

UDKAST

Sammenfattende redegørelse

til lokalplan nr. 555 og tillæg nr. 71 til
Kommuneplan 2017-2029



vibORG
KOMMUNE

Indhold

I forbindelse med Byrådets endelige vedtagelse af lokalplan nr. 555 og tillæg nr. 71 til Kommuneplan 2017-2029, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse (jf. § 13, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)) for:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Baggrund

European Energy A/S ønsker at etablere et solcelleanlæg ved Kvosted. Der er udarbejdet et plangrundlag i form af kommuneplantillæg nr. 71 til Kommuneplan 2017-2029 og lokalplan nr. 555. Planforslagene er omfattet af krav om miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Miljøvurderingen er beskrevet nærmere i miljørapporten: "Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr. 71 til kommuneplan 2017-2029 og forslag til lokalplan nr. 555 for solcelleanlæg ved Kvosted, Viborg Kommune, april 2021". For et fuldstændigt billede henvises til denne og de tilhørende bilag.

Miljøvurdering

Miljøvurderingen i miljørapporten belyser særligt planforslagenes mulige konsekvenser for:

- Støjpåvirkning
- Visuel påvirkning af landskab og omgivelser
- Solcellernes lysrefleksion i forhold til Skivevej
- Kystnærhedszonen
- Påvirkning af natur, herunder spredningsveje for større dyr
- Skovbyggelinjen
- Energi og klima
- Alternativer

I det følgende gennemgås, hvordan emnerne i miljørapporten er taget i betragtning.

Miljørapporten konkluderer samlet set, at planerne for solceller ikke giver anledning til væsentlige påvirkninger.

Støjpåvirkning

Af miljørapporten fremgår, at støjpåvirkning fra ramning af pæle, lastbiler der leverer/afhenter materialer og anvendelsen af maskiner ved etablering eller afvikling af anlægget, vurderes at være moderat. Dog forekommer påvirkningen i såvel anlægs- som afviklingsperioden kun i begrænset et tidsrum, idet disse kan tælles i måneder.

Det vurderes samlet set, at anlægsarbejdet har en karakter, der kan leve op til de generelle regler for støj i forbindelse med midlertidige anlægsarbejder.

Miljørapporten beskriver, at solcelleområdets væsentlige støjkilder vurderes at være 40 fordelingstransformere (med blæsere) fordelt over hele planområdet samt en transformerstation (60/20 kV).

På baggrund af støjberegninger af den samlede støjbelastning af anlægget i driftsfasen, og supplerende punktberegninger ved nærmeste naboer, påviser miljørapporten, at grænseværdien for industristøj i omgivelserne omkring solcelleanlægget er overholdt med god margin for alle de nærmeste naboer, henholdsvis dag, aften og i natperioden. Beregningerne er foretaget på baggrund af 40 fordelingstransformere, mens der i lokalplanens bestemmelser tillades op til 30 mindre teknikbygninger.

Den lavfrekvente støj indendørs, i nærmeste bolig, er beregnet til at være væsentligt lavere end grænseværdien på 20 dB. Samlet set vurderes solcelleanlægget ikke at påvirke omgivelserne med lavfrekvent støj.

Der er i lokalplanen bestemmelser, der sikrer, at ny bebyggelse ikke må tages i brug, inden det er dokumenteret, at støjgrænseværdierne kan overholdes.

Visuel påvirkning af landskab og omgivelser

Det fremgår af miljørapporten, at der ikke opstilles solcelleanlæg inden for de værdifulde kystlandskaber og anlægget aldrig eller sjældent vil være synligt herfra. Det er vurderet, at der ikke vil være en væsentlig visuel påvirkning af kystlandskabet, da solcelleanlægget opstilles inden for kystbaglandet, der ikke er en væsentlig del af kystlandskabet.

Solcelleanlægget kan være synligt ved færdsel langs grænsen mellem værdifuldt landskab og planområdet, men vil dog fortsat være sløret af beplantningsbæltet omkring anlægget. Fra de resterende værdifulde landskaber, vil solcelleanlægget aldrig eller sjældent være synligt. Samlet set vurderes planlægningens påvirkning af værdifuldt landskab at være mindre negativ.

En del af projektet ligger inden for kystnærhedszonen. Hele projektet ligger i et sammenhængende og velafgrænset landskabsrum, hvorfra der ikke er visuel kontakt til det øvrige kystlandskab, ligesom der ikke er visuel kontakt fra det øvrige kystlandskab til projektområdet. Påvirkningen af kystnærhedszonen vurderes til mindre negativ på den baggrund, at en del af projektområdet ligger inden for kystnærhedszonen, men samtidig er det vurderingen, at der ikke er visuel kontakt mellem området og kysten, og området ikke fremstår som et kystlandskab, og der derfor ikke er en væsentlig visuel påvirkning af landskabet inden for kystnærhedszonen.

Ved planlægning for solcelleanlæg, søges placeringer med størst mulig nærhed til kysten, idet dette vil øge produktionen af vedvarende energi, da solindstrålingen nær kysterne er højere end længere inde i landet. De planlægningsmæssige argumenter for planlægning for solceller inden for kystnærhedszonen er undersøgt, herunder også de negative konsekvenser.

I forhold til landskabet ligger planområdet i et velafgrænset og landskabeligt sammenhængende rum, der er afgrænset af sammenhængende beplantning og plantager. Området ligger med en afstand til kysten på omkring 2,6 km, uden visuel forbindelse til eller fra kysten.

