Viborg Kommune
Teknisk Udvalg

Viborg 7. august 2017

Betalt parkering i Viborg Midtby

Der foreligger nu en analyse for indførelse af betalt parkering i Viborg midtby. Som repræsentanter for Viborg Handel og Sct. Mathias Centret er vi inviteret til møde med teknisk udvalg den 9. august 2017 og er i den forbindelse blevet bedt om at medbringe vores kommentarer til analysen på skrift. Da emnet betalt parkering og analysen herom er meget kompleks og vi ikke har fået analysens resultater og de forskellige muligheder præsenteret af Viborg Kommune eller Rambøll, ej heller haft mulighed for at stille spørgsmål ved nogle af analysens beregningsmetoder og resultater, fremsender vi her vores overordnede bemærkninger vedr. indførelse af betalt parkering, således der ikke hersker tvivl herom.

Mangeårig forsømte parkeringspladser – Der bør investeres nu!
Enhver besøgende i Viborg kan med det blotte øje konstatere, at Viborgs centrale parkeringspladser Preislers og Fischers Plads trænger til en omfattende renovering og forskønnelse. Begge pladser understøttes af store jernstolper for at sikre dem! Parkeringspladserne er et synligt tegn på mange års forsømmelse og besparelse, og de henstår nu i en så dårlig stand, at en renovering er påkrævet øjeblikkeligt. I investeringsoversigten i 2015 var oprindeligt afsat 15,795 mio. på anlægsbudgettet for 2017 og 2018 til at påbegynde en renovering, men dette beløb blev fjernet fra anlægsbudgettet med beslutning om at på sigt indføre betalt parkering i Viborg midtby.

Gratis parkering er for detailhandlen en af de vigtige marginaler! 2 timer gratis, derefter betaling.
I sportens verden taler man om de små marginaler. En afgørende redning, dommerkendelsen, der ændrer kampen. Gratis parkering er for detailhandlen en af de små marginaler. Det er god service, som man praktiserer i f.eks. Herning, Kolding, Esbjerg, Holstebro og selvfølgelig også i Viborg.
Viborg Handel og Sct. Mathias Centret er som bekendt positiv indstillet over for indførelse af betalt parkering - blot det sker på det rigtige tidspunkt og at de første 2 timer er gratis. Konkurrencen fra de store mega varehuse og shopping metropoler a la Vestbyen i Viborg samt Herning og Aarhus, følgevirkningerne af finanskrisen og den "nye virkelighed" med forbrugernes ændrede indkøbsmønstre, og stigende e-handel med shopping i hele verden betyder, at rigtig mange butikker kæmper en hård kamp for at bevare en omsætning og indtjening, som kan sikre overlevelse. Forbrugerne stiller højere krav, har store forventninger til oplevelser og bymiljø, er magelige og vil helst parkere direkte i butikken. Hvorfor betale for parkering, når alle varer i dag kan blive sendt fragtfrit direkte hjem til døren? I stedet for at pålægge forbrugerne ekstra afgifter/skatter bør vi snarere belønne kunderne for at have brugt tid på at køre til byen og bakke op om lokale arbejdspladser! (Indføres betalt parkering fra første minut og med 10 kr. i takst i timen, vil det medføre en ekstra udgift på kr. 2000,- for en kunde i Viborg, der parkerer i byen 2 timer, 2 dage om ugen). Vil vi beholde dagligvarebutikker i Viborg centrum, er det strengt nødvendigt med fri parkering. Kunderne vil ikke betale for at hente det daglige mælk, brød og smør. Betalt parkering fra første time er konkurrenceforvridende og skaber en skævvridning mellem Viborg centrum og Viborg Vest, og det er ikke politikernes job at skabe!

Viborg Handel, Sct. Mathias Centret og investorerne bag DATEA AS står sammen i denne sag og holdningen er klar: Vi skal have renoveret og forskønnet vores to store centrale parkeringspladser Preisler og Fischers Plads hurtigst muligt. Viborg skal tilbyde alle kunder og besøgende to timer gratis parkering, og herefter betalt parkering på centrale pladser. Kommunen skal og bør foretage de nødvendige anlægsinvesteringer. Kommunen foretager million investeringer i mange andre væsentligt større anlægsprojekter i Viborg. Nu må turen være kommet til byens store velkomstpladser.

Vi er positive og vil gerne indgå i et nærmere forpligtende samarbejde og en tilbundsgående dialog med Viborg Kommune omkring de tekniske, økonomiske og geografiske aspekter i forhold til indførelse af betalt parkering i Viborg midtby, og ser frem til at bruge de nødvendige tidsmæssige ressourcer på et forløb til gavn for alle parter.

Med venlig hilsen

Sct. Mathias Centret	Datea AS
Jesper Maagaard, centerchef	Kim Huus, centermanager
Viborg Handel	Viborg Handel
Tina Bach, formand	Helle Sørensen, handelschef

Tanker og bemærkninger til videre drøftelse og bearbejdning:

Betaling skal være let! Tjek ind, tjek ud vha. dankort, app eller nummerpladegenkendelse
Det er vigtigt at betalingsparkering bliver så let at håndtere for kunder og besøgende som overhovedet muligt, helst i form af en tjek ind/tjek ud løsning vha. betalingskort og mobilløsning. Se f.eks. Parkmann (app) eller nummerpladegenkendelse ved RO´s torv i Roskilde.

Område med betaling?
Kunderne skal have et valg: hold centralt og betal fra time 3 eller længst væk og hold gratis og ubegrænset.
Graduering i takster anbefales. Dyrest på de centrale pladser kr. 10, Preislers og Fischers Plads. Billigere i yderområder og gratis på de parkeringspladser, som kan være medvirkende til øget kundestrøm i gader, der i dag har få "strøgkunder"/f.eks. i Viborgs gamle bydel/Latinerkvarteret.
Hvorfor skal man i øvrigt betale for at handle og ikke for at få sportslige og musikalske oplevelser jf. oplæg til inddeling af kort s. 35?

Spørgsmål omkring beregninger og forudsætninger.
Vi har flere spørgsmål omkring beregninger og forudsætninger.
Centermanager, Kim Huus, Datea AS stiller bl.a. spørgsmål til rigtigheden af beregningerne/metode s. 42

Parkeringsfonden
Hvor mange penge er der gennem årene blevet opsamlet i den kommunale parkeringsfond?. Er de blevet investeret indenfor den femårige periode, og hvis ikke, hvor meget er blevet tilbagebetalt. I hvilke områder har Viborg Kommune sidst anlagt nye parkeringspladser for midlerne fra parkeringsfonden?

Indtægter fra parkeringsafgifter
Indtægter fra parkeringsafgifter bør også kunne bruges til at afskrive på større investeringer på Preislers og Fischers Plads i stedet for at indgå i den kommunale drift.

Personaleparkering
Personaleparkering i yderområderne er en vigtig faktor, når det drejer sig om at friholde p-pladser til vore kunder på byens centrale parkeringspladser. Byen har en udfordring omkring personaleparkering, specielt hvis området hvor der tales om at indføre betalt parkering også omfatter området ved svømmehallen, Garnisonspladsen og Tinghallen. Her parkerer meget af byens personale i dag. I hvilke områder skal de parkere fremover?
En hurtig, men ikke statistisk korrekt, rundspørge blandt ansatte i gågaderne og Sct. Mathias Centret indikerer at mængden af antallet af nødvendige parkeringspladser til byens butikspersonale er: ?
(se vedlagte side med en oversigt over 94 tilbagemeldinger fra 165 adspurgte forretningsdrivende og liberale erhverv i gågadesystemet).