

06 JAN. 2016

Viborg Kommune
Byggeri og Miljø
Prinsens Alle 5
8800 Viborg
Att. Birgit Balle

TEKNIK OG MILJØFORVALTNINGEN	
SAG	SAGSBEH.
MODT. DEN	05 JAN. 2016
KOPI	BILAG

Lisbeth & Finn Kjærgaard

"Gl. Klarisgaard"
Klarisgaardsvej 6
DK-8830 Tjele
Danmark
Tel.: (+45) 86 67 26 50
Mobil: (+45) 40 85 68 65
Fax.: (+45) 86 65 26 50
E-mail: finn@fkmanagement.dk

27.12.2015

Vedr. ejendommen Ingstrupvej 55, 8830 Tjele

Tak for fremsendte ref. Dateret den 24.11.2015.

Desværre indeholder ref. Nogle misforståelser eller fejl, som jeg nedenstående skal korrigere som flg.

Redegørelse - indledning

Sagen udspringer af Kim Bruuns krav til at kunne færdes uhindret med heste og hunde til en hver tid, på dyrkede marker, og i områder hvor der ingen adgang forefindes, og ønsker ikke at respektere 5 HA grænsen for adgang. Ligeså mener Kim Bruun at måtte gå hvor en traktor kører på græsmarker med løse hunde.

Før Kim Bruuns tilflytning til nabolaget, har der aldrig tidligere været nogen stridigheder, eller problemstillinger omkring adgang til Ingstrupvej 55 eller Klarisgaardvej 6, 8830 Tjele, og som forklaret bundet chikanen formentligt i et afslag tilbage i 2013 om at måtte ride med sine heste på skovveje og vores private vej.

3. afsnit – Ejendommen Ingstrupvej 55, drives, på alle grønne områder med græs i omdrift, og vil indgå i EU tilskudsregler, ud fra de nu rev. Regler mht. græs i omdrift.

Græsmarker

Alle græsmarker har en bredde af min. 8 - 10 og op til 25 mtr. Bredde, og overstiger sammenlagt det min. Arealkrav på 0,3 HA, der kræves for at opnå tilskud.

Alle græsarealer slås regelmæssigt, og som så indgår i ejendommens omdrift.

På vedlagte kopi af markplan 2015 er indtegnet de pågældende arealer.

Alle marker er anlagt, efter sædv. Landbrugsmæssig baggrund i 2010/11, efter oprydning og renovering af ejendommen.

Dette er sket via fræsning/oprydning af stubbe, og ud såning af græsfrø.

Der kan på ingen måde konstateres vejanlæg eller lign, og som du formentligt bemrk. Så klippes alle bevoksninger ud mod markområderne, for at sikre at arealreglerne overholdes.

Ud fra det fra en landinspektør oplyste, vil skovveje sædvanligvist være anlagte med en bredde på 3,77 mtr. (6 allens bredde), og som det fremgår af fremsendte, kan der ikke være tale om veje/spor.

Biotopplan

Ligeledes vedlægges kopi af ansøgte biotopplan for ejendommene Klarisgaardvej 6 og Ingstrupvej 55, 8830 Tjele.

Adgang

Naboen Vibeke Levring har hidtil haft tilladelse til at gå i skoven og Klarisgaardvej 6, 8830 Tjele, med sine dagplejebørn, herunder hente mat. til det arbejde der udføres i dagplejen, og dette ændres der ikke fremadrettet ved.

Rene Christiansen har beklaget sig over at han ikke har adgang til skoven Ingstrupvej 55, 8830 Tjele, dette er ren chikane, baseret på en tidligere verserende vej sag om vores adgangsvej, og jeg anbefaler Viborg Kommune til at se bort fra denne henvendelse.

Til information kan det endvidere oplyses at der hos Viborg Kommune verserer en sag om ulovlig anlæggelse af en lodseplads ved skel ved vores indkørsel, anlagt af Rene Christiansen.

Viborg Kommune kan ikke indgå i sager der bærer præg af chikane, og forsøge at uddrage forhold som lovgivningen ikke giver hjeml til.

Med venlig hilsen

Finn Kjærgaard 

Bilag – kort samt biotopplan