Ud fra den vurdering, at planområdet opleves som et samlet og visuelt afskærmet rum, og idet der ikke er visuel kontakt til kysten fra planområdet, er det vurderet, at den samlede planlægning for solcelleanlæg ved Kvosted, inklusiv arealerne beliggende inden for kystnærhedszonen, ikke vil medføre en væsentlig større visuel påvirkning af kystlandskabet, end hvis arealerne beliggende inden for kystnærhedszonen friholdes for solcelleanlæg.

Etablering af et solcelleanlæg med beplantningsbæltet indenfor sø- og å-beskyttelseslinjen forudsætter, at byrådet i Viborg Kommune giver dispensation efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 65. Hvis byrådet ikke giver dispensation, vil de dele af solcelleanlægget og beplantningen indenfor sø- og åbeskyttelseslinjen blive trukket tilbage og gå langs afgrænsningen af sø- og åbeskyttelseslinjen.

Der er ikke visuel kontakt mellem projektområdet og landskabet omkring søen. Samlet set vurderes planlægningens påvirkning af sø- og åbeskyttelseslinjen at være ingen/meget lille.

Der er udarbejdet vejledende visualiseringer af solcelleanlægget før og efter de planlagte beplantningsbælter er vokset til. Alle visualiseringerne kan ses i appendiks til miljøvurderingen.

Det fremgår af miljørapporten, at oplevelsen af landskabet inden for planområdet vil være fuldstændig forandret, da der opstilles solceller i

størstedelen af området. Da det er vurderet, at landskabet ikke har en væsentlig værdifuld karakter, og der ikke er udsigter, der bliver påvirket, er den visuelle påvirkning vurderet til moderat negativ. Ved fuld etableret afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget, vurderes den visuelle påvirkning dog kun at være mindre negativ.

I nærzonen, inden for 200 meter fra planområdet vil solcelleanlægget være meget lidt eller slet ikke synligt fra nord og vest, grundet bevoksning. Fra øst vil landskabet i mindre grad forandres, idet solcelleanlægget vil være punktvis synligt. Der vil være indkig til planområdet fra en kort strækning på Skivevej, syd for planområdet, hvilket dog ikke vurderes at medføre en væsentlig påvirkning.

Solcelleanlægget vil på grund af terræn og bevoksning ikke være synligt fra mellem- og fjernzonen, over 200 meter fra planområdet, og der vil ikke være en visuel påvirkning. Beplantningsbælterne vil ikke opleves på grund af terræn og bevoksning og der vil ikke være en påvirkning af landskabets karakter i mellem- og fjernzonen.

Transformatorstationen vil på grund af den høje bevoksning omkring planområdet ikke være væsentligt synlig fra det omkringliggende landskab. Stationen kan, fra vejene gennem planområdet og dele af Skivevej, være delvist synlig sammen med det øvrige solcelleanlæg indtil beplantningsbælterne er vokset til.

Samlet set vurderes planlægningens visuelle påvirkning af landskabet uden for planområdet at være ingen/meget lille.

Det fremgår af lokalplanen, at byggeri, anlæg, beplantning og terræændring inden for sø- og åbeskyttelseslinjen, dvs. 150 meter fra Jordbro Engsø, kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16, fra Viborg Kommune, i hvert enkelt tilfælde.

Der er i lokalplanen indarbejdet bestemmelser om, at hvis der ikke kan opnås dispensation til etablering af beplantning inden for åbeskyttelseslinjen, skal beplantningen etableres udenfor denne.

I lokalplanen er udlagt et afgrænset byggefelt, hvor indenfor der må placeres solpaneler, tekniske anlæg som mindre teknikbygninger og containere, og der stilles vilkår til anlæggets omfang, placering og udseende. Herved sikres en harmonisk ensartet opstilling af solcelleanlægget.

Der er ligeledes udlagt et afgrænset område, hvor indenfor der må opføres transformatorstation, herunder effekttransformere, koblingsstation og tilhørende udendørs tekniske konstruktioner, og der stilles vilkår til anlæggets omfang, placering og udseende.

Der stilles i lokalplanen krav om etablering af afskærmende beplantning omkring både solcelleanlæg og transformerstation.

Med lokalplanen gives mulighed for offentlig adgang til et område, der ikke under de eksisterende forhold er tilgængeligt. Etablering af en trampet sti er positivt for især de lokale beboere i området, idet der gives adgang til en lokal naturoplevelse.

Solcellernes lysrefleksion i forhold til Skivevej

Planområdet ligger nord for statsvejen Skivevej, og flere steder ligger planområdet flere meter under vejens niveau.

Det fremgår af miljørapporten, at der vil ikke forekomme genskin ved opsætning af solcellepaneler med trackere.

Det fremgår af miljørapporten, at der vil forekomme ingen/lille påvirkning af naboer som følge af refleksionsgener, idet der kun i begrænset omfang vil opstå genskin, ved opsætning af solceller på faste stativer.

Teoretisk set, vil der kunne forekomme genskin, i perioden marts til og med september, ved kørsel på Skivevej, Kvostedvej og Gammelstrupvej mellem kl. 5 og 6 om morgenen samt mellem kl. 17 og 18 om aftenen, hvis der opsættes faste solcellepaneler. Intensiteten af den kortvarige blænding vil være lavere end blænding direkte fra solen og kan sammenlignes med det kamerablitz, man kan få, når man passerer en fartkontrol.

Eksisterende og ny beplantning vil skærme for refleksion.

