

Solenergianlæg

Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013-2025

Forslag



Læsevejledning

Til hver retningslinje hører en redegørelse, som nærmere fortæller om baggrunden for retningslinjens enkelte punkter og om, hvordan de skal forstås.

Til de fleste retningslinjer hører en arealudpegning, som ses kort. Til nogle retningslinjer hører desuden særlige skemaer eller figurer.

Indholdsfortegnelse

Læsevejledning.....	2
Retningslinje.....	4
Redegørelse.....	4

Offentliggørelse

Viborg Byråd offentliggør hermed Forslag til Kommuneplantillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013 – 2025 i overensstemmelse med lov om planlægning § 27. **Forslaget er i høring til den 5. marts 2014**

Kommuneplan 2013-2025 består af:

Hovedstruktur og retningslinjer	hæfte 1
Byskitser	hæfte 2
Rammer for lokalplanlægningen	hæfte 3

Her kan du se planen:

Byrådet har besluttet, at kommuneplanforslaget ikke bliver trykt. Du kan finde den på Internettet: www.viborg.dk/annoncer og offentliggørelser

Du kan også se en trykt kopi på kommunens biblioteker.

Solenergianlæg

Retningslinjer

1. Det er Byrådets målsætning, at der kan etableres solenergianlæg, som kan medvirke til at reducere udledningen af drivhusgasser og formindske energiforsynings afhængighed af fossile brændsler.

Ved solenergianlæg forstås i denne sammenhæng anlæg på mere end 100 m² i areal, der udnytter solens stråler til produktion af energi i form af elektricitet eller varme, som kan anvendes enten individuelt eller kollektivt, og som er placeret på jorden.

Store solenergianlæg på jordfladen skal som udgangspunkt placeres indenfor områder der er planlagt til formålet f.eks. områder, der er udlagt til tekniske anlæg.

2. Solenergianlæg må ikke placeres indenfor de udpegede værdifulde landskaber, kystlandskaber, naturområder og økologiske forbindelseslinjer. Solenergianlæg må desuden ikke placeres i områder, der er udlagt til andre formål, når et anlæg vil stride mod den planlagte anvendelse eller forhindre den.
3. Solenergianlæg kan kun placeres indenfor de udpegede geologiske interesseområder og de udpegede kulturmiljøer under hensyn til bevaringsværdierne i de pågældende områder, herunder afstand/nærhed mellem anlæg og kulturarv og påvirkningen heraf.
4. Ved planlægning af solenergianlæg skal der tages hensyn til lufttrafik og indflyvningsruter for lufthavne/flyvepladser, således at der ikke kan ske blænding af lufttrafikken.
5. Ved planlægning og etablering af solenergian-

læg skal der ske en vurdering i forhold til benyttelses- og beskyttelsesinteresser i området samt nabohensyn.

6. Der skal etableres afskærmende beplantning omkring solenergianlæg. Arealerne skal reetableres, og solenergianlægget skal fjernes, når arealet ikke længere anvendes til solenergi.
7. Den fysiske planlægning for solenergianlæg skal være i overensstemmelse med energiplanlægningen.

Redegørelse

1. Mål og statslige udmeldinger

Det er et statsligt mål at fremme udbygningen af vedvarende energi i Danmark samt at sikre, at denne udvikling sker ud fra en helhedsvurdering, der bevarer og styrker landets natur og landskabelige værdier.

Planlægning for solenergianlæg skal ses i sammenhæng med kravet om, at kommuneplanerne skal indeholde retningslinjer for beliggenhed af tekniske anlæg, jf. planloven § 11 a, stk. 1, nr. 15.

Retningslinjen omhandler:

Industrianlæg (energianlæg knyttet til et produktionsanlæg, herunder anlæg etableret på drifts-

bygninger på en landbrugsejendom eller et fælles varmeforsynings- eller energianlæg).

