

Tillæg nr. 7

Spildevandsplan 2019



Indholdsfortegnelse

Tillæg	3
Indledning	4
Lovgrundlag	5
Plangrundlag	6
Spildevandsanlæg	8
Miljøvurdering	10
Miljømæssige konsekvenser	11
Økonomi	13
Tidsplan	15
Gravhøje	16
Berørte ejendomme	18
Vilkår for at udtræde	21
Bilag	23
Kort - tillæg nr. 7	25

Tillæg

Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2019



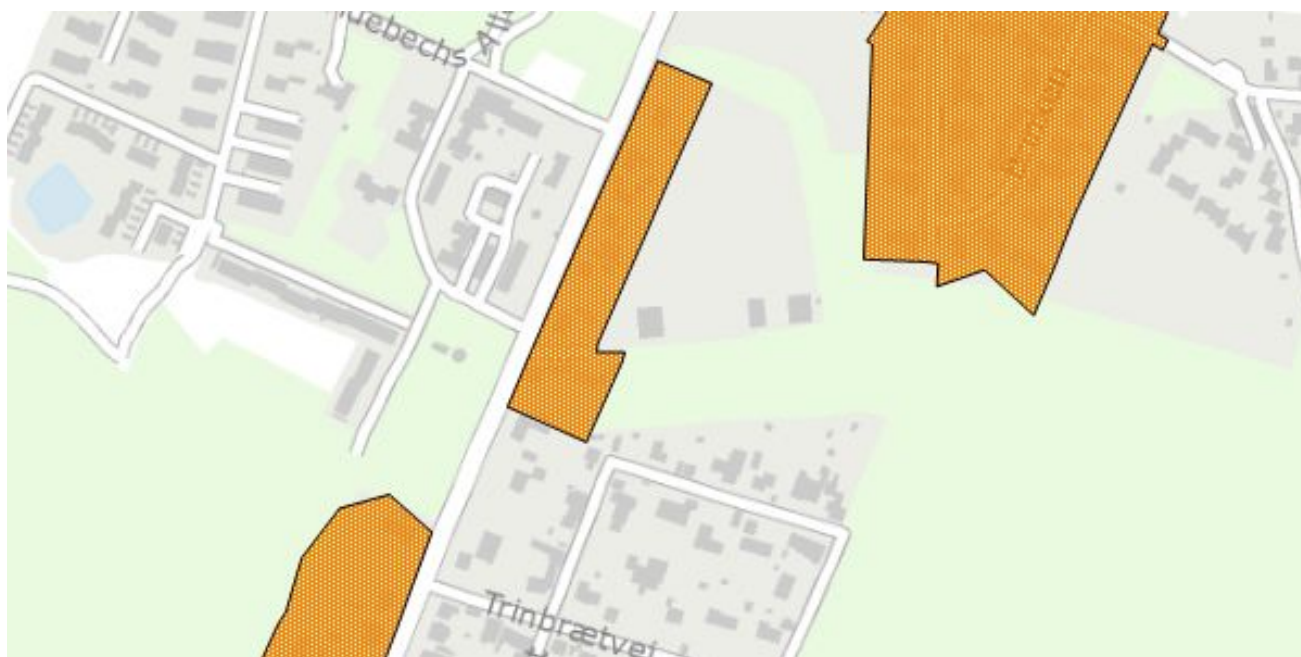
Indledning

Med tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2019 skabes mulighed for, at et område i Hald Ege kan udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand (regnvand). Planlægningen er primært igangsat på grund af kapacitetsproblemer i det nuværende kloaksystem

Mulighed for at udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand er frivillig, men forudsætter, at der kan opnås tilladelse til alternativ afledning af tag- og overfladevand (nedsivning). Vejvand fra området afledes fortsat til kloak.

For at opfylde serviceniveauet for renoverede kloakker, skal 40% - 66% af alle ejendommene i området udtræde med hensyn til tag- og overfladevand (regnvand).