Med lokalplanen stilles vilkår om, at solcellepanelerne i solcelleparken skal være antirefleksbehandlede, for at sikre, at der ikke opstår refleksgener for omkringboende og trafikanter.

Der er i lokalplanen ligeledes bestemmelser, der sikrer etablering af beplantningsbælte omkring solcelleanlægget. Ved etablering af beplantningsbælter langs Skivevej, Gammelstrupvej og Kvostedvej vurderes det ikke som sandsynligt, at det beregnede genskin faktisk vil kunne opleves ved kørsel på vejene, når beplantningsbælterne er vokset op.

Kystnærhedszonen

Kystnærhedszonen er fastlagt i planloven og dækker som udgangspunkt kyststrækningen fra strandkanten og ca. 3 km ind i landet, dog med lokale variationer. Kystnærhedszonen er ikke en forbudszone, men der stilles særlige krav til planlægningen i disse områder. For at planlægge inden for kystnærhedszonen skal der foreligge en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse. Hovedsigtet med kystnærhedszonen er, at de åbne kyster fortsat kan

udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi. Derfor skal kystlandskaberne friholdes for byggeri og anlæg, der ikke planlægningsmæssigt eller funktionelt er afhængig af en kystnær beliggenhed.

Af lokalplanens i alt ca. 106 hektar udgør området indenfor kystnærhedszonen ca. 39 hektar, hvoraf der opsættes solceller på ca. 30 hektar.

Af miljørapporten fremgår følgende funktionelle begrundelse for placering af solcelleanlægget i kystnærhedszonen:

Solcelleanlæg er ikke afhængig af en kystnær placering, men der opnås en mere effektiv udnyttelse af solressourcerne jo nærmere anlægget placeres kysten. Området omkring Kvosted har en højere indstråling af solenergi i forhold til andre steder i Viborg Kommune. Højere solindstråling er især gældende i områder tættere på kyster og solindstrålingen ved Kvosted ligger ifølge DMI's statistikker på mellem 940-980 kWh/m²/år. Dette er over kommunegennemsnittet, som for størstedelen af arealet i Viborg kommune er på mellem 900-940 kWh/m²/år. Indstrålingen i det konkrete område ligger således ca. 5% over gennemsnittet for størstedelen af arealet i Viborg kommune og placeringen af solcelleanlægget giver dermed en bedre udnyttelse af solressourcen. Solindstrålingen er generelt højere ved kysterne i forhold til inde i landet, og dette er en af grundene til, at kommunen vurderer, at 1/3 af solcelleanlægget kan placeres indenfor kystnærhedszonen.

Af planlægningsmæssige begrundelser for placering af 1/3 af solcelleanlægget indenfor kystnærhedszonen er produktion af vedvarende energi, brugen af eksisterende infrastruktur og retningslinjer for kommuneplantillæg nr. 69 for solenergianlæg, der er under udarbejdelse. Hertil kommer, at der ikke er visuel forbindelse mellem kysten og planområdet, samt at planområdet ikke placeres på værdifuld landbrugsjord, at der er god afstand til det begrænsede antal af naboer, samt at planlægningen ikke vil hindre offentlighedens adgang til kysten eller påvirke landskabelige udpegninger.

Påvirkning af natur og spredningsveje for større dyr

Planområdet omfatter flere beskyttede naturtyper som sø, mose og hede, og planområdet grænser mod øst op til engene ved Kvosted Bæk og mod vest næsten op til Jordbro Engsø.

Det fremgår af miljørapporten, at på grund af planlægningens karakter og afstanden på minimum 570 meter vurderes planlægningen ikke at medføre negative påvirkninger af de internationale beskyttelsesområder i Natura 2000-netværket eller deres integritet, hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter.

Planlægningen vurderes desuden ikke at medføre en påvirkning, der kan medføre potentielle væsentlige påvirkninger af bestande af sangsvane, der er på udpegningsgrundlaget for de nærmeste fuglebeskyttelsesområder.

Det fremgår ligeledes af miljørapporten, at planlægningen vil medføre en generel sænkning af næringsstofpåvirkningen af beskyttede naturområder og vandløb i og omkring solcelleparken, hvilket er en positiv påvirkning. Derved kan der opstå nye levesteder for dyr og planter inden for planområdet.

Ingen naturarealer, økologiske forbindelser eller potentielle naturområder vurderes at blive påvirket negativt som følge af planlægningen.

Det vurderes, at der med planlægningen opretholdes tilstrækkeligt gode adgangsmulighed for større dyr som græssende rådyr, til og fra de beskyttede naturområder ved solcelleparkens nordøstlige del.

Det vurderes, at rydningen af hedeområder og slet af engområder vil fremme forholdene for dyr og planter.

Der vil ikke blive foretaget jagt inden for projektområdet i solcelleparkens driftsperiode. Rådyr og andre store dyr, der anvender de § 3-beskyttede områder ved solcelleparkens nordøstlige del, vil derfor kunne færdes uforstyrret i et større område, der omfatter § 3-områderne, arealer dækket af beplantning samt større arealer med græs.

De berørte arealer vurderes ikke at rumme rastende eller ynglende individer af bilag IV-arter eller andre beskyttede eller truede arter, der kan blive negativt påvirket af planlægningen.

Etablering af beplantningsbælte omkring solcelleanlægget vil skabe nye fourageringslokaliteter, der vurderes potentielt at kunne være af højere værdi for flagermus end de eksisterende læhegn og små træklædte arealer, der fjernes i anlægsfasen.

Med lokalplanen sikres en respektafstand til beskyttede naturområder på minimum 5 meter, hvor indenfor der ikke må opstilles solceller eller teknikbygninger samt etableres beplantningsbælter.