2. og 3. Beskyttelsesinteresser

Planlægning for solenergianlæg kan sidestilles med planlægning for vindmøller for så vidt angår krav om natur- og landskabsmæssig indpasning af store tekniske anlæg, selv om landskabspåvirkningen ikke er så langtrækkende og af en anden karakter end ved opstilling af store vindmøller. Solenergianlæg har i lovgivningen ikke en øvre grænse for, hvor store de kan være. Arealforbruget for et solcelleanlæg vurderes typisk at være ca. 1,5 – 2,5 ha. pr. installeret MW.

Solenergianlæg bør som udgangspunkt, i lighed med andre tekniske anlæg som ikke er afhængig af en placering i det åbne land, placeres i tilknytning til byområder, jf. by- og landzoneprincipperne.

Der kan være konkrete tilfælde, hvor solenergianlæg ikke vil kunne placeres i tilknytning til eksisterende byområder. Der skal redegøres for etablering af solenergianlæg i det åbne land og begrundes, hvorfor en placering i tilknytning til eksisterende byområder ikke er mulig i det konkrete tilfælde.

Udover en begrundelse for den konkrete placering skal der foretages en afvejning i forhold til de beskyttelseshensyn, som varetages i det åbne land. Udgangspunktet er, at beskyttelsen ikke svækkes.

Solenergianlæg vurderes som udgangspunkt ikke at kunne rummes inden for en række værdifulde områder, som er udpeget i kommuneplanen, idet solenergianlæg ofte vil udgøre markante fremmedelementer, der må betragtes som uforenelige med de hensyn, som udpegningerne i kommuneplanen skal varetage.

Solenergianlæg skal tilpasses det konkrete landskabsrum. Også uden for værdifulde landskaber, kystlandskaber, naturområder og værdifulde kulturmiljøer kan der være topografiske forhold eller andre landskabsmæssige hensyn, som kan gøre et areal uegnet til placering af store solenergianlæg.

Særligt om kystnærhedszonen

Det er et statsligt mål at friholde de åbne, ubebyggede kystområder samtidig med, at anlæg og bebyggelse, der kræver kystnær beliggenhed, kan indpasses, og de kystnære byer fortsat kan udvikles.

Planlægning i kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse, som skal sikre, at kystnærhedszonen friholdes for byggeri og anlæg, som ikke er afhængig af en kystnær placering. Hovedprincipperne for lokalisering af tekniske anlæg i kystnærhedszonen er:

- At tekniske anlæg placeres i tilknytning til eksisterende byzone, bebyggelse eller tekniske anlæg og

- At tekniske anlæg indpasses i landskabet, så den øvrige åbne kystnærhedszone påvirkes mindst muligt.

En planlægningsmæssig begrundelse kan eksempelvis være udnyttelse af eksisterende infrastruktur til energiforsyning, eller hvor solenergianlæg etableres for at understøtte og effektivisere eksisterende funktioner. Den særlige planlægningsmæssige eller funktionelle begrundelse vil i alle tilfælde skulle afvejes i forhold til den påvirkning, anlægget vil have på kysten og de hensyn, som kystnærhedszonen skal varetage.

Planlægning for solenergianlæg i OSD og indvindingsoplande

Et solenergianlæg kan producere elektricitet og/eller varme. Et solenergianlæg, som udelukkende producerer elektricitet, vil kun bestå af solcellerne og el-ledninger. Et solenergianlæg, som producerer varme, vil udover solfangerne omfatte varmepumper, varmeakkumulatorer samt nødvendige rørforbindelser. Det betyder, at et varmeproducerende solenergianlæg har varme- og frostsikker væske i et lukket rørsystem, som kan indeholde små mængder additiver for at begrænse organisk belægning og korrosion i rørene. Additiverne kan være giftige og svært nedbrydelige. Derfor skal der foretages en individuel vurdering af valg af additiver og krav til tekniske tiltag, som bl.a. sikrer mod spild samt særlige afstandskrav til vandforsyningsboringer afhængigt af additivernes halveringstider.

