

Bilag 5: Notat med forslag til ændringer ved endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 435 for et boligområde ved Søndersøvej i Viborg

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslås nedenstående ændringer:

De konkrete ændringer/tilføjelser er fremhævet med *kursiv*.
Øverstregninger angiver tekst, der udgår.

Lokalplanens bestemmelser

Side 20, § 5.1 tilføjes:

Der udlægges areal til eksisterende vej (Søndersøvej) som vist på kortbilag 2.

Der kan etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger som fx chikaner og helleanlæg på Søndersøvej.

Side 20, § 5.5 tilføjes:

Der må ikke etableres parkering inden for det grønne forareal som vist på kortbilag 2.

Hvor der tilføjes nye §§ eller fjernes §§, konsekvensrettes dette i nummerering af efterfølgende §§.

Lokalplanens redegørelse

Side 15, afsnit om "sø- og åbeskyttelseslinje" ændres til:

På baggrund af planen søger Viborg Kommune Naturstyrelsen om ophævelse af beskyttelseslinjen *i hele lokalplanområdet, med undtagelse af det areal, der ligger på søsiden af den udlagte byggelinje som vist på kortbilag 2.* ~~i den del af lokalplanområdet, der ligger på den østlige side af den udlagte byggelinje (se kortbilag 2).~~

Ændringer i lokalplanens bestemmelser konsekvensrettes desuden i lokalplanens redegørelse.

Der tilføjes et afsnit med resumé af ændringer foretaget som følge af den offentlige høring.

Redaktionelle ændringer

Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen af lokalplanen.

Planlovens § 27, stk. 2

Ændringsforslagene vurderes ikke at påvirke andre borgere væsentligt, og planforslaget kan derfor vedtages endeligt med ovennævnte ændringer uden fornyet høring.