Med lokalplanen stilles vilkår om etablering af beplantningsbælter omkring solcelleparken, med en bredde på minimum 6 eller 10 meter, hvorpå der skal etableres levende hegn i minimum 3 eller 6 rækker.

Plantebælterne skal etableres med hjemmehørende/stedstypiske arter og have en artsdiversitet der tilgodeser dyrelivet, og bestå af minimum

fem forskellige arter. Plantebælterne udgør derved potentielle levesteder for dyre- og plantearter

Med § 25-tilladelsen til projektet stilles en række vilkår om naturforhold. Herunder:

- At der ikke fældes eller beskæres løvtræer med hulheder, der vurderes potentielt at kunne anvendes som yngle- eller rastehabitat for flagermus.
- Der skal gives offentlig adgang til en trampesti fra punkt A til A, som det fremgår af kortbilag 2 i lokalplan nr. 555 for et solcelleanlæg ved Kvosted.
- Arealet uden for byggefeltet til solceller skal plejes som et naturområde. Der skal foretages slet en gang om året i sensommeren på de dertil udpegede arealer på kort 1. Det afklippede materiale skal fjernes fra arealerne. Arealerne kan alternativt hegnes og afgræsses med passende dyr.
- Der skal foretages rydning på en beskyttet hede og et tilstødende tilgroet areal som angivet på kort. Rydningen skal fremme muligheden for, at det tilstødende areal udvikler sig til beskyttet hede. De ryddede arealer kan efterfølgende hegnes og afgræsses med passende dyr. Rydningen af heden forudsætter en dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3, som Viborg Kommune er indstillet på at give efter ansøgning fra opstiller af solceller. I det tilfælde, at der ikke kan gives en dispensation, vil rydningen ikke være et vilkår for projektet.

Hvis arealerne hegnes med henblik på afgræsning i stedet for slet, kan det med fordel hegnes sammen med de ryddede naturarealer. Hvis arealerne hegnes, skal trampestien enten ledes uden om indhegningen, eller der skal etableres låger i hegnet, så trampestien kan føres igennem indhegningen.

Skovbyggelinjen

Planområdet er delvist beliggende indenfor en 300 meter skovbyggelinje fra omkringliggende skove. I alt overlapper skovbyggelinjen et areal på ca. 49 hektar af planområdet hvoraf ca. 40 hektar er overlap med byggefeltet til opførsel af solcelleanlæg.

Det fremgår af miljørapporten, at indkigget til skovbryn langs Møndal Plantage vil blive hindret fra dele af Kvostedvej. Nær plantagen, hvor indkigget er mest værdifuldt er den visuelle påvirkning dog minimal, da det er muligt at se langs med brynet i sydlig retning, og der er frit udsyn til brynet nord for plantagen langs Kvostedvej.

Fra Gammelstrupvej og Kvostedvej er der ikke andre indkig til skovbryn, der vil blive påvirket, da de under eksisterende forhold stort set ikke er mulige at se på grund af afstand og eksisterende beplantning.

Det fremgår af miljørapporten, at der ikke vil være en væsentlig visuel påvirkning af skovbryn inden for skovbyggelinjen.

Det fremgår af miljøvurderingen, at der med vedtagelse af lokalplan nr. 555 kan opstilles solceller inden for skovbyggelinjen iht. undtagelsesbestemmelsen i § 17 stk. 2 nr. 5, i naturbeskyttelsesloven.

På baggrund af afgørelse fra miljø- og fødevareklagenævnet af 30. juni 2021 om "Ophævelse og hjemvisning af afgørelse om opsætning af vindmølle inden for skovbyggelinjen i Silkeborg Kommune (Sags nr. 21/02911)" er det ikke længere muligt, i forbindelse med lokalplanlægning, at anvende undtagelsesbestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 17 stk. 2 nr. 5. En landszonelokalplan kan derfor ikke erstatte en særskilt afgørelse om dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 17 stk. 1 om etablering af anlæg indenfor skovbyggelinjen.

Det vil derfor blive indarbejdet i lokalplanens redegørelse, på baggrund af den nyligt ændrede retspraksis, at etablering af solceller i planområdet, på arealer der er omfattet af skovbyggelinjen, vil kræve en særskilt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17 fra Viborg Kommune. En dispensation gives efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 65 stk.

Ændringen er af redaktionel karakter, idet den omhandler proceduren for dispensation fra skovbyggelinjen. Ændringen har således ingen indholdsmæssig betydning for projektets eller planernes miljøpåvirkning. Miljørapportens vurderinger er således dækkende.

Energi og klima

Det fremgår af miljørapporten, at solcelleanlægget estimeres at have en elproduktion svarende til ca. 1.000 MWh pr. år/hektar. Til sammenligning producerer vindmøller ca. 35.600 MWh pr. år/hektar.

Dette vil medføre en positiv effekt på indvirkning på luftkvaliteten, da der ikke vil forekomme emissioner fra anlægget. Solcelleanlægget vil bidrage til en reduktion i udledningen af CO₂ i størrelsesordenen 15.000 t/år, svarende til 2,3 % af Viborg Kommunes samlede CO₂-udledning (på basis af Energiregnskab Viborg Kommune 2018).

Anlægget vil ligeledes reducere luftforurenende stoffer som SO₂ samt NO_x i størrelsesordenen 3,2 t/år og 22,4 t/år.