Af Statslig udmelding til vandplanernes retningslinjer 40 og 41 i forhold til byudvikling og anden ændret arealanvendelse i Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande, herunder Nitratfølsomme Indvindingsområder (NFI), med tilhørende bilag 1, fremgår at såfremt kommunerne ønsker at planlægge for placering af tekniske anlæg, herunder solenergianlæg, skal den skitse-rede trinmodel følges. En forudsætning for placering af solenergianlæg i områder med drikkevandsinteresser er således, at der ikke er alternative beliggenheder uden for OSD og indvindingsoplande, herunder NFI, samt at der er vægtige planlægningsmæssige hensyn, eksempelvis opfyldelse af CO₂-reduktionsmål.

Solenergianlæg er placeret på 'tilladelseslisten', liste 1 i bilag 1, som et teknisk anlæg, der kan ligge i NFI, hvis tekniske tiltag sikrer grundvandsbeskyt-

telse.

Lokalplanpligt for større solenergianlæg

Det fremgår af planlovens § 13, stk. 2, at en kommune har pligt til at udarbejde en lokalplan, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse. Formålet med lokalplanpligten er derfor bl.a. at sikre, at større ændringer i miljøet skal ses i bredere planlægningsmæssig sammenhæng, ligesom en lokalplanproces sikrer offentlighedens inddragelse og medindflydelse.

Der skal således altid tilvejebringes en lokalplan, hvis den pågældende foranstaltning fremkalder væsentlige ændringer i det bestående miljø. Væsentlige ændringer kan både bestå i, at et anlæg er af en sådan størrelse, at det alene derfor udløser lokalplanpligt, eller lokalplanpligt kan udløses pga. anlæggets virkninger på omgivelserne.

Et anlægs virkninger på omgivelser er særligt relevant, hvor anlægget ønskes placeret i særligt sårbare eller beskyttelsesværdige områder, og der vil derfor normalt være pligt til at udarbejde lokalplan, hvor et dominerende anlæg ønskes placeret i det åbne land/naturen, mens det ikke nødvendigvis vil være tilfældet i f.eks. by- eller industriområder.

Landzonetilladelser til opsætning af solenergianlæg

I landzone må der efter planlovens § 35, stk. 1, som udgangspunkt ikke foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden en landzonetilladelse.

Opsætning af solenergianlæg på terræn kan udgøre både ny bebyggelse og ændret anvendelse af ubebyggede arealer efter planlovens § 35, stk. 1.

Ved opsætning af solenergianlæg i landzone, skal det derfor vurderes, om det konkrete anlæg udgør "ny bebyggelse" eller "ændret anvendelse", og dermed kræver landzonetilladelse og om undtagelserne i planlovens §§ 36-38 finder anvendelse.

Solenergianlæg betragtes som midlertidige anlæg, hvor der ved opstilling i landzone ikke behøver/ bør ske overførelse af opstillingsarealet til byzone. Det forudsættes således, at arealerne til opstilling af solenergianlæg kan reetableres til natur- eller landbrugsformål efter endt drift. Der kan blive stillet vilkår for reetablering af området, når solenergianlægget ikke længere er i brug.

4., 5. og 6. Lufttrafik og nabohensyn

Det skal sikres, at solenergianlæg ikke giver anledning til blænding af flytrafikken og naboer. Solenergianlæg skal opføres af materialer, der ikke giver genskin eller mulighed for blænding. Solenergianlæg skal afskærmes af beplantning.

Af hensyn til flysikkerhed og Forsvarets sikkerhed, skal Forsvarets Bygnings- og Etablissementstjeneste høres, inden der planlægges solenergianlæg inden for en afstand af 12 km fra Flyvestation Karup eller ved militære øvelsesområder. Trafikstyrelsen skal høres hvis der planlægges for solenergianlæg under de godkendte indflyvningsplaner for Karup Lufthavn samt Viborg og Skive Flyveplads.

