



HMN

GasNet

Viborg Kommune
Prinsens Alle 5
Postbox 10
8800 Viborg

27. oktober 2017

Sagsnr.: EMN-2017-00670
Tlf. direkte: 62 25 98 21

Mail: kbe@gasnet.dk

Iglsø Biogas - Anmodning om Principbeslutning om ekspropriation for bionaturgasledning

Indledning

I forbindelse med etablering af biogasanlæg på ejendommen Ø. Børstingvej 6, Iglsø, har HMN GasNet P/S udarbejdet projektforslag for etablering af bionaturgasledning fra biogasanlægget frem til M/R-station Stoholm, som er beliggende Lundgårdsvej 2A. Projektet er nærmere beskrevet i VVM anmeldelse - projekt 791.8690, dateret juni 2017. (bilag)

Projektet forudsætter anlæg af ledninger over et betydeligt antal ejendomme. Det er hensigten af benytte frivillige forlig i udstrakt grad, men for at sikre projektets fremdrift ønskes der mulighed for, at retten til anlæg af ledninger og pålæg af servitutter mv. kan sikres ved ekspropriation. Ekspropriation skal foretages af Viborg Kommune og proceduren indledes ved, at der træffes principbeslutning om ekspropriation.

Principbeslutningen har for lodsejerne den virkning, at erstatninger for servitutter mv. anerkendes som skattefrie. Det gælder uanset, at mange aftaler forventes indgået ved frivillige forlig.

Efter en foretaget ekspropriation tinglyses servitutrettigheder forud for al pantegæld og øvrige rettigheder over ejendommen, hvilket f.eks. kan have betydning i tilfælde af en tvangsauktion.

Ekspropriationshjemmel

Hjemlen til ekspropriation findes i varmemforsyningsloven § 16, hvorefter der er hjemmel til at ekspropriere til både varmemforsyningsformål, og til ledninger der skal anvendes til procesformål.

Proceduren er den, der er beskrevet i lov om offentlige veje.

Det betyder at det er kommunen, der er ekspropriationsmyndighed. Som et indledende led i ekspropriationsproceduren, skal der afholdes en åstedsforretning, jf. lov om offentlige veje, § 100

Ved åstedsforretningen indvarsles lodsejerne, og der sker en gennemgang af projektet, og fremsættes forligstilbud.

Hvor der ikke kan indgås forlig, kan forhandlingen om erstatningen genoptages efter ekspropriationsbeslutningen, eller henvises til taksationsmyndigheden til afgørelse.

Det sikres hermed at anlægsarbejdet kan indledes og gennemføres, selvom der ikke er erstatningsaftaler med alle berørte.

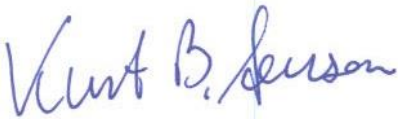
Anmodning op principbeslutning

For at kunne gennemføre anlægsarbejdet inden den planlagte idriftsættelse af biogasanlægget anmodes Viborg Kommune om på førstkommende byrådsmøde

- **at træffe principbeslutning om at gennemføre projektet ved ekspropriation, hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler med lodsejerne.**

Efter gennemførelse af åstedsforretning – som planlægges i tæt samarbejde mellem HMN GasNet P/S og den kommunale forvaltning - vil sagen igen blive forelagt for byrådet med henblik på at træffe endelig ekspropriationsbeslutning.

Med venlig hilsen



Kurt. B. Jensen
Projektleder

Bilag:

VVM-anmeldelse, projekt 791.8690.