Teknik & Miljø
Plan

Prinsens Alle 5
8800 Viborg

rak@viborg.dk

SFP Wind Denmark ApS
Att.: Peter Nielsen
Nordmandshave 2
8700 Horsens

Dato: XX.XX.XX

Sagsnr.: 18/42541
Sagsbehandler: vprak

Direkte tlf.: +87 87 86 31
Direkte e-mail: rak@viborg.dk

Afgørelse om tilladelse til opførelse af 3 vindmøller ved Tolstrup

SFP Wind Denmark ApS har med ansøgning af 23. august 2018 søgt Viborg Kommune om tilladelse til etablering af 3 vindmøller med en totalhøjde på op til 149,9 meter og dertilhørende tekniske anlæg.

På baggrund af ansøgningen er der udarbejdet et kommuneplantillæg og en lokalplan for et nyt vindmølleområde samt en samlet miljørapport, som indeholder en miljøvurdering af planerne og en miljøkonsekvensvurdering af det ansøgte projekt.

Byrådet har den xx.xx.xx vedtaget lokalplan nr. 514 og kommuneplantillæg nr. 32 til Kommuneplan 2017-2029 for Viborg Kommune for etablering af et vindmølleområde med 3 vindmøller ved Tolstrup samt godkendt miljørapporten for det ansøgte vindmølleprojekt.
Lokalplan og kommuneplantillæg samt miljørapport er tilgængelige på kommunens hjemmeside www.viborg.dk/plan.

Etablering af det ansøgte vindmølleprojekt må ikke påbegyndes, før der er meddelt en tilladelse efter § 25 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1225 af 25/10/2018 - miljøvurderingsloven).

Afgørelse
Viborg Kommune meddeler hermed SFP Wind Denmark ApS tilladelse til at etablere 3 vindmøller med tilhørende tekniske anlæg ved Tolstrup på matrikel.nr.
1e, 1h, 2f og 2m, Middelhede, Sdr. Rind og
1t Skaun, Vindum.
Tilladelsen er meddelt i henhold til § 25 i miljøvurderingsloven.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.
Tilladelsen efter miljøvurderingsloven erstatter ikke kravet om, at der skal indhentes tilladelse eller dispensationer i henhold til anden lovgivning herunder byggetilladelse.

Udkast

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår jf. § 27, stk. 2 i miljøvurderingsloven:

Generelt
1. Vindmøllerne skal i al væsentlighed etableres, drives og nedtages inden for de fysiske og miljømæssige rammer, som er angivet i miljørapporten for det samlede anlæg.

2. Vindmølleejer skal holde Viborg Kommune orienteret om, hvem der er miljømæssigt driftsansvarlig for vindmøllerne.

3. Ændringer til vindmølleprojektet skal forelægges Viborg Kommune til vurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

Anlægsfase
4. Før den første tårnsektion monteres skal der være indsendt dokumentation til Viborg Kommune om, at boligen på ejendommen Kjellerupvej 20, 8800 Viborg er nedlagt. Dette skal fremgå af BBR.
Lokalplan nr. 514 kan således ikke udnyttes, og vindmøllerne ikke opstilles, før boligen er nedlagt.

Driftsfase
5. Vindmøllerne skal til enhver tid overholde støjkravene fastsat i Bekendtgørelse om støj fra vindmøller (BEK nr. 135 af 07/02/2019 og senere ændringer heraf). Hvis vindmøllerne skal støjreduceres, skal dette meldes til Viborg Kommune. Dokumentation for støjreduktion af vindmøllerne skal sendes til Viborg Kommune.

6. Der skal for ejers regning udføres støjmålinger og efterfølgende beregninger efter vindmøllernes idriftsætning, også for lavfrekvent støj. Af målerapporten skal det fremgå, hvilke vindmøller der kører i støjreduceret mode. Støjmålinger, beregninger og afrapportering skal udføres akkrediteret og i overensstemmelse med retningslinjerne i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om støj fra vindmøller (BEK nr. 135 af 07/02/2019) og skal sendes til Viborg Kommune senest 12 måneder efter, at vindmøllen er færdigmeldt og sat i drift. Såfremt dokumentationen ikke er tilsendt Viborg Kommune seks måneder efter vindmøllerne er sat i drift, skal vindmølleejer give en skriftlig status på antal målte vindmøller samt kort skitsere det fremadrettede forløb.
Senest 1 måned efter idriftsættelse af vindmøllerne, skal vindmølleejer have bestilt ordre på støjmålinger hos et akkrediteret firma. Ordrebekræftelse sendes til Viborg Kommune.