Afgrænsningen af de planlagte kloakoplandene kan ses i kortvinduet.



Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven §32 og spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 1218 af 25. november 2019 (miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 553 af 24. april 2020 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 478 af 14. april 2020 (Spildevandsafgiftsloven).
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LOV nr. 52 af 23. januar 2020 (Vandsektorloven)

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 1317 af 4. december 2019 (spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

Vejledninger:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018, Miljøstyrelsen
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning nr. 3, 2001, Miljøstyrelsen

Betalingsvedtægt:

- Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg, Energi Viborg vand A/S, 28. oktober 2015.

Ovenstående love og bekendtgørelser kan hentes på www.retsinfo.dk.

Betalingsvedtægten kan hentes på Energi Viborg Vand A/S' hjemmeside www.energiviborg.dk.

Plangrundlag

Kommuneplan

De planlagte områder er udlagt til boligområder i kommuneplanen.

Yderligere beskrivelse af Hald Ege findes i kommuneplanens byskitser.

Kommuneplanen vurderes ikke at have betydning i forhold til tillægget.

Lokalplaner

Området vest for Egeskovsvej er omfattet af følgende lokalplan:

- Lokalplan nr. 99B, For et boligområde til bolig- og institutionsformål "Egeskovscenteret" i Hald Ege

De øvrige planlagte områder er ikke omfattet af en lokalplan.

Lokalplanen vurderes ikke at have betydning i forhold til tillægget.

Grundvandsplaner

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindings- og vandforsyningsplan samt indsatsplaner for Viborg Kommune.

Området er ikke beliggende i områder med særlige drikkevandsinteresser, indvindingsoplande eller BNBO (boringsnære beskyttelsesområder).

Spildevandsplanen

Området optaget som fælleskloakeret i gældende spildevandsplan for Viborg Kommune.

Der er gennemført geotekniske undersøgelser i området, som viser gode nedsivningsforhold. TV-inspektion har vist, at der er behov for renovering af de eksisterende ledninger. Kloaksystemet mangler derudover kapacitet. Der er mulighed for at reparere de eksisterende ledninger ved strømppeforing, og hvis et antal ejendomme udtræder af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand, kan der skabes tilstrækkelig kapacitet i ledningerne.

Med udgangspunkt i ovenstående gives mulighed for, at ejendommene i området kan udtræde af kloakopland med hensyn til tag- og overfladevand.

De ejendomme der bliver berørt af tillægget fremgår af afsnittet "Berørte ejendomme".

Perspektivplan

Viborg Kommune har i samarbejde med Energi Viborg Vand A/S udarbejdet en perspektivplan for omlægning fra fælleskloak. I planen ses de forventede perioder for omlægning. Planen er udelukkende vejledende og er ikke juridiske gældende for hverken kommunen, spildevandsforsyningen eller borgerne.

Den forventede periode for omlægning er perioden 2020-2022 for området ved Brinken og

Teglgårdsvej, mens den forventede periode for de øvrige områder er efter 2050.

I forbindelse med, at der gives mulighed for udtræden af kloakfællesskab gennemføres ikke en egentlig omlægning af fælleskloakken. Da udtræden samtidig er frivillig, vurderes tillægget, at være i overensstemmelse med perspektivplanen.

Perspektivplan for omlægning fælleskloak.

Spildevandsanlæg

Tillægget omfatter mulighed for udtræden med hensyn til tag- og overfladevand for dele af kloakopland 10.1.

Status

Husspildevand samt tag- og overfladevand fra det fælleskloakerede område afledes i dag til Viborg Centralrenseanlæg.

Der er overløb fra fælleskloakken med udledning til Koldbæk.

Plan

Husspildevand

Spildevandet fra det planlagte opland skal fortsat afledes til Viborg Centralrenseanlæg. Mængden af opspædet spildevand, der udledes via overløb, vil blive mindre med projektet. Derudover vil belastningen af renseanlægget med regnvand reduceres.

