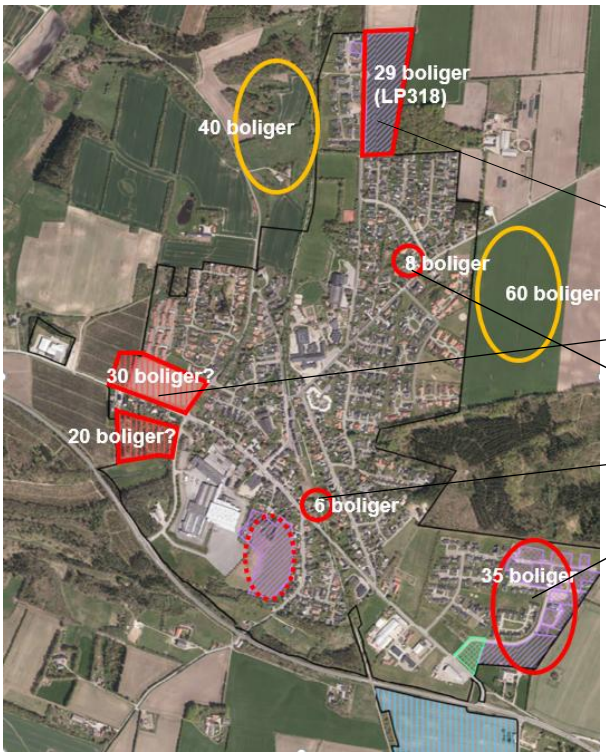
Kommuneplantillæg nr. 16
til Kommuneplan 2017-2029



Løgstrup – "før"

Arealer, der indgik i forslag til kommuneplantillæg nr. 16.

Nye boligområder (gule) + 2 grønne områder
Institution/friplejehjem (rød fed)



Løgstrup – eksisterende arealudlæg

I Løgstrup er der muligheder for ca. 130 nye boliger indenfor den eksisterende Kommuneplan 2017-2029:

- Øst for Vordevej: 29 parcelhuse eller 9 parcelhuse + 22 tæt-lav[1] = 31 boliger,
- Ca. 50 boliger ved Hovedgadens vestlige del – hhv. nord og syd for Hovedgaden
- 8 tæt-lav boliger ved Kølsenvej[2]
- 6 tæt-lav boliger ved Borgergade[3]
- 35 parcelhuse ved Hovedgaden[4]

Der er således ikke et akut behov for nye arealudlæg til boligformål i Løgstrup.

(De gule cirkler viser de arealudlæg ved Hjarbækvej og Kølsenvej, som udgår af kommuneplantillæg 16).

1 Teknisk Udvalg har 9. januar 2019 (sag nr. 6) behandlet ansøgning fra ejer om at ændre den sydlige del af arealet til tæt-lav. Tillæg til lokalplan 318 er igangsat for at imødekomme ønsket.
2 Se lokalplanforslag behandlet i Teknisk Udvalg 27. februar 2019 (sag nr. 1)
3 Se lokalplanforslag behandlet i Teknisk Udvalg 27. februar 2019 (sag nr. 2)
4 Privat byggemodning indenfor lokalplan 315 – ca. 35 parcelhusgrunde er endnu ikke solgt.