7. De gældende beregningsmæssige grænseværdier for støj skal overholdes hos alle naboer i hele anlæggets levetid. Viborg Kommune kan kræve, at ejer skal dokumentere, at Vindmøllebekendtgørelsens gældende beregningsmæssige grænseværdier for støj er overholdt. Dokumentationen skal tilsendes Viborg Kommune sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen. Dokumentationen skal gentages, når Viborg Kommune finder det påkrævet. Hvis støjgrænserne er overholdt, kan der kun kræves dokumentation en gang årligt. Kvittering for bestilling af støjmåler skal indsendes til Viborg Kommune senest 1 måned efter, at kravet er fastsat, hvis ikke andet er oplyst.

Udkast

8. Bygherre skal ved realisering af projektet dokumentere, at ingen nabobolig påføres mere end 10 timers reel skyggekast om året. Der skal installeres et anerkendt softwareprogram i vindmøllerne, der sikrer, at udendørs opholdsarealer i umiddelbar tilknytning til nabobeboelser ikke udsættes for mere end 10 timers reel skyggekast om året. Dokumentation herfor skal fremsendes til Viborg Kommune.

9. Viborg Kommunes miljøtilsyn kan efter en nærmere vurdering kræve, at vindmølleejer skal dokumentere, at der er installeret skyggestop, som opfylder kravene om, at ingen naboboliger udsættes for mere end 10 timers reel skyggekast om året på baggrund af klager fra naboer. Viborg Kommune kan forlange årskalendere for skyggekast for de omkringliggende beboelser. Dokumentationen skal sendes til Viborg Kommune. Dokumentationen skal gentages, når Viborg Kommune finder det påkrævet, dog kan der kun kræves dokumentation en gang årligt. Om fornødent kan Viborg Kommune pålægge vindmølleejeren at justere møllens indstillinger for skyggestop, hvis kravene i VVM-tilladelsen ikke er overholdt. Dokumentation herfor skal ligeledes sendes til Viborg Kommune.

10. Hvis der skal grundvandssænkes, når møllefundamenterne skal støbes, kan der, hvis vandet udledes direkte i vandløb og søer, være en mindre risiko for negativ påvirkning af disse. Det kan eksempelvis være øget vandføring i en kortere periode. Dette kan afværges ved at udlede og nedsive bortpumpet vand på nærliggende marker. Der skal søges om oppumpnings- og afledningstilladelse hos Viborg Kommune før grundvandssænkningen startes. Det forventes at grundvandskvaliteten er således, at vandet skal renses for okker, inden vandet kan afledes direkte til nærmeste vandløb.

Afviklingsfasen
11. Når driften af vindmøllerne ophører, skal vindmøller inkl. fundamenter ned til 1 meters dybde, tekniske anlæg og installationer samt arbejdsarealer og veje, der alene anvendes til vindmøllerne, fjernes senest ét år efter, at driften er ophørt. Arealerne skal retableres til jordbrugsmæssig drift. Dette skal ske uden udgift for det offentlige.

12. Hvis fjernelsen og retableringen, jf. vilkår nr. 12, ikke er sket indenfor 1 år, kan kommunen lade arbejdet udføre for grundejers regning.

Begrundelse for afgørelsen
Afgørelse om, at projektet kan tillades, er truffet på baggrund af miljørapportens vurderinger. Det vurderes i miljørapporten, at det ansøgte vindmølleprojekt kan etableres og drives uden væsentlige negative påvirkninger af miljøet, såfremt vindmøllerne med tilhørende tekniske anlæg etableres, indrettes og drives i overensstemmelse med indholdet i miljørapporten, bestemmelserne i lokalplanen og vilkårene i denne tilladelse.

Beskrivelse af projektet
Projektet består af 3 vindmøller med en totalhøjde på op til 149,9 meter og dertilhørende tekniske anlæg. Vindmølledesignet på de nye vindmøller er traditionelt med tre vinger og et rørtårn. De tre vindmøller er af samme type og

Udkast

udseende med en rotordiameter på maks. 136 meter. Farven på vindmøllerne vil være lys grå. Vingerne bliver overfladebehandlet, så de fremstår med en mat overflade. På toppen af møllehuset opsættes lysafmærkning. Lyset vil være rødt og lyse konstant. Hver vindmølle vil have en kapacitet på ca. 4 MW, og den samlede kapacitet er således 12 MW for hele vindmølleprojektet. Vindmøllerne vil stå på en lige række med en ens indbyrdes afstand på ca. 360 meter.

Der kan være behov for op til to mindre teknikbygninger med et samlet areal på 50 m^2 og en højde på maks. 3,5 meter. Adgang til vindmøllerne vil blive etableret med anlæg af serviceveje. Vejadgang til området skal foregå fra Tostrupvej via en eksisterende markvej langs jernbanen, som afgrænser området mod øst.
Ved hver vindmølle bliver der etableret et arbejdsareal/kranplads. Veje og arbejds-/kranpladser skal være kørefaste (grusbefæstede).

Vindmøllerne vil være synlige og kan være markante eller dominerende i landskabet. Overordnet er det vurderet i miljørapporten, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning på landskabet.

