

Bilag 5: Notat med ændringer ved endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 482 for et boligområde ved Agerlandsvej 26A i Viborg

På baggrund af det indkomne høringssvar foreslås nedenstående ændringer:

De konkrete ændringer/tilføjelser er fremhævet med *kursiv*.

Øverstregninger angiver tekst, der udgår.

Lokalplanens bestemmelser

Side 21, ny § 9.6 tilføjes:

Træet vist på Bilag 2 er bevaringsværdigt. Træet må kun beskæres eller fældes efter forudgående tilladelse fra Viborg Kommune.

Såfremt træet er udlevet, svækket af svamp eller sygdom, tillades det, at træet fældes.

Der vil ikke være krav om genplantning, idet træet ikke indgår som en del af en bevaringsværdig sammenhæng.

Side 21, § 9.6 ændres til:

Der skal etableres støjvolde i arealer udlagt til dette, som vist på kortbilag 2. Støjvolde skal opbygges med en hældning på mindst 1:1,75 og maks. 1:2. Støjvold mod Vestre Ringvej skal have en højde på min. 5,5 m, øvrige støjvolde skal have en højde på min. 3,5 m. Der skal være mindst 1 m fra støjvoldens fod til vejskel. Støjvolde skal fremstå med græs.

Støjvold markeret på kortbilag 2 er ikke omfattet af ovenstående krav min. hældning og kan udover græs fremstå med mindre træer og buske.

Hvor der tilføjes nye §§ eller fjernes §§, konsekvensrettes dette i nummerering af efterfølgende §§.

Kortbilag 2 ændres i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser, således det bevaringsværdige træ samt den del af støjvolden, som ikke er omfattet af kravet til en min. hældning vises på kortbilag 2.

Forslag til ændret kortbilag 2 er indsat bagerst i dette notat.

Lokalplanens redegørelse

Ændringer i lokalplanens bestemmelser konsekvensrettes i lokalplanens redegørelse.

