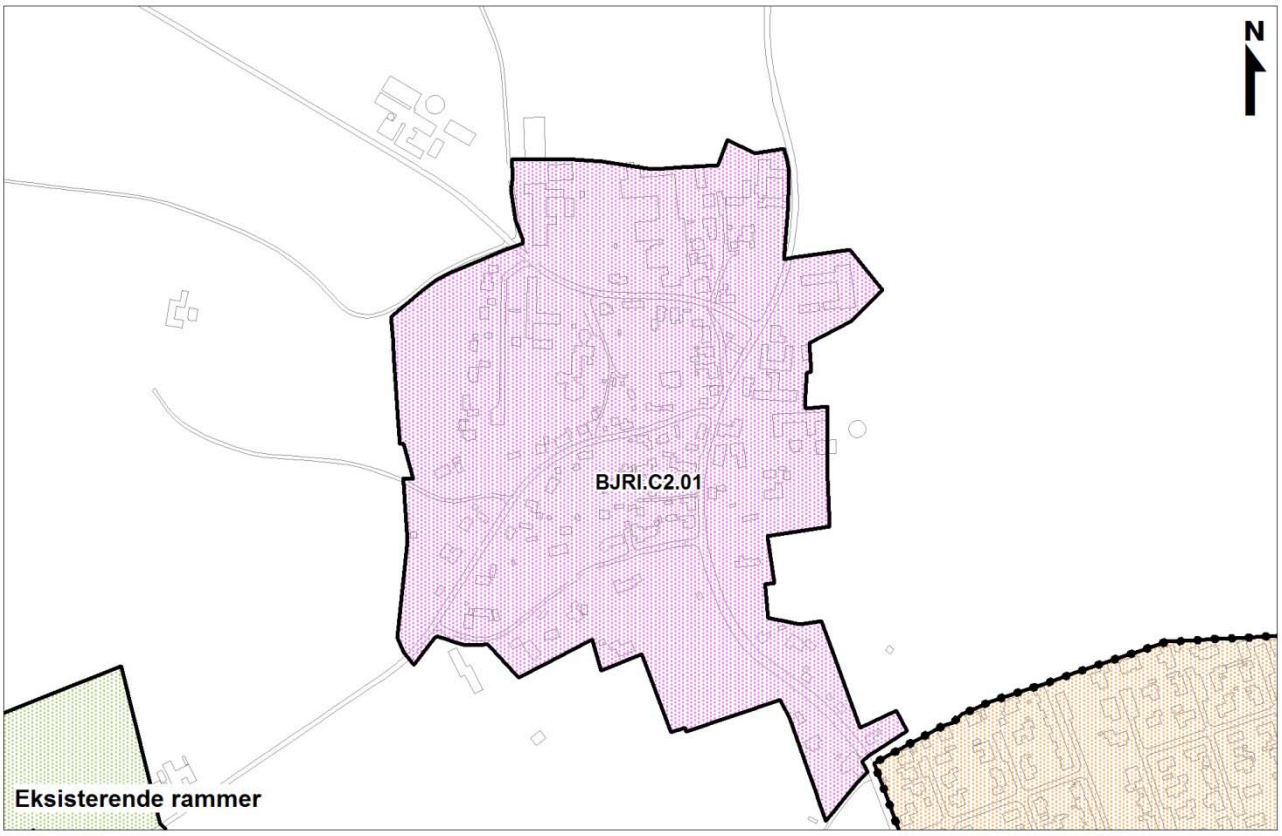
Tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune

Udvidelse af landsbyafgrænsningen om Bjerring
Rammebestemmelser for BJRI.C2.01_T29