Afhængig af antal ejendomme der udtræder af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand kan det blive nødvendigt, at udskifte en mindre del af fælleskloakken.

Regnvand

De ejendomme der ønsker at udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand skal etablerer anlæg til nedsivning af regnvand på egen grund. Når en ejendom vælger at udtræde af kloakfællesskab, opsiges retten til at aflede tag- og overfladevand til offentlig kloak.

Det er en forudsætning for at udtræde, at der er opnået de nødvendige tilladser til anden håndtering af regnvandet. Nedsivning af tag- og overfladevand i regnbede, faskine eller lignende kræver nedsivningstilladelse.

I forbindelse med udtræden tilbagebetales tilslutningsbidraget for regnvand.

De ejendomme der ikke ønsker at udtræde af kloakfællesskab, kan fortsat aflede tag- og overfladevand til offentlig kloak via eksisterende stik.

Vejvand kan fortsat afledes til fælleskloak.

Ejerforhold:

Ejerforholdene for spildevandsanlæg følger spildevandsplanens bestemmelser og retningslinjer.

Anlæg

Spildevandsanlæg på privat grund skal anlægges af grundejer og tilsluttes spildevandsforsyningens spildevandsanlæg i henhold til gældende spildevandsplan.

Spildevandsanlæg uden for privat grund anlægges af Energi Viborg Vand A/S.

Drift og vedligehold

Drift og vedligehold af spildevandsanlæg på privat grund er grundejers ansvar. Dette gælder både lukkede ledninger til afledning af husspildevand, samt åbne grøfter, regnbede osv. til afledning af tag- og overfladevand.

Energi Viborg Vand A/S har ansvar for drift og vedligehold af det kollektive kloaksystem udenfor privat grund.

Forhold vedrørende ejerforhold, anlæg og drift af private og kollektive spildevandsanlæg er yderligere beskrevet i spildevandsplanen afsnit 15.1.



Åben regnvand

Nedsivningstilladelse

På www.viborg.dk finder du mere information om nedsivning af regnvand - herunder vejledning om hvordan du søger om nedsivningstilladelse.

[Link til www.viborg.dk om regnvand.](http://www.viborg.dk)

Miljøvurdering

Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2019 er omfattet af miljøvurderingsloven. Der er gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i loven.

I henhold til lovens §8 skal tillægget miljøvurderes, såfremt plantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, og når myndigheden vurderer, at planer og programmer kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, at der ikke vil være væsentlige konsekvenser for miljøet forbundet med de planlagte tiltag.

Tillægget er derfor ikke omfattet af krav om, at der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Miljømæssige konsekvenser

De ejendomme, der udtræder af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand skal i stedet nedsive regnvand på egen grund via LAR-løsninger. Et LAR projekt er en fleksibel og helhedsorienteret løsning, der kan medvirke til at mindske presset på kloaksystemet og omfanget af oversvømmelser, og er derfor et godt alternativ til en traditionel udvidelse af kloakken.

Afledning af spildevand til recipient

Husspildevand samt tag- og overfladevand fra området ved Egeskovvej, Teglgårdsvej og Brinken afledes i dag via et fællesystem til Viborg Centralrenseanlæg. Ved Egeskovvej og Teglgårdsvej er der via et "sparebassin" overløb (REC12-6) fra fællessystemet til Kolbæk. Overløbet er i funktion i forbindelse med kraftig regn.

Kolbæk afvander til Vintmølle Sø, som via Vedsø og Nørreå afvander til Randers Fjord. Viborg Centralrenseanlæg udleder til Nørreåen ved Bruunshåb.

Vandmængder

For hver ejendom, der udtræder af kloakfællesskab, reduceres afledning af spildevand til renseanlæg. Projektet er baseret på, at 40-66% af ejendommene i området udtræder, hvilket vil reducere afledningen af spildevand til renseanlæg med ca. 1.900 - 3.200 m³ årligt.

