

Bilag 2

Ansøgning

Teknik og Miljø
Viborg Kommune
Prinsens Alle 5
8800 Viborg

Att: Anne Binderup Sørensen

Viborg, 06-01-2019

Vedr. dispensation om bibeholdelse af jordvolds nuværende anlæg på Lundvej 22

Jeg ønsker, at få en dispensation fra den gældende lokalplan for området til at beholde den nuværende udformning af jordvolden.

Bagsiden af den forhenværende vold var til gene for bygninger og belægninger pga. manglende vedligeholdelse. Den er blevet skåret til en gang siden opførelsen. Dette betød også, at brandvejen var ujævn og tillukket med grønt. Hvilket ville besværliggøre redningsarbejder i forbindelse med brand.

Derudover mener jeg også, at de trafikale forhold er blevet væsentligt forbedret ved udkørsel til Lundvej. Det er den indkørsel der benyttes til Viborg Autogård, hvorfor denne benyttes ekstraordinært meget til ind og udkørsel i forhold til de andre indkørsler.

Med venlig hilsen
Hans Christian Andersen
for Svend Aage Andersen

Teknik og Miljø
Viborg Kommune
Prinsens Alle 5
8800 Viborg

Att: Anne Binderup Sørensen

Viborg, 28-01-2019

Vedr. dispensation om bibeholdelse af jordvolds nuværende anlæg på Lundvej 22

Jeg ønsker, at få en dispensation fra den gældende lokalplan for området til at beholde den nuværende udformning af jordvolden.

Bagsiden af den forhenværende vold var til gene for bygninger og belægninger pga. manglende vedligeholdelse.

Den er blevet skåret til af Viborg Kommune, en gang siden opførelsen af hvad vi har kendskab til. 10 år efter opførelse i 2005 var der stadig ingen vedligeholdelse sket, hvorfor grundejer følte sig nødsaget til at tage kontakt til Viborg Kommune. Det ender med, at grundejer selv får lov at gøre noget ved det. Endnu efter 10 år er der stadig ikke sket et vedligehold af volden. Igen var grundejer nødt til at kontakte Viborg Kommune. Denne gang med bemærkning, om at Viborg Kommune havde holdningen at grundejer måtte holde indersiden, mens de slog græs på ydersiden. Der skulle gå 20 dage og megen diskussion, inden Viborg Kommune, for første gang siden opførelsen, beskar volden.

Dette betyder også, at vejen rundt om bygningen var ujævn og tillukket med grønt. Beplantningen på volden har rakt sig 4 meter ind over vejen nogle steder. Derudover er jorden skredet ud og skåret min. en meter af vejens bredde. Dette besværliggør redningsarbejder i forbindelse med ulykker.

I forbindelse med ny lejer flyttede ind, har man været nødt til at grave grusvejen op og lægge den om. Simpelthen på grund af stiklinger og rødder gør vejen ujævn. Store dele af flisebelægningen er også lagt om.

Derudover så er trafikale forhold er blevet væsentligt forbedret ved udkørsel til Lundvej. Det er den indkørsel der benyttes til Viborg Autogård, hvorfor denne benyttes ekstraordinært meget til ind- og udkørsel, særligt af personbiler, som på grund af voldens udformning og beplantning ikke har samme overbliksmuligheder. Udover at selve overblikket, når man kommer inde fra området er blevet væsentligt forbedret. Så har kørende, som kommer fra omtalte bygningerne ud mod stikvejen, mulighed for, at se om der er højre svingende fra Lundvej ind mod området.

Med venlig hilsen
Hans Christian Andersen
for Svend Aage Andersen