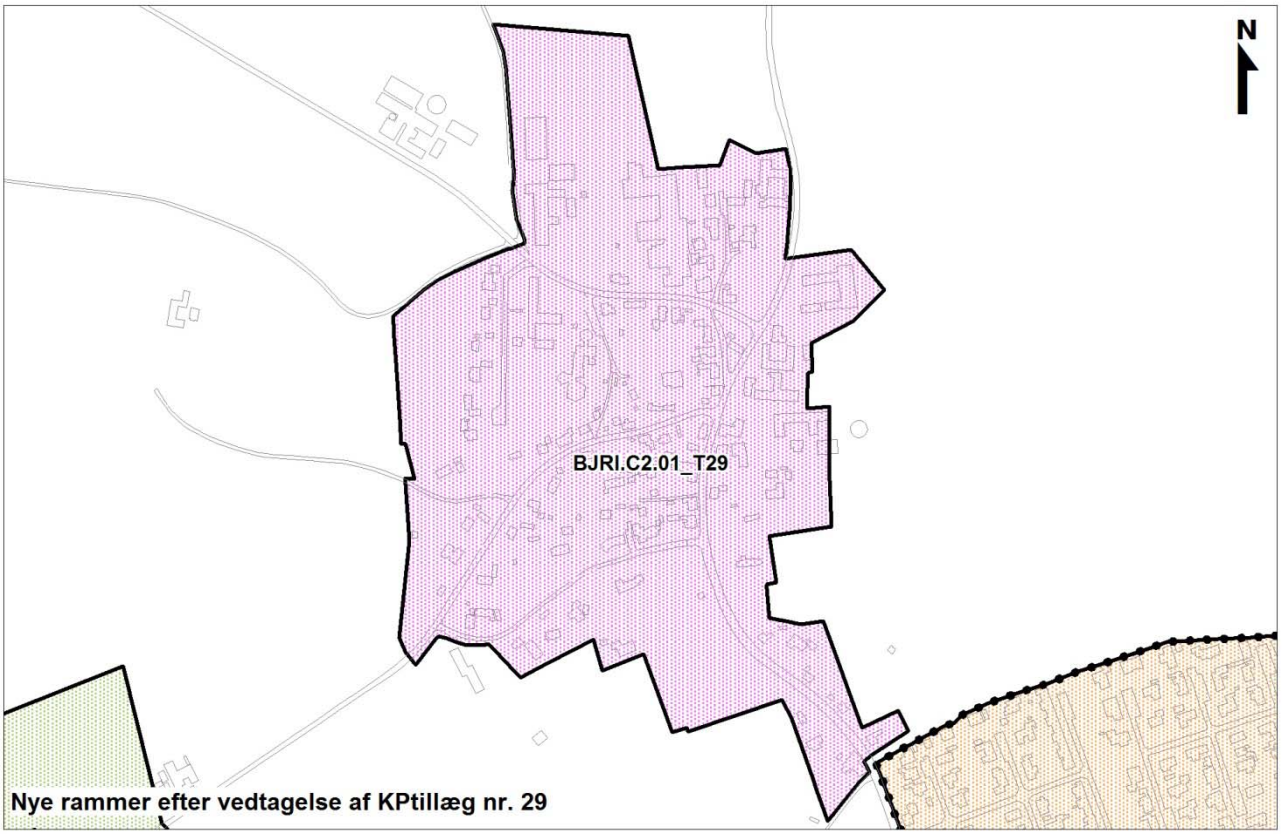
Forslag



VIBORG KOMMUNE



Boligområde
Blandet bolig og erhverv
Rekreativt område
Byzonegrænse



REDEGØRELSE

Formål

Formålet med dette forslag til tillæg til Kommuneplan 2013 - 2025 for Viborg Kommune er, at udvide landsbyafgrænsningen om Bjerring, rammeområde BJRI.C2.01, og dermed give Bjerring Smedie og Stålmontage A/S mulighed for at udvide virksomheden.

Nuværende planforhold

Landsplanlægning

Der gælder følgende landsplanlægning:

Rammeområdet er omfattet af de statslige vandplaner for Randers Fjord. Kommuneplantillægget er ikke i strid med vandplanen.

Beskyttelse af grundvandet

Planområdet ligger i et område med drikkevandsinteresser.

Planen er i overensstemmelse med landsplanlægningen.

Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Der er ingen Natura 2000-område inden for eller i nærheden af planområdet, og det vurderes, at planen ikke påvirker øvrige Natura 2000-områder væsentligt.

Kommuneplanlægning

Der er i 2014 søgt om tilladelse til at overføre et areal fra landbrugsejendommen matr. nr. 13 a Bjerring by, Bjerring til ejendommen matr. nr. 14 an Bjerring by, Bjerring. Arealet anvendes til oplag for Bjerring Smedie og Stålmontage A/S.

Den ansøgte arealoverførsel er udenfor afgrænsningen af Bjerring by.

Ansøgningen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013 - 2025 for Viborg Kommune.

Fremtidige planforhold

Nærværende forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet, således at rammen ændres i overensstemmelse med nuværende (jf. lovliggørelse) og fremtidig anvendelse.

Fremtidige rammebestemmelser

En del af det åbne land overføres til område BJRI.C2.01, så et areal til oplagsplads kan lovliggøres.

Miljøvurdering af planer og programmer

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslaget vurderes på baggrund af en screening ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- der ikke findes beskyttede naturområder i planområdet,
- realisering af planforslaget ikke medfører en væsentlig forøgelse af trafikken eller påvirkning af trafiksikkerheden,
- området eller de omkringliggende områder ikke er udlagt støjfølsom anvendelse, og at

- der ikke sker påvirkning på drikkevandsinteresser og drikkevands-boringer

RAMMEBESTEMMELSER

For rammeområde BJRI.C2.01_T29 ændres med vedtagelsen af tillæg nr. 29:

- afgrænsning mod nord

De øvrige rammebestemmelser for rammeområde BJRI.C2.01_T29, videreføres fra rammeområde BJRI.C2.01

VEDTAGELSE

Forslag til tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013 - 2025 for Viborg Kommune er vedtaget til offentlig fremlæggelse den 27. marts 2014.