Nettilsluttede solcelleanlæg har typisk en energitilbagebetalings tid på 1-2,5 år afhængig af konfiguration og lokalitet. Det betyder, at det

samlede anlæg kan producere den mængde energi, der er medgået til fremstilling af anlægget på få år set i relation til en forventet levetid på 30 år.

Til sammenligning er den energimæssige tilbagebetalingstid for en moderne stor vindmølle 3-6 måneder. Hvilket betyder at den vil have produceret den mængde energi, der forbruges ved dens fremstilling, opstilling, drift og bortskaffelse (Energistyrelsen). En kort energimæssig tilbagebetalingstid er naturligvis væsentlig for en hurtig klimaeffekt.

Alternativer

0-alternativet er det referencescenarie, der beskriver den nuværende miljøstatus og dens sandsynlige udvikling i planområdet, inden for rammerne af eksisterende planlægning, hvis planlægningen for solcelleprojektet ikke gennemføres.

En beskrivelse af 0-alternativet findes i miljørapporten.

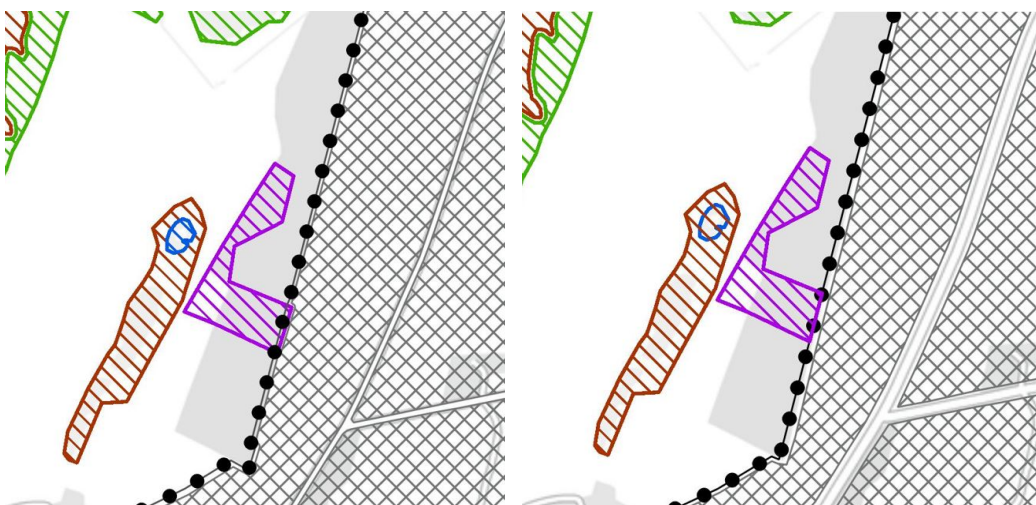
Der er ingen reelle alternative placerings- afgrænsningsforslag eller projektforslag i forbindelse med planlægning for solceller ved Kvosted, ud over 0-alternativet.

Ændringsforslag til planerne

På baggrund af ny viden, fejl og mangler samt forvaltningens ændringsforslag foretages der følgende mindre justeringer i planerne.

Opdateret §3-registrering

Kortet med beskyttet natur er opdateret, da afgrænsningen beror på en fejlregistrering. Viborg Kommune har ændret afgrænsningen, og det er indberettet digitalt.



Tv. Kort med §3-beskyttede arealer, som vist i forslag til lokalplan nr. 555.

Th. Kort med §3-beskyttede arealer, som vist i endelig lokalplan nr. 555.

Som følge heraf er rammeområdets, lokalplanens afgrænsning og byggefelt tilrettet de nye forhold.

Ændringen er af redaktionel karakter idet § 3-beskyttelsen altid følger forholdene ude i virkeligheden, og ikke som registreret på kort.

Transformerstation

På baggrund af tastefejl i lokalplanen, har størrelsen af transformerstationen ikke være angivet korrekt i lokalplanens § 6.9. Dette tilrettes, så transformerstationen størrelse fremgår til at være 250 m² alle steder.

Desuden er der angivet et forkert tal et enkelt sted i miljøkonsekvensrapportens tabel 2.1 på side 26.

Alle øvrige steder i miljøkonsekvensrapport og miljøvurdering af planerne er der angivet det rigtige tal, nemlig 250 m².

Ændringen er af redaktionel karakter, idet der i miljøvurderingen er vurderet på en transformerstation på 250 m². Ændringen har således ingen indholdsmæssig betydning for projektets eller planernes miljøpåvirkning. Miljørapportens vurderinger er således dækkende for ændringen.