Den reducerede mængde regnvand i fællessystemet vil medføre reduceret overløb til Kolbæk.

Næringsstoffer

Spildevandsprojektet forventes at reducere udledningen af næringsstoffer med følgende:

Kolbæk:

- Total N = 11 kg. pr. år
- Total P = 2,8 kg. pr. år

Nørreå og Randers Fjord:

- Total N = 9,5 - 17,5 kg pr. år
- Total P = 0,4 - 0,7 kg pr. år

Ovenstående beregninger er baseret på spildevandsplanens standardtal, samt gennemsnitsværdier for udledning af rensat spildevand fra Viborg Centralrenseanlæg.

Miljøfremmede stoffer

Da projektet udelukkende omfatter afledning af tag- og overfladevand, vurderes udledningen af miljøfremmede stoffer ikke at blive ændret væsentligt.

Grundvand

Da tag- og overfladevand fra området ændres fra udledning til nedsivning, vil der ske yderligere nedsivning i området svarende til ovenstående mængde. Eventuelt partikulært materiale og næringsstoffer i regnvandet, forventes at blive tilbageholdt og omsat i de øverste jordlag. Såfremt der vælges nedsivning via regnbede i stedet for faskine, vil der ske en yderligere omsætning af organisk stof og næringsstoffer

Da området er beliggende udenfor område med særlige drikkevandsinteresser eller indvindingsopland til almene vandværker, vurderes nedsivningen af tag- og overfladevand ikke at påvirke drikkevandsressourcen.

Sundhed

Med projektet løses kapacitetsproblemerne i spildevandssystemet i området, hvorfor risiko for oversvømmelser med opspædet spildevand nedsættes. Derved reduceres risiko for smitte ved kontakt med kloakvand.

Økonomi

Interne spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligehold af interne kloakanlæg afholdes af grundejer.

Udgifterne til omlægning og etablering af interne spildevandsanlæg vil være afhængige af det eksisterende kloakanlægs tilstand, afstande, belægninger, valg af løsninger osv., hvorfor der ikke er foretaget yderligere vurdering af disse udgifter.

Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag

Når en ejendom udtræder af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand tilbagebetaler Energi Viborg Vand A/S iht. spildevandsplanen delvist tilslutningsbidraget for ejendommen.

For de planlagte områder er Energi Viborg Vand A/S indstillet på, at tilbagebetale tilslutningsbidraget svarende til andelen for tag- og overfladevand, som udgør 40% af det samlede tilslutningsbidrag.

I 2020 udgør 40% af tilslutningsbidraget 25.983 kr. incl. moms, jf. Energi Viborg Vand A/S' prisoversigt.

Eksterne spildevandsanlæg

Udgifter til spildevandsanlæg, der afleder spildevand fra ejendommens tilslutningssted til renseanlæg/recipient afholdes af spildevandsforsyningen.

Vurdering af spildevandsforsyningens økonomi

Såfremt et tilstrækkeligt antal ejendomme udtræder med hensyn til tag- og overfladevand (ca. 40%-66%), skal der kun ske en mindre omlægning af eksisterende kloakledninger. Totalt set forventes en anlægsmæssig besparelse på ca. 2 millioner kr. inklusiv tilbagebetaling af tilslutningsbidrag i forhold til en traditionel omlægning fra fælleskloak til separatkloak.



Åben regnvand

Tidsplan

Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2019 forventes vedtaget efter følgende tidsplan:

- Offentlighed høring, 14. september 2020 til 9. november 2020.
- Forventet politisk vedtagelse af endeligt tillæg, januar 2021.

Gravhøje

Dele af det planlagte område er beliggende indenfor beskyttelsezonen til gravhøje.

Som udgangspunkt, må der ikke graves indenfor beskyttelseszonen. Tag- og overfladevand (regnvand) skal så vidt det er muligt, nedsives via overfladen, så gravearbejde undgås. Hvis gravearbejde er nødvendigt, kan der søges om dispensation.