Søren Pape Poulsen / Lasse Jacobsen
Borgmester kommunaldirektør

Kommuneplantillægget er endeligt vedtaget den XX 2014

Søren Pape Poulsen / Lasse Jacobsen
Borgmester kommunaldirektør

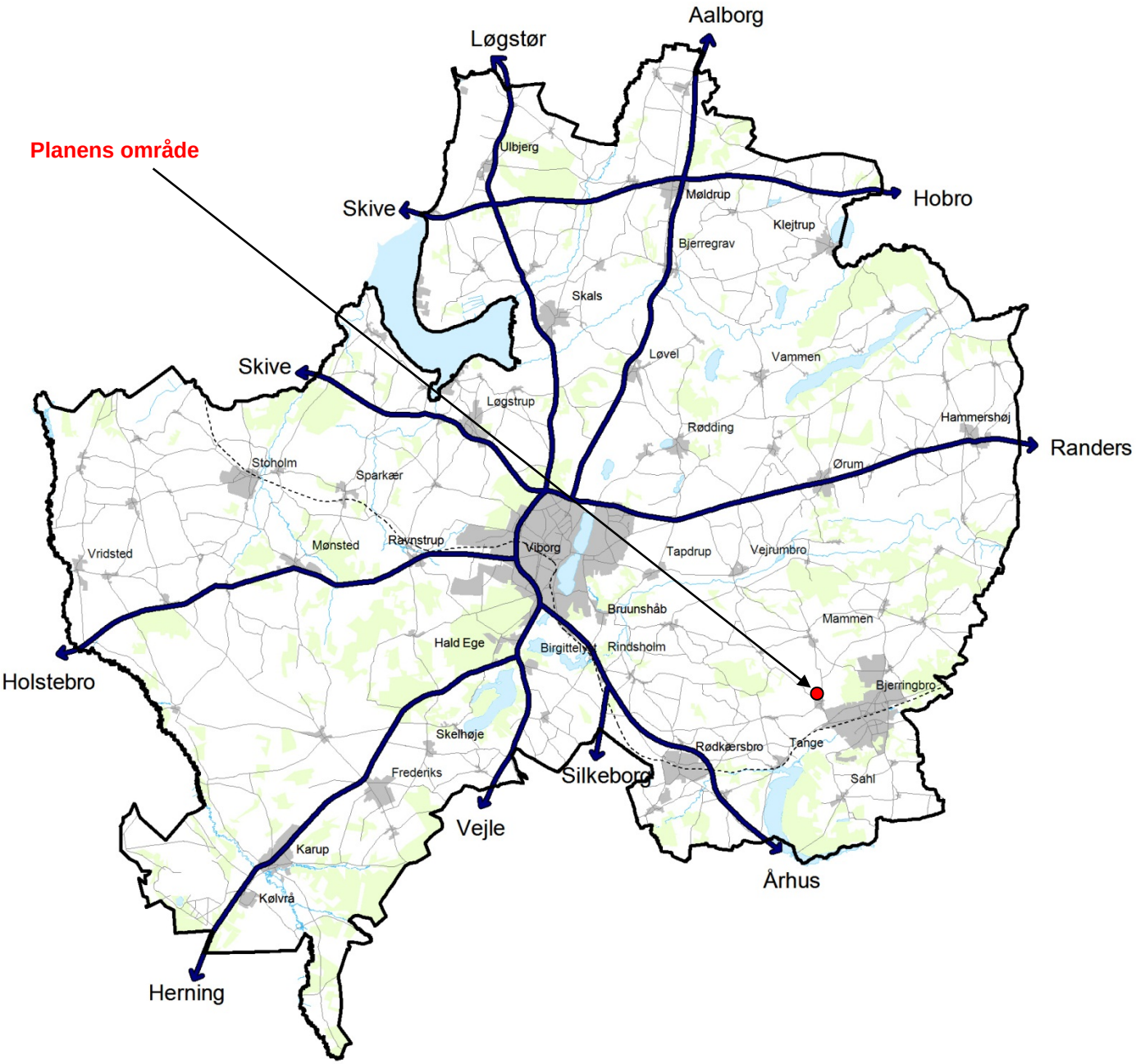
Offentliggørelse

Forslag til tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune offentliggøres hermed i overensstemmelse med lov om planlægning § 24

fra den 27. marts 2014 til den 22. maj 2014.

Bemærkninger, ændringsforslag og indsigelser til planforslaget skal være modtaget af Viborg Kommune senest den 22. maj 2014. De skal sendes til:

Viborg Kommune, Teknik & Miljø, Plan, Prinsens Alle 5, 8800 Viborg
E-mail: plan@viborg.dk



VIBORG KOMMUNE

Teknik & Miljø

Plan

Prinsens Alle 5

8800 Viborg

Tlf: 87 87 87 87

plan@viborg.dk
www.viborg.dk