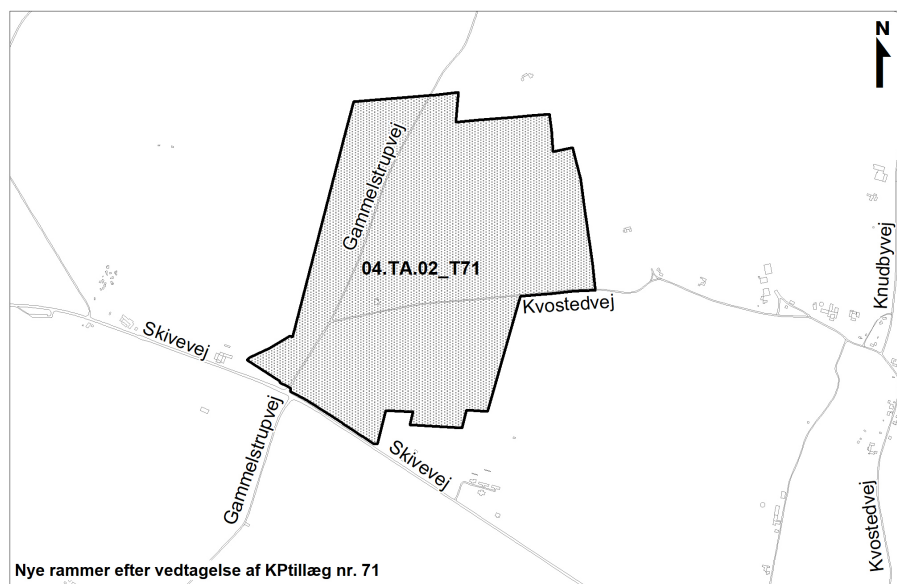
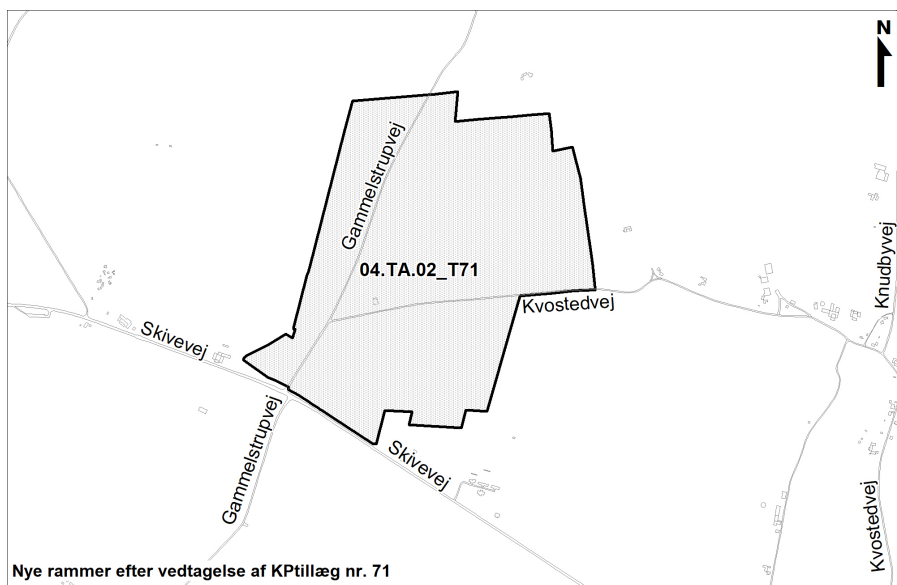
Ny råstofplan

Råstofplan 2020 for Region Midtjylland er blevet endeligt vedtaget den 23. juni 2021. Som følge heraf, opdateres tekst om Råstofplanen i lokalplanens og kommuneplantillæggets redegørelse.

Ændringen er af redaktionel karakter og har således ingen indholdsmæssig betydning for projektets eller planernes miljøpåvirkning. Miljørapportens vurderinger er således dækkende for ændringen.

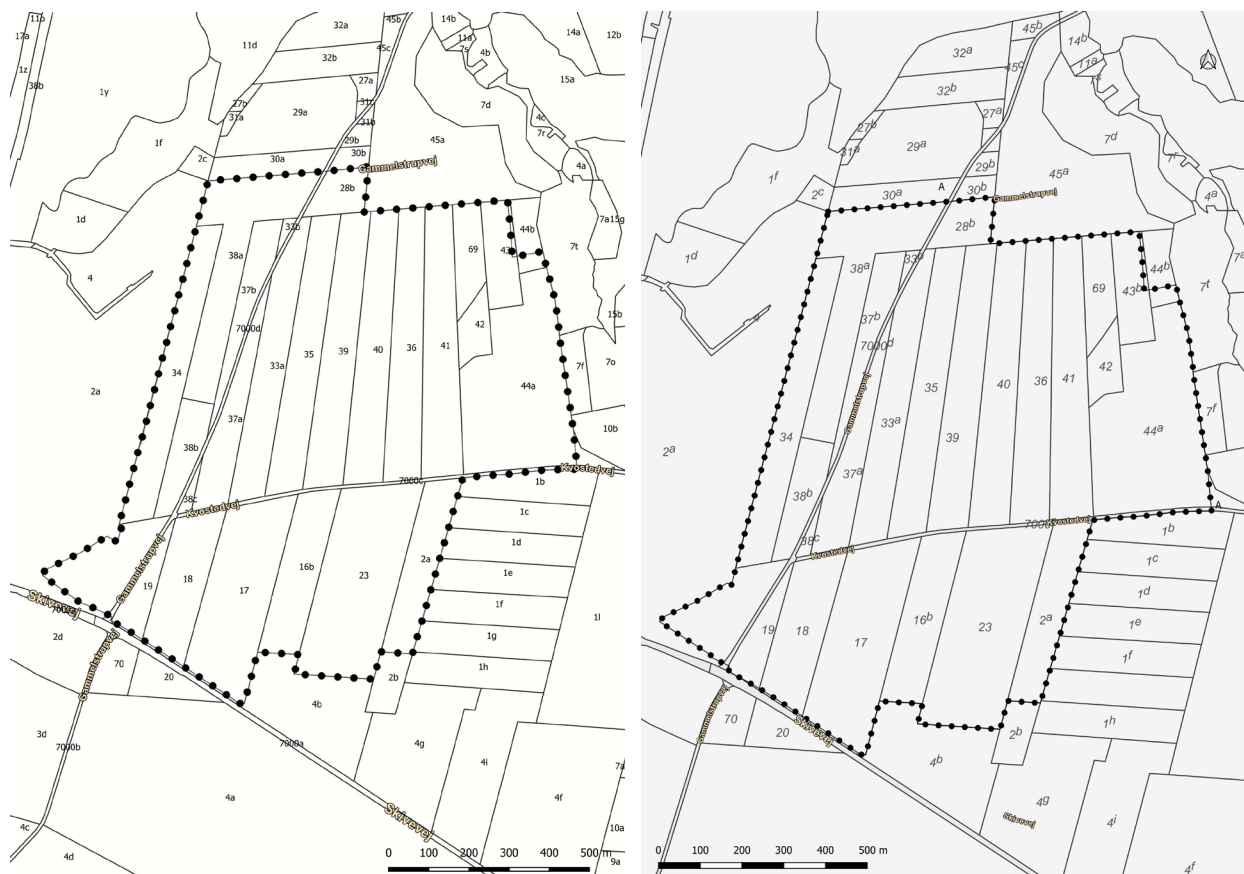
Opdatering af rammeområde og lokalplanens afgrænsning

