

Bilag 4

Notat: Kapacitetsvurdering på plejeboliger

Det tidligere Ældre- og Sundhedsudvalg blev på mødet den 20. juni 2017 præsenteret for et notat vedrørende behovsanalyse i forhold til plejeboliger og rehabiliteringspladser. På mødet i Ældre- og Aktivitetsudvalget den 27. februar 2018 efterspurgte udvalget en opdatering af afsnittet om kapacitetsvurdering på plejeboliger, således at dette indeholder de pladser, der er åbnet de seneste år.

Kapacitetsvurderingen på plejeboliger

Prognosen for det fremtidige behov for plejeboliger beregnes via kapacitetsanalysen, hvor der med afsæt i den forventede befolkningsudvikling (befolkningsprognosen) og udvikling i sundhedstilstanden (sund aldring) beregnes det nødvendige antal boliger til at opretholde dækningsgraden med plejeboliger.

I kapacitetsanalysen fremskrives behov for alle plejeboligtyper samlet – det vil sige almindelige og demensplejeboliger, midlertidige pladser og trygheds-/rehabiliteringspladser.

Kapacitetsanalysen fra marts 2016 er den nyeste analyse og dermed den mest aktuelle. Denne viser det forventede behov for, hvor mange boliger der kommer til at mangle over de næste 15 år, altså frem mod 2031. Normalt udarbejdes kapacitetsanalysen hvert 3 år, da forskydningerne ikke ændres væsentligt fra år til år, da alle kapacitetsanalyser har et 15-årigt sigte, men i forbindelse med budgetforliget fra 2016-2019 bad forligspartierne om en revurderet kapacitetsanalyse af analysen fra 2014.

Med åbningen af Banebo og åbningen af Frederiks Fripleshjem med 24 pladser, 4 ekstra pladser i Klejtrup og 6 yderligere pladser på Nordstjernen i Sparkær vil der være 874 plejeboliger i Viborg Kommune, fordelt med 721 kommunale boliger og 153 friplejeboliger. Nedenstående tabel viser det forventede plejeboligbehov frem mod 2031. For sammenlignelighedens skyld viser tabellen både behovet, som det blev opgjort i 2016 og behovet efter åbningen af nye pladser.

	Antal boliger 2018	Prognose for behov i Viborg Kommune*					Ekstra behov i 2031 – ift. kapacitet i 2016	Ekstra behov i 2031 – ift. kapacitet i 2018
		2019	2022	2025	2028	2031		
Område Vest	210	159	162	173	191	206	46	-4
Området Øst	153	166	173	184	204	219	60	66
Område Nord	253	262	270	289	311	333	71	80
Område Syd	258	204	229	255	288	314	150	56
Viborg Kommune i alt	874	791	833	901	995	1071	326	196

* Note: Tallene er afrundede

Der ses forskydninger i antallet af pladser mellem de enkelte områder siden opgørelsen i 2016, også i områder, hvor der ikke er åbnet nye pladser. Det skyldes bl.a. lukningen af Plejecenter Bytoften og etableringen af Rehabiliteringscenter Viborg, hvor der er sket en samling af kommunale midlertidige pladser og sammenlægning af boliger.

Som man kan udlede af kapacitetsanalysen, så anslår den et fremtidig behov på forventet 901 plejeboliger i 2025. Dette behov vil stort set være dækket medio 2018, når Banebo ibrugtages, og der i alt er 874 boliger i Viborg Kommune. Som supplement til de 874 plejeboliger er der i investeringsoversigten afsat penge til nyt plejecenter i Skals i størrelsesordenen 40-60 boliger. Endvidere er der i et længere tidsperspektiv en usikkerhedsfaktor omkring antallet af boliger på friplejehjemmene.

I et mellemlangt tidsperspektiv frem mod 2025 vil der være en overkapacitet af plejeboliger, mens der i et langsigtet tidsperspektiv - fra 2025 til 2031 - ses et fortsat stigende behov for plejeboliger. Behovet i 2031 ifølge kapacitetsanalysen vurderes at være 1071 boliger, altså ca. 200 boliger mere, end der er til rådighed fra medio 2018. Det skal dog tilføjes, at en fremskrivning af plejeboligbehovet med en så lang tidshorisont er behæftet med stor usikkerhed, blandt andet på grund af manglende viden om udviklingen i antallet af friplejehjemspladser, boligorganisationernes udvikling af nye boformer (f.eks. bofællesskaber for ældre) osv.