Ansøgning om dispensation skal sendes til Viborg Kommune. Det skal i ansøgningen begrundes, hvorfor gravearbejde er nødvendigt, og hvilke tiltag der er gjort for at reducere gravearbejdet mest muligt.

Hvis der findes arkæologiske spor eller fund under gravearbejde, skal arbejdet straks standses og museet underrettes.

Beskyttelseszoner:



Ansøgning om dispensation:

Sendes til Viborg Kommune, teknik-miljoe@viborg.dk.

Anmeldelse af fund og spor:

Viborg Museum, Tlf. 87873838.

Berørte ejendomme

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. Det er derfor kun muligt i denne plan at angive en omtrentlig placering af de nye fysiske anlæg. Ejendomme, der berøres eller ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg, kan forvente at blive berørt af anlæggene og eventuelt at skulle afgive areal eller rettigheder til disse. Andre ejendomme kan også blive berørt.

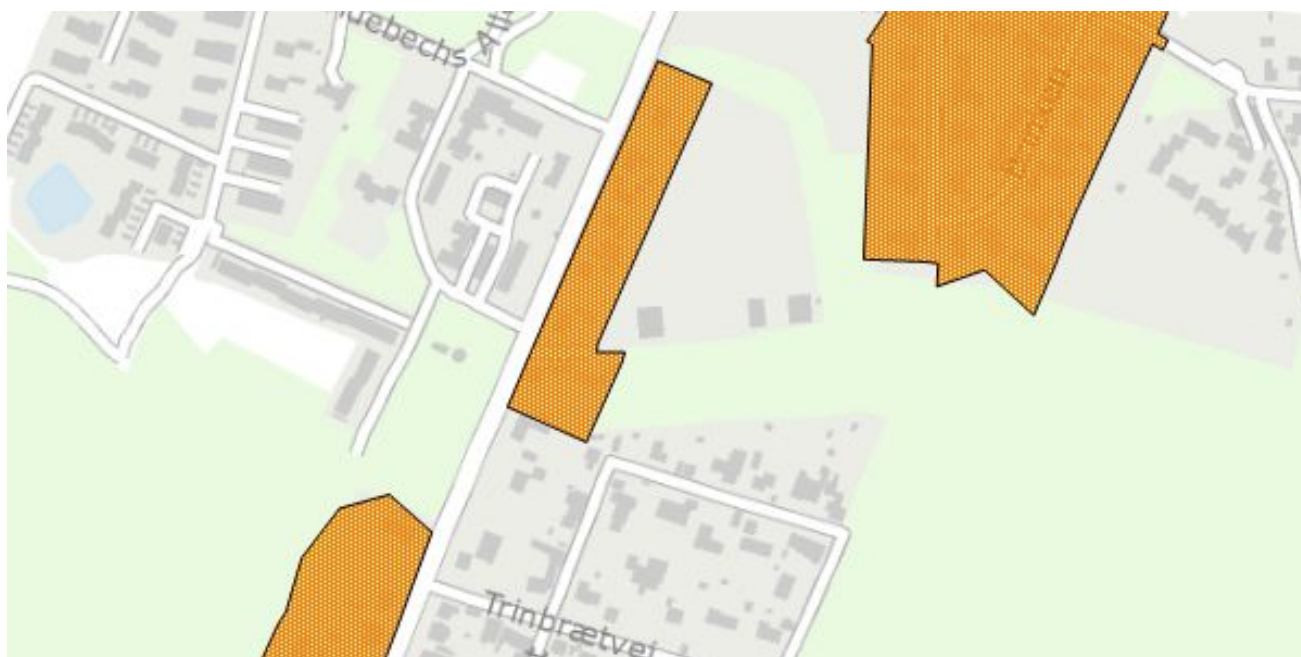
Mulighed for udtræden

Følgende ejendomme gives mulighed for at udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand.