Foranstaltninger, med henblik på, at undgå, forebygge eller begrænse og neutralisere væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet

I miljørapporten er der redegjort for, hvorledes anlæggets placering, etablering og drift forventes at påvirke miljøet, og om påvirkningen vurderes som acceptabel eller om der skal tages virkemidler i brug for at minimere en påvirkning.

Nedlæggelse af beboelser inden for fire gange møllernes totalhøjde
Planlægningen for projektet bygger på forudsætningen om, at boliger, der ligger inden for en afstand af den enkelte vindmølle på fire gange vindmøllens totalhøjde, nedlægges. I miljørapporten er der redegjort for, at 1 bolig nedlægges, således afstandskravet overholdes.
Med tilladelsens vilkår nr. 4 sikres det, at bygherre sender dokumentation for nedlæggelse af boligerne til Viborg Kommune før vindmøllerne etableres.

Støj
I miljørapporten indgår støjberegninger for en worst-case vindmølletype, som kan blive aktuel inden for området. Beregningerne viser at lovgivningens støjkrav vil kunne overholdes ved nabobeboelser. Før vindmøllerne opstilles skal bygherre i henhold til lovgivningen indsende en anmeldelse af vindmøllen vedlagt støjberegninger for den valgte vindmølletype, der dokumenterer overholdelse af støjgrænserne.
Med tilladelsens vilkår nr. 6 og 7 sikres det, at der efter opstilling af vindmøllerne, og når Viborg Kommune finder det påkrævet, udføres støjmålinger, med dokumentation for om støjgrænserne er overholdt.

Skyggekast
I miljørapporten indgår skyggekastberegninger for en worst-case vindemølletype. Beregningerne viser, at fire nabobeboelser vil kunne blive påvirket af skyggekast mere en 10 timer om året.

Udkast

Med tilladelsens vilkår nr. 8 og 9 sikres det, at der installeres skyggestop i vindmøllerne således, at ingen nabobolig kan få over 10 timers reel skyggekast om året.

Midlertidig grundvandssænkning
I miljørapporten er det vurderet, at der er en minimal risiko at en midlertidig grundvandssænkning vil påvirke den nærliggende bæk, som det oppumpede vand påtænkes udledt til. Med tilladelsens vilkår nr. 10 sikres, at der foretages de nødvendige afværgende foranstaltninger mht. belastning af bækken med okker og øget vandføring.

Miljøvurderingsprocessen
Byrådet besluttede i Viborg Kommune besluttede den 20. juni 2018 at igangsætte planprocessen for det ansøgte vindmølleprojekt ved Tolstrup.

Viborg Kommune har afgivet udtalelse om afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens omfang og indhold på baggrund af en høring af berørte myndigheder og offentligheden gennemført i perioden den 8. oktober 2018 til den 19. november 2018. Ansøger har fremlagt en samlet miljørapport for planerne og det ansøgte projekt, som Viborg Kommune har gennemgået. Viborg Kommune vurderer, at miljørapporten er fyldestgørende og dermed kan danne grundlag for denne tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Miljørapporten og udkast til tilladelse har været i offentlig høring i perioden fra den 12. september til den 7. november 2019. Der er indkommet 2 høringssvar til miljørapporten, som omhandler støj fra vindmøller, visualiseringer og geologi.

Grundlag for tilladelsen
Afgørelsen er truffet på baggrund af:
- Ansøgning om etablering af vindmøller ved Tolstrup
- Miljørapport om vindmøller ved Tolstrup
- Planforslag
- Høringssvar

Udkast

Offentliggørelse
Afgørelsen vil blive offentliggjort den xx.xx.xx på www.viborg.dk/plan og på www.viborg.dk/vvm.

Klagemulighed
I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan afgørelser truffet i henhold til § 25 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet til fuld prøvelse. Det betyder, at der kan klages over retlige spørgsmål, de stillede vilkår og kommunens skøn af, om der bør meddeles tilladelse. Klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald, landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse.

Du klager via klageportalen, som du finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du skal logge på med NEM-ID. Klagen sendes automatisk gennem klageportalen til kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900, mens interesseorganisationer og virksomheder skal betale kr. 1.800. Det nævnte gebyr reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen.

Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du på grund af særlige forhold ønsker at blive fritaget for at bruge
klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som afgør, om anmodningen kan imødekommes.

Søgsmål
Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.
Eventuelle spørgsmål til afgørelsen kan rettes til 87 87 86 31 eller via e-mail: plan@viborg.dk.

Udkast

Med venlig hilsen

Karl Johan Legaard
Planchef

Kopi af dette brev er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, afd. Viborg, viborg@dn.dk
- Friluftsrådet Limfjord syd, limfjordsyd@friluftsraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafd., viborg@dof.dk
- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Erhvervsstyrelsen, planloven@erst.dk
- Viborg Museum, vibmus@viborg.dk
- PlanEnergi, ms@planenergi.dk

Udkast