Der er foretaget små justeringer på rammeområdets og lokalplanens afgrænsning så den følger de faktiske matrikelskel i marken og værdifuldt landskab. Afgrænsningen er ligeledes tilrettet langs Skivevej, så den følger vejbyggelinjes 12,5 meter. Ved skov mod vest, er afgrænsningen ved Skivevej tilrettet så den følger brugsgrænsen. På baggrund af ovennævnte tilretninger af rammeområdets og lokalplanområdets afgrænsning, er rammekortet i kommuneplantillægget og kortbilag 1 i lokalplanen opdateret på følgende måde.

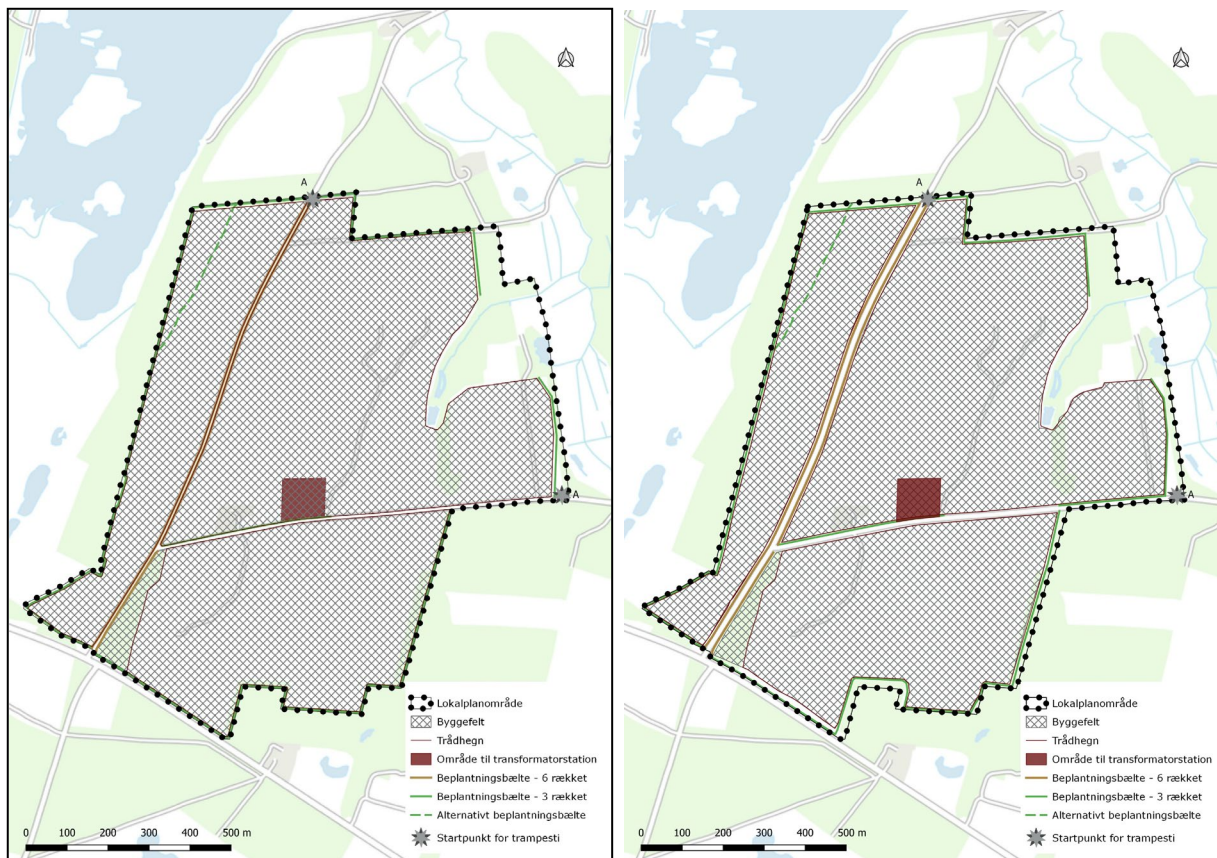


Øverst. Afgrænsning af kommuneplanramme 04.TA.02_T71 som vist i forslag til lokalplan nr. 555.

Nederst. Afgrænsning af kommuneplanramme 04.TA.02_T71 som vist i endelig lokalplan nr. 555.