Vejnavn	Husnummer	Postnummer
Brinken	2	8800 Viborg
Brinken	3	8800 Viborg
Brinken	4	8800 Viborg
Brinken	5	8800 Viborg
Brinken	6	8800 Viborg
Brinken	7	8800 Viborg
Brinken	8	8800 Viborg
Brinken	9	8800 Viborg
Brinken	10	8800 Viborg
Brinken	11	8800 Viborg
Brinken	12	8800 Viborg
Brinken	13	8800 Viborg
Brinken	15	8800 Viborg
Brinken	16	8800 Viborg
Brinken	17	8800 Viborg
Brinken	18	8800 Viborg
Brinken	19	8800 Viborg

Brinken	20	8800 Viborg
Brinken	22	8800 Viborg
Brinken	24	8800 Viborg
Brinken	28	8800 Viborg
Brinken	30	8800 Viborg
Brinken	32	8800 Viborg
Brinken	34	8800 Viborg
Brinken	36	8800 Viborg
Brinken	38	8800 Viborg
Egeskovvej	1A	8800 Viborg
Egeskovvej	3	8800 Viborg
Egeskovvej	5	8800 Viborg
Egeskovvej	7	8800 Viborg
Egeskovvej	9	8800 Viborg
Egeskovvej	11	8800 Viborg
Egeskovvej	12	8800 Viborg
Egeskovvej	13	8800 Viborg
Egeskovvej	14	8800 Viborg
Egeskovvej	15	8800 Viborg
Egeskovvej	16	8800 Viborg
Egeskovvej	18	8800 Viborg
Egeskovvej	20	8800 Viborg
Egeskovvej	22	8800 Viborg
Egeskovvej	22A	8800 Viborg

Egeskovvej	24	8800 Viborg
Hald Ege Kirkevej	2	8800 Viborg
Hald Ege Kirkevej	3	8800 Viborg
Teglgårdsvej	5	8800 Viborg
Teglgårdsvej	7	8800 Viborg
Teglgårdsvej	9	8800 Viborg
Teglgårdsvej	11	8800 Viborg
Teglgårdsvej	12	8800 Viborg
Teglgårdsvej	13	8800 Viborg
Teglgårdsvej	15	8800 Viborg



Vilkår for at udtræde

Nedenstående skal være opfyldt før en ejendom kan udtræde af kloakfællesskab med hensyn til tag- og overfladevand og dermed opnå delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag fra Energi Viborg Vand A/S:

1. Ejendommen skal være beliggende indenfor det område, hvor der gives mulighed for at udtræde af kloakfællesskab, jf. spildevandsplanens kortdel, og fremgå af den tilhørende liste i tillæggets afsnit om berørte ejendomme.
2. Der skal være meddelt nedsivningstilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand på ejendommen.
3. Den interne kloak på ejendommen skal være omlagt således, at alt tag- og overfladevand og eventuelt vand fra omfangsdræn nedsives på egen grund. Der kan dog søges om dispensation til fortsat afledning fra helt eller delvist overdækkende kælderskakter eller lyskasser, jf. spildevandsplanens afsnit 15.3.
4. Der skal være indsendt færdigmelding fra autoriseret kloakmester, hvori det bekræftes, at alt tag- og overfladevand og eventuelt vand fra omfangsdræn nedsives på egen grund, og at kloakken er omlagt i henhold til gældende standarder. Færdigmelding skal være vedlagt målfast kloaktegning.
5. Grundejer skal have indgået aftale med Energi Viborg Vand A/S om udtræden med hensyn til tag- og overfladevand. Udkast til aftale fremgår af bilag 2.
6. Der skal være modtaget bekræftelse fra Viborg Kommune på, at der er modtaget tilstrækkelig dokumentation til, at ejendommen kan udtræde.

Når ovenstående er opfyldt, vil ejendommen efterfølgende blive registreret som "spildevandskloakeret" i gældende spildevandsplan, og ejendommen har derefter ikke ret til at aflede tag- og overfladevand til offentlig kloak.

