

Bilag 5: Notat med ændringer ved endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 471 for et område ved Solvænget i Frederiks

På baggrund af de indkomne høringssvar og forvaltningens ændringsforslag foreslås nedenstående ændringer:

**De konkrete ændringer/tilføjelser er fremhævet med *kursiv*.
Overstreghninger angiver tekst, der udgår.**

Lokalplanens bestemmelser

Side 23, § 14.2 ændres til:

Området er omfattet af fredskovspligt, der skal søges ophævet.

Der skal plantes 1½ gange erstatningsskov *i umiddelbar forbindelse med lokalplanområdet.*

Arealet tilplantes i forbindelse med lokalplanens realisering.

Side 23, § 14.2 udgår:

Området er omfattet af fredskovspligt, der skal søges ophævet.

Der skal plantes 1½ gange erstatningsskov ~~andetsteds~~.

Lokalplanens redegørelse

Ændringer i lokalplanens bestemmelser konsekvensrettes i lokalplanens redegørelse.

Side 15, - 2. afsnit om "Fredskov" ændres til:

Under forudsætning af, at SVANA meddeler ophævelse af fredskovspligten, skal det tilstræbes at finde erstatningsareal til skov i umiddelbar forbindelse med lokalplanområdet.

Der vil formentlig skulle etableres 1½ gange erstatningsskov i forbindelse med lokalplanens realisering.

Side 15, - 2. afsnit om "Fredskov" udgår:

Under forudsætning af, at SVANA meddeler ophævelse af fredskovspligten, skal der ~~plantes erstatningsskov andetsteds~~.

Der vil formentlig skulle etableres 1½ gange erstatningsskov i forbindelse med lokalplanens realisering.

Redaktionelle ændringer

Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen af lokalplanen.

Planlovens § 27, stk. 2

Ændringsforslagene vurderes ikke at påvirke andre borgere væsentligt, og planforslaget kan derfor vedtages endeligt med ovennævnte ændringer uden fornyet høring.