

Tillæg nr. 25
Spildevandsplan 2014 - 2018 for Viborg Kommune

Behandling af indsigelser og høringssvar

Forslag til Tillæg nr. 25 til Spildevandsplan 2014-2018 for Viborg Kommune har været i offentlig høring fra den 1. maj 2018 til den 26. juni 2018.

Høringssvar/indsigelser

I høringsperioden er der modtaget høringssvar fra følgende:

Nr.	Afsender	Dato for modtagelse
1	Mikkel Petersen	2. maj 2018
2	Jan Hagerup	2. maj 2018

Notatets opbygning

Høringssvarene er behandlet efter dato for modtagelse.

Hver indsigelse/bemærkning behandles efter følgende skabelon:

- Resumé af indsigelsen
- Administrative bemærkninger vedr. høringssvar
- Konklusion på høringssvar

Såfremt der i et høringssvar rejses et spørgsmål, som er besvaret tidligere, henvises til dette svar.

Alle spørgsmål om konkrete og faktuelle forhold vedrørende en ejendom er besvaret særskilt.

Høringssvar	Resumé	Administrative bemærkninger	Konklusion
1	Spørgsmål om hvorfor kun en del af fælleskloakken skal omlægges. Opklarende bemærkninger til udgiftsfordelingen mellem privat grundejer og forsyningen.	Forsyningen oplyser, at de valgte strækninger er en del af allerede separatkloakerede strækninger, og de konkrete områder er udvalgt på baggrund af det eksisterende kloaksystems beliggenhed og opbygning. Specifikt er det separatkloakerede opland 212 i status kortslettet på fælleskloakken, og regnvand herfra kan med omlægningen kobles af Hammershøj renseanlæg. Forsyningen betaler altid for etablering af separate ledninger i hovedkloakken, samt nye skelbrønde umiddelbart inden for skel. Grundejers omkostninger består derfor udelukkende af separatkloakering af egen grund hen til skelbrøndene. For private fællesveje, så som Skolevej, er det grundejerforeningen, som betaler for nye rendestensbrønde og stikledninger til disse, hvis der er ønske om nye. Hvis de eksisterende er af ældre dato, anbefaler forsyningen og kommunen altid, at udskiftning af disse koordineres med separeringsprojektet, så vejen ikke skal graves op oftere end højst nødvendigt. Udskiftning er dog udelukkende grundejerforeningens valg, og ikke et krav i forbindelse med separeringen.	Forvaltningen har vurderet, at høringssvaret har karakter af opklarende spørgsmål. Høringssvaret giver derfor ikke anledning til ændring af planforslaget.
2	Spørgsmål om, hvorfor tidsplanen for omlægning er ændret i forhold til tidligere udmeldinger.	Det er korrekt, at al fælleskloakken i Hammershøj i Viborg kommunes perspektivplan er udpeget til omlægning til separatkloak efter 2046. Det fremgår dog tydeligt af perspektivplanens tekst-del, at denne er af vejledende karakter, og at en række forskellige forhold kan påvirke tidsplanen. Det er ikke muligt at tilgå perspektivplanens kortdel uden om tekst-delen. I den konkrete sag, skyldes fremrykningen af omlægning af en del af Hammershøj fælleskloak primært følgende forhold: • Ændring af renseanlægsstrukturen i Viborg Kommune • Indsatskrav i vandplanerne overfor Hammershøj renseanlæg i forhold til Mejerigrøften I forbindelse med kloakprojekter skal arbejdet så vidt muligt koordineres med andre ledningsejere og planlagte vejarbejder, hvilket i den konkrete sag sker med Fjernvarme-forsyningen for enkelte af de berørte veje.	Forvaltningen vurderer, at det bør fremgå af tillæggets tekst-del, hvis tidsplanen er væsentlig forskellig fra den vejledende periode fra perspektivplanen. I det konkrete tillæg indarbejdes en bemærkning i teksten, og generelt herefter optages dette punkt i proceduren for udarbejdelse af tillæg.

	Købere af ejendomme i områderne er ikke oplyst om den forventede udgift.	Ved køb og salg af ejendomme genereres automatisk en ejendomsrapport ud fra de vedtagne kloakoplande i spildevandsplanen. Perspektivplanen fremgår ikke i rapporten, og der er i lovgivningen heller intet krav om dette. I Spildevandsplan 2014-2018 er det en målsætning, at spildevand skal håndteres centralt, mens tag- og overfladevand så vidt muligt skal håndteres decentralt. Heraf følger, at fælleskloakerede områder i forbindelse med kloakrenoveringer eller centralisering af renseanlægsstrukturen separatkloakeres. Det betyder, at man godt kan forvente, at alle fælleskloakerede ejendomme skal omlægges på et tidspunkt, men et konkret tidspunkt ikke kan oplyses før en endelig plan er vedtaget, som det sker nu for de berørte områder i Hammershøj.	
--	--	--	--