7. Sammenfattende planlægning

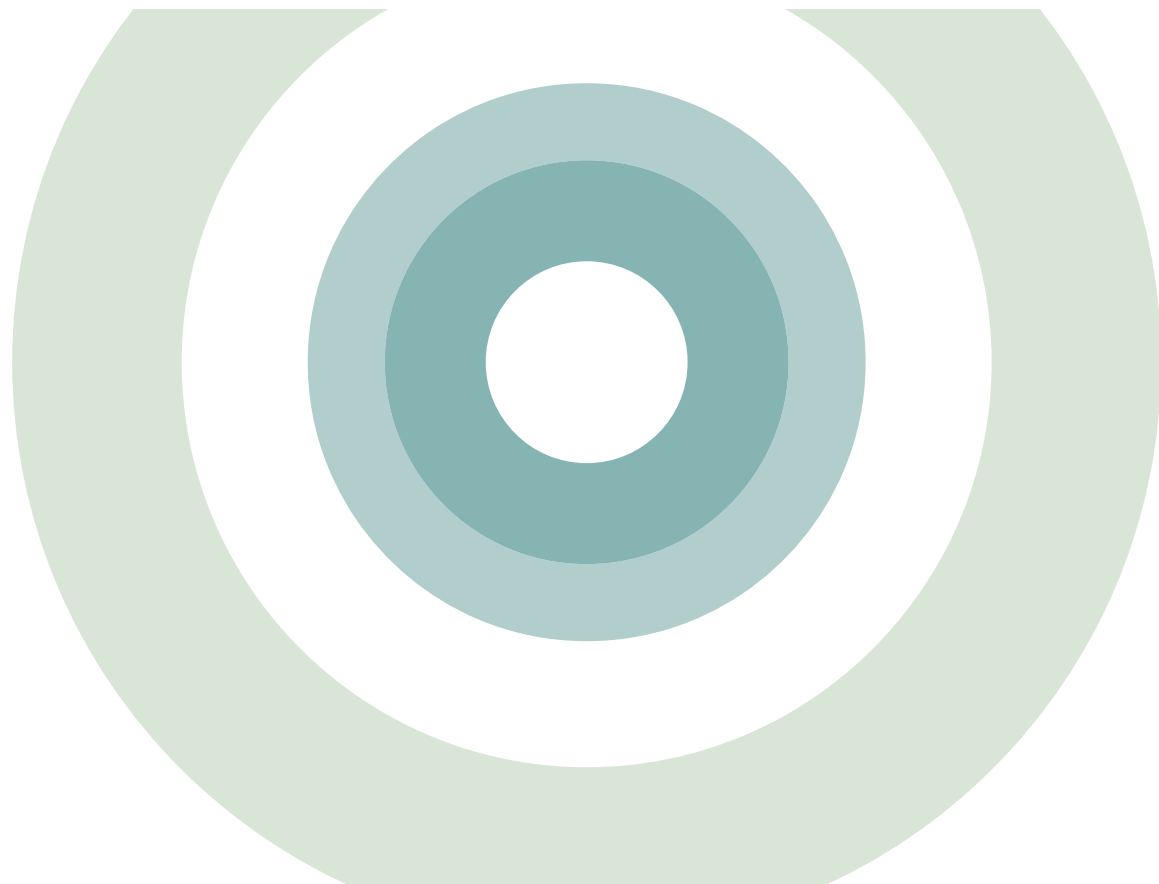
Solenergianlæg er en væsentlig ressource til produktion af CO₂-neutral energi.

Varmeværkerne i Karup og Frederiks har etableret solvarmeanlæg, som er sat i drift i 2013 og som vil dække ca. 20 % af fjernvarmeforbruget i Karup og Frederiks. Det forventes, at flere fjernvarmeværker i de kommende år ønsker at etablere store kollektive solvarmeanlæg, som kan levere en del af værkernes varmeproduktion.

Der skal således indtænkes udbygningsmuligheder og udvidet arealanvendelse til solenergianlæg og evt. sæsonvarmelagre i hhv. energiplanlægningen og kommuneplanlægningen. I kommuneplanen skal der udlægges områder, der kan anvendes til solvarmeanlæg, tæt på eksisterende fjernvarmeanlæg eller, hvor det vil være mest hensigtsmæssigt at etablere sådanne anlæg. Her er væsentlige parametre hensynet til naboer, ledningsnet, drikkevand, landskab og solvarmeanlæggets udvidelsesmuligheder.



Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013 - 2025



VIBORG
KOMMUNE