Der foretages små justeringer i byggefeltet i kortbilag 2, for at det ligger nedenfor skrænten langs Skivevej; for så vidt det er muligt at holde beplantning ude af værdifuldt landskab mod øst, nord og vest; og for at trække byggefeltet længere væk fra Kvostedvej, herunder for at skabe plads til beplantning.



Tv. Kortbilag 2 – Anvendelsesplan, som vist i forslag til lokalplan nr. 555.

Th. Kortbilag 2 – Anvendelsesplan, som vist i endelig lokalplan nr. 555.

Ændringerne er mindre tilpasninger i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser, og har således ingen indholdsmæssig betydning for projektets eller planernes miljøpåvirkning. Miljørapportens vurderinger er således dækkende for ændringen.

Høringssvar:

I offentlighedsfasen indkom der 8 høringssvar. De er gennemgået og behandlet i høringsnotat for at skabe et overblik over høringsresultatet. Alle høringssvar er behandlet og gennemgået i forhold til, om de giver anledning til ændringer i planlægningen. Høringsnotatet er et bilag til den politiske behandling ved den endelige vedtagelse af planerne, og er således offentligt tilgængeligt på kommunens webside.

Høringssvarene drejer sig om placering, beplantning, økonomi, terrænregulering og forhold for vildt, og de høringssvar, der har givet anledning til ændringer i planerne er behandlet herunder.

Beplantning ved Kvostedvej

I et høringssvar foreslås en beplantning langs den nordøstlige del af Kvostedvej. Høringssvaret imødekommes. Den ekstra beplantning på strækningen tilføjes til visningen af beplantning på lokalplanens kortbilag 2 og beskrives i lokalplanens redegørelse i afsnittet om Ubebyggede arealer.

Ovenstående medfører at byggefeltet tilrettes for at give plads til beplantningsbæltet. Byggefeltet trækkes således 6 meter længere væk fra vejen.

Denne tilretning af projektet og planlægningen vil medføre en mindre visuel ændring af miljøpåvirkningen fra Kvostedvej, idet indkig til solcelleanlægget på strækningen på sigt vil blive afskærmet af beplantning langs vejen og landskabet vil her have et mindre teknisk præg.

Som vurderet i miljørapporten vil etableringen af solcelleanlægget medføre en ændring i den visuelle påvirkning fra Kvostedvej, idet det åbne landbrugslandskab vil blive væsentligt forandret. Denne vurdering vil fortsat være gældende. Vurderingen beror på at solpaneler vil forandre oplevelsen af det åbne landskab. Den visuelle ændring, ved etablering af beplantning langs den nordøstlige del af Kvostedvej, vurderes derfor ikke at være væsentlig.

Der vurderes, at der ikke vil forekomme ændringer i miljøpåvirkningen uden for lokalplanområdet. Miljørapportens vurderinger er således dækkende for ændringen.

Beplantning langs Skivevej

På baggrund af høringssvar fra Vejdirektoratet har der pågået en dialog mellem ansøgers rådgiver og Vejdirektoratet omkring beplantning inden for højde- og passagetillæg langs Skivevej. Vejdirektoratet har i en mail tilkendegivet, at Vejdirektoratet er indstillet på at give tilladelse til beplantning inden for den byggelinjepålagte del af plateauet på baggrund af en ansøgning fra bygherre. På den baggrund ændres teksten om beplantning, idet det med tilladelse fra Vejdirektoratet vil være muligt at beplante inden for den del af byggelinjen der udgør højdetillæg.

Ændringen er en redaktionel tilpasning efter en teknisk grænse langs vejen, og har således ingen indholdsmæssig betydning for projektets eller planernes miljøpåvirkning. Miljørapportens vurderinger er foretaget ud fra beplantning på plateauet langs Skivevej. Miljørapportens vurderinger er således dækkende for ændringen.

Ændringsforslagene vurderes ikke på væsentlig måde at påvirke andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget

ændringen, og planforslagene kan derfor vedtages endeligt med overnævnte ændringer uden fornyet høring iht. Planlovens § 27, stk. 2.

Afhjælpende foranstaltninger og overvågning:

I miljørapporten er det konkluderet, om der er behov for afværgeforanstaltninger i forhold til planlægningen.

Det er vurderet, at afværgeforanstaltning i form af beplantningsbælte/læhegn omkring solcelleanlægget er nødvendigt for at reducere refleksionsgener for naboer og trafikanter. Der vurderes ikke behov for yderligere afværgeforanstaltninger iht. refleksioner, idet der som en del af planlægningen stilles vilkår om afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget.

Ud over beplantningsbælterne, der sikres med lokalplanen, kan der ikke foretages andre afværgende foranstaltninger, der vil skærme for indkig til anlægget i planområdet.

Der vurderes ikke at være behov for yderligere afværgeforanstaltninger eller overvågning af miljøparametre på planniveau.

De ansvarlige myndigheder fører tilsyn med overholdelse af de planmæssige rammer, byggetilladelsen samt tilslutning til elnettet. Det vurderes, at der ikke herudover er behov for overvågning.

Viborg Kommune vil i forbindelse med byggetilladelsen vurdere anlægget i henhold til lokalplanens bestemmelser og intentioner om udseende, omfang og beplantning mv.

Viborg Kommune fører tilsyn med overholdelsen af reglerne efter blandt andet naturbeskyttelseslovens § 3. Det vurderes, at der ikke herudover er behov for overvågning.

Virksomheden skal i forbindelse med etablering af anlægget sandsynliggøre over for kommunen, at støjgrænserne for virksomhedsstøj kan overholdes. Kommunen kan følge op på overholdelse af kravene bl.a. på grundlag af klager.