Såfremt Viborg Kommune finder det nødvendigt, vil der blive ført tilsyn med, om tag- og overfladevand er frakoblet korrekt.

Det er frivilligt om grundejer ønsker at udtræde af kloakfællesskab jf. spildevandsbekendtgørelsens §16 stk. 1 nr. 2. Såfremt grundejer ikke ønsker at benytte muligheden for at udtræde af kloakfællesskab, vil der med dette tillæg ikke ske ændringer for ejendommens forpligtigelser i forhold til afledning af spildevand.



Bilag

Bilag 1 - Regnvand som en ressource

Bilag 2 - Aftale om udtræden af Energi Viborg Vand A/S for tag- og overfladevand

Bilag 3 - Miljøscreening (mangler)



Regnvand som en ressource

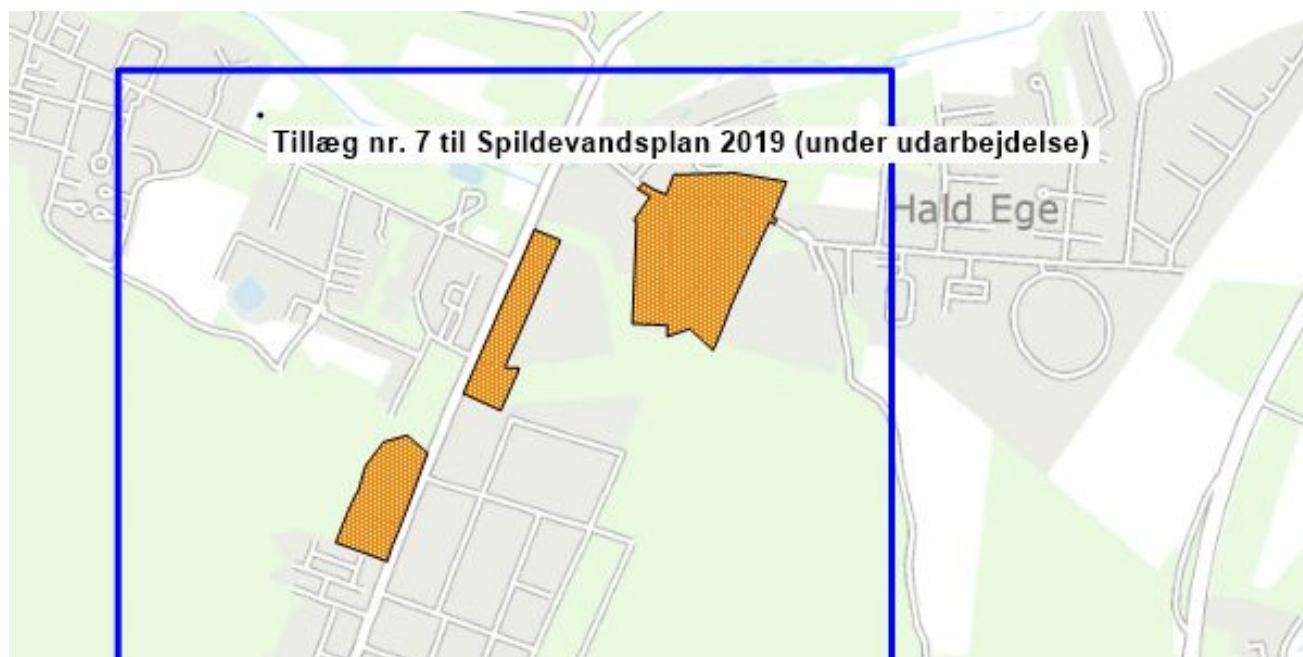
Få inspiration til din egen regnvandshave



VIBORG
KOMMUNE

Regnvand som en ressource

Kort - tillæg nr. 7



I kortet ses de kloakplande og spildevandsanlæg der er